

RCH EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS S.A.

BALANÇOS PATRIMONIAIS LEVANTADOS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2022 E DE 2021

(Em milhares de reais - R\$)

<u>ATIVOS</u>	<u>Notas</u>	<u>31/12/2022</u>	<u>31/12/2021</u>	<u>PASSIVO E PATRIMÔNIO LÍQUIDO</u>	<u>Notas</u>	<u>31/12/2022</u>	<u>31/12/2021</u>
CIRCULANTE				CIRCULANTE			
Caixa e equivalentes de caixa	5	10.782	19.655	Fornecedores	14	5.283	7.839
Títulos e valores mobiliários	6	2.963	45.570	Debêntures	15	3.973	1.797
Contas a receber clientes	7	2.199	-	Impostos e contribuições	16	80	507
Adiantamento a fornecedores		-	254	Contas a pagar com sociedades ligadas	17	55.826	1.260
Tributos a compensar e a recuperar	8	1.140	212	Total do passivo circulante		<u>65.162</u>	<u>11.403</u>
Custos contratuais	9	189	-				
Outros ativos	10	478	76				
Total do ativo circulante		<u>17.751</u>	<u>65.766</u>				
NÃO CIRCULANTE				NÃO CIRCULANTE			
Linearização de contratos	11	1.768	-	Contas a pagar com sociedades ligadas	17	-	55.000
Custos Contratuais	9	1.611	-	Debêntures	15	200.000	200.000
Impostos diferidos	12	3.370	-	Total do passivo não circulante		<u>200.000</u>	<u>255.000</u>
Estoques - Imóveis a comercializar	13	317.918	225.994				
Total do ativo não circulante		<u>324.667</u>	<u>225.994</u>	PATRIMÔNIO LÍQUIDO			
				Capital social	19	83.797	27.601
				Prejuízos acumulados	19	(6.541)	(2.244)
				Total do patrimônio líquido		<u>77.256</u>	<u>25.357</u>
TOTAL DO ATIVO		<u><u>342.418</u></u>	<u><u>291.760</u></u>	TOTAL DO PASSIVO E PATRIMÔNIO LÍQUIDO		<u><u>342.418</u></u>	<u><u>291.760</u></u>

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras.