

ÉVORA S.A.

Relatório do auditor independente

Demonstrações contábeis
Em 31 de dezembro de 2022

ÉVORA S.A.

Demonstrações contábeis
Em 31 de dezembro de 2022

Conteúdo

Relatório do auditor independente sobre as demonstrações contábeis

Balancos patrimoniais

Demonstrações do resultado

Demonstrações do resultado abrangente

Demonstrações das mutações do patrimônio líquido

Demonstrações dos fluxos de caixa

Notas explicativas às demonstrações contábeis

RELATÓRIO DO AUDITOR INDEPENDENTE SOBRE AS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS

Aos
Acionistas e Diretores da
Évora S.A.
Salvador - BA

Opinião sobre as demonstrações contábeis

Examinamos as demonstrações contábeis da Évora S.A. ("Companhia"), que compreendem o balanço patrimonial em 31 de dezembro de 2022 e as respectivas demonstrações do resultado, do resultado abrangente, das mutações do patrimônio líquido e dos fluxos de caixa para o exercício findo nessa data, bem como as correspondentes notas explicativas, incluindo o resumo das principais políticas contábeis.

Em nossa opinião, as demonstrações contábeis acima referidas apresentam adequadamente, em todos os aspectos relevantes, a posição patrimonial e financeira, da Évora S.A., em 31 de dezembro de 2022, o desempenho de suas operações e os seus fluxos de caixa para o exercício findo nessa data, de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil.

Base para opinião sobre as demonstrações contábeis

Nossa auditoria foi conduzida de acordo com as normas brasileiras e internacionais de auditoria. Nossas responsabilidades, em conformidade com tais normas, estão descritas na seção a seguir intitulada "Responsabilidades do auditor pela auditoria das demonstrações contábeis". Somos independentes em relação à Companhia, de acordo com os princípios éticos relevantes previstos no Código de Ética Profissional do Contador e nas normas profissionais emitidas pelo Conselho Federal de Contabilidade (CFC), e cumprimos com as demais responsabilidades éticas de acordo com essas normas. Acreditamos que a evidência de auditoria obtida é suficiente e apropriada para fundamentar nossa opinião.

Responsabilidades da Diretoria e da governança pelas demonstrações contábeis

A Diretoria é responsável pela elaboração e adequada apresentação das demonstrações contábeis de acordo com as práticas contábeis adotadas no e pelos controles internos que ela determinou como necessários para permitir a elaboração de demonstrações contábeis livres de distorção relevante, independentemente se causada por fraude ou erro.

Na elaboração das demonstrações contábeis, a Diretoria é responsável pela avaliação da capacidade de a Companhia continuar operando, divulgando, quando aplicável, os assuntos relacionados com a sua continuidade operacional e o uso dessa base contábil na elaboração das demonstrações contábeis, a não ser que a Diretoria pretenda liquidar a Companhia ou cessar suas operações, ou não tenha nenhuma alternativa realista para evitar o encerramento das operações.

Os responsáveis pela governança da Companhia são aqueles com responsabilidade pela supervisão do processo de elaboração das demonstrações contábeis.

Responsabilidades do auditor pela auditoria das demonstrações contábeis

Nossos objetivos são obter segurança razoável de que as demonstrações contábeis, tomadas em conjunto, estão livres de distorção relevante, independentemente se causada por fraude ou erro, e emitir relatório de auditoria contendo nossa opinião. Segurança razoável é um alto nível de segurança, mas não uma garantia de que a auditoria realizada de acordo com as normas brasileiras e internacionais de auditoria sempre detectam as eventuais distorções relevantes existentes. As distorções podem ser decorrentes de fraude ou erro e são consideradas relevantes quando, individualmente ou em conjunto, possam influenciar, dentro de uma perspectiva razoável, as decisões econômicas dos usuários tomadas com base nas referidas demonstrações contábeis.

Como parte da auditoria realizada de acordo com as normas brasileiras e internacionais de auditoria, exercemos julgamento profissional e mantemos ceticismo profissional ao longo da auditoria. Além disso:

- Identificamos e avaliamos os riscos de distorção relevante nas demonstrações contábeis, independentemente se causada por fraude ou erro, planejamos e executamos procedimentos de auditoria em resposta a tais riscos, bem como obtemos evidência de auditoria apropriada e suficiente para fundamentar nossa opinião. O risco de não detecção de distorção relevante resultante de fraude é maior do que o proveniente de erro, já que a fraude pode envolver o ato de burlar os controles internos, conluio, falsificação, omissão ou representações falsas intencionais;
- Obtemos entendimento dos controles internos relevantes para a auditoria para planejarmos procedimentos de auditoria apropriados às circunstâncias, mas não com o objetivo de expressarmos opinião sobre a eficácia dos controles internos da Companhia;
- Avaliamos a adequação das políticas contábeis utilizadas e a razoabilidade das estimativas contábeis e respectivas divulgações feitas pela Diretoria;
- Concluimos sobre a adequação do uso, pela Diretoria, da base contábil de continuidade operacional e, com base nas evidências de auditoria obtidas, se existe incerteza relevante em relação a eventos ou condições que possam levantar dúvida significativa em relação à capacidade de continuidade operacional da Companhia. Se concluirmos que existe incerteza relevante, devemos chamar atenção em nosso relatório de auditoria para as respectivas divulgações nas demonstrações contábeis ou incluir modificação em nossa opinião, se as divulgações forem inadequadas. Nossas conclusões estão fundamentadas nas evidências de auditoria obtidas até a data de nosso relatório. Todavia, eventos ou condições futuras podem levar a Companhia a não mais se manter em continuidade operacional;
- Avaliamos a apresentação geral, a estrutura e o conteúdo das demonstrações contábeis, inclusive as divulgações e se as demonstrações contábeis representam as correspondentes transações e os eventos de maneira compatível com o objetivo de apresentação adequada.

Comunicamo-nos com os responsáveis pela governança a respeito, entre outros aspectos, do alcance planejado, da época da auditoria e das constatações significativas de auditoria, inclusive as eventuais deficiências significativas nos controles internos que identificamos durante nossos trabalhos.

Salvador, 24 de março de 2023

ÉVORA S.A.
 Balanços patrimoniais
 Em 31 de dezembro de 2022 e 2021
 (em milhares de reais)

	Notas	2022	2021
Ativo			
Circulante		154.920	162.594
Caixa e equivalentes de caixa	5 e 8	76	96
Instrumentos financeiros com partes relacionadas	8	86.987	64.685
Direitos creditórios adquiridos	6	6.020	16.488
Direitos creditórios adquiridos com partes relacionadas	8	57.657	78.948
Tributos a compensar	7	2.579	820
Adiantamento a fornecedores		58	58
Valores a receber de empreendimentos imobiliários		8	8
Outros créditos		44	-
Estoques de unidades imobiliárias		1.491	1.491
Não circulante		37.500	21.561
Realizável a longo prazo		37.490	14.375
Instrumentos financeiros com partes relacionadas	8	29.381	-
Valor a receber de empreendimentos imobiliários	10	7.175	-
Tributos a compensar	7	-	13.488
Depósitos judiciais		508	508
Crédito com partes relacionadas	8	426	379
Investimentos		9	7.185
Participação em coligada	9	9	10
Propriedade para investimento	10	-	7.175
Imobilizado		1	1
Total do ativo		<u>192.420</u>	<u>184.155</u>

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações contábeis.

ÉVORA S.A.
Balancos patrimoniais
Em 31 de dezembro de 2022 e 2021
(em milhares de reais)

Passivo	Notas	2022	2021
Circulante		1.227	261
Tributos a pagar		190	56
Contas a pagar		6	152
Imposto de renda e contribuição social a pagar		9	53
Participação nos lucros de empregados		860	-
Provisões de férias		162	-
Não circulante		33.793	29.712
Provisões para contingências	13	589	584
Debêntures com partes relacionadas	8	32.734	29.123
Imposto de renda e contribuição social diferidos	14	470	-
Patrimônio líquido	15	157.400	154.182
Capital social		151.044	151.044
Reserva de capital		366	366
Reserva de lucros		5.079	2.772
Ajustes a valor Justo		911	-
Total do passivo e patrimônio líquido		<u>192.420</u>	<u>184.155</u>

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações contábeis.

ÉVORA S.A.
Demonstrações do resultado
Em 31 de dezembro de 2022 e 2021
(Em milhares de reais, exceto a quantidade de ações)

	Notas	2022	2021
Resultado operacional		(1)	(2)
Resultado de participações em coligadas	9	(1)	(2)
Outras receitas (despesas) operacionais		22.561	(5.651)
Despesas gerais e administrativas	16	(3.337)	(3.283)
Despesas tributárias	17	(3.072)	(341)
Créditos recuperados	6	46.509	-
Créditos baixados para prejuízo	6	(10.468)	-
Provisão para perda em investimentos	11	-	(2.022)
Redução ao valor recuperável	7	(7.297)	-
Outras receitas operacionais		226	9
Outras despesas operacionais		-	(14)
Resultado financeiro, líquido	19	11.584	6.033
Receitas financeiras		15.953	7.450
Despesas financeiras		(4.369)	(1.417)
Resultado antes da tributação sobre o lucro		34.144	380
Imposto de renda e contribuição social - corrente	20	(10.755)	(508)
Participação nos resultados da diretoria		(1.067)	-
Lucro líquido (prejuízo) do exercício		22.322	(128)
Quantidade de ações do capital social		2.251.531	2.251.531
Lucro líquido (prejuízo) por lote de mil ações em R\$		9,91	(0,06)

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações contábeis.

