

@PEC CONSÓRCIO

RELATORIO DA ADMINISTRAÇÃO

Prezados Diretores e Acionistas

Submetemos a apreciação de V.Sas. as demonstrações contábeis do exercício findo em 31 de Dezembro de 2022, da APEC Administradora de Consórcios S/A, de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil, aplicáveis as instituições autorizadas a funcionar pelo Banco Central do Brasil, exceto no atendimento a Resolução BCB nº 120 de 27.07.2021, aplicável a partir de 01.01.2022 revogou o Parágrafo 2º do Artigo 8º da Circular BACEN 2381/1993, prevendo em seu artigo 7º que as receitas e despesas devem ser reconhecidas "Pro Rata Temporis", considerando-se os números de dias corridos.

A APEC objetiva desde seus primórdios a administrar grupos de consórcios na área geográfica em que atua no segmento de comercialização de veículos automotores, concessionária VOLKS e FIAT, tendo o consorcio como mais uma alternativa para possibilitar a compra programada desses bens. Em 31.12.2022 possui somente 2 grupos de consórcios em andamento, que tem previsão de encerramento em 2024 e 2026.

No primeiro semestre de 2022 apurou o prejuízo de (R\$ 13.391,99) e LUCRO de R\$ 5.528,25 no 2º Semestre de 2022, encerrando o exercício com prejuízo de (R\$ 7.863,74).

A título de remuneração da Diretoria, foi fixado o valor equivalente a um salário mínimo mensal individual a cada, não havendo necessidade de capital de giro de fontes externas.

PRINCIPAIS FATOS ADMINISTRATIVOS

Utiliza a estrutura do grupo APEC no tocante as rotinas trabalhistas, financeiras, instalações e administrativas disponibilizadas a seus consorciados e funcionários que atuam diretamente na gestão dos grupos de consórcios.

Para a área comercial é utilizada a força de venda das revendas de veículos, dirigida pela própria diretoria no tocante a produção, comissionamento e características dos grupos a serem formados.

No 2º semestre de 2022 foi encerrado o grupo 335, que não apresentou prejuízo financeiro ou necessidade de aporte por parte da administradora, efetuando-se a devolução dos saldos a excluídos, ativos e rateios. Os demais grupos 340 e 345 se apresentam com projeção de encerramento com superativit.

Dado o baixo número de grupos e cotas que estão sendo administrados, mantém a estrutura de suporte compatível para atender as necessidades dos clientes.

Mantem os limites de PLA, Imobilização e Alavancagem dentro das normas previstas e exigidas pela autoridade fiscalizadora Banco Central do Brasil.

EDSON

PICININ:09343571615

Assinado de forma digital por
EDSON PICININ:09343571615
Dados: 2023.03.22 15:07:52
-03'00'

RAQUEL GOLDNER

PICININ:8198167862

0

Assinado de forma digital por
RAQUEL GOLDNER
PICININ:81981678620
Dados: 2023.03.22 14:38:16 -03'00'

APEC Administradora de Consórcios S/A
Rua Sete de Setembro, 821 - Centro
Barbacena - MG CEP 36200-078
Telefax: (32) 3339-2211

@PEC CONSÓRCIO

NOTAS EXPLICATIVAS ÀS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS de 31/12/2022
APEC ADMINISTRADORA DE CONSÓRCIOS S/A.
CNPJ. 03.832.228/0001-36
VALORES EXPRESSO EM MILHARES DE REAIS

1. Contexto Operacional

A APEC Administradora de Consórcios S/A (S/A – Fechada) está sediada na cidade de Barbacena/MG, sendo dirigida pelos seus 3 únicos acionistas e diretores, e tem como atividade preponderante à administração de grupos de consórcios de bens móveis, especificamente no segmento de automóveis. A moeda funcional da Sociedade é o Real.

Seu Patrimônio Líquido apurado em 31.12.2022 atende os limites mínimos de PLA, Imobilização e Alavancagem, cujos limites devem obedecer, respectivamente, o PLA mínimo de R\$ 400.000,00, imobilização não pode ultrapassar o valor do PLA e a alavancagem não pode ser superior a 6 vezes o valor do PLA deduzidos o seu PASSIVO e as disponibilidades dos grupos que não estejam vinculadas as contemplações.

