

RELATORIO DA DIRETORIA: Senhores Acionistas, Em cumprimento às disposições legais e estatutárias, submetemos à apreciação dos Senhores Acionistas as demonstrações contábeis e notas explicativas relativas aos exercícios findos em 31 de dezembro de 2022 e 2021. A Diretoria coloca-se à disposição dos Prezados Acionistas para os esclarecimentos que se fizerem necessários.

AGROPECUARIA NOVA ZELANDIA S.A
CNPJ: 07.507.786/0001-87
BALANÇO PATRIMONIAL EM 31 DE DEZEMBRO DE 2022 E 2021
(Valores expressos em reais)

	2022	2021		2022	2021
ATIVO	4.007.079,01	12.007.290,18	PASSIVO	4.007.079,01	12.007.290,18
CIRCULANTE	4.007.079,01	12.007.290,18	CIRCULANTE	0,00	0,00
Disponibilidades	7.079,01	7.290,18	Fornecedores	0,00	0,00
Caixa	6.871,97	6.871,97	Empréstimos Bancários	0,00	0,00
Bancos Conta Movimento	207,04	418,21	Obrigações Sociais	0,00	0,00
Aplic. Fin. Liquidez Imediat. clientes	0,00	0,00	Obrigações Fiscais	0,00	0,00
	4.000.000,00	12.000.000,00	Adiantamento cliente	0,00	0,00
Créditos Diversos			Salários a Pagar	0,00	0,00
Estoques	0,00		Provisão Diversas	0,00	0,00
			NÃO CIRCULANTE	0,00	0,00
			EXIGÍVEL A LONGO PRAZO	0,00	0,00
			Obrigações Fiscais Parceladas	0,00	0,00
			Receitas Financeiras Diferidas	0,00	0,00
			PATRIMÔNIO LÍQUIDO	4.007.079,01	12.007.290,18
NÃO CIRCULANTE	0,00	0,00	Capital Social Integralizado	351.000,00	351.000,00
REALIZÁVEL LONGO PRAZO			Reservas de Capital	0,00	0,00
			Reservas Legais	0,00	0,00
Investimentos		0,00	Reservas de Lucros	3.656.079,01	11.656.290,18
TOTAL DO ATIVO	4.007.079,01	12.007.290,18	TOTAL DO PASSIVO + PL	4.007.079,01	12.007.290,18

