

JMMF – Empreendimentos e Participações S.A.
CNPJ Nº 02.171.727/0001-67
NIRE Nº 33300166131

Demonstração do Resultado para os Exercícios Findos em 31 de dezembro de 2021 e 2022
(Valores expressos em reais – R\$)

	<u>2022</u>	<u>2021</u>
<u>Receita operacional</u>		
Aluguéis de imóveis	2.996.896,72	2.502.252,68
(-) Impostos incorridos	<u>(109.386,72)</u>	<u>(91.332,21)</u>
Receita operacional líquida	2.887.510,00	2.410.920,47
<u>Receitas não operacionais</u>	<u>149.932,82</u>	<u>56.447,61</u>
Receitas diversas	149.932,82	56.447,61
Total das receitas	<u>3.037.442,82</u>	<u>2.467.368,08</u>

Despesas operacionais

Benefícios	89.457,74	86.523,17
Serviços prestados	42.158,75	26.897,50
Impostos e taxas	104.982,19	109.999,64
Despesas Financeiras	1.981,86	2.362,44
Outras despesas operacionais	<u>231.656,60</u>	<u>290.990,93</u>
Total das despesas	<u>470.237,14</u>	<u>516.773,68</u>
Lucro antes do I. renda. e C. Social	2.567.205,68	1.950.594,40
Provisão para I. renda e C. Social	<u>(353.039,51)</u>	<u>(267.437,28)</u>
Lucro líquido do exercício	<u>2.214.166,17</u>	<u>1.683.157,12</u>
Lucro líquido por ação	0,742	0,5640

Anna Paula M. Figueiredo Malta
Anna Paula Maximiano Figueiredo Malta
CPF Nº 079.631.477-29

João Marcelo Maximiano Figueiredo
João Marcelo Maximiano Figueiredo
CPF Nº 084.683.787-04

Diego Ribeiro Negrin
Contador
CRC-RJ123.331/O-9
CPF: 122.864.157-90

Anna Luiza Maximiano Figueiredo
Anna Luiza Maximiano Figueiredo
CPF Nº 931.784.177-53