

Empresa: MUNCH PARTICIPACOES SOCIETARIAS E ADMINISTRADORA DE BENS S/A
CNPJ: 07.536.317/0001-96 IE: ISENTO
Endereço: RUA ALFREDO HATSCHEL, 152
Bairro: CERAMARTE
Cidade: RIO NEGRINHO - SC
NIRE: 41208331046

Emp.: 477
Fone: (047)3433-1111
CEP: 89.295-000
Período: 01/01/2022 a 31/12/2022
Data do NIRE: 15/02/2016

Folha: 00001

BALANCO PATRIMONIAL LEVANTADO EM EM 31/12/2022

Contas Contábeis	Valor
ATIVO	87.996.041,52
ATIVO CIRCULANTE	74.715.737,68
DISPONIVEL	756.071,62
CAIXA	18.329,37
BANCOS	885,23
APLICAÇÕES FINANCEIRAS	736.857,02
CRÉDITOS	1.163.168,17
OUTROS CRÉDITOS	1.162.270,58
IMPOSTOS A COMPENSAR/DEDUZIR	897,59
BENS E DIREITOS	72.796.497,89
ESTOQUES	72.796.497,89
ATIVO NÃO CIRCULANTE	13.280.303,84
ATIVO REALIZÁVEL A LONGO PRAZO	3.738,37
ATIVO REALIZAVEL	3.738,37
INVESTIMENTOS	12.937.171,00
PARTICIPAÇÕES EM OUTRAS EMPRESAS	12.937.171,00
ATIVO IMOBILIZADO	339.394,47
BENS E DIREITOS EM USO	339.394,47

Diretor Presidente: RENATO MUNCH
CPF: 516.508.519-87

CONTADORA: JESSICA TSCHOEKE BERTI
CPF: 085.152.859-75
CRC: SC04374107 SC
RG: 5018388/SSP/SC

Empresa: MUNCH PARTICIPACOES SOCIETARIAS E ADMINISTRADORA DE BENS S/A
CNPJ: 07.536.317/0001-96 IE: ISENTO
Endereço: RUA ALFREDO HATSHCHEL, 152
Bairro: CERAMARTE
Cidade: RIO NEGRINHO - SC
NIRE: 41208331046

Emp.: 477
Fone: (047)3433-1111
CEP: 89.295-000
Período: 01/01/2022 a 31/12/2022
Data do NIRE: 15/02/2016

Folha: 00002

BALANCO PATRIMONIAL LEVANTADO EM EM 31/12/2022

PASSIVO

Contas Contábeis	Valor
PASSIVO	87.996.041,52
PASSIVO CIRCULANTE	73.658.298,30
FORNECEDORES	18.644,17
FORNECEDORES A PAGAR	18.644,17
OBRIGACOES	73.639.654,13
OBRIGAÇÕES FISCAIS/TRIBUTÁRIAS	990.267,35
CREDORES DIVERSOS	568.076,25
OUTROS DEBITOS	72.081.310,53
PATRIMÔNIO LÍQUIDO	14.337.743,22
CAPITAL SOCIAL	967.228,00
CAPITAL SOCIAL REALIZADO	967.228,00
RESULTADO ACUMULADO	13.370.515,22
LUCROS OU PREJUÍZOS ACUMULADOS	13.370.515,22

Diretor Presidente: RENATO MUNCH
CPF: 516.508.519-87

CONTADORA: JESSICA TSCHOEKE BERTI
CPF: 085.152.859-75
CRC: SC04374107 SC
RG: 5018388/SSP/SC

Empresa: MUNCH PARTICIPACOES SOCIETARIAS E ADMINISTRADORA DE BENS S/A
CNPJ: 07.536.317/0001-96 IE: ISENT0
Endereço: RUA ALFREDO HATSHCHEL, 152
Bairro: CERAMARTE
Cidade: RIO NEGRINHO - SC
NIRE: 41208331046

Emp.: 477
Fone: (047)3433-1111
CEP: 89.295-000
Período: 01/01/2022 a 31/12/2022
Data do NIRE: 15/02/2016

