

**NOTAS EXPLICATIVAS AS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS LEVANTADAS
EM 31 DE DEZEMBRO DE 2022**

Nota 1: Contexto Operacional

A empresa **Sirmace Participações Societárias S.A** é uma sociedade por ações, de capital fechado, tem por objeto a compra e venda, locação, sublocação, promoção, investimento, participação e assessoria em negócios e empreendimentos de natureza imobiliária, próprios ou de terceiro; a exploração de atividade hoteleira e outros meios de hospedagem, sem fornecimento de refeições; loteamento, construção e incorporação de bens imóveis residenciais, comerciais, urbanos e rurais; e participação em sociedade de qualquer tipo jurídico.

Nota 2: Apresentação das Demonstrações Contábeis

As demonstrações financeiras foram elaboradas, em seus aspectos relevantes, de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil, os quais abrange a legislação societária brasileira, os Pronunciamentos, as Orientações e as interpretações emitidas pelo Comitê e Pronunciamentos Contábeis (CPC) homologadas pelo Conselho Federal de Contabilidade nos seus aspectos materiais.

Nota 3: Principais Diretrizes Contábeis

- a) **Apuração do Resultado**
Para as despesas é adotado o regime de competência dos exercícios.
Os aluguéis recebidos como Receita são tributados pelo regime de caixa.

- b) **Ativo Imobilizado**
O imobilizado está demonstrado a custo de aquisição, ajustado por depreciações acumuladas, calculadas pelo método linear, a taxas previstas na legislação fiscal em vigor.

Nota 4: Tributação no Exercício

Empresa tributada pelo Lucro Presumido

Nota 5: Capital Social

O Capital Social é de R\$ 22.639.750,00 (vinte e dois milhões, seiscentos e trinta e nove mil, setecentos e cinquenta reais), dividido por 22.639.750 (vinte e dois milhões, seiscentos e trinta e nove mil e setecentos e cinquenta) ações ordinárias, nominativas e sem valor comercial, totalmente subscritas e integralizadas pelos acionistas em moeda corrente nacional e bens imóveis.