2. Base de preparação das Demonstrações Financeiras

As demonstrações contábeis foram elaboradas observando as práticas contábeis adotadas no Brasil e nas normas do Bacen, aplicáveis à Sociedade, de acordo com a nomenclatura e classificação padronizadas pelo COSIF – Plano Contábil das Instituições do Sistema Financeiro Nacional, atributo H para as demonstrações da empresa e P para as demonstrações dos grupos de consórcios, exceto no tocante as disposições da resolução 120, aplicável a partir de 01.01.2022;

3. Políticas Contábeis

I – AS DEMONSTRAÇÕES DA ADMINISTRADORA DE CONSORCIO APEC

a)- A taxa de administração devida pelos participantes dos grupos de consórcios é reconhecida pelo regime de caixa e apropriada de acordo com os recebimentos ocorridos nos grupos de consórcios em andamento, independentemente do repasse.

b)- O lucro final é apurado pelo "lucro real estimado", com balancete de redução e suspensão do Imposto de Renda e Contribuição Social S/ Lucro Líquido, de acordo com as práticas da legislação tributária prevista. Não houve resultados não recorrentes no exercício.

c)- A provisão de 13º salário, de férias vencidas e proporcionais, do adicional de 1/3 (um terço) sobre as férias e respectivos encargos previdenciários e FGTS são provisionadas segundo o regime de competência e período aquisitivo individual, para as 2 funcionárias que a empresa possui.

d)- O imobilizado está registrado ao custo de aquisição. A depreciação do imobilizado é calculada com base no tempo estimado de vida útil dos bens, com as seguintes taxas anuais:

Veículo de Uso	está 100% depreciado
Máquinas e equipamentos	- 10% ao ano
Móveis e utensílios	- 10% ao ano
Processamento de Dados	- 20% ao ano.

EDSON
PICININ:09343571615

Assinado de forma digital por
EDSON PICININ:09343571615
Dados: 2023.03.22 15:26:20
-03'00'

RAQUEL GOLDNER
PICININ:81981678620

Assinado de forma digital por
RAQUEL GOLDNER
PICININ:81981678620
Dados: 2023.03.22 14:38:57 -03'00'

APEC Administradora de Consórcios S/A
Rua Sete de Setembro, 821 - Centro
Barbacena - MG CEP 36200-078
Telefax: (32) 3339-2211

@PEC CONSÓRCIO

Valores residuais em 31.12.2022:

Outros Investimentos	R\$ 175.989,73
Móveis e Equipamentos	R\$ 2.879,52
Sistema de Processamento de Dados	R\$ 9.495,51
Veículos – está sem valor residual – depreciado 100%	

A conta contábil **Outros investimentos** é composta de 3 lojas, sendo 2 delas locadas a terceiros, com rendas de alugueis mensais de R\$ 4.000,00. Não está sendo depreciado, pois, não faz parte de imóvel de uso da empresa.

e) O passivo circulante está demonstrado pelos valores conhecidos, acrescidos dos correspondentes encargos e variações monetárias quando aplicáveis.

O imposto de renda seria calculado à alíquota de 15% S/Lucro Real, adicional de 10% e contribuição social s/ lucro, constituída alíquota de 9%. Não houve lucro fiscal apurado em 2022, razão pela não apresentação de impostos sobre lucros a pagar.

f) Não apresenta fatos ou eventos subsequentes ao encerramento das demonstrações contábeis em 31.12.2022.

g) Transações com as partes relacionadas

A empresa é controlada indiretamente pela Apec Veículos S/A, pois possuem diretores em comum, utilizando parte de suas instalações e estrutura administrativa, para os quais não são imputados custos operacionais, não sendo possível quantificar seus montantes. Os créditos de consorciados contemplados foram apresentados nos demonstrativos da Administradora e dos respectivos grupos, todos adiantados a Apec Veículos S/A,

h) Valor Recuperável do Ativo (impairment)

Não foi objeto de ajuste o valor recuperável do ativo, por inexistirem fatos que tornassem necessária essa prática, sendo apresentados por seu custo de aquisição.

i) Divulgação, mensuração de ativos e passivos contingentes.

As ações discutidas em juízo estão apresentadas por seus valores históricos, relativo aos depósitos judiciais incorridos.

Está em discussão judicial a ação com Depósito judicial efetuado face a multa aplicada pelo Banco Central do Brasil, que está sendo discutida em Juízo no Tribunal Regional Federal da 1ª. Região em São João Del Rei/MG, com oferecimento de defesa. Em 03.08.2020 foi emitida Certidão de Migração para o PJE (Sistema de Processo Judicial Eletrônico) no Segundo Grau de Jurisdição. Sem movimento em 2021. Migrado em 20/08/2022 e até então, sem movimento.

4 - PATRIMÔNIO LÍQUIDO

1- Apresenta o valor líquido de R\$ 613.860,75 (Seiscentos e treze mil, oitocentos e sessenta reais e setenta e cinco centavos).

