

# BALANÇO PATRIMONIAL

0086 BRS ADMINISTRACAO E PARTICIPACOES S/A

CNPJ: 15.094.834/0001-80

FOLHA: 000001

PERÍODO DE ENCERRAMENTO: 01/01/2021 A 31/12/2021

1 - ATIVO		
1.1 - ATIVO CIRCULANTE		
1.1.1 - DISPONÍVEL		
1.1.1.01 - BENS NUMERÁRIOS		
1.1.1.01.0001 - CAIXA		272.156,66 D
	BENS NUMERÁRIOS	272.156,66 D
1.1.1.02 - BANCO CONTA MOVIMENTO		
1.1.1.02.0001 - BRADESCO AG 420 CONTA 0094487-4		31.593,78 D
	BANCO CONTA MOVIMENTO	31.593,78 D
1.1.1.03 - CONTAS ESPECIAIS		
1.1.1.03.0005 - POUPANÇA FACIL BRADESCO		992.639,12 D
	CONTAS ESPECIAIS	992.639,12 D
1.1.2 - REALIZAVEL A CURTO PRAZO		
1.1.2.03 - ESTOQUES		
1.1.2.03.0001 - IMÓVEIS DESTINADOS A VENDA		6.844.502,00 D
	ESTOQUES	6.844.502,00 D
1.1.2.05 - DESPESAS DO EXERCÍCIO SEGUINTE		
1.1.2.05.0003 - DESPESAS A VENCER		775,88 D
	DESPESAS DO EXERCÍCIO SEGUINTE	775,88 D
<b>Total do ATIVO</b>		<b>8.141.667,44 D</b>

2 - PASSIVO		
2.1 - PASSIVO CIRCULANTE		
2.1.1 - EXIGÍVEL A CURTO PRAZO		
2.1.1.04 - OBRIGAÇÕES TRIBUTÁRIA A RECOLHER		
2.1.1.04.0200 - COFINS A RECOLHER		4.511,83 C
2.1.1.04.1000 - I RENDA A RECOLHER		29.343,25 C
2.1.1.04.1300 - CONT SOCIAL A RECOLHER		12.723,57 C
2.1.1.04.1400 - PIS A RECOLHER		977,56 C
	OBRIGAÇÕES TRIBUTÁRIA A RECOLHER	47.556,21 C
2.3 - PATRIMONIO		
2.3.1 - PATRIMONIO LIQUIDO		
2.3.1.01 - CAPITAL SOCIAL INTEGRALIZADO		
2.3.1.01.0100 - CAPITAL SOCIAL		6.844.502,00 C
	CAPITAL SOCIAL INTEGRALIZADO	6.844.502,00 C
2.3.1.04 - RESULTADO ACUMULADO		
2.3.1.04.0400 - LUCROS DO EXERCICIO		1.249.609,23 C
	RESULTADO ACUMULADO	1.249.609,23 C
<b>Total do PASSIVO E PATRIMÔNIO LÍQUIDO</b>		<b>8.141.667,44 C</b>

# BALANÇO PATRIMONIAL

0086 BRS ADMINISTRACAO E PARTICIPACOES S/A

CNPJ: 15.094.834/0001-80

FOLHA: 000002

PERÍODO DE ENCERRAMENTO: 01/01/2021 A 31/12/2021

Reconhecemos a exatidão do presente balanço encerrado em 31 de Dezembro de 2021 conforme documentação apresentada.

  
BRS ADMINISTRACAO E PARTICIPACOES S/A

PRIMO ROBERTO SEGATTO

FUNÇÃO: DIRETOR

RG: 2.987.809 SSP/SP

CPF: 052.996.368-15

  
ADRIANA F MANTOVANELLI/SERIKAKO

FUNÇÃO: CONTABILISTA

CPF: 178.323.138-62

TC/CRC: 1SP237839/O-0

# DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO

0086 BRS ADMINISTRACAO E PARTICIPACOES S/A

CNPJ: 15.094.834/0001-80

FOLHA: 000001

PERÍODO DE ENCERRAMENTO: 01/01/2021 A 31/12/2021

## 3 - LUCRO LIQUIDO

### 3.1 - LUCRO BRUTO OPERACIONAL

#### 3.1.1 - RECEITAS DO EXERCÍCIO

##### 3.1.1.04 - RECEITAS OPERACIONAIS

3.1.1.04.0200 - RECEITAS DE ALUGUÉIS

1.545.559,65 C

RECEITAS OPERACIONAIS

1.545.559,65 C

#### 3.1.4 - DESPESAS OPERACIONAIS

##### 3.1.4.02 - DESPESAS GERAIS DE ADMINISTRAÇÃO

3.1.4.02.0200 - ÁGUA, LUZ, GÁS E TELEFONE

18.209,50 D

3.1.4.02.0300 - SEGUROS GERAIS

10.593,67 D

3.1.4.02.3700 - DESPESAS DIVERSAS

10.954,85 D

DESPESAS GERAIS DE ADMINISTRAÇÃO

39.758,02 D

##### 3.1.4.04 - DESPESAS TRIBUTÁRIAS

3.1.4.04.0200 - IMPOSTO PREDIAL

51.697,50 D

3.1.4.04.1500 - IMPOSTO DE RENDA

99.644,79 D

3.1.4.04.1600 - CONTRIBUIÇÃO SOCIAL

44.512,12 D

3.1.4.04.1800 - COFINS

46.366,84 D

3.1.4.04.1801 - P.J.S.

10.046,16 D

DESPESAS TRIBUTÁRIAS

252.267,41 D

##### 3.1.4.05 - DESPESAS FINANCEIRAS

3.1.4.05.0200 - DESPESAS BANCÁRIAS

3.924,99 D

DESPESAS FINANCEIRAS

3.924,99 D

Total de LUCRO LIQUIDO

1.249.609,23 C

### Resultado Financeiro:

### Outras Receitas/Despesas:

(=) Total do LUCRO do Período:

1.249.609,23 C

Reconhecemos a exatidão da presente demonstração encerrada em 31 de Dezembro de 2021 conforme documentação apresentada.

BRS ADMINISTRACAO E PARTICIPACOES S/A

PRIMO ROBERTO SEGATTO

FUNÇÃO: DIRETOR

RG: 2.987.809 SSP/SP

CPF: 062.996.368-15

ADRIANA F MANTOVANELLI SERIKAKO

FUNÇÃO: CONTABILISTA

CPF: 178.323.138-62

TC/CRC: 1SP237839/O-0