

**SOCIEDADE CACAUICULTORA MUCURI LTDA**

**RELATÓRIO DO AUDITOR INDEPENDENTE  
SOBRE AS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS  
EXERCÍCIO FINDO EM 31 DE DEZEMBRO DE 2022**

## ÍNDICE

<b>Relatório de Auditoria e Demonstrações Contábeis</b>	<b>Páginas</b>
Relatório do auditor independente sobre o exame das demonstrações contábeis do exercício findo em 31 de dezembro de 2022;	2 a 4
Balanço patrimonial em 31 de dezembro de 2022 e 2021	5
Demonstração do resultado dos exercícios findos em 31 de dezembro de 2022 e 2021;	6
Demonstração do resultado abrangente dos exercícios findos em 31 de dezembro de 2022 e 2021;	7
Demonstração das mutações do patrimônio líquido em 31 de dezembro de 2022 e 2021;	8
Demonstração dos fluxos de caixa em 31 de dezembro de 2022 e 2021;	9
Notas explicativas as demonstrações contábeis em 31 de dezembro de 2022.	10 a 14

**RELATÓRIO DO AUDITOR INDEPENDENTE SOBRE AS  
DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS**

Aos  
Administradores e Cotistas da  
Sociedade Cacaucultora Mucuri Ltda.

**Opinião**

Examinamos as demonstrações contábeis da **Sociedade Cacaucultora Mucuri Ltda.** que compreendem o balanço patrimonial em **31 de dezembro de 2022** e as respectivas demonstrações do resultado, do resultado abrangente, das mutações do patrimônio líquido e dos fluxos de caixa para o exercício findo nessa data, bem como as correspondentes notas explicativas, incluindo o resumo das principais políticas contábeis.

Em nossa opinião, as demonstrações contábeis acima referidas apresentam adequadamente, em todos os aspectos relevantes, a posição patrimonial e financeira da **Sociedade Cacaucultora Mucuri Ltda.** em **31 de dezembro de 2022**, o desempenho de suas operações e os seus fluxos de caixa para o exercício findo nessa data, de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil.

**Base para opinião**

Nossa auditoria foi conduzida de acordo com as normas brasileiras e internacionais de auditoria. Nossas responsabilidades, em conformidade com tais normas, estão descritas na seção a seguir intitulada “Responsabilidades do auditor pela auditoria das demonstrações contábeis”. Somos independentes em relação à Sociedade, de acordo com os princípios éticos relevantes previstos no Código de Ética Profissional do Contador e nas normas profissionais emitidas pelo Conselho Federal de Contabilidade, e cumprimos com as demais responsabilidades éticas de acordo com essas normas. Acreditamos que a evidência de auditoria obtida é suficiente e apropriada para fundamentar nossa opinião.

**Ênfase**

Processo de dissolução parcial da Sociedade

Conforme mencionado na nota explicativa nº 2, em 30 de outubro de 2022, transitou em julgado o processo de dissolução parcial da Sociedade. Em decorrência deste fato, foi reconhecida obrigação no montante de R\$ 533.400, referente ao valor nominal das cotas do ex-quotista. A Administração da Companhia informa que a apuração dos haveres do ex-quotista está sujeita a conclusão de perícia judicial, não sendo possível mensurar os outros possíveis efeitos relevantes sobre a situação patrimonial e

financeira da Companhia sendo, por esse motivo, mantida a reserva para contingências, no montante de R\$ 18.263.321, conforme detalhado na nota explicativa nº 7.b. Nossa opinião não contém ressalvas relacionadas a esse assunto.

## **Outros Assuntos**

Auditoria do exercício anterior

Os valores correspondentes ao exercício findo em **31 de dezembro de 2021**, apresentados para fins de comparação, foram anteriormente por nós auditados de acordo com as normas de auditoria vigentes por ocasião da emissão do relatório em 27 de março de 2022, que não conteve nenhuma modificação.

## **Responsabilidade da administração e da governança pelas demonstrações contábeis**

A administração é responsável pela elaboração e adequada apresentação das demonstrações contábeis de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil e pelos controles internos que ela determinou como necessários para permitir a elaboração de demonstrações contábeis livres de distorção relevante, independentemente se causada por fraude ou erro.

Na elaboração das demonstrações contábeis, a administração é responsável pela avaliação da capacidade de a Sociedade continuar operando, divulgando, quando aplicável, os assuntos relacionados com a sua continuidade operacional e o uso dessa base contábil na elaboração das demonstrações contábeis, a não ser que a administração pretenda liquidar a Sociedade ou cessar suas operações, ou não tenha nenhuma alternativa realista para evitar o encerramento das operações.

Os responsáveis pela governança da Sociedade são aqueles com responsabilidade pela supervisão do processo de elaboração das demonstrações contábeis.

## **Responsabilidades do auditor pela auditoria das demonstrações contábeis**

Nossos objetivos são obter segurança razoável de que as demonstrações contábeis, tomadas em conjunto, estão livres de distorção relevante, independentemente se causada por fraude ou erro, e emitir relatório de auditoria contendo nossa opinião. Segurança razoável é um alto nível de segurança, mas não uma garantia de que a auditoria realizada de acordo com as normas brasileiras e internacionais de auditoria sempre detectam as eventuais distorções relevantes existentes. As distorções podem ser decorrentes de fraude ou erro e são consideradas relevantes quando, individualmente ou em conjunto, possam influenciar, dentro de uma perspectiva razoável, as decisões econômicas dos usuários tomadas com base nas referidas demonstrações contábeis.

Como parte da auditoria realizada de acordo com as normas brasileiras e internacionais de auditoria, exercemos julgamento profissional e mantemos ceticismo profissional ao longo da auditoria. Além disso:

- Identificamos e avaliamos os riscos de distorção relevante nas demonstrações contábeis, independentemente se causada por fraude ou erro, planejamos e executamos procedimentos de auditoria em resposta a tais riscos, bem como obtemos evidência de auditoria apropriada e suficiente para fundamentar nossa opinião. O risco de não detecção de distorção relevante resultante de fraude é maior do que o proveniente de erro, já que a fraude pode envolver o ato de burlar os controles internos, conluio, falsificação, omissão ou representações falsas intencionais.
- Avaliamos a adequação das políticas contábeis utilizadas e a razoabilidade das estimativas contábeis e respectivas divulgações feitas pela administração.
- Concluimos sobre a adequação do uso, pela administração, da base contábil de continuidade operacional e, com base nas evidências de auditoria obtidas, se existe incerteza relevante em relação a eventos ou condições que possam levantar dúvida significativa em relação à capacidade de continuidade operacional da Sociedade. Se concluirmos que existe incerteza relevante, devemos chamar atenção em nosso relatório de auditoria para as respectivas divulgações nas demonstrações financeiras ou incluir modificação em nossa opinião, se as divulgações forem inadequadas. Nossas conclusões estão fundamentadas nas evidências de auditoria obtidas até a data de nosso relatório. Todavia, eventos ou condições futuras podem levar a Sociedade a não mais se manter em continuidade operacional.
- Avaliamos a apresentação geral, a estrutura e o conteúdo das demonstrações financeiras, inclusive as divulgações e se as demonstrações financeiras representam as correspondentes transações e os eventos de maneira compatível com o objetivo de apresentação adequada.

Comunicamo-nos com os responsáveis pela governança a respeito, entre outros aspectos, do alcance planejado, da época da auditoria e das constatações significativas de auditoria, inclusive as eventuais deficiências significativas nos controles internos que identificamos durante nossos trabalhos.

Rio de Janeiro, 28 de março de 2022.

BOUCINHAS, CAMPOS & CONTI  
Auditores Independentes S/S  
CRC-SP-5.528/O-S-RJ

Antonio Carlos de Oliveira Pires  
Contador-CRC-RJ-065.305/O-0 RJ

SOCIEDADE CACAUCULTODA MUCURI  
CNPJ: 33.019.712/0001-01

**BALANÇO PATRIMONIAL EM 31 DE DEZEMBRO DE**  
**(em reais)**

	<u>NOTA</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
<b>ATIVO</b>			
<b>Circulante</b>			
Disponibilidades	5	15.766.893	14.377.376
Adiantamentos		15.000	
Impostos recuperáveis		64.866	-
		<u>15.846.759</u>	<u>14.377.376</u>
<b>Não Circulante</b>			
Investimentos	6	<u>18.922.866</u>	<u>18.132.344</u>
		<u>34.769.625</u>	<u>32.509.720</u>
<b>Total do ativo</b>			
<b>PASSIVO</b>			
<b>Circulante</b>			
Fornecedores		37.833	6.187
Pró-labore		2.500	2.500
Impostos e contribuições a recolher		654.647	122.603
		<u>694.980</u>	<u>131.290</u>
<b>Não Circulante</b>			
Créditos com ex-cotistas		<u>533.400</u>	<u>-</u>
<b>PATRIMÔNIO LÍQUIDO</b>			
	7		
Capital Social		841.886	1.375.286
Reservas de contingências		18.263.321	18.263.321
Retenção de lucros		12.739.823	12.739.823
Lucro a disposição da assembleia		1.696.215	-
		<u>33.541.245</u>	<u>32.378.430</u>
		<u>34.769.625</u>	<u>32.509.720</u>
<b>Total do passivo</b>			

**DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO DOS EXERCÍCIOS FINDOS EM  
31 DE DEZEMBRO DE  
(em reais)**

	<u>2022</u>	<u>2021</u>
<b>DESPESAS (RECEITAS)</b>		
Despesas gerais e administrativas	(287.321)	(286.148)
Resultado de equivalência patrimonial	901.243	(379.741)
<b>RESULTADO OPERACIONAL</b>	613.922	(665.889)
Receita financeira, líquida	1.766.413	615.290
<b>RESULTADO ANTES DO IRPJ E CSLL</b>	2.380.335	(50.599)
Despesas com imposto de renda e contribuição social	(684.120)	(227.803)
<b>LUCRO (PREJUÍZO) LÍQUIDO DO EXERCÍCIO</b>	<u><u>1.696.215</u></u>	<u><u>(278.402)</u></u>

**DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO ABRANGENTE DOS EXERCÍCIOS FINDOS  
EM 31 DE DEZEMBRO DE  
(em reais)**

	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Lucro (prejuízo) líquido do exercício	1.696.215	(278.402)
Outros resultados abrangentes	-	-
	<u><b>1.696.215</b></u>	<u><b>(278.402)</b></u>

SOCIEDADE CACAUCULTODA MUCURI  
CNPJ: 33.019.712/0001-01

**DEMONSTRAÇÃO DAS MUTAÇÕES DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO  
DOS EXERCÍCIO FINDOS EM 31 DE DEZEMBRO DE  
(em reais)**

	Capital Social	Reserva de Contingência	Retenção de lucros	Lucros à disposição da assembleia	Prejuízos acumulados	Total do patrimônio líquido
<b>Saldos em 31 de dezembro de 2020</b>	1.375.286	18.263.321	12.523.431	494.794	-	32.656.832
Retenção de lucro - RS 24/05/2021	-	-	494.794	(494.794)	-	-
Prejuízo do exercício	-	-	-	-	(278.402)	(278.402)
Reversão para absorção de prejuízo	-	-	(278.402)	-	278.402	-
<b>Saldos em 31 de dezembro de 2021</b>	1.375.286	18.263.321	12.739.823	-	-	32.378.430
Lucro do exercício	-	-	-	-	1.696.215	1.696.215
Lucro à disposição da assembleia	-	-	-	1.696.215	(1.696.215)	-
<b>Saldos em 31 de dezembro de 2022</b>	<u>1.375.286</u>	<u>18.263.321</u>	<u>12.739.823</u>	<u>1.696.215</u>	<u>-</u>	<u>34.074.645</u>

**DEMONSTRAÇÃO DO FLUXO DE CAIXA DOS EXERCÍCIOS  
FINDOS EM 31 DE DEZEMBRO DE  
(em reais)**

	<u>2022</u>	<u>2021</u>
<b>Fluxo de caixa proveniente das operações</b>		
Lucro (prejuízo) líquido	1.696.215	(278.402)
Ajustado por:		
Equivalência patrimonial	(901.243)	379.741
<b>LUCRO LÍQUIDO AJUSTADO</b>	<u>794.972</u>	<u>101.339</u>
Variações nos ativos e passivos		
Aumento (redução) dos impostos recuperáveis	(64.866)	4.807
Aumento de adiantamentos	(15.000)	-
Aumento de fornecedores	31.646	3.554
Aumento de tributos a recolher	532.044	14.804
	<u>483.824</u>	<u>23.165</u>
<b>CAIXA LÍQUIDO GERADO PELAS ATIVIDADES OPERACIONAIS</b>	<u>1.278.796</u>	<u>124.504</u>
Atividades de financiamento		
Dividendos recebidos	110.721	159.209
	<u>110.721</u>	<u>159.209</u>
<b>CAIXA LÍQUIDO GERADO PELAS ATIVIDADES DE FINANCIAMENTO</b>	<u>110.721</u>	<u>159.209</u>
<b>AUMENTO DO CAIXA E EQUIVALENTES A CAIXA</b>	<u>1.389.517</u>	<u>283.713</u>
Modificação do caixa e equivalente a caixa		
Saldo do caixa e equivalente no início do exercício	14.377.376	14.093.663
Saldo do caixa e equivalente no final do exercício	15.766.893	14.377.376
<b>AUMENTO DO CAIXA E EQUIVALENTES A CAIXA</b>	<u>1.389.517</u>	<u>283.713</u>

**NOTAS EXPLICATIVAS ÀS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS  
EM 31 DE DEZEMBRO DE 2022 E DE 2021  
(em reais)**

**NOTA 1 – CONTEXTO OPERACIONAL:**

A Sociedade Cacaucultora Mucuri Ltda. é uma empresa de direito privado em forma de uma sociedade por cotas limitada, constituída, por contrato particular, com sede e foro na Rua Anfilóbio de Carvalho, nº 29 Gr. 903/4 parte, na cidade do Rio de Janeiro, RJ. A Sociedade tem por objetivo a exploração agropecuária, especialmente a cultura de cacau e pecuária, bem como a compra e venda de gêneros alimentícios.

**NOTA 2 – DISSOLUÇÃO PARCIAL:**

No exercício de 2022, a Sociedade foi objeto de dissolução parcial em decorrência de sentença judicial de proferida no processo nº 0257202-26.2012.8.19.0001, transitada em julgado em 30/10/2022, que condenou a Sociedade ao pagamento dos haveres do autor em sede de liquidação de sentença. Em 14/12/2022 foi alterado o contrato social, reduzindo o capital social da Sociedade, com cancelamento das quotas de titularidade do Sr. Hélio Augusto Ferreira Fontes em decorrência da sentença proferida. (NE 7)

A Sociedade está reconhecendo uma obrigação no montante de R\$ 533.400, com o ex-cotista, correspondente ao valor nominal das quotas. A apuração dos haveres do referido autor está sujeita à conclusão da perícia judicial, não tendo sido possível mensurar os outros possíveis efeitos relevantes sobre a situação patrimonial e financeira da Sociedade. Em decorrência, e a fim de minimizar possíveis impactos ou prováveis perdas patrimoniais e financeiras, a Administração manteve a reserva de contingência, conforme NE 7.

**NOTA 3 - APRESENTAÇÃO DAS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS:**

As demonstrações contábeis foram elaboradas de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil e são apresentadas com a observância dos pronunciamentos técnicos emitidos pelo Comitê de Pronunciamentos Contábeis – CPC aplicáveis às pequenas e médias empresas, conforme a NBC TG 1000, aprovada pela Resolução nº 1.255/09, que trata da contabilidade para pequenas e médias empresas. As principais práticas contábeis aplicadas na preparação destas demonstrações contábeis estão escritas na nota explicativa 3.

**NOTA 4 - PRINCIPAIS PRÁTICAS CONTÁBEIS:**

As principais práticas contábeis adotadas pela Sociedade para elaboração das demonstrações contábeis, são as seguintes:

a) Apuração do resultado: O resultado é apurado pelo regime de competência e inclui o efeito líquido de variações monetárias, com base na variação de índices sobre os direitos e obrigações contratuais indexados.

b) Ativo circulante: São apresentados pelo valor de custo ou de realização, incluindo, quando aplicável, os rendimentos e as variações monetárias auferidos. Quando aplicável, ativos circulantes são registrados em valor presente. Não foram identificados casos com a necessidade de ajuste a valor presente.

c) Passivo circulante e não circulante: Estão demonstrados pelos valores conhecidos e/ou calculáveis, acrescidos, quando aplicável, dos correspondentes encargos incorridos. Quando aplicável, passivos circulantes são registrados em valor presente. Não foram identificados casos com a necessidade de ajuste a valor presente.

d) Demonstração do fluxo de caixa: A demonstração do fluxo de caixa foi preparada e está apresentada de acordo com a NBC TG 03 (R3), emitida pelo Conselho Federal de Contabilidade, em 07/10/2010, que aprovou o CPC 03 – Demonstrações dos Fluxos de Caixa, emitido pelo CFC, considerando as alterações posteriores que incluirão letra R e mais o número que identifica sua alteração (R1, R2, R3) e a Resolução - REVISÃO NBC 01, emitida em 18/10/2018. Essa demonstração reflete as modificações no caixa que ocorreram nos exercícios de 2022 e 2021 utilizando o método indireto.

**NOTA 5 – DISPONIBILIDADES:**

	2022	2021
Caixa	7	7
Banco Bradesco – Conta corrente	1	1
Banco Itaú – Conta corrente	10	1
Aplicação financeira		
Bradesco – Renda fixa	8.833.975	7.861.298
Bradesco - Fundo de Investimento	6.906.819	6.516.069
Banco Itaú – Renda fixa	26.081	-
	<u>15.766.893</u>	<u>14.377.376</u>

As aplicações financeiras são de curto prazo, de alta liquidez, são prontamente conversíveis em um montante conhecido de caixa e estão sujeitas a um insignificante risco de mudança de valor.

SOCIEDADE CACAUCULTODA MUCURI  
CNPJ: 33.019.712/0001-01

**NOTA 6 – INVESTIMENTOS:**

Representado, basicamente, pela participação societária em coligadas, conforme segue:

	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Incentivos fiscais	2.224	2.224
Empresa com participação societária:		
Fontes Agropecuaria S.A. - Em Liquidacao (a)	868.137	1
Ciapam Cia Agro Pastoril Mucuri (b)	3.555.210	3.966.599
Itaguay Imobiliaria E Participacoes S/A (c)	14.497.295	14.163.520
	<u>18.922.866</u>	<u>18.132.344</u>

(a) Representado pela participação societária na Fontes Agro Pecuária S.A. - Em Liquidação, demonstrado conforme segue:

	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Base para equivalência patrimonial	7.971.363	(13.109.198)
% de participação no capital	10,8907%	10,89%
Valor patrimonial do investimento	<u>868.137</u>	<u>1</u>

(b) Representado pela participação societária na Ciapam Cia Agro Pastoril Mucuri, demonstrado conforme segue:

	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Patrimônio líquido da empresa investida	21.436.931	42.858.444
(-) Saldo de reserva de contingências	-	(19.312.004)
Base para equivalência patrimonial	21.436.931	23.546.440
% de participação no capital	16,80%	16,80%
Valor patrimonial do investimento	3.601.404	3.955.802
Outros	(46.194)	10.797
	<u>3.555.210</u>	<u>3.966.599</u>

(c) Representado pela participação societária na Itaguay Imobiliaria E Participacoes S/A, demonstrado conforme segue:

	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Patrimônio líquido da empresa investida	56.826.066	55.517.745
% de participação no capital	25,5117%	25,5117%
Valor patrimonial do investimento	<u>14.497.295</u>	<u>14.163.520</u>

No exercício de 2017, as investidas Itaguay Imobiliária e participações S/A e Ciapam Cia Agro Pastoril e Mucuri, foram objetos de dissolução parcial. Com o cancelamento das ações, o percentual de participação acionária ficou aumentado, porém a redução do patrimônio líquido contábil foi apenas referente ao valor nominal das ações canceladas. A fim de não gerar distorção, para fins de cálculo de equivalência

SOCIEDADE CACAUCULTODA MUCURI  
CNPJ: 33.019.712/0001-01

patrimonial, o patrimônio líquido da investida Ciapam está deduzido da reserva de contingência referente a esta dissolução parcial.

No exercício de 2021, a Investida Itaguay e, no exercício de 2022, a Investida Ciapam reverteram a reserva de contingência, considerando que foi constituída uma provisão para pagamento ao cotista retirante, com base no valor determinado pelo perito judicial.

**NOTA 7 – PATRIMÔNIO LÍQUIDO:**

a) Capital social e destinação do resultado: O capital social em 31/12/2022, estão representados por 801.796 cotas (1.309.796 cotas em 31/12/2021), totalmente integralizado em moeda corrente do país, com preço de emissão de R\$ 1,05 cada. O capital social da Sociedade é composto como segue:

Cotistas	Cotas em 2022	Cotas em 2021
Hélio Augusto Ferreira Fontes	-	508.000
CIAPAM Cia Agro Pastoral Mucuri	293.796	293.796
Demétrio Fontes Tourinho	84.675	84.675
Octavio Augusto Fontes Tourinho	84.665	84.665
Maria Elisa Fontes Tourinho	84.665	84.665
Alzira Maria Tourinho Padilha	84.665	84.665
Maria Letícia Fontes Tourinho	84.665	84.665
Marina Eloy Tourinho Hanszmann	28.222	28.222
Julia Eloy Tourinho	28.222	28.222
Leticia Eloy Tourinho	28.221	28.221
Total do capital	801.796	1.309.796

Conforme a NE 2, em 14/12/2022, foi alterado o contrato social, reduzindo o capital social em R\$ 533.400, com cancelamento das 508.000 cotas ordinárias nominativas de titularidade de Hélio Augusto Ferreira Fontes em decorrência do trânsito em julgado de sentença em processo judicial de dissolução parcial da Sociedade.

b) Reserva de contingências: A Administração destinou parte do lucro líquido à formação de reserva com a finalidade de compensar, em exercício futuro, a diminuição do lucro decorrente de perde julgada provável, em decorrência da ação impetrada, conforme processo nº 0257202-26.2012.8.19.0001 (NE nº 2), que montou o valor de R\$ 18.263.321, em 31/12/2022 e 2021.

**NOTA 8 – INSTRUMENTOS FINANCEIROS:**

Os valores de mercado dos ativos e passivos financeiros foram determinados com base em informações de mercado disponíveis e metodologias de valorização apropriadas. O uso de diferentes premissas de mercado e/ou metodologias de estimativa poderia ter um efeito diferente nos valores estimados de mercado. Baseada nessa estimativa, a administração entende que o valor contábil dos

SOCIEDADE CACAUCULTODA MUCURI  
CNPJ: 33.019.712/0001-01

instrumentos financeiros equivale, aproximadamente, a seu valor de mercado. Não existiam operações com derivativos em 31/12/2022 e 2021.

---

Demetrio Fontes Tourinho

---

R4 Contabilidade e Auditoria Ltda.  
CRC-RJ 007.106/O-0  
Rodrigo Carlos Nascimento Lopes  
Contador - CRC-RJ 107.950/O-8