ÉVORA S.A.
Demonstrações do resultado abrangente
Exercícios Findos em 31 de dezembro de 2022 e 2021
(em milhares de reais)

	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Lucro líquido (Prejuízo) do exercício	22.322	(128)
Ajuste de avaliação patrimonial	<u>911</u>	<u>-</u>
Total dos resultados abrangentes	<u>23.233</u>	<u>(128)</u>

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações contábeis.

ÉVORA S.A.
Demonstrações das mutações do patrimônio líquido
Exercícios findos em 31 de dezembro de 2022 e 2021
(Em milhares de reais)

	Capital social	Reserva de capital	Reservas de Lucros		Avaliação patrimonial	Lucros acumulados	Total
			legal	estatutária			
Saldos em 31 de dezembro de 2020	151.044	366	1.421	16.475	-	-	169.306
Dividendos pagos	-	-	-	(14.996)	-	-	(14.996)
Resultado do exercício	-	-	-	-	-	(128)	(128)
Absorção do prejuízo	-	-	-	(128)	-	128	-
Saldos em 31 de dezembro de 2021	151.044	366	1.421	1.351	-	-	154.182
Dividendos pagos	-	-	-	(1.351)	-	(9.140)	(10.491)
Resultado do exercício	-	-	-	-	-	22.322	22.322
Ajuste de avaliação patrimonial própria	-	-	-	-	911	-	911
Destinação do resultado:							
Reserva legal	-	-	1.116	-	-	(1.116)	-
Juros sobre o capital próprio	-	-	-	-	-	(9.524)	(9.524)
Reserva estatutária	-	-	-	2.542	-	(2.542)	-
Saldos em 31 de dezembro de 2022	151.044	366	2.537	2.542	911	-	157.400

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações contábeis.

ÉVORA S.A.
Demonstrações dos fluxos de caixa
Exercícios Findos em 31 de dezembro de 2022 e 2021
(Em milhares de reais)

	2022	2021
Fluxos de Caixa das Atividades Operacionais		
Lucro do exercício antes do imposto de renda e da contribuição social	33.077	380
Ajustes para reconciliação do lucro líquido do exercício:		
Provisão de participação nos lucros de empregados	860	-
Resultado de equivalência patrimonial	1	2
Provisão para perda em investimentos	-	2.022
Provisão para contingências	-	5
Créditos baixados para prejuízo	10.468	-
Redução ao valor recuperável de tributos a compensar	7.297	-
Juros e variações monetárias	(3.145)	(2.828)
Lucro (prejuízo) antes do imposto de renda e da contribuição social	48.558	(419)
Aplicações financeiras	(50.302)	(44.255)
Direitos creditórios adquiridos	28.000	3.834
Tributos a compensar	4.432	113
Partes relacionadas	-	63.489
Outros créditos	(44)	-
Contas a pagar	(146)	(1)
Tributos a pagar	134	(288)
Outras obrigações	162	-
Imposto de renda e contribuição social pagos	(10.799)	(464)
Caixa líquido gerado proveniente das atividades operacionais	19.995	22.009
Fluxos de Caixa das Atividades de Financiamentos		
Pagamento de juros capital próprio	(10.492)	(7.044)
Pagamento de dividendos	(9.524)	(14.996)
Caixa líquido (consumido) proveniente das atividades de financiamentos	(20.015)	(22.040)
Redução líquida de caixa e equivalentes de caixa	(20)	(31)
Caixa e equivalentes de caixa no início do exercício	96	127
Caixa e equivalentes de caixa no final do exercício	76	96

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações contábeis.

ÉVORA S.A.
Notas explicativas às demonstrações contábeis

Em 31 de dezembro de 2022 e 2021
(Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma)

1 - Contexto

A Évora Participações S.A. ("Companhia" ou "Évora") é uma sociedade por ações, com Sede na cidade de Salvador, Estado da Bahia, cujo objeto social participação no capital de outras sociedades, a compra e venda de imóveis e de direitos creditórios.

Todas as informações relevantes próprias das demonstrações contábeis, e somente elas, estão sendo evidenciadas, e correspondem às utilizadas pela Diretoria em sua gestão.

As demonstrações contábeis foram elaboradas com base no custo histórico, exceto por determinados instrumentos financeiros mensurados pelos seus valores justos.

As presentes demonstrações contábeis foram autorizadas para emissão pela Diretoria Executiva em 24 de março de 2023.

2 - Apresentação das demonstrações contábeis

2.1 - Base de preparação e apresentação

As demonstrações contábeis são de responsabilidades da Diretoria e foram elaboradas conforme as práticas contábeis adotadas no Brasil que englobam as disposições contidas na Lei das Sociedades por Ações (Lei nº 6.404/76 e suas alterações, os pronunciamentos técnicos, interpretações e orientações emitidos pelo Comitê de Pronunciamentos Contábeis ("CPC"), que têm, entre outras responsabilidades, o direcionamento para convergência contábil com as práticas internacionais de contabilidade (IFRS).