Capital Social	R\$ 400.000,00
Reservas Legal	R\$ 39.142,03
Reservas de Lucros a Realizar	R\$ 191.369,06
Prejuízos Acumulados	(R\$ 16.650,34)
Lucro apurado 1º e 2º semestre de 2022	(R\$ 7.863,74)
Patrimônio Líquido	R\$ 605.997,01

EDSON

PICININ:09343571615

Assinado de forma digital por
EDSON PICININ:09343571615
Dados: 2023.03.22 15:27:10
-03'00'

RAQUEL GOLDNER
PICININ:81981678
620

Assinado de forma digital
por RAQUEL GOLDNER
PICININ:81981678620
Dados: 2023.03.22 14:41:30
-03'00'

APEC Administradora de Consórcios S/A
Rua Sete de Setembro, 821 - Centro
Barbacena - MG CEP 36200-078
Telefax: (32) 3339-2211

@PEC CONSÓRCIO

2 – A empresa adquiriu, em exercício anterior, de sua controladora três lojas situadas à Rua setembro 819 – Centro Barbacena – MG, cujo valor está apresentado em investimentos, pelo custo de aquisição, sem ser objeto de reavaliação ou depreciação. Os imóveis estão locados a terceiros, com renda mensal de R\$ 4.000,00 (Quatro mil reais). As apropriações são efetuadas pelo regime de caixa.

II – AS DEMONSTRAÇÕES DOS GRUPOS DE CONSÓRCIO em 31.12.2022

As demonstrações contábeis dos grupos de consórcio são preparadas de conformidade com as normas instituídas pelas Circulares 2381/93 e Carta Circular 3147 de 29/09/2004 do Banco Central do Brasil, as quais consolidaram as normas de contabilidade para os grupos de consórcios, destacando-se:

a) As demonstrações de recursos de consórcio e das variações nas disponibilidades dos grupos são elaboradas a partir das demonstrações individuais de cada grupo.

b) Disponibilidades e Aplicações Financeiras:

As disponibilidades representadas por "depósitos bancários e aplicações financeiras" acrescidas de rendimentos, conforme Circular nº3432 de 03 de fevereiro de 2009, do Banco Central do Brasil, refere-se aos recursos ainda não utilizados pelos grupos.

A empresa adota o uso de uma conta bancária para cada grupo de consórcio e a modalidade de aplicação financeira adotada é EM FUNDOS ITAU EMPRESA TRUST RF REFERENCIADO.

c) Previsão mensal de recursos a receber de consorciados

Referente à previsão de recebimento de contribuições (Fundo Comum) para 01/2023. O montante foi calculado com base no preço do bem vigente em 31.12.2022.

d) Direitos juntos a consorciados contemplados

Estão calculadas de acordo com os preços dos respectivos bens em 31.12.2022, considerando a parcela devida ao fundo comum. Os grupos não cobram fundo de reserva.

e) Contribuições devidas aos grupos e obrigações dos grupos por contribuições

Referem-se as contribuições do fundo comum devido pelos consorciados ativos previstos para o recebimento até o final do grupo.

f) – Valor dos bens ou serviços a contemplar e bens ou serviços a contemplar

Corresponde à somatória de todos os bens a serem contemplados em assembleias futuras, calculados com base no preço do bem vigente em 31.12.2022.

g) Recursos coletados:

Refere-se aos valores arrecadados dos grupos por ocasião dos pagamentos das prestações, somados aos rendimentos resultantes de suas aplicações financeiras. Os grupos não cobram fundo de reserva.

h)- Recursos a utilizar:

Representados pelas disponibilidades e direitos dos grupos de consórcios, relativo aos depósitos bancários e saldos aplicados financeiramente;

i) - Recursos utilizados:

EDSON

PICININ:09343571615

Assinado de forma digital por

EDSON PICININ:09343571615

Dados: 2023.03.22 15:27:49 -03'00'

RAQUEL GOLDNER

PICININ:81981678620

Assinado de forma digital por

RAQUEL GOLDNER

PICININ:81981678620

Dados: 2023.03.22 14:42:32 -03'00'

APEC Administradora de Consórcios S/A
Rua Sete de Setembro, 821 - Centro
Barbacena - MG CEP 36200-078
Telefax: (32) 3339-2211

@PEC CONSÓRCIO

Representados pelos desembolsos efetuados por conta dos grupos de consórcios e dos consorciados, para entrega de bens, e remuneração da administradora. Também é considerada os valores repassados à ICATU SEGUROS S/A na modalidade SEGURO PRESTAMISTA, Apólice nº 77.001.070 com vigência de 01.09.2021 a 31.08.2023 e taxa de 0,084% sobre valor do bem e taxa de administração.
Os bens pendentes de entrega foram adiantados a APEC VEICULOS S/A.

j)- A taxa de administração é cobrada dos participantes dos grupos no ato do recebimento mensal da contribuição para aquisição de bens, à razão de 14% (quatorze por cento) para os grupos antigos(335/340) e 17% (dezesete por cento) para os novos grupos (345).

k)- Informações Complementares:

Saldos contábeis são representados por quantidade de grupos administrados em 31.12.2022. A empresa conta com 2 grupos ativos. Neste 2º Semestre de 2022 não ocorreu formação de novo grupo e ocorreu o encerramento do grupo 335 do consórcio na data de 20 de outubro de 2022.

Demonstrações dos grupos em andamento em 31.12.2022	31.12.2022	31.12.2021
Quantidade de Grupos Administrados	02	03
Consortiados ativos em dia	176	246
Consortiados ativos inadimplentes contemplados	09	08
Consortiados ativos inadimplentes não contemplados	12	24
Consortiados quitados	81	149
Consortiados contemplados	186	283
Consortiados a contemplar	92	144
Pendências de entrega	11	18
Bens entregues	175	265
Bens Entregues no exercício de 2022	34	55
Taxa de inadimplência	7,55%	13%
Consortiados desistentes e excluídos	97	140
Consortiados desistentes e excluídos exercício 2022	12	21

III) Grupos Encerrados

O Grupo 335 foi encerrado em 20 de Outubro de 2022. Data da última assembleia do grupo em 20.06.2022. Estão apresentados nas contas de COMPENSAÇÃO da administradora, os valores a serem devolvido aos consorciados, havendo relação individualizada de cada consorciado, cujas disponibilidade estão apresentadas a conta VALORES DEVIDOS A CONSORCIADOS nas demonstrações da empresa.

Barbacena 31 de Dezembro de 2022.

EDSON
PICININ:09343571615
Assinado de forma digital por
EDSON PICININ:09343571615
Dados: 2023.03.22 15:29:30 -03'00'

APEC ADMINISTRADORA
DE CONSORCIOS S
A:03832228000136
Assinado de forma digital por APEC
ADMINISTRADORA DE
CONSORCIOS S A:03832228000136
Dados: 2023.03.22 14:51:06 -03'00'

RAQUEL GOLDNER
PICININ:81981678620
Assinado de forma digital por
RAQUEL GOLDNER
PICININ:81981678620
Dados: 2023.03.22 14:43:12 -03'00'

Apec Administradora de Consórcios S/A
CNPJ: 03.832.228/001-36
Edson Picinin
CPF: 093.435.716-15

Raquel Goldner Picinin -
Contadora
CRC(MG) 069.482/01-1
CPF: 819.816.786-20

APEC Administradora de Consórcios S/A
Rua Sete de Setembro, 821 - Centro
Barbacena - MG CEP 36200-078
Telefax: (32) 3339-2211

@PEC CONSÓRCIO

RELATÓRIO DO AUDITOR INDEPENDENTE SOBRE AS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS

Aos Sócios e Administradores da:

APEC ADMINISTRADORA DE CONSÓRCIOS S/A

Barbacena/MG

Opinião com Ressalva

Examinamos as demonstrações contábeis da empresa **APEC ADMINISTRADORA DE CONSÓRCIOS S/A**, em 31 de Dezembro de 2022, que compreendem o balanço patrimonial, demonstração do resultado, demonstração do resultado abrangente, demonstração das mutações do patrimônio líquido, demonstração dos recursos de consórcio consolidada e a demonstração das variações nas disponibilidades de grupos consolidada, para o semestre findo nessa data, bem como as correspondentes notas explicativas, incluindo o resumo das principais políticas contábeis.

Em nossa opinião, as demonstrações contábeis acima referidas apresentam adequadamente, em todos os aspectos relevantes, a posição patrimonial e financeira da **APEC ADMINISTRADORA DE CONSÓRCIOS S/A**, em 31 de Dezembro de 2022, o desempenho de suas operações e os seus fluxos de caixa para o semestre findo nessa data, assim como as demonstrações consolidadas de Recursos de Consórcios em 31 de Dezembro de 2022 e das Variações nas Disponibilidades de Grupos de Consórcio para o semestre findo nessa mesma data de acordo as práticas contábeis adotadas no Brasil, aplicáveis às instituições autorizadas a funcionar pelo Banco Central do Brasil.