DEMONSTRAÇÃO DE RESULTADO DO EXERCÍCIO (Valores expressos em reais)			DEMONSTRAÇÃO DO FLUXO DE CAIXA/METODO INDIRETO (Valores expressos em reais)		
	2022	2021		2022	2021
RECEITA OPERAC BRUTA	0,00	0,00	FLUXO ATIVIDADES OPERACIONAIS		
(-) Deduções de Vendas	0,00	0,00	Lucro/Prejuízo Líquido	-211,17	17.980.361,21
(=) RECEITA OPER LÍQUIDA	0,00	0,00	Depreciações e Amortizações	0,00	0,00
(-) Custo das Vendas/Serviços	0,00	0,00	(=) Lucro Ajustado	-211,17	17.980.361,21
(=) LUCRO BRUTO OPERAC.	0,00	0,00	Variação em Clientes	8.000.000,00	-12.000.000,00
(-) Despesas/Receitas Operac.	-274,20	-980,79	Variação em Adiant. Empregados	0,00	0,00
Despesas c/ Vendas	0,00	0,00	Variação em Adiant. Fornecedor	0,00	0,00
Despesas Administrativas	0,00	0,00	Variação em Impostos a Recuperar	0,00	0,00
Despesas Tributárias	0,00	-957,00	Variação em estoques	0,00	0,00
Despesas Financeiras	-274,20	-23,85	Variação de créditos Div. LP	0,00	350.000,00
Outras Receitas\Desp. Oper	0,00	0,00	Variação em Fornecedores	0,00	0,00
Despesas Não Dedutíveis	0,00	0,00	Variação em Obrig. Fiscais	0,00	0,00
Receitas Financeiras	0,00	0,06	Variação em Pagamento de Salários	0,00	0,00
			Variação em Receitas Diferidas	0,00	0,00
			Variação de Ajust. de Exercício Anterior	0,00	0,00
			Variação Antec. Clientes	0,00	0,00
			Variação Prov. Para IRPJ e CSLL	0,00	0,00
			ATIVIDADES DE INVESTIMENTOS	0,00	0,00
(=) RESULTADO OPERACION.	-274,20	-980,79	Variação em Imobiliz e Intangíveis	0,00	0,00
(+) Outras Despesas/Receitas	18.150.000,00	18.150.000,00	ATIVIDADES DE FINANCIAMENTOS	-8.000.000,00	-6.331.000,00
(=) RESULT. ANTES DE PROV	-274,20	18.149.019,21	Recebimento de Empréstimos	0,00	0,00
Provisão para IRPJ/ CSLL	-122.425,00	-122.425,00	Pagamentos de Empréstimos	0,00	0,00
Provisão para CSLL	-46.233,00	-46.233,00	Pagamentos de Dividendos	-8.000.000,00	-6.331.000,00
Operação descontinuadas	0,00	0,00	FLUXO LÍQUIDO CAIXA/EQUIV.	-211,17	-638,79
(=) RESULTADO DO PERÍODO	-274,20	17.980.361,21	CAIXA E EQUIVAL. INÍCIO PERÍODO	7.290,18	7.928,97
			CAIXA E EQUIVAL. NO FIM PERÍODO	7.079,01	7.290,18

DEMONSTRAÇÃO DAS MUTAÇÕES DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO EM 31 DE DEZEMBRO DE 2022 E 2021
(Valores expressos em reais)

	Capital Social	Reserv Capital	Reservas de Lucros	Prej. Acumulados	TOTAL
Em 01 de Janeiro 2021	351.000,00	0,00	6.928,97	0,00	357.928,97
Aumento de Capital					0,00
Ajuste do Exercício Anterior					0,00
Lucros/Dividendos Pagos			-6.331.000,00		-6.331.000,00
Lucro/Prejuízo do Exercício			17.980.361,21		17.980.361,21
Prejuízo Acumulado					0,00
Em 31 de Dezembro 2021	351.000,00	0,00	11.656.290,18	0,00	12.007.290,18
Em 01 de Janeiro 2022	351.000,00	0,00	11.656.290,18	0,00	12.007.290,18
Aumento de Capital					0,00
Ajuste do Exercício Anterior					0,00
Lucros/Dividendos Pagos			-8.000.000,00		-8.000.000,00
Lucro/Prejuízo do Exercício			-211,17		-211,17
Prejuízo Acumulado					0,00
Em 31 de Dezembro 2022	351.000,00	0,00	3.656.079,01	0,00	4.007.079,01

NOTAS EXPLICATIVAS:

- 1- A atividade econômica principal da empresa é criação e engorda de gado bovino para corte.
- 2- As demonstrações foram elaboradas conforme as Leis 6404/76, 11.638/07, 11.941/09, NBC TG 1.000, e CPCs aprovados pelo CFC.
- 3- As demonstrações contábeis estão apresentadas em REAIS que é a moeda funcional da empresa.
- 4- A forma de tributação é o Lucro Presumido. O regime adotado é de competência para receitas, custos e despesas. A companhia não possui estoques em 31.12.2022 e não possui ativo imobilizado em 31.12.2022
- 5- O Capital Social é de R\$ 351.000,00 dividido em ações.
- 6- O Lucro do exercício foi absorvido pelas reservas de lucros, sendo seu saldo em 31.12.2022 de R\$ 17.980.361,21

Vitória-ES, 21 de Março de 2023

Contador: Paulo Vieira Pinto
CRC-MG 17.355 T-ES

Fabio Nascimento Varejão
Diretor Presidente