2.2 Moeda funcional e de apresentação

As demonstrações contábeis da Companhia, são apresentadas em Reais ("moeda funcional").

3- Principais práticas contábeis

As principais práticas contábeis descritas a seguir foram aplicadas de forma consistente para os exercícios apresentados e para as demonstrações contábeis da Companhia.

3.1 - Caixa e equivalentes de caixa

Incluem dinheiro em caixa, depósitos bancários à vista, investimentos temporários de curto prazo, de liquidez imediata, conversíveis em um montante conhecido de caixa e que estão sujeitos a um insignificante risco de mudança de valor. As aplicações financeiras são registradas pelos valores de custo acrescidos dos rendimentos auferidos até as datas dos balanços, que não excedem o seu valor de mercado ou de realização.

3.2 - Avaliação do valor recuperável dos ativos não financeiros

Ativos não financeiros são avaliados anualmente para identificar evidências de perdas não recuperáveis ou, ainda, sempre que eventos ou alterações significativas nas circunstâncias indicarem que o valor contábil pode não ser recuperável. Quando aplicável, se houver perda decorrente de situações em que o valor contábil do ativo ultrapasse seu valor recuperável, ela é reconhecida no resultado do exercício.

ÉVORA S.A.
Notas explicativas às demonstrações contábeis

Em 31 de dezembro de 2022 e 2021
(Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma)

3.3 - Imposto de renda e contribuição social corrente

O imposto de renda e a contribuição social do exercício corrente são calculados com base nas alíquotas de 15%, acrescidas do adicional de 10% sobre o lucro tributável excedente de R\$ 240 para imposto de renda e 9% sobre o lucro tributável para contribuição social sobre o lucro líquido, e consideram, quando aplicável, a compensação de prejuízos fiscais e base negativa de contribuição social, limitada a 30% do lucro real.

As despesas com imposto de renda e contribuição social do exercício compreendem os tributos correntes. Estão reconhecidos na demonstração do resultado.

3.4 - Apuração do resultado

O resultado é apurado em conformidade com o regime de competência.

3.5 - Distribuição de dividendos

A distribuição de resultados para os acionistas da Companhia é reconhecida como um passivo nas demonstrações contábeis da Companhia ao final do exercício, quando assim deliberado pelos acionistas.

O estatuto social estabelece que os lucros apurados anualmente, através de deliberação dos acionistas, poderão ser: (i) distribuídos integralmente, (ii) retidos em contas de reservas de lucros específica ou (iii) capitalizados, sendo certo que aos acionistas será atribuído, em cada exercício, um dividendo não inferior a 25% do lucro líquido, calculado nos termos da legislação societária brasileira.

3.6 - Mudança nas principais práticas contábeis

Normas e interpretações novas e revisadas emitidas e ainda não aplicáveis:

Norma ou interpretação	Descrição	Em vigor para períodos anuais iniciados em ou após
CPC 50/ IFRS 17	Contratos de seguros	01/01/2023
Alterações ao CPC 26/ IAS 1	Classificação de passivos como circulantes ou não circulantes	01/01/2023
Alterações ao CPC 26/ IAS 1 e IFRS Practice Statement 2 – Making Material Judgments	Divulgação de políticas contábeis	01/01/2023
Alterações ao CPC 23/ IAS 8	Definição de estimativas contábeis	01/01/2023
Alterações ao CPC 36 (R3)/ IFRS 10 e CPC 18 (R2)/ IAS 28	Venda ou constituição de ativos entre um investidor e sua coligada ou joint venture	Postergada indefinitivamente
Alterações à IAS 12/CPC 32	Imposto diferido relacionado a ativos e passivos resultantes de uma única transação	01/01/2023

A Diretoria da Companhia entende que as normas alteradas e interpretações descritas acima não deverão ter um impacto significativo nas demonstrações contábeis da Companhia

ÉVORA S.A.
Notas explicativas às demonstrações contábeis

Em 31 de dezembro de 2022 e 2021
(Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma)

4 - Estimativas e julgamentos contábeis críticos

As estimativas e os julgamentos contábeis são continuamente avaliados e baseiam-se na experiência histórica e em outros fatores, incluindo expectativas de eventos futuros, consideradas razoáveis para as circunstâncias.

4.1 - Estimativas e premissas contábeis críticas

A Évora utiliza certas premissas para fazer suas estimativas com relação ao futuro. Por definição, as estimativas contábeis resultantes raramente serão iguais aos respectivos resultados reais. A estimativa e premissa que apresenta um risco significativo, com probabilidade de causar um ajuste relevante nos valores contábeis de ativos e passivos para o próximo exercício social, está contemplada abaixo.

(a) Valor justo de derivativos e outros instrumentos financeiros

O valor justo de instrumentos financeiros que não são negociados em mercados ativos é determinado mediante o uso de técnicas de avaliação. A Companhia usa seu julgamento para escolher diversos métodos e definir premissas que se baseiam principalmente nas condições de mercado existentes na data do balanço.

5 - Caixa e equivalentes de caixa

	2022	2021
Caixa	3	2
Bancos no País	73	94
	76	96

6 - Direitos creditórios adquiridos e cedidos

Correspondem a compra, sem coobrigação, oriundos de operações de crédito adquirido de outras empresas. A recuperação destes créditos vem sendo requerida judicialmente.

Segue abaixo a movimentação de créditos recebidos ocorrida nos exercícios:

	2022	2021
Saldo no início do exercício	16.488	20.311
Créditos recebidos	-	(3.834)
Créditos baixados para prejuízo	(10.468)	-
Prejuízo na recuperação de crédito	-	11
Saldo no final do exercício	6.020	16.488
Ativo circulante	6.020	16.488

Em 2022, a Évora recuperou um crédito no montante de R\$ 46.509 adquirido originalmente por R\$ 6.000, e baixado para prejuízo em exercícios anteriores. Em 2022, a Companhia baixou para prejuízo R\$ 10.468, correspondente a parcela não recuperável de créditos adquiridos por R\$ 10.868.

ÉVORA S.A.
Notas explicativas às demonstrações contábeis

Em 31 de dezembro de 2022 e 2021
(Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma)

7 – Tributos a compensar

	2022	2021
IRPJ a compensar	6.724	10.633
CSLL a compensar	1.760	2.208
PIS e COFINS decisão judicial	7.297	7.372
Outros	69	69
Redução ao valor recuperável (i)	(13.271)	(5.974)
	<u>2.579</u>	<u>14.308</u>

Ativo circulante	2.579	820
Ativo não circulante	-	13.488

- (i) O saldo refere-se ao crédito tributário de IRPJ do ano calendário 1999, no montante de R\$ 5.300, que está sendo discutido judicialmente; aos créditos de PIS/COFINS advindos de decisão judicial pela Lei nº 9.718/98 das sucedidas na quantia de R\$ 7.297, e ao crédito de IRPJ de empresas incorporadas no montante de R\$ 674, cuja expectativa de utilização é remota.

8 – Partes relacionadas

Descrição	Caixa e Equivalente	Ativo circulante		Ativo não circulante		Passivo circulante		Resultado Receitas/ (despesas)
		Instrumentos financeiros	Direitos creditórios	Instrumentos financeiros	Mútuos	Contas a pagar	Debêntures	
Banco BOCOM BBM	10	-	-	-	-	-	-	-
Bahia AM Renda Fixa Ltda.	-	83.022	-	-	-	-	-	7.430
CDB Banco BOCOM BBM	-	3.954	-	-	-	-	-	417
Fundo Bahia AM Ciclotron FIM Cred. Priv.IE	-	-	-	29.381	-	-	-	1.382
Aleutas S.A.	-	-	48.011	-	-	-	-	7.439
Participações Industriais do Nordeste S.A.	-	-	-	-	-	1	-	-
Ravenala S.A.	-	-	-	-	-	-	32.734	(3.611)
Acionistas pessoas físicas	-	-	9.646	-	-	-	-	(671)
Outras partes relacionadas	-	-	-	-	426	-	-	47
Total em 31 de dezembro de 2022	<u>-</u>	<u>86.976</u>	<u>57.657</u>	<u>29.381</u>	<u>426</u>	<u>1</u>	<u>32.734</u>	<u>12.433</u>
Total em 31 de dezembro de 2021	<u>10</u>	<u>64.673</u>	<u>95.436</u>	<u>-</u>	<u>379</u>	<u>1</u>	<u>29.123</u>	<u>7.978</u>

9 – Investimentos – participação em coligada

	Zinia Participações S.A.	2022	2021
Informações relevantes em 31 de dezembro de 2022			
Quantidade de ações	10.413.262		
Participação (%)	25,66%		
Capital social	42		
Patrimônio líquido	42		
Resultado do exercício	(6)		
Evolução dos investimentos			
No início do exercício	10	10	12
Resultado de equivalência patrimonial	(1)	(1)	(2)
Participação no patrimônio líquido	9	9	10
No fim do exercício	<u>9</u>	<u>9</u>	<u>10</u>

ÉVORA S.A.
Notas explicativas às demonstrações contábeis

Em 31 de dezembro de 2022 e 2021
(Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma)

10 – Propriedades para investimento

Refere-se a um terreno no município de Jundiaí, adquirido pela Companhia em 2013.

	2022	2021
Terrenos	-	7.175
	-	7.175

A Companhia celebrou em 2022, o compromisso de permuta de imóvel sem torna, através do qual transferiu a posse do terreno para a empresa que será responsável por lotear o terreno e entregar os lotes prontos correspondente a 30% para a Évora, correspondente ao valor de custo do terreno.

Diante do exposto, foi registrado no contas a receber da Companhia, o montante de R\$ 7.175, correspondente aos 30% dos lotes prontos a serem recebidos.

