

# HOUSEASY SERVIÇOS DE AUTOMAÇÃO DIGITAL S/A

CNPJ/MF Nº 33.234.484/0001-92

NIRE Nº 32300043887

## ATA DA REUNIÃO DO CONSELHO DE ADMINISTRAÇÃO REALIZADA EM 24/02/2023

**FORMA:** Lavrada nos termos do parágrafo primeiro do artigo 130, da Lei nº 6.404 de 15 de dezembro de 1976 ("Lei das Sociedades por Ações).

**DATA/HORÁRIO E LOCAL:** 24 de fevereiro de 2023, às 16:00 horas, na sede social, no endereço sito a Avenida de Acesso Rodoviário, s/n, Sala 175, Quadra 06, Lote M2, Setor Industrial, Terminal Intermodal da Serra, na cidade de Serra, estado do Espírito Santo.

**PRESENCAS:** Edson Homem Neto, Willian Power Homem, João Kepler Braga, Eros Alexandre Jantsch e Lucas Esteves Medola, representando a totalidade dos membros do Conselho de Administração e o Sr. Felipe

**MESA:** Presidente, Sr. Eros Alexandre Jantsch e Secretário, Sr. Willian Power Homem.

**CONVOCAÇÃO:** Dispensada, em face a presença da totalidade dos membros do Conselho de Administração.

**ORDENS DO DIA:** a) Aprovação de Linhas de Créditos (Bandes/XP/Santander), b) Poll Telecomunicações - Bossa Nova, c) Redução de Custos, d) Criação de Sistemas de ERP, e) Benefícios com os parceiros, f) Demonstração dos Indicadores.

### **DELIBERAÇÕES:**

- a) O sr. Willian explicou sobre o contato Bandes, foram oferecidas linhas de crédito, sendo o **Inovacred** - Investimentos em tecnologia, fabricação e produtos, montar a fábrica e **Inovacred Expresso - P&D, Desenvolvimento** (capital de giro) e devido a taxa atrativa na captação do recurso foi aprovado por unanimidade, ressaltando para não utilizar o limite pré-aprovado, deixando a linha de crédito aberta, sendo aprovado inclusive tomada dos recursos nesse formato, prazo de aprovação e liberação é de 1 (uma) semana, e após a liberação que será solicitado as documentações dos acionistas.
- b) O sr. João Kepler trouxe a questão da Bossa Nova - Pool de Investimentos, sendo mencionado que há um tipo de investimento para o segmento de provedores de telecomunicações e que a Houseasy irá participar de um evento para apresentar o projeto, confirmando a presença da companhia no evento Solintel.
- c) Redução de Custos, foi demonstrado a Evolução do Produto, com Redução do Custo, Novas Integrações com outros APP e Lançamento da Nova Versão,

# HOUSEASY SERVIÇOS DE AUTOMAÇÃO DIGITAL S/A

CNPJ/MF Nº 33.234.484/0001-92

NIRE Nº 32300043887

incluindo a tecnologia 5G, bem como, a solicitação de Radar - Siscomex ilimitado para as importações da China, reduzindo assim a carta tributária.

- d) Criação de um Sistema de ERP que se conecta com outros ERPs, explicando o funcionamento do mesmo e como a companhia vai coletar as informações dos provedores e podendo traçar estratégias comerciais.
- e) Benefícios com os parceiros, criação novas estratégias para agregar valor ao produto: não cobrar a instalação e primeira mensalidade gratuita.
- f) O Sr. Willian explanou sobre os indicadores
  - Indicadores Comerciais;
  - Indicadores de Operações;
  - Indicadores Pessoais;
  - Indicadores Financeiros.

**ENCERRAMENTO:** Foram suspensos os trabalhos até a lavratura da presente, que lida e achada conforme foi por todos assinada.

**ASSINATURAS:** Edson Homem Neto, Willian Power Homem, João Kepler Braga, Eros Alexandre Jantsch e Lucas Esteves Medola.

Certifico que a presente ata é cópia fiel da ata lavrada no Livro de Registro do Conselho de Administração da Companhia.

Serra/ES, 24 de fevereiro de 2023

Eros Alexandre Jantsch  
Presidente

Willian Power Homem  
Secretário