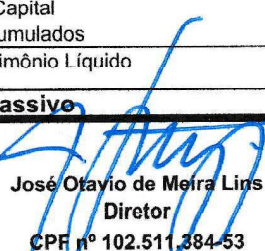


Marina Residence Hotel S/A  
CNPJ N° 08.034.944/0001-91

**Balanco Patrimonial dos Exercícios Sociais Findos  
em 31 de Dezembro de 2016 e 2015**

|                                        | 2016                  | 2015                  |
|----------------------------------------|-----------------------|-----------------------|
| <b>Ativo</b>                           |                       |                       |
| <b>Ativo Circulante:</b>               |                       |                       |
| Caixa                                  | 181.065,97            | 144.578,91            |
| Bancos Conta Movimento                 | 21,72                 | 100,00                |
| Clientes                               | 47.732,55             | 34.635,63             |
| Cartão de Crédito                      | 81.591,05             | 92.806,36             |
| Adiantamentos                          | 26.195,85             | 24.500,85             |
| Despesas de Exercícios Futuros         | 4.662,44              | 4.809,60              |
| <b>Total do Ativo Circulante</b>       | <b>341.269,58</b>     | <b>301.431,35</b>     |
| <b>Ativo não Circulante:</b>           |                       |                       |
| Realizável a Longo Prazo               | 1.587.787,20          | 1.488.200,61          |
| Sócios e Coligadas                     | 1.491.826,71          | 1.382.240,16          |
| Depósitos Judiciais                    | 76.793,78             | 76.793,78             |
| Outros Créditos                        | 19.166,71             | 29.166,67             |
| Investimento                           | 48.901,00             | 460.053,00            |
| Participações Societárias              | 1,00                  | 1,00                  |
| Outros Investimentos                   | 48.900,00             | 460.052,00            |
| Imobilizado                            | 409.703,05            | 465.671,42            |
| Terrenos                               | 143.830,96            | 143.830,96            |
| Edificações                            | 1.561.217,27          | 1.561.217,27          |
| Máquinas                               | 784.343,08            | 783.023,08            |
| Instalações                            | 130.389,46            | 130.389,46            |
| Móveis e Utensílios                    | 1.169.023,51          | 1.165.670,74          |
| Equipamentos de Processamento de Dados | 63.172,88             | 61.773,88             |
| Depreciação Acumulada                  | (3.442.274,11)        | (3.380.233,97)        |
| Intangível                             | 6.948,01              | 9.855,59              |
| Licenciamento de Software              | 16.863,76             | 16.863,76             |
| Amortização                            | (9.915,75)            | (7.008,17)            |
| <b>Total do Ativo não Circulante</b>   | <b>2.053.339,26</b>   | <b>2.423.780,62</b>   |
| <b>Total do ativo</b>                  | <b>2.394.608,84</b>   | <b>2.725.211,97</b>   |
| <b>Passivo</b>                         |                       |                       |
| <b>Passivo Circulante:</b>             |                       |                       |
| Fornecedores                           | 314.857,74            | 243.871,28            |
| Impostos e Contribuições a Pagar       | 3.922.771,63          | 3.623.010,01          |
| Provisões Trabalhistas                 | 47.560,52             | 61.359,52             |
| Adiantamento de Clientes               | 1.326.542,72          | 1.241.004,17          |
| Obrigações a Pagar                     | 122.105,25            | 31.160,97             |
| Credores Diversos                      | 30.835,03             | 13.000,04             |
| Empréstimos                            | 102.608,68            | 81.540,59             |
| <b>Total do Passivo Circulante</b>     | <b>5.867.281,57</b>   | <b>5.294.946,58</b>   |
| <b>Passivo não Circulante:</b>         |                       |                       |
| Sócios e Coligadas                     | 1.963.248,50          | 1.662.555,82          |
| Conta Corrente                         | 1.963.248,50          | 1.662.555,82          |
| <b>Total do Passivo não Circulante</b> | <b>1.963.248,50</b>   | <b>1.662.555,82</b>   |
| <b>Patrimônio Líquido:</b>             |                       |                       |
| Capital Social                         | 4.084.157,40          | 4.084.157,40          |
| Reserva de Capital                     | 22.282,32             | 22.282,32             |
| Prejuízos Acumulados                   | (9.542.360,95)        | (8.338.730,15)        |
| <b>Total do Patrimônio Líquido</b>     | <b>(5.435.921,23)</b> | <b>(4.232.290,43)</b> |
| <b>Total do passivo</b>                | <b>2.394.608,84</b>   | <b>2.725.211,97</b>   |

  
José Otavio de Meira Lins  
Diretor  
CPF nº 102.511.384-53

JOSE IVANILDO DE LIMA:00523429487  
Assinado de forma digital por JOSE IVANILDO DE LIMA:00523429487  
Data: 2023.02.28 13:52:13 -03'00'  
José Ivanildo de Lima  
CRC 3831/0-4  
CPF nº 005.234.294-87