Folha: 00003

DEMONSTRATIVO DE RESULTADO LEVANTADO EM: 01/01/2022 A 31/12/2022

DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO

Contas Contábeis	Valor
RECEITA OPERACIONAL BRUTA	5.071.397,00
RECEITA BRUTA	5.071.397,00
VENDAS DE MERCADORIAS	1.831.659,28
OUTRAS RECEITAS	3.239.737,72
(-)DEDUÇÕES DA RECEITAS BRUTA	(149.543,87)
(-)DEDUÇÕES DA RECEITA	(149.543,87)
IMPOSTOS INCIDENTES SOBRE VENDAS/SERVIÇOS	(149.543,87)
(=)RECEITA OPERACIONAL LÍQUIDA	4.921.853,13
(-)CUSTO DOS PRODUTOS E SERVIÇOS VENDIDOS	(59.150,41)
ESTOQUES	(56.571,43)
ESTOQUES INICIAL	(56.571,43)
DESPESAS CUSTOS	(2.578,98)
OUTROS CUSTOS	(2.578,98)
(=)RESULTADO OPERACIONAL BRUTO	4.862.702,72
(-)DESPESAS OPERACIONAIS	(4.072.495,25)
DESPESAS COM VENDAS	(139.330,00)
DESPESAS GERAIS DE VENDAS	(139.330,00)
DESPESAS ADMINISTRATIVAS	(2.815.541,02)
UTILIDADES E SERVIÇOS	(698.899,99)
DESPESAS GERAIS ADMINISTRATIVAS	(2.116.641,03)
DESPESAS TRIBUTÁRIAS	(146.694,06)
IMPOSTOS E TAXAS DIVERSAS	(146.694,06)
OUTRAS DESPESAS OPERACIONAIS	(970.930,17)
(-)OUTRAS DESPESAS	(970.930,17)
RESULTADO OPERACIONAL ANTES DO RESULTADO FINANCEIRO	790.207,47
RESULTADOS FINANCEIROS LÍQUIDOS	(46.582,49)
RECEITAS E DESPESAS FINANCEIRAS	(46.582,49)
RECEITAS FINANCEIRAS	62.302,93

Empresa: MUNCH PARTICIPACOES SOCIETARIAS E ADMINISTRADORA DE BENS S/A
CNPJ: 07.536.317/0001-96 IE: ISENT0
Endereço: RUA ALFREDO HATSHCHEL, 152
Bairro: CERAMARTE
Cidade: RIO NEGRINHO - SC
NIRE: 41208331046

Emp.: 477
Fone: (047)3433-1111
CEP: 89.295-000
Período: 01/01/2022 a 31/12/2022
Data do NIRE: 15/02/2016

Folha: 00004

DEMONSTRATIVO DE RESULTADO LEVANTADO EM: 01/01/2022 A 31/12/2022

DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO

Contas Contábeis	Valor
DESPESAS FINANCEIRAS	(108.885,42)
(=)RESULTADO OPERACIONAL LIQUIDO	743.624,98
RESULTADO LIQUIDO	476.123,81
OUTRAS RECEITAS E DESPESAS	476.123,81
OUTRAS RECEITAS	476.123,81
(=)RESULTADO LÍQUIDO antes do Imposto de renda e Contribuição Social	1.219.748,79
PROVISÕES	(286.153,46)
Provisão para Contribuição Social	(86.947,95)
Provisão para o IRPJ	(199.205,51)
(=)RESULTADO DO PERÍODO APÓS AS PROVISÕES	933.595,33
(=)RESULTADO LIQUIDO DO PERIODO	933.595,33

Diretor Presidente: RENATO MUNCH
CPF: 516.508.519-87

CONTADORA: JESSICA TSCHOEKE BERTI
CPF: 085.152.859-75
CRC: SC04374107 SC
RG: 5018388/SSP/SC

Empresa: MUNCH PARTICIPACOES SOCIETARIAS E ADMINISTRADORA DE BENS S/A
CNPJ: 07.536.317/0001-96 IE: ISENTO
Endereço: RUA ALFREDO HATSCHEL, 152
Bairro: CERAMARTE
Cidade: RIO NEGRINHO - SC
NIRE: 41208331046

Emp.: 477
Fone: (047)3433-1111
CEP: 89.295-000
Período: 01/01/2022 a 31/12/2022
Data do NIRE: 15/02/2016

Folha: 00005

NOTAS EXPLICATIVAS

NOTAS EXPLICATIVAS ÀS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2022

Esta Nota Explicativa é parte integrante das Demonstrações Contábeis.

1) CONTEXTO OPERACIONAL

A empresa Munch Participações Societárias e Administradora de Bens S/A, CNPJ 07.536.317/0001-96, com sede e foro na cidade de Rio Negrinho - SC, tendo como objeto social: Participação em outras sociedades, na qualidade de sócia, acionista ou quotista, incorporação de empreendimentos imobiliários, construção de edifícios, e administradora de bens com a compra, venda e aluguel de imóveis próprios. Com início de atividades em 10/08/2005.

2) APRESENTAÇÃO DAS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS

As demonstrações contábeis foram elaboradas em consonância com os Princípios Fundamentais de Contabilidade e demais práticas emanadas da legislação societária brasileira. É apresentado em Reais (R\$) e aprovado pela administração e pelo contador no momento da sua assinatura.