11 – Outros investimentos

Refere-se substancialmente a participação no capital da Itanema Empreendimentos S.A. Por não ter influência significativa nas tomadas de decisões desta Empresa e por não identificar recuperabilidade desse investimento a Companhia optou por registrar uma provisão para perda de investimento.

12 – Dividendos e apropriações dos lucros

	2022	2021
Resultado do exercício	22.322	(128)
	22.322	(128)
Constituição de reserva legal, limitada a 20% do capital social (5%)	(1.116)	-
Resultado após destinação da reserva legal	21.206	(128)
Juros sobre capital próprio imputados aos dividendos mínimos obrigatórios	9.524	-

Em 31 de dezembro de 2022, não há dividendos mínimos obrigatórios a pagar, uma vez que os juros sobre capital próprio imputados aos dividendos mínimos e pagos dentro do exercício foram superiores ao dividendo mínimo calculado sobre o lucro.

13 – Provisão para contingências

A Diretoria da Companhia, baseada em pareceres de consultores internos e externos, não esperam prejuízos de valor significativo nas questões em andamento. Os processos judiciais compõem o saldo de provisões para contingências, conforme demonstrado a seguir:

ÉVORA S.A.
Notas explicativas às demonstrações contábeis

Em 31 de dezembro de 2022 e 2021
(Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma)

Classe	2022	2021
Tributária (a)		
Saldo inicial	589	584
Reavaliação	-	14
Reversão de provisão	-	(9)
Saldo	589	589

(a) Contingências tributárias

Refere-se substancialmente aos processos administrativos que tratam da declaração de IRRF em DCTF no exercício de 1998 e da homologação de PERD/DCOMP de IRRF sobre pagamento de JCP. A Diretoria, apoiada por pareceres dos seus assessores jurídicos, considera que as questões judiciais tributárias apresentam probabilidade provável de resultarem em prejuízos.

A Companhia ainda possui passivos contingentes no montante de R\$ 50.854, com probabilidade de perda consideradas possíveis e, portanto, nenhuma provisão foi constituída.

14 - Imposto de renda e contribuição social diferidos

Refere-se aos efeitos tributários sobre a atualização ao valor justo das cotas do Fundo Bahia AM Cíclotron E Fundo de Investimento Multimercado Investimento no Exterior ("Fundo Cíclotron"), adquirido pela Companhia em setembro de 2022 por R\$ 28.000.

	2022
Custo de aquisição das cotas do Fundo Cíclotron	28.000
Saldo final do Fundo Cíclotron ao valor de mercado	29.381
Ajuste ao valor justo por meio de outros resultados abrangentes	1.381
Aplicação das alíquotas de IRPJ (25%) e CSLL (9%)	34%
IRPJ e CSLL diferidos	470

15 - Patrimônio líquido

(a) Capital social

É representado, por R\$ 151.044 dividido em 1.140.610 ações ordinárias e 1.110.921 ações preferenciais, de valor igual, totalmente integralizadas e pertencentes a domiciliados no País.

(b) Reserva de capital

Corresponde ao ágio na alienação de ações próprias, vendidas para sua controladora Aleutas S.A.

(c) Reserva legal

Constituída à alíquota de 5% do lucro líquido apurado em cada balanço, até atingir o limite previsto na legislação societária de 20% do capital social.

ÉVORA S.A.
Notas explicativas às demonstrações contábeis

Em 31 de dezembro de 2022 e 2021
(Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma)

(d) Reserva estatutária

Esta reserva é constituída com a totalidade do lucro remanescente, podendo ser destinada ao aumento da participação acionária detida pela Companhia nas suas controladas e/ou coligadas, ao reforço de capital, e/ou ao pagamento de dividendos aos acionistas.

(e) Dividendos pagos

Em reunião de Diretoria realizada em 19 de dezembro de 2022, foi deliberado o pagamento de R\$ 10.492 à título de dividendos, dos quais R\$ 1.352 tiveram como origem a reserva estatutária e R\$ 9.140 foram pagos à título de dividendos antecipados.

(f) Ajuste de avaliação patrimonial

Em 2022, a Companhia adquiriu cotas do fundo Bahia AM Cíclotron E Fundo de Investimento Multimercado Investimento no Exterior, por R\$ 28.000, avaliado ao valor justo por meio de outros resultados abrangentes. A atualização do fundo a mercado, é apresentada líquida dos efeitos tributários diferidos, conforme demonstrado abaixo.

	2022
Custo de aquisição das cotas do Fundo Cíclotron	28.000
Saldo final do Fundo Cíclotron ao valor de mercado	29.381
Ajuste ao valor justo por meio de outros resultados abrangentes	1.381
IRPJ e CSLL diferidos (34%)	(470)
Ajuste ao valor justo por meio de outros resultados abrangentes, líquido de efeitos tributários	911

16 - Despesas gerais e administrativas por natureza

	2022	2021
Despesa com pessoal (a)	1.601	-
Encargos sociais	491	-
Honorários	325	-
Serviços terceirizados (b)	654	1.769
Acordo judicial	-	1.400
Despesas de escritório	45	44
Despesas com publicação	5	41
Utilidades e serviços	2	1
Aluguéis e condomínio	115	28
Doações e patrocínios não dedutíveis	99	-
	3.337	3.283

(a) Em 2022, a Companhia passou a contar com um quadro de funcionários, refletindo no aumento da despesa com pessoal, que em 2021 era nulo;

(b) Montante composto substancialmente por despesas com honorários advocatícios, referente aos serviços prestados nos processos de recuperação de crédito.

ÉVORA S.A.
Notas explicativas às demonstrações contábeis

Em 31 de dezembro de 2022 e 2021
(Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma)

17 - Despesas tributárias

	2022	2021
Tributos municipais	43	28
PIS sobre demais receitas	454	44
COFINS sobre demais receitas	2.575	269
	<u>3.072</u>	<u>341</u>

18 - Resultado financeiro, líquido

	2022	2021
Receita financeira		
Rendimentos de aplicações financeiras	7.846	2.046
Juros sobre cessão de crédito	7.380	2.889
Juros recebidos	47	909
Variação monetária sobre debêntures	-	606
Variação monetária sobre impostos federais	680	290
Variação cambial ativa	-	710
Total de receitas financeiras	<u>15.953</u>	<u>7.450</u>
Despesa financeira		
Variação monetária sobre debêntures	(3.611)	(1.226)
Variação monetária sobre jcp	(81)	(161)
Variação cambial passiva	(671)	-
Despesas bancárias	(4)	-
Outras despesas financeiras	(2)	(30)
Total das despesas financeiras	<u>(4.369)</u>	<u>(1.417)</u>
Resultado financeira, líquido	<u>11.584</u>	<u>6.033</u>

19 - Imposto de renda e contribuição social

Em 31 de dezembro de 2022 e 2021, a Évora apresentou base tributável para imposto de renda e contribuição social apresentada como segue:

	Imposto de Renda		Contribuição Social	
	2022	2021	2022	2021
Resultado antes do imposto de renda e da contribuição social	33.077	380	33.077	380
Efeito das adições e exclusões nos cálculos dos tributos				
Equivalência patrimonial de coligada	1	2	1	2
Juros sobre capital próprio deliberado	(9.524)	-	(9.524)	-
Constituição (reversão) de provisões	-	2.027	-	2.027
Patrocínios Indedutíveis	99	-	99	-
Participação nos lucros de Diretoria	1.067	-	-	-
Variação cambial ativa	-	(710)	-	(710)

ÉVORA S.A.
Notas explicativas às demonstrações contábeis

Em 31 de dezembro de 2022 e 2021
(Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma)

Variação cambial passiva	671	-	671	
Redução a valor recuperável	7.297	-	7.297	(710)
Resultado antes das compensações	<u>32.688</u>	<u>1.699</u>	<u>31.621</u>	<u>1.699</u>
Compensação de prejuízos fiscais/base negativa de CSLL	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>(1.554)</u>	<u>(510)</u>
Base de cálculo após as compensações	<u>32.689</u>	<u>1.699</u>	<u>30.067</u>	<u>1.189</u>
Imposto de renda e contribuição social do exercício antes das deduções	<u>8.148</u>	<u>401</u>	<u>2.706</u>	<u>107</u>
Deduções de incentivos fiscais	<u>(99)</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>
Imposto de Renda e Contribuição Social do exercício	<u>8.049</u>	<u>401</u>	<u>2.706</u>	<u>107</u>

A Companhia não possuía prejuízos fiscais em 31 de dezembro de 2022 e 2021. A base negativa de contribuição social de 2021 era de R\$ 1.554 e foi toda utilizada para compensação dos lucros tributáveis no exercício 2022.

20 - Gestão de riscos e instrumentos financeiros

20.1 Gerenciamento de riscos

A Évora está exposta aos riscos decorrentes de suas operações e considera como mais relevantes os riscos de mercado, de crédito, e de liquidez.

O objetivo do gerenciamento de riscos é proteger a Companhia em relação à variação de preço de moeda, câmbio e juros. Esses riscos podem ser gerenciados através da utilização de instrumentos financeiros para proteção disponíveis no mercado financeiro, tais como: swaps e contratos futuros de taxas de juros; termos, contratos futuros e opções de moeda; e termos, swap, contratos futuros e opções de mercadorias. As operações executadas no mercado de balcão são contratadas por meio de bancos nacionais e internacionais classificados como de baixo risco.

20.2 Fatores de risco financeiro

(a) Risco de mercado

As atividades da Évora a expõem a diversos riscos financeiros: risco de mercado (incluindo risco de moeda e risco de taxa de juros), risco de crédito e risco de liquidez. O programa de gestão de risco da Companhia leva em consideração a imprevisibilidade dos mercados financeiros e busca minimizar potenciais efeitos adversos no desempenho financeiro, podendo se utilizar de instrumentos financeiros derivativos para proteger certas exposições a risco, quando julgar necessário.

(i) Risco do fluxo de caixa ou valor justo associado com taxa de juros

Considerando que a Évora não possui ativos ou passivos significativos em que incidam juros, o resultado e os fluxos de caixa operacionais são, substancialmente, independentes das mudanças nas taxas de juros do mercado.

ÉVORA S.A.
Notas explicativas às demonstrações contábeis

Em 31 de dezembro de 2022 e 2021
(Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma)

(b) Risco de crédito

O risco de crédito decorre de caixa e equivalentes de caixa, depósitos em bancos e instituições financeiras, bem como de exposições de crédito a clientes, incluindo contas a receber em aberto. Os limites de riscos são determinados com base em classificações internas ou externas de acordo com os limites determinados pela Administração.

Não foi ultrapassado nenhum limite de crédito durante o exercício, e a Diretoria não espera nenhuma perda, não reconhecida, decorrente de inadimplência dessas contrapartes.

(c) Risco de liquidez

A previsão de fluxo de caixa é realizada levando em consideração as obrigações financeiras de curto prazo da Évora. Essa previsão leva em consideração os fluxos de pagamento de dívidas, e se aplicável, o cumprimento de cláusulas restritivas e, se aplicável e exigências regulatórias externas ou legais.

O excesso de caixa é investido em aplicações com alta liquidez, depósitos de curto prazo e títulos e valores mobiliários, escolhendo instrumentos com vencimentos apropriados ou liquidez suficiente para fornecer margem suficiente, conforme determinado pelas previsões acima mencionadas. Na data das demonstrações contábeis, a Companhia mantinha suas aplicações em fundos de investimento em renda fixa, com liquidez imediata.

20.2 Gestão de capital

Os objetivos da Companhia ao administrar seu capital são os de salvaguardar a capacidade de continuidade para oferecer retorno aos acionistas e benefícios às outras partes interessadas, além de manter uma estrutura de capital ideal para reduzir esse custo.

20.3 Estimativa do valor justo

Pressupõe-se que os saldos das contas a receber de clientes e contas a pagar aos fornecedores pelo valor contábil, menos a perda (*impairment*), esteja próxima de seus valores justos. O valor justo dos passivos financeiros, para fins de divulgação, é estimado mediante o desconto dos fluxos de caixa contratuais futuros pela taxa de juros vigente no mercado, que está disponível para a Companhia para instrumentos financeiros similares.

A Companhia aplica o CPC 48/IFRS 9 para instrumentos financeiros mensurados no balanço patrimonial pelo valor justo. Os seguintes métodos e premissas foram utilizados para estimar o valor justo:

- Informações, além dos preços cotados incluídas no nível 1, que são adotadas pelo mercado para o ativo ou passivo, seja diretamente (como preços) ou indiretamente (derivados dos preços): nível 2.
- Inserções para os ativos ou passivos que não são baseadas nos dados adotados pelo mercado (ou seja, inserções não observáveis): nível 3.

A tabela abaixo apresenta os ativos mensurados pelo valor justo:

	2022	2021
	Nível 2	Nível 2
Aplicações financeiras em títulos de renda fixa	86.987	64.685
Aplicações financeiras em fundos de Investimento multimercado	29.381	-
	<u>116.368</u>	<u>64.685</u>

ÉVORA S.A.
Notas explicativas às demonstrações contábeis

Em 31 de dezembro de 2022 e 2021
(Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma)

14 - Eventos Subsequentes

Em 08 de fevereiro de 2023 o Supremo Tribunal Federal (STF) julgou os Temas 881 – Recursos Extraordinário nº 949.297 e 885 – Recurso Extraordinário nº 955.227.

Os ministros que participaram destes temas concluíram, por unanimidade, que decisões judiciais tomadas de forma definitiva a favor dos contribuintes devem ser anuladas se, depois, o Supremo tiver entendimento diferente sobre o tema. Ou seja, se anos atrás uma empresa conseguiu autorização da Justiça para deixar de recolher algum tributo, essa permissão perderá a validade automaticamente se, e quando, o STF entender que o pagamento é devido.

A Diretoria avaliou com os seus assessores jurídicos os possíveis impactos desta decisão do STF e concluiu que a decisão do STF não resulta, baseada em avaliação da Diretoria suportada por seus assessores jurídicos, e em consonância com o CPC25/IAS37 Provisões, Passivos Contingentes e Ativos Contingentes e o CPC24/IAS10 Eventos Subsequentes, em impactos significativos em suas demonstrações contábeis de 31 de dezembro de 2022.

Diretores
Andre Philippe Mattias Lindner Krepel - Diretor
Diogo Guttman Mariani – Diretor

Contador
Mauro César Silva Cunha
CRC-RJ 60.128/O-0