

CONCÓRDIA PARTICIPAÇÕES S/A
CNPJ: 13.847.086/0001-34 NIRE 42.300.036.307

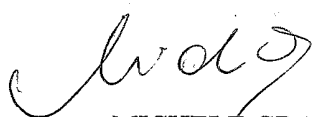
RELATÓRIO DA ADMINISTRAÇÃO 2022

Prezados Acionistas,

Em cumprimento às disposições Estatutárias e às leis vigentes, temos o prazer de submeter à apreciação de Vossas Senhorias, o Balanço Patrimonial, a Demonstração do Resultado, dos Lucros e Prejuízos Acumulados, das Mutações do Patrimônio Líquido e do Fluxo de Caixa, referentes ao exercício social encerrado em 31 de dezembro de 2022, acompanhado das notas explicativas. Colocamo-nos a disposição dos senhores acionistas, para quaisquer outros esclarecimentos necessários.

Indaial, 27 de fevereiro de 2023.

A Administração



MICHELE GRAF
DIRETORA ADMINISTRATIVA
CPF: 682.967.209-06



CONCÓRDIA PARTICIPAÇÕES S/A

CNPJ nº13.847.086/0001-34

NIRE 42300036307

BALANÇO PATRIMONIAL em 31 de dezembro de 2022 e 2021 (em reais)

ATIVO	2022	2021
CIRCULANTE:		
Caixa	26.985,81	26.993,85
Depositos bancários a vista	329.106,66	291.973,69
Aplicações de liquidez imediata	18.927.332,20	21.209.726,07
Créditos operacionais	59.238,66	78.940,22
Total do ativo circulante	19.342.663,33	21.607.633,83
NÃO CIRCULANTE:		
Créditos e valores	38.682,63	33.634,63
Investimentos	28.855.040,15	26.674.691,77
Imobilizado	1.898.386,55	1.976.433,08
Bens imóveis	1.782.576,93	1.785.576,93
Bens móveis	160.840,00	336.640,00
(-) Depreciação acumulada	(45.030,38)	(142.483,85)
Total do ativo não circulante	30.792.109,33	28.684.759,48
Total do ativo	50.134.772,66	50.292.393,31
PASSIVO		
CIRCULANTE:		
Obrigações trabalhistas	2.703,65	2.564,97
Obrigações tributárias	198.823,79	161.597,04
Dividendos a pagar	-	26.785,58
Total do passivo circulante	201.527,44	190.947,59
PATRIMÔNIO LÍQUIDO:		
Capital social	38.607.000,00	38.607.000,00
Adiantamento p/futuro aumento de capital	375.785,05	40.785,05
(-) Capital social a integralizar	-	-
Reserva legal	1.801.887,91	1.801.887,91
Reserva de Lucros a distribuir	2.148.572,26	2.651.772,76
Reserva para contingências	7.000.000,00	7.000.000,00
Total do patrimônio líquido	49.933.245,22	50.101.445,72
Total do passivo	50.134.772,66	50.292.393,31


 MICHELE GRAF
 DIRETORA ADMINISTRATIVA
 CPF: 682.967.209-06


 ODAIR FRANCISCO VARGAS
 CONTADOR
 CRC:024557/0-3
 CPF: 019.298.989-83

CONCÓRDIA PARTICIPAÇÕES S/A

CNPJ nº13.847.086/0001-34

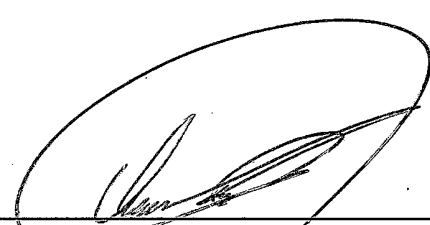
NIRE 42300036307

DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO

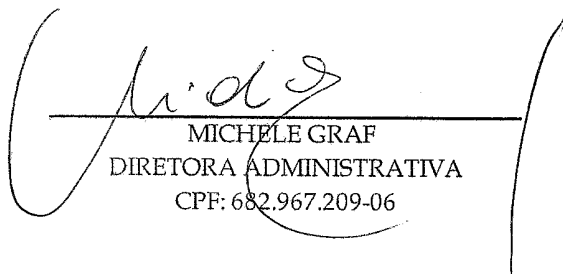
Exercício findos em 31 de dezembro de 2022 e 2021 (em reais)

	<u>2022</u>	<u>2021</u>
RECEITAS		
Receita operacional bruta	-	-
DEDUÇÕES DA RECEITA		
Impostos sobre receita	-	-
RECEITA OPERACIONAL LÍQUIDA	-	-
DESPESAS OPERACIONAIS	2.596.275,79	3.217.919,56
Despesas administrativa	(151.627,69)	(162.246,19)
Despesas tributárias	-	-
Despesas financeiras	(99.300,95)	(80.079,50)
Receitas financeiras	2.847.204,43	3.460.245,25
LUCRO ANTES DOS IMPOSTOS	2.596.275,79	3.217.919,56
IMPOSTO DE RENDA E CONT. SOCIAL	(815.694,81)	(1.154.851,36)
Imposto de renda	(593.422,69)	(842.802,48)
Contribuição social	(222.272,12)	(312.048,88)
RESULTADO DAS OPERAÇÕES CONTINUