

**Ata de Assembleia Geral Extraordinária da Sociedade
“TRANSMÁQUINA S.A.” NIRE nº 32300041833 CNPJ sob o nº
35.863.677/0001-38**

DATA, HORA E LOCAL: Realizada no dia 16 de janeiro de 2023, às 11h00min, Na sede social no município de Viana, Estado do Espírito Santo, na Rua Erwin Braille – Nº 1.331 – Loja/Pátio, Bairro Jucu – CEP 29.135-000. **Convocação e Quorum:** Com a presença dos acionistas representando a totalidade (100% cem por cento) do Capital Social votante e deliberante da companhia “**TRANSMÁQUINA S.A** (a “Cia.”)”, sociedade anônima de capital fechado, inscrita no CNPJ/MF nº. 35.863.677/0001-38, registrada na JUCEES sob o NIRE nº. 32300041833, que tem sua Diretoria Executiva representada pelos Diretores(as) (i) Sr. **ALVIMAR CANDOTTI**, brasileiro, casado sob o regime de comunhão parcial, nascido em 03/11/1951, filho de Alberino Candotte e Odilla Pimentel Candotte, empresário, inscrito no CPF sob o n.º 117.323.267-20, portador da carteira de identidade n.º 159.897 SGPC/ES, residente e domiciliado na Avenida Antônio Gil Veloso, n.º 2232, apto. 1201, Praia da Costa, Vila Velha (ES), CEP. 29.101-010, Diretor Presidente (ii) Sra. **PATRICIA KAPISCH CANDOTTE**, brasileira, casada sob o regime de comunhão parcial de bens, Empresária e Administradora, residente e domiciliada e Av. Estudante José Júlio de Souza, no 11, Ed. Fasano, Apto 1104, Praia de Itaparica, Vila Velha, ES, CEP: 29102-015, natural de Vitória, Espírito Santo, nascida aos 23/10/1981, filha de Alvimar Candotti e Áurea Kapisch Candotte, portadora do CPF no 087.031.277-45 e CI 1.586.298 SSP- ES expedida em 04/05/199, Diretora Administrativa Financeira. (iii) Sra **KAROLINA CANDOTTE**, Brasileira, casada em regime de separação total de bens, nascida em 14/08/1984, filha de Alvimar Candotti e Áurea Kapisch Candotte, empresária, residente e domiciliada à Rua Ibitirama – Nº 75 – Ed. Otavio Carrilho Bastos – Apto 1302 – Praia da Itaparica – CEP 29.102- 130 – Vila Velha – ES, Natural de Vitória/ES, Portadora do CPF/MF 099.908.537-97 e C. I. 1.586.220- SSP-ES, eleita para o Cargo de Diretora Comercial (iv) Sr. **LUIZ HENRIQUE CANDOTTI**, brasileiro, solteiro, estudante, natural de Vitória/ES, nascido em 20/05/1994, portador da Carteira de Identidade nº. 1.998.012 SSP/ES, inscrito no CPF/MF sob o nº. 131.618.447-18, residente e domiciliado na Avenida Nossa senhora da Penha, nº. 2.796, Sala 804,

**Ata de Assembleia Geral Extraordinária da Sociedade
“TRANSMÁQUINA S.A.” NIRE nº 32300041833 CNPJ sob o nº
35.863.677/0001-38**

Santa Luiza, Vitória/ES, CEP: 29.045-402, eleito para o Cargo de Diretor de Operações. Fazendo uso da palavra o Diretor Presidente da Cia., Sr. **ALVIMAR CANDOTTI**, posto que foi este dirigente convocante da presente AGE (Assembleia Geral Extraordinária), convocação esta que contou com a aceitação e ciência prévia da única acionista **TRANSMÁQUINA TRANSPORTES DE MÁQUINAS LTDA.**, pessoa jurídica brasileira de direito privado, com sede e foro em Viana, ES, na Rodovia BR 262, s/nº, Km 8,5, Bairro Primavera, CEP. 29.135-160, com atos constitutivos arquivados na Junta Comercial do Estado do Espírito Santo sob o NIRE nº 32.2.0091848.2 em 25/01/2000, inscrita no CNPJ sob o nº 03.607.461/0001-15, Inscrição Estadual n.º 082.027.36-6, devidamente representada neste ato na forma de seu contrato social pelos (as) Sócios (as) Sra. **PATRÍCIA KAPISCH CANDOTTE, ALVIMAR CANDOTTI**, todos acima qualificados, relatou e informou o Sr. **ALVIMAR CANDOTTI** que a presente AGE tem como objetivo deliberar sobre a Ordem do Dia abaixo indicada. Permanecendo com a palavra, o Dirigente Sr. **ALVIMAR CANDOTTI** recomendou, o que foi aceito pela única acionista e pelos demais dirigentes, a formação da Mesa Diretora dos Trabalhos, sendo esta constituída e tendo como Secretaria a dirigente da Cia., Sra. **PATRÍCIA KAPISCH CANDOTTE**, acima qualificada e como Presidente o dirigente da Cia., Sr. **ALVIMAR CANDOTTI**.

ORDEM DO DIA: Deliberar sobre: (i) alteração do objeto social MATRIZ(CNPJ-35.863.677/0001-38) E FILIAL SÃO PAULO(CNPJ 35.863.677/0002-19), incluindo a Atividade Econômica Secundária :

52.11-7-01 - Armazéns gerais - emissão de warrant;

DELIBERAÇÕES: Em seguida, o Sr Presidente, Sr **ALVIMAR CANDOTTI**, a integralidade da pauta da Ordem do dia, resolvendo e deliberando os sócios, à unanimidade, da seguinte forma: O objeto social passa a ter a seguinte redação :
MATRIZ(CNPJ 35.863.677/0001-38) E FILIAL SÃO PAULO(CNPJ

**Ata de Assembleia Geral Extraordinária da Sociedade
“TRANSMÁQUINA S.A.” NIRE nº 32300041833 CNPJ sob o nº
35.863.677/0001-38**

35.863.677/0002-19) Transporte rodoviário de carga, exceto produtos perigosos e mudanças, intermunicipal, interestadual e internacional; Obras de terraplenagem; Serviços de operação e fornecimento de equipamentos para transporte e elevação de cargas e pessoas para uso em obras; Serviço de transporte de passageiros - locação de automóveis com motorista; Transporte rodoviário de carga, exceto produtos perigosos e mudanças, municipal; Transporte rodoviário de produtos perigosos; Depósitos de mercadorias para terceiros, exceto armazéns gerais e guarda-móveis; Carga e descarga; Atividades auxiliares dos transportes aquaviários não especificadas anteriormente; Organização logística do transporte de carga; Locação de outros meios de transporte não especificados anteriormente, sem condutor; Aluguel de máquinas e equipamentos para construção sem operador, exceto andaimes; Locação de mão-de-obra temporária; Serviços combinados de escritório e apoio administrativo; Armazéns gerais - emissão de warrant;

ENCERRAMENTO: Nada mais havendo a ser tratado, a reunião foi suspensa, para lavratura desta Ata que, lida, foi assinada por todos os presentes.

ASSINATURAS: Lavrada e lida, foi a presente ata aprovada por unanimidade e assinada por todos os presentes. **ALVIMAR CANDOTTI** – Diretor Presidente-Presidente da mesa e **PATRICIA KAPISCH CANDOTTE - DIRETORA ADMINISTRATIVA FINANCEIRA** -Secretária da mesa.

ALVIMAR CANDOTTI
Presidente da Mesa

PATRICIA KAPISCH CANDOTTE
Secretária da Mesa

TARIFA REMUNERATÓRIA ARMAZEM GERAL

TRANSMÁQUINA S.A., registrada na Junta Comercial do Estado do Espírito Santo sob NIRE nº. 32300041833 ,inscrita no CNPJ nº 35.863.677/0001-38(MATRIZ), localizada no endereço Rua Erwin Balle,1331 -sala 02 lote 02, Bairro Jucu, Viana/ES,CEP 29.131-099.

Relação dos valores relacionados à atividade de Armazém Geral: Neste documento estipulado os valores a serem cobrado por diária entre depositário e depositante.

- PÁ CARREGADEIRA CAT MONTADA ATÉ 17 TONS - R\$ 780,00;
- PÁ CARREGADEIRA SEM DESMONTADA ATÉ 17 TONS - R\$ 920,00;
- PÁ CARREGADEIRA CAT MONTADA ACIMA DE 17 TONS -R\$ 860,00;
- MOTONIVELADORA CAT MONTADA- R\$ 780,00;
- ESCAVADEIRAS ATÉ 17 TONS – R\$720,00;
- ESCAVADEIRAS ATÉ 25 TONS -R\$ 860,00;
- ESCAVADEIRAS ATÉ 38 TONS -920,00

Vetada a negociação entre depositante e depositário e o abatimento de preço em favor de qualquer depositante.

PATRICIA KAPISCH
CANDOTTE:08703127745
7745

Assinado de forma digital por
PATRICIA KAPISCH
CANDOTTE:08703127745
Dados: 2023.02.23 16:13:08 -03'00'

Viana, 16 de janeiro de 2023.

TRANSMÁQUINA S.A.

NOMEAÇÃO DO ADMINISTRADOR ARMAZEM GERAL

Ilmo.Sr.Presidente da JUCEES,

TRANSMÁQUINA S.A., registrada na Junta Comercial do Estado do Espírito Santo sob NIRE nº. 32300041833, inscrita no CNPJ nº 35.863.677/0001-38(MATRIZ), localizada no endereço Rua Erwin Balle,1331 -sala 02 lote 02, Bairro Jucu, Viana/ES,CEP 29.131-099,**REQUER** por meio de seus acionistas, devidamente qualificados, a nomeação de PATRICIA KAPISCH CANDOTTE, brasileira, casada sob o regime de comunhão parcial de bens, Empresária e Administradora, residente e domiciliada e Av. Estudante José Júlio de Souza, no 11, Ed. Fasano, Apto 1104, Praia de Itaparica, Vila Velha, ES, CEP: 29102-015, natural de Vitória, Espírito Santo, nascida aos 23/10/1981, filha de Alvimar Candotti e Áurea Kapisch Candotte, portadora do CPF no 087.031.277-45 e CI 1.586.298SSP-ES, como ADMINISTRADOR DO ARMAZEM GERAL (MATRIZ), NIRE nº. 32300041833, endereço Rua Erwin Balle,1331 -sala 02 lote 02, Bairro Jucu, Viana/ES,CEP 29.131-099,

Viana, 16 de janeiro de 2023.

TRANSMÁQUINA S Assinado de forma digital por
TRANSMÁQUINA S
A:35863677000138
A:35863677000138 Dados: 2023.02.23 16:11:41 -03'00'

TRANSMÁQUINA S.A.

O nomeado declara, expressamente, em cumprimento à legislação em vigor e sob as penas da lei, que nunca foi condenado pelos crimes de falência culposa ou fraudulenta, estelionato, abuso de confiança, falsidade, roubo ou furto e que aceita o cargo e as atribuições que lhe são inerentes.

PATRICIA KAPISCH Assinado de forma digital por PATRICIA
KAPISCH CANDOTTE:08703127745
CANDOTTE:08703127745 Dados: 2023.02.23 16:11:14 -03'00'

PATRICIA KAPISCH CANDOTTE

REGULAMENTO INTERNO

ARMAZÉM GERAL

TRANSMÁQUINA S.A., registrada na Junta Comercial do Estado do Espírito Santo sob NIRE nº. 32300041833 ,inscrita no CNPJ nº 35.863.677/0001-38(MATRIZ), localizada no endereço Rua Erwin Balle,1331 -sala 02 lote 02, Bairro Jucu, Viana/ES,CEP 29.131-099, **ESTABELECE** as normas que regerão sua atividade de Armazenamento de Mercadorias da seguinte forma:

Artigo 1º. Serão recebidas em depósito mercadorias diversas que não possuam natureza agropecuária.

Parágrafo Único. Serviços acessórios serão executados desde que possíveis e desde que, não sejam contrários as disposições legais.

Artigo 2º. A juízo da direção, as mercadorias poderão ser recusadas nos seguintes casos:

I -quando não houver espaço suficiente para seu armazenamento; e

II - se, em virtude das condições em que elas se acharem, puderem danificar as mercadorias já depositadas.

Artigo 3º. A responsabilidade pelas mercadorias em depósito cessará nos casos de alterações de qualidade provenientes da natureza ou do acondicionamento daquelas, bem como por força maior.

REGULAMENTO INTERNO

ARMAZÉM GERAL

Artigo 4º. Os depósitos de mercadorias deverão ser feitos por ordem do depositante, do seu procurador ou do seu preposto e será dirigida à empresa, que emitirá um documento especial (denominado Recibo de Depósito), contendo quantidade, especificação, classificação, marca, peso e acondicionamento das mercadorias.

Artigo 5º. As indenizações prescreverão em três meses, contados da data em que as mercadorias foram ou deveriam ter sido entregues, e serão calculadas pelo preço das mercadorias em born estado.

Artigo 6º. O inadimplemento de pagamento de armazenagem acarretará vencimento antecipado do prazo de depósito, com a adoção do procedimento previsto no artigo 10 e parágrafos do Decreto nº 1.102/1903.

Condições Gerais: Os seguros e as emissões de warrants serão regidos pelas disposições do Decreto nº 1.102/1903. O pessoal auxiliar e suas obrigações, bem como o horário de funcionamento dos armazéns e também os casos omissos serão regidos pelos usos e costumes da praxe comercial, desde que não contrários a legislação vigente.

PATRICIA KAPISCH

CANDOTTE:08703127745

Assinado de forma digital por
PATRICIA KAPISCH
CANDOTTE:08703127745
Dados: 2023.02.23 16:12:27 -03'00'

Viana, 16 de janeiro de 2023.

TRANSMÁQUINA S.A.



Anotação de Responsabilidade Técnica - ART
Lei nº 6.496, de 7 de dezembro de 1977

CREA-ES

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do ES

Página 1/1

ART de Obra ou Serviço

0820230020381

ART Individual

1. Responsável Técnico

BRUNO CARVALHO DE COUTO

Título profissional: ENGENHEIRO CIVIL

RNP: 0815212372

Registro: ES-041112/D

Registro: 999999

Empresa contratada: SERVIÇO AUTÔNOMO



2. Dados do Contrato

Contratante: TRANSMAQUINA S.A.

CPF/CNPJ: 35863677000138

Rua: RUA ERWIN BALLE

Nº: 1331

Complemento:

CEP: 29131099

Cidade: VIANA

UF: ES

Bairro: JUCU

Telefone: 2730410991

Contrato:

Nº do Aditivo: 0

Valor do Contrato/Honorários: R\$0,00

Tipo de contratante: PESSOA JURÍDICA

3. Dados da Obra/Serviço

Rua: RUA ERWIN BALLE

Nº: 1331

Complemento:

Bairro: JUCU

Quadra Lote

Cidade: VIANA

UF: ES

CEP: 29131099

Data de início: 14/02/2023

Prev. Término: 30/05/2023

Coord. Geogr.:

Proprietário: TRANSMAQUINA S.A.

CPF/CNPJ:35863677000138

4. Atividade Técnica

Qtde de Pavimento(s): 0

Nº Pavimento(s): 0

Dimensão/Quantidade: 4000

Unidade de medida: M2

ATIVIDADE(S) TÉCNICA(S): 49 - 16.5 - LAUDO

PARTICIPAÇÃO:

NATUREZA: 100 - RESPONSABILIDADE TÉCNICA

NÍVEL: 104 - EXECUÇÃO

NATUREZA DO(S) SERVIÇO(S): 1101 - EDIFICAÇÕES

TIPO DA OBRA/SERVIÇO: 118 - ARMAZÉNS, GALPÕES E SIMILARES

PROJETO(S)/SERVIÇO(S): 100 - NENHUM

Após a conclusão das atividades técnicas, o profissional deverá proceder a baixa desta ART.

5. Observações

ATESTO QUE O GALPAO, DE 4000M², LOCALIZADO NO ENDEREÇO, POSSUI INFRAESTRUTURA ADEQUADA PARA A ATIVIDADE DE ARMAZÉNS GERAIS; CARGA E DESCARGA; DEPÓSITO DE MERCADORIAS PARA TERCEIROS; TRANSPORTE RODOVIÁRIO DE CARGA, EXCETO PRODUTOS PERIGOSOS E MUDANÇAS.

6. Declarações

Bruno Carvalho
Profissional
ALVIMAR
CANDOTTI:11732326720
Assinado em 14/02/2023
Data: 2023.02.14 16:51:44 -03'00'
Contratante

Acessibilidade: <declara a aplicabilidade das regras de acessibilidade previstas nas normas técnicas da ABNT, na legislação específica e no Decreto nº5.296, de 2 de dezembro de 2004, às atividades profissionais acima relacionadas.>

7. Entidade de classe

NENHUMA ENTIDADE

8. Assinaturas

Declaro serem verdadeiras as informações acima.

Viana, 14 de Fevereiro de 2023

Local Data

Bruno Carvalho Couto

BRUNO CARVALHO DE COUTO - CPF: 13445525790

ALVIMAR CANDOTTI:11732326720 Assinado de forma digital por ALVIMAR CANDOTTI:11732326720
Dados: 2023.02.14 16:51:44 -03'00'

TRANSMAQUINA S.A. - CPF/CNPJ: 35863677000138

9. Informações

- A ART é válida somente quando quitada, podendo sua conferência ser realizada no site do CREA.
- A autenticidade deste documento pode ser verificada no site www.creaes.org.br ou www.confrea.org.br
- A guarda da via assinada da ART será de responsabilidade do profissional e do contratante com o objetivo de documentar o vínculo contratual.

www.creaes.org.br
tel: (27)3134-0046

creaes@creaes.org.br
art@creaes.org.br



Valor ART: R\$ 96,62

Registrada em: 14/02/2023

Data de pagamento: 14/02/2023

Valor Pago: R\$ 96,62

Nosso Número: 14000000012803907


LAUDO TÉCNICO ARMAZEM GERAL

TRANSMÁQUINA S.A., registrada na Junta Comercial do Estado do Espírito Santo sob NIRE nº. 32300041833, inscrita no CNPJ nº 35.863.677/0001-38(MATRIZ), localizada no endereço Rua Erwin Balle,1331 -sala 02 lote 02, Bairro Jucu, Viana/ES, CEP 29.131-099.

Para fins de funcionamento como Armazém Geral, nos termos do Decreto nº 1102/1903, aprovo instalações do local conforme Anotação de Responsabilidade Técnica- ART 0820230020381.

Viana, 16 de janeiro de 2023.

TRANSMÁQUINA S.A.

 Documento assinado digitalmente
BRUNO CARVALHO DE COUTO
Data: 17/02/2023 15:53:31-0300
Verifique em <https://verificador.itl.br>

BRUNO CARVALHO DE COUTO
CPF: 13445525790
Registro: ES-041112/D



ASSINATURA ELETRÔNICA

Certificamos que o ato da empresa TRANSMAQUINA S.A. consta assinado digitalmente por:

IDENTIFICAÇÃO DO(S) ASSINANTE(S)	
CPF/CNPJ	Nome
08703127745	PATRICIA KAPISCH CANDOTTE
09990853797	KAROLINA CANDOTTE
11732326720	ALVIMAR CANDOTTI
13161844718	LUIZ HENRIQUE CANDOTTI



CERTIFICO O REGISTRO EM 01/03/2023 15:39 SOB N° 20230086950.
PROTOCOLO: 230086950 DE 24/01/2023.
CÓDIGO DE VERIFICAÇÃO: 12302783118. CNPJ DA SEDE: 35863677000138.
NIRE: 32300041833. COM EFEITOS DO REGISTRO EM: 16/01/2023.
TRANSMAQUINA S.A.

PAULO CEZAR JUFFO
SECRETÁRIO-GERAL
www.simplifica.es.gov.br