

**BALANÇO PATRIMONIAL**

Descrição	2022	2021
	31/12/2022	31/12/2021
<b>ATIVO</b>	<b>6.632.613,13D</b>	<b>5.554.015,38D</b>
<b>ATIVO CIRCULANTE</b>	<b>6.632.613,13D</b>	<b>5.554.015,38D</b>
CAIXA E EQUIVALENTES DE CAIXA	1.343.705,96D	1.167.201,05D
BANCOS CONTA MOVIMENTO	1.343.705,96D	1.167.201,05D
BANCO LINKER	203.836,11D	72.349,61D
BANCO INTER	138.869,85D	93.851,44D
BANCO CENTRAL	1.001.000,00D	1.001.000,00D
CRÉDITOS REALIZ. CURTO PRAZO	4.517.396,20D	3.732.375,49D
CREDITOS - TAC	4.517.396,20D	3.732.375,49D
OUTROS CREDITOS	771.510,97D	654.438,84D
ADIANTAMENTOS A FORNECEDORES	950,00D	30.000,00D
ADIANTAMENTO A TERCEIROS	950,00D	30.000,00D
TRIBUTOS A RECUPERAR/COMPENSAR	628,79D	0,00
OUTROS CRÉDITOS DE CURTO PRAZO	769.932,18D	624.438,84D
EMPRÉSTIMOS - CCB	624.438,84D	624.438,84D
REPASSES A INCORPORADORAS	145.493,34D	0,00
<b>PASSIVO</b>	<b>6.632.613,13C</b>	<b>5.554.015,38C</b>
<b>PASSIVO CIRCULANTE</b>	<b>5.551.157,21C</b>	<b>4.463.599,15C</b>
INSTITUIÇÕES FINANCEIRAS	5.404.058,19C	4.338.170,14C
OBRIGAÇÕES POR EMPRÉSTIMOS NO PAIS	5.404.058,19C	4.338.170,14C
FORNECEDORES	17.083,33C	0,00
FORNECEDORES	17.083,33C	0,00
OBRIGAÇÕES TRIBUTÁRIAS	78.436,70C	73.910,02C
IMPOSTOS E CONTRIBUIÇÕES A RECOLHER	78.436,70C	73.910,02C
OUTRAS OBRIGAÇÕES	51.578,99C	51.518,99C
ADIANTAMENTOS DE CLIENTES	51.358,09C	51.358,09C
OUTRAS OBRIGAÇÕES CURTO PRAZO	220,90C	160,90C
EMPRESTIMOS DE MÚTUO	0,00	0,00
<b>PATRIMONIO LIQUIDO</b>	<b>1.081.455,92C</b>	<b>1.090.416,23C</b>
CAPITAL SOCIAL	1.001.000,00C	1.001.000,00C
CAPITAL SOCIAL	1.001.000,00C	1.001.000,00C
RESERVAS DE LUCROS	80.455,92C	89.416,23C
RESERVA DE LUCROS	80.455,92C	89.416,23C

PORTO ALEGRE, 31 de Dezembro de 2022

Guilherme Nardino Enck  
Diretor Financeiro  
CPF: 847.446.180-49

Maurício Gatti  
Reg. no CRC - RS sob o No. 66400  
CPF: 735.109.040-87