Base para opinião com Ressalva

Nossa auditoria foi conduzida de acordo com as normas brasileiras e internacionais de auditoria. Nossas responsabilidades, em conformidade com tais normas, estão descritas na seção a seguir, intitulada "Responsabilidades do auditor pela auditoria das demonstrações contábeis". Somos independentes em relação à Empresa, de acordo com os princípios éticos relevantes previstos no Código de Ética Profissional do Contador e nas normas profissionais emitidas pelo Conselho Federal de Contabilidade, e cumprimos com as demais responsabilidades éticas conforme essas normas. Acreditamos que a evidência de auditoria obtida é suficiente e apropriada para fundamentar nossa opinião com ressalva.

Para o reconhecimento das Receitas com Taxa de Administração a empresa considerou o Parágrafo 2º do Artigo 8º da Circular BACEN 2381/1993, apropriada por ocasião do seu efetivo recebimento, havendo o mesmo tratamento contábil para as Despesas com comissões que são apropriadas ao resultado quando da realização da venda (Carta Circular 2598 de 27.11.1995). A Resolução BCB nº 120 de 27.07.2021, aplicável a partir de 01.01.2022 revogou o Parágrafo 2º do Artigo 8º da Circular BACEN 2381/1993, prevendo em seu artigo 7º que as receitas e despesas devem ser reconhecidas "Pro Rata Temporis", considerando-se os números de dias corridos.

A modificação do critério contábil na apropriação das receitas e despesas de acordo com a Resolução BCB 120/2021, tem reflexos no Resultado e nas Contas Patrimoniais em consequência do diferimento desses recursos e gastos, dos impostos sobre faturamento, créditos sobre insumos e impostos sobre lucros, estando previsto o recebimento com taxa de administração no Grupo 340 o montante de R\$ R\$ 97.922,89 até 05/2024 e R\$ 616.561,14 no Grupo 345 até 06.2026 que totalizam R\$ 714.484,03 de ambos os Grupos que estão em andamento nesta data.

Responsabilidades da administração pelas demonstrações contábeis

A administração é responsável pela elaboração e adequada apresentação das demonstrações contábeis de acordo com o previsto no Plano Contábil das Instituições do Sistema Financeiro Nacional e pelos controles internos que ela determinou como necessários para permitir a elaboração de demonstrações contábeis livres de distorção relevante, independentemente se causada por fraude ou erro.

Na elaboração das demonstrações contábeis, a administração é responsável pela avaliação da capacidade de a Empresa continuar operando, divulgando, quando aplicável, os assuntos relacionados com a sua continuidade operacional e o uso dessa base contábil na elaboração das demonstrações contábeis, a não ser que a administração pretenda liquidar a Empresa ou cessar suas operações, ou não tenha nenhuma alternativa realista para evitar o encerramento das operações.

RAQUEL GOLDNER
PICININ:81981678620

Assinado de forma digital por
RAQUEL GOLDNER
PICININ:81981678620
Dados: 2023.03.22 14:43:50 -03'00'

APEC Administradora de Consórcios S/A
Rua Sete de Setembro, 821 - Centro
Barbacena - MG CEP 36200-078
Telefax: (32) 3339-2211

@PEC CONSÓRCIO

Os responsáveis pela administração da empresa são aqueles com responsabilidade pela supervisão do processo de elaboração das demonstrações contábeis.

Responsabilidades do auditor pela auditoria das demonstrações contábeis

Nossos objetivos são obter segurança razoável de que as demonstrações contábeis, tomadas em conjunto, estejam livres de distorção relevante, independentemente se causada por fraude ou erro, e emitir relatório de auditoria contendo nossa opinião. Segurança razoável é um alto nível de segurança, mas, não, uma garantia de que a auditoria realizada de acordo com as normas brasileiras e internacionais de auditoria sempre detectam as eventuais distorções relevantes existentes. As distorções podem ser decorrentes de fraude ou erro e são consideradas relevantes quando, individualmente ou em conjunto, possam influenciar, dentro de uma perspectiva razoável, as decisões econômicas dos usuários tomadas com base nas referidas demonstrações contábeis. Como parte da auditoria realizada, de acordo com as normas brasileiras e internacionais de auditoria, exercemos julgamento profissional e mantemos ceticismo profissional ao longo da auditoria. Além disso:

- Identificamos e avaliamos os riscos de distorção relevante nas demonstrações contábeis, independentemente se causada por fraude ou erro, planejamos e executamos procedimentos de auditoria em resposta a tais riscos, bem como obtemos evidência de auditoria apropriada e suficiente para fundamentar nossa opinião. O risco de não detecção de distorção relevante resultante de fraude é maior do que o proveniente de erro, já que a fraude pode envolver o ato de burlar os controles internos, conluio, falsificação, omissão ou representações falsas intencionais.
- Obtemos entendimento dos controles internos relevantes para a auditoria para planejarmos procedimentos de auditoria apropriados nas circunstâncias, mas não com o objetivo de expressarmos opinião sobre a eficácia dos controles internos da empresa.
- Avaliamos a adequação das políticas contábeis utilizadas e a razoabilidade das estimativas contábeis e respectivas divulgações feitas pela administração.
- Concluímos sobre a adequação do uso, pela administração, da base contábil de continuidade operacional e, com base nas evidências de auditoria obtidas, se existe uma incerteza relevante em relação a eventos ou condições que possam levantar dúvida significativa em relação à capacidade de continuidade operacional da Empresa.
- Se concluirmos que existe incerteza relevante, devemos chamar atenção em nosso relatório de auditoria para as respectivas divulgações nas demonstrações contábeis ou incluir modificação em nossa opinião, se as divulgações forem inadequadas. Nossas conclusões estão fundamentadas nas evidências de auditoria obtidas até a data de nosso relatório. Todavia, eventos ou condições futuras podem levar a Empresa a não mais se manter em continuidade operacional.

Comunicamo-nos com os responsáveis pela administração a respeito, entre outros aspectos, do alcance planejado, da época da auditoria e das constatações significativas de auditoria, inclusive as eventuais deficiências significativas nos controles internos que identificamos durante nossos trabalhos.

Sorocaba-SP, 08 de Março de 2023

Arezu Auditoria e Contabilidade S/S

CRC2SP023952/O-8

Dantes Provede Neto

CRC1RJ044876/O-8" T" SP

APEC Administradora de Consórcios S/A
Rua Sete de Setembro, 821 - Centro
Barbacena - MG CEP 36200-078
Telefax: (32) 3339-2211

@PEC CONSÓRCIO

APEC ADMINISTRADORA DE CONSÓRCIOS S/A
CNPJ: CNPJ: 03.832.228/0001-36

BALANÇO PATRIMONIAL LEVANTADO EM 31/12/2022
VALORES EXPRESSO EM MILHARES
DE REAIS

	31/12/2022	31/12/2021
ATIVO CIRCULANTE	1.788	1.861
Disponibilidades	0	0
Depósitos Bancários	0	0
Títulos de valores Mobiliários	500	518
Cotas de Fundos de Investimentos	500	518
Outros Créditos	1.288	1.343
Rendas a Receber	28	33
Valores Específicos	739	787
Diversos	521	523
PERMANENTE	188	193
Investimentos	176	176
Outros Investimentos	200	200
(-) Provisão P/Perdas em Outros Investimentos	24	24
Imobilizado de Uso	12	17
Instalações, Móveis e Equip. de Uso	5	4
(-) Deprec. Acumulada de Instalações	0	0
(-) Deprec. Acumulada de Imóveis e Equip.Uso	1	1
Outros	8	14
COMPENSAÇÃO	10.742	15.224
Rendas Geradas po TVM- controle	1	1
Controle	10.742	15.224
Recursos de Consórcios Utilizados	10.138	15.001
Recursos de Consórcios a utilizar	432	0
Prev. Mensal Recursos a Rec.de Consorciados	165	223
outros valores devidos	7	0
TOTAL GERAL DO ATIVO	12.719	17.279
PASSIVO CIRCULANTE	1.370	1.440
Obrigações Por Empréstimos e Repasses	0	0
Empréstimos no País - Outras Instituições	0	0
Em Moeda Nacional	0	0
Outras Obrigações	1.370	1.440
Fiscais Previdenciárias	94	100
Obrigações Diversas	739	790
Diversas	537	550
	605	614

EDSON
PICININ:09343571615

Assinado de forma digital por
EDSON PICININ:09343571615
Dados: 2023.03.22 15:32:11
-03'00'

RAQUEL GOLDNER
PICININ:81981678620

Assinado de forma digital por RAQUEL
GOLDNER PICININ:81981678620
Dados: 2023.03.22 14:46:11 -03'00'

APEC Administradora de Consórcios S/A
Rua Sete de Setembro, 821 - Centro
Barbacena - MG CEP 36200-078
Telefax: (32) 3339-2211

@PEC CONSÓRCIO

PATRIMÔNIO LÍQUIDO			
Capital Social	400	400	
Capital	400	400	
Reserva de Lucros	230	230	
Reserva legal	39	39	
Reservas de Lucros a Realizar	191	191	
Lucros ou Prejuízos Acumulados	-25	-16	
Lucros ou Prejuízos Acumulados	-25	-16	
COMPENSAÇÃO	10.743	15.224	
Rendas Geradas po TVM- controle	1	1	
Controle	10.742	15.224	
outros valores devidos	7	0	
Recursos Coletados de Consórcios	10.570	15.001	
Contribuição de Consorciados a Receber	165	223	
TOTAL GERAL DO PASSIVO	12.719	17.279	

DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO 31/12/2022 VALORES EXPRESSOS EM MILHARES DE REAIS

	2sem/2022	Exerc 2022	sem/2021	Exerc 2021
Taxa de Administração Recebida	163	359	203	397
Ganhos S/Venda Ativo Imobilizado	0	0	0	0
Demais Imp.Incidentes S/ Vendas e Serv.	-23	-49	-26	-51
Lucro Bruto	140	310	177	346
Despesas Operacionais	-195	-411	-207	-422
Lucro Operacional	-55	-101	-30	-76
Receitas Financeiras	17	31	1	2
Receitas Operacionais	26	35	29	48
Outras Despesas Operacionais	17	27	0	0
Receitas Não Operacionais	0	0	9	9
Despesas Não Operacionais	0	0	0	0
Resultado do Período Base	5	-8	9	-17
Lucro do Exercício	5	-8	9	-17
Contribuição Social	0	0	0	0
Imposto de Renda	0	0	0	0
Lucro Líquido	5	-8	9	-17

EDSON
PICININ:09343571615

Assinado de forma digital por
EDSON PICININ:09343571615
Dados: 2023.03.22 15:34:11 -03'00'

RAQUEL GOLDNER
PICININ:81981678620

Assinado de forma digital por
RAQUEL GOLDNER
PICININ:81981678620
Dados: 2023.03.22 14:47:16 -03'00'

APEC Administradora de Consórcios S/A
Rua Sete de Setembro, 821 - Centro
Barbacena - MG CEP 36200-078
Telefax: (32) 3339-2211

@PEC CONSÓRCIO

DEMONSTRAÇÃO DAS MUTAÇÕES DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO

APEC ADMINISTRADORA DE CONSORCIOS S/A

VALORES EXPRESSOS EM MILHARES DE REAIS

POSIÇÃO INDIVIDUAL DA EMPRESA	CAPITAL SOCIAL	RESERVA LEGAL	RESERVAS DE LUCROS	LUCROS OU PREJUÍZO	TOTAL
Dem da Mutação do Patrimônio Líquido					
SALDO FINAL.12.2020	400,00	40,00	190,00	0,00	630,00
Resultado do EXERCÍCIO 2021	0,00	0,00	0,00	-17,00	-17,00
Transferencia para reserva legal	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Transferencia para reserva de lucros	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
SALDO FINAL 31.12.2021	400,00	40,00	190,00	-17,00	613,00
Resultado do 1º semestre de 2022	0,00	0,00	0,00	-13,00	-13,00
Transferencia para reserva legal	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Transferencia para reserva de lucros	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
SALDO FINAL.06.2022	400,00	39,00	191,00	-30,00	600,00
Resultado do EXERCÍCIO 2022	0,00	39,00	0,00	5,00	5,00
Transferencia para reserva legal	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Transferencia para reserva de lucros	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
SALDO FINAL 31.12.2022	400,00	39,00	191,00	-25,00	605,00

DEMONSTRAÇÃO DE RESULTADO ABRANGENTE DO EXERCÍCIO DE 2022

VALORES EXPRESSO EM MILHARES DE REAIS

	2 sem/2022	Exerc 2022	2 sem/2021	Exerc 2021
Lucro Líquido	5	-8	9	-17
OUTROS RESULTADOS ABRANGENTES	0	0	0	0
RESULTADO ABRANGENTE	5	-8	9	-17

DEMONSTRAÇÃO DOS RECURSOS DE CONSÓRCIOS EM 31/12/2022

VALORES EXPRESSO EM MILHARES DE REAIS

	31/12/2022	31/12/2021
ATIVO CIRCULANTE	3.070	4.038
Disponibilidades	208	7
Depósitos Bancários	0	7
Fundo Comum	0	0
Aplicações Financeiras	223	504
Aplicações Financeiras	223	504
Disponibilidades do Grupo	223	504
Outros Créditos	2.639	3.527
Valores específicos	2.639	3.527
Adiantamentos de Recursos a Terceiros	560	947

EDSON

PICININ:09343571615

Assinado de forma digital por
EDSON PICININ:09343571615
Dados: 2023.03.22 15:36:08 -03'00'

RAQUEL GOLDNER

PICININ:81981678620

Assinado de forma digital por RAQUEL
GOLDNER PICININ:81981678620
Dados: 2023.03.22 14:48:00 -03'00'

APEC Administradora de Consórcios S/A
Rua Sete de Setembro, 821 - Centro
Barbacena - MG CEP 36200-078
Telefax: (32) 3339-2211

@PEC CONSÓRCIO

Valores a Receber Reajuste Saldo de Caixa	0	0
bens apreendidos ou Devolvidos	0	0
Direitos Junto a Consorciados Contemplados	2.079	2.580
COMPENSAÇÃO	9.169	13.242
Consórcio	9.169	13.242
Previsão Mensal Recursos Rec. de Consorciados	165	223
Contribuições Devidas ao Grupo	4.466	6.301
Valor dos Bens ou Serviços a Contemplar	4.538	6.718
TOTAL GERAL DO ATIVO	12.239	17.280
CIRCULANTE EXIGÍVEL A LONGO PRAZO	3.070	4.038
Outras Obrigações	3.070	4.038
Obrigações Diversas	3.070	4.038
Obrigações com Consorciados	2.151	2.997
Valores a Repassar	39	42
Obrigações Por Contemplações a Entregar	828	787
Obrigações com a Administradora	0	0
Recursos a Devolver a Consorciados	34	9
Recursos do Grupo	18	203
COMPENSAÇÃO	9.169	13.242
Consórcio	9.169	13.242
Recursos Mensais a Receber de Consorciados	165	223
Obrigações do Grupo por Contribuições	4.466	6.301
Obrigações por Futuras Contemplações	4.538	6.718
TOTAL GERAL DO PASSIVO	12.239	17.280

DEMONSTRAÇÃO DAS VARIAÇÕES DAS DISPONIBILIDADES DOS GRUPOS EM 31/12/2022 VALORES EXPRESSOS EM MILHARES DE REAIS

	2ºsem/2022	Exercício/2022	2ºsem/2021	Exercício/2021
Disponibilidades Iniciais	303	312	255	299
Depósitos Bancários	42	61	136	0
Aplicações Financeiras do Grupo	261	251	119	299
Recursos Coletados	303	1.590	1.905	3.693
Contrib.p/Aquisição de Bens	262	1.366	1.630	3.166
Taxa de Administração	27	159	199	386
Rend. Aplicações Financeiras	2	9	9	10
Multas e Juros Moratórios	2	8	9	17
Prêmios de Seguro	10	48	58	114
Outros	0	0	0	0
(-) Recursos Utilizados	175	1.471	1.649	3.481
(-) Aquisição de Bens	107	1.196	1.334	2.804
(-) Taxa de Administração	28	157	195	400
(-) Multas/Juros Moratórios	1	4	4	9

EDSON
PICININ:09343571615

Assinado de forma digital por
EDSON PICININ:09343571615
Dados: 2023.03.22 15:36:50 -03'00'

RAQUEL GOLDNER
PICININ:81981678620

Assinado de forma digital por
RAQUEL GOLDNER
PICININ:81981678620
Dados: 2023.03.22 14:48:43 -03'00'

APEC Administradora de Consórcios S/A
Rua Sete de Setembro, 821 - Centro
Barbacena - MG CEP 36200-078
Telefax: (32) 3339-2211

@PEC CONSÓRCIO

(-) Prêmios de Seguros	7	47	57	114
(-) Devol.Consorc.Desligados	10	23	59	140
(-) Outros	22	44	0	14
Diponibilidades Finais	431	431	511	511
Depósitos Bancários	208	208	7	7
Aplicações Financeiras do Grupo	223	223	504	504

EDSON
PICININ:09343571
615

Assinado de forma digital por
EDSON PICININ:09343571615
Dados: 2023.03.22 15:37:34
-03'00'

APEC ADMINISTRADORA
DE CONSORCIOS S
A:03832228000136

Assinado de forma digital por APEC
ADMINISTRADORA DE
CONSORCIOS S A:03832228000136
Dados: 2023.03.22 14:50:08 -03'00'

Apec Administradora de Consórcios S/A
CNPJ: 03.832.228/001-36
Edson Picinin
CPF: 093.535.716-15

RAQUEL GOLDNER
PICININ:81981678620

Assinado de forma digital por RAQUEL
GOLDNER PICININ:81981678620
Dados: 2023.03.22 14:49:28 -03'00'

Raquel Goldner Picinin -
Contadora
CRCMG 069482/O-1
CPF 819.816.786-20

APEC Administradora de Consórcios S/A
Rua Sete de Setembro, 821 - Centro
Barbacena - MG CEP 36200-078
Telefax: (32) 3339-2211