3) PRINCIPAIS PRÁTICAS CONTÁBEIS

3.1) Aplicações Financeiras

Estão registrados ao custo de aplicação, acrescidos dos rendimentos proporcionais até a data do balanço;

3.2) Direitos e obrigações

Estão demonstrados pelos valores históricos, acrescidos das correspondentes variações monetárias e encargos financeiros, observando o regime de competência;

3.3) Imobilizado

Demonstrado pelo custo de aquisição, deduzido da depreciação acumulada calculada pelo método linear quando necessário.

3.4) Ajuste de avaliação patrimonial

A empresa nunca efetuou ajuste de avaliação patrimonial.

3.5) Em consonância com o acordo de Sócios celebrado em 10/10/2021, havendo lucros a distribuir, este será distribuído no limite de 20% para os sócios ou usufrutuários, salvo exceção aprovada pela maioria da Assembléia Geral. O valor de 80% constituirá reservas para investimentos, contingências, orçamento ou constituição de reservas de capital.

3.6) Impostos Federais

A empresa está no regime do lucro presumido e contabiliza os encargos tributários pelo regime de competência.

3.7) Estoque

O estoque é valorizado pelo sistema de "Custo Médio". Fornecido pela empresa em cada final de exercícios contábil.

3.8) Contingências Passivas/Ativas

Não há passivo contingente registrado contabilmente, tão pouco ativos contingentes, tendo em vista que os administradores da empresa, não apontam contingência de quaisquer naturezas.

4) ELABORAÇÃO DE DEMONSTRAÇÕES

Com base na ITG 1000, fica determinado que a empresa não elabora "Demonstração de Fluxo de Caixa" e " Demonstração de Valor Agregado".

5) DAS RESPONSABILIDADES

O (s) sócios e o contador tem plena ciência das responsabilidades assumidas pela elaboração desta Nota Explicativa bem como pelas Demonstrações Contábeis.

6) CAPITAL SOCIAL

O Capital Social é de R\$ 967.228,00 (novecentos e sessenta e sete mil e duzentos e vinte e oito reais), composto de 967.228 (novecentos e sessenta e sete mil e duzentos e vinte e oito) quotas, no valor nominal e RS 1,00 (um real) cada uma, integralmente subscrito e integralizado, em moeda corrente nacional e bens.

Ficando assim distribuído:

Bruna Munch: 241.782 (duzentas e quarenta e um mil, setecentas e oitenta e duas) quotas no valor de R\$ 241.782,00 (duzentos e quarenta e um mil, setecentos e oitenta e dois reais) correspondente a 24,9975% do capital social.

Rodrigo Munch: 241.782 (duzentas e quarenta e um mil, setecentas e oitenta e duas) quotas no valor de R\$ 241.782,00 (duzentos e quarenta e um mil, setecentos e oitenta e dois reais) correspondente a 24,9975% do capital social.

Renato Munch Junior: 241.782 (duzentas e quarenta e um mil, setecentas e oitenta e duas) quotas no valor de R\$ 241.782,00 (duzentos e quarenta e um mil, setecentos e oitenta e dois reais) correspondente a 24,9975% do capital social.

Camila Munch: 241.782 (duzentas e quarenta e um mil, setecentas e oitenta e duas) quotas no valor de R\$ 241.782,00 (duzentos e quarenta e um mil, setecentos e oitenta e dois reais) correspondente a 24,9975% do capital social.

Renato Munch: 100 (cem) quotas livres no valor de R\$ 100,00 (cem reais) correspondente a 0,01% do capital social

7) EVENTOS SUBSEQUENTES

Os administradores, declaram a inexistência de fatos ocorridos subsequentemente à data de encerramento do exercício que venham a ter efeito relevante sobre a situação patrimonial ou financeira da empresa ou que possam provocar efeitos sobre seus resultados futuros.

RIO NEGRINHO - SC, 31 de DEZEMBRO de 2022

Empresa: MUNCH PARTICIPACOES SOCIETARIAS E ADMINISTRADORA DE BENS S/A
CNPJ: 07.536.317/0001-96 IE: ISENT0
Endereço: RUA ALFREDO HATSHCHEL, 152
Bairro: CERAMARTE
Cidade: RIO NEGRINHO - SC
NIRE: 41208331046

Emp.: 477
Fone: (047)3433-1111
CEP: 89.295-000
Período: 01/01/2022 a 31/12/2022
Data do NIRE: 15/02/2016

Folha: 00006

NOTAS EXPLICATIVAS

Diretor Presidente: RENATO MUNCH
CPF: 516.508.519-87

CONTADORA: JESSICA TSCHOEKE BERTI
CPF: 085.152.859-75
CRC: SC04374107 SC
RG: 5018388/SSP/SC
