

Grande Hotel Tamoios S/A
Praça da Bandeira nº 1000, Centro, CEP 17600-380 – Tupã – SP
Fone: (0xx14) 3496-1155 – E-mail: tamoios@terra.com.br
CNPJ nº 72548936/0001-62 – NIRE nº 35300042441

BALANÇO PATRIMONIAL EM 31 DE DEZEMBRO

(Em Reais)

ATIVO

<u>CIRCULANTE</u>	2022	2021
Disponibilidades	4.974	1
Aplicações Financeiras	180.201	125.949
Contas a Receber	190.539	167.514
Impostos a Recuperar	-	13
	375.713	293.477
<u>NÃO CIRCULANTE</u>		
Imobilizado	264.190	264.190
	264.190	264.190
TOTAL DO ATIVO	639.903	557.667

PASSIVO

<u>CIRCULANTE</u>	2022	2021
Fornecedores	-	1.445
Obrigações Tributárias a Recolher	1.992	1.510
Contas a Pagar	2.072	3.768
	4.064	6.723
<u>PATRIMÔNIO LÍQUIDO</u>		
Capital	86.433	86.433
Reserva de Capital	441.609	391.994
Fundo de Reserva	27.146	22.902
Dividendos Adicional Proposto	80.651	49.615
	635.839	550.944
	639.903	557.667

As Notas Explicativas são partes integrante das demonstrações financeiras

Grande Hotel Tamoios S/A
Praça da Bandeira nº 1000, Centro, CEP 17600-380 – Tupã – SP
Fone: (0xx14) 3496-1155 – E-mail: tamoios@terra.com.br
CNPJ nº 72548936/0001-62 – NIRE nº 35300042441

DEMONSTRAÇÕES DO RESULTADO		
DE EXERCÍCIOS FINDOS EM 31 DE DEZEMBRO		
<u>(Em Reais)</u>	2022	2021
Locação de Imóveis	110.693	97.041
(-) Impostos Incidentes sobre Locação de Imóveis	-4.041	-3.542
RECEITA OPERACIONAL LÍQUIDA	106.652	93.499
(-) DESPESAS OPERACIONAIS		
Despesas Administrativas	-26.434	-34.684
Despesas Tributárias	-196	-178
RESULTADO FINANCEIRO	80.023	-802
(+) Receitas Financeiras	14.165	2.430
(-) Despesas Financeiras	-3.355	-3.232
OUTRAS RECEITAS OPERACIONAIS	-	-
LUCRO OPERACIONAL BRUTO	90.833	57.835
(-) Provisão para Contribuição Social	-3.223	-2.977
(-) Provisão para Imposto de Renda	-2.715	-2.632
LUCRO ANTES DESTINAÇÃO ESTATUTARIAS	84.896	52.226
(-) Fundo de Reserva	-4.245	-2.611
LUCRO LÍQUIDO DO EXERCÍCIO	80.651	49.615
As Notas Explicativas são partes integrante das demonstrações financeiras		

Grande Hotel Tamoios S/A
Praça da Bandeira nº 1000, Centro, CEP 17600-380 – Tupã – SP
Fone: (0xx14) 3496-1155 – E-mail: tamoios@terra.com.br
CNPJ nº 72548936/0001-62 – NIRE nº 35300042441

DEMONSTRAÇÃO DAS MUTAÇÕES DO PATIMÔNIO LÍQUIDO

<i>(Em Reais)</i>	Capital Social	Fundo de Reserva	Reserva Capital	Lucros/Prejuízos	Total Patrimônio
Saldos em 31 Dezembro de 2020	86.433	20.290	349.759	42.235	498.718
* Resultado do Exercício					
Resultado do Exercício	-	-	-	52.226	52.226
*Destinação Estatutária					
Fundo de Reserva 5%	-	2.611	-	-2.611	-
*Destinação conforme A.G.O.					
Reserva de Capital	-	-	42.235	-42.235	-
*Ajuste de Exercícios Anteriores					
Ajuste de Exercícios Anteriores	-	-	-	-	-
Saldos em 31 Dezembro de 2021	86.433	22.902	391.994	49.615	550.944
* Resultado do Exercício					
Resultado do Exercício	-	-	-	84.896	84.896
*Destinação Estatutária					
Fundo de Reserva 5%	-	4.245	-	-4.245	-
*Destinação conforme A.G.O.					
Reserva de Capital	-	-	49.615	-49.615	-
*Ajuste de Exercícios Anteriores					
Ajuste de Exercícios Anteriores	-	-	-	-	-
Saldos em 31 Dezembro de 2022	86.433	27.147	441.609	80.651	635.840

As Notas Explicativas são partes integrante das demonstrações financeiras

Grande Hotel Tamoios S/A
Praça da Bandeira nº 1000, Centro, CEP 17600-380 – Tupã – SP
Fone: (0xx14) 3496-1155 – E-mail: tamoios@terra.com.br
CNPJ nº 72548936/0001-62 – NIRE nº 35300042441

DEMONSTRAÇÃO DO FLUXO DE CAIXA		
<i>(Em Reais)</i>	2022	2021
ATIVIDADES OPERACIONAIS		
Resultado do Exercício	84.896	52.226
<i>Variações nos Ativos e Passivos</i>		
Aumento/Diminuição de Duplicatas a Receber	-23.025	-70.623
Aumento/Diminuição de Impostos a Recuperar	13	-13
Aumento/Diminuição de Fornecedores	-1.445	1.445
Aument/Diminuição de Obrigações Fiscais	482	-581
Diminuição de Contas a Pagar	-1.696	178
Caixa Líquido das Atividoades Operacionais	59.224	-17.368
ATIVIDADES DE INVESTIMENTO		
Diminuição de Imobilizado		
Caixa Líquido das Atividoades de Investimento	-	-
ATIVIDADES DE FINANCIAMENTO		
Caixa Líquido das Atividoades de Financiamento	-	-
AUMENTO LIQUIDO DE CAIXA E EQUIVALÊNCIA DE CAIXA	59.224	-17.368
CAIXA E EQUIVALÊNCIA DE CAIXA NO ÍNICIO DO PERÍODO	125.950	143.318
CAIXA E EQUIVALÊNCIA DE CAIXA NO FINAL DO PERÍODO	185.174	125.950
As Notas Explicativas são partes integrante das demonstrações financeiras		

Grande Hotel Tamoios S/A
Praça da Bandeira nº 1000, Centro, CEP 17600-380 – Tupã – SP
Fone: (0xx14) 3496-1155 – E-mail: tamoios@terra.com.br
CNPJ nº 72548936/0001-62 – NIRE nº 35300042441

NOTA 1-CONTEXTO OPERACIONAL

O Grande Hotel Tamoios S/A, tem por objetivo: *Locação de imóveis próprios.*

NOTA 2-ELABORAÇÃO E APRESENTAÇÃO DAS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS

As demonstrações contábeis são elaboradas e apresentadas em conformidade às práticas emanadas da Lei das Sociedades por Ações nº 6404/76, e alterações da legislação contábil estabelecidas pela Lei nº 11.638/07 e Lei 11.941/2009, pronunciamentos, orientações e Interpretações Técnicas aprovadas pelo Conselho Federal de Contabilidade, que foram devidamente observadas na elaboração das demonstrações contábeis do exercício. As demonstrações contábeis do exercício findo em 31 de dezembro de 2022, apresentadas em conjunto com as correspondentes de 2021, de forma a permitir a comparabilidade.

NOTA 3-PRINCIPAIS PRÁTICAS CONTÁBEIS

A. Ativos e Passivos Circulantes - *Os ativos são registrados e mantidos no balanço pelo valor nominal dos títulos representativos desses créditos, não estando sujeitos a qualquer taxa explícita ou implícita de desconto por não se referir a transações de financiamento. Os passivos são demonstrados por valores conhecidos ou calculáveis, incluindo as provisões necessariamente constituídas, acrescidos quando aplicável, dos correspondentes encargos incorridos até a data do balanço, apropriados pró-rata dia.*

B. Ativos Não Circulantes - Imobilizado - *Os bens do imobilizado estão demonstrados ao custo de aquisição, corrigidos monetariamente até 31/12/1995.*

A empresa desconhece quaisquer evidências de eventos ou mudanças nas circunstâncias econômicas ou tecnológicas que possam indicar eventual deterioração, obsolescência ou perda do valor recuperável dos ativos imobilizados existentes em 31/12/2022, entendendo no momento desnecessário quaisquer ajuste para perda por conta de redução relevante do valor de recuperação dos referidos ativos.

C. Receitas e Despesas - *As receitas e despesas são contabilizadas pelo regime de competência.*

D. A demonstração dos fluxos de caixa foi elaborado pelo método indireto de acordo com a Resolução CFC 1.125/08 de 15/08/2008, que aprovou o Pronunciamento Contábil CPC 03.

NOTA 4- APLICAÇÕES

São representadas basicamente por aplicações, detalhadas a seguir :

<i>Instituição</i>	<i>Modalidade</i>	2022	2021
<i>Banco do Brasil</i>	<i>FIC</i>	4.862	2.507
<i>Banco Bradesco</i>	<i>Fundo de Investimento</i>	175.339	123.443
		180.201	125.950

NOTA 5 - CREDITOS A RECEBER

<i>Estão assim representadas:</i>	2022	2021
<i>Contas a Receber</i>	190.539	167.514

NOTA 6 - IMOBILIZADO

A movimentação das contas do imobilizado durante o exercício de 2022 foi a seguinte:

	2021	Adições	Baixas	2022
<i>Imóveis</i>	262.393	-	-	262.393
<i>Mov. E Utens.</i>	1.797	-	-	1.797
	264.190			264.190

NOTA 7 - CAPITAL E RESERVAS

O Capital Social está representado por 5.000.000 ações ordinárias nominativas sem valor nominal.

Estatutariamente são previstas as seguintes destinações das sobras e constituições de reservas.

* **FUNDO DE RESERVA** - 5% das sobras do exercício, destinados a reparar eventuais perdas de qualquer natureza.

NOTA 8 - RESULTADOS

Lucro Líquido do Exercício no valor de R\$ 80.651 (Oitenta mil, seiscentos e cinquenta e um reais).

PAULO FANCELLI CORREA JUNIOR

PRESIDENTE

ANDRÉ LOPES

CONTADOR

1SP078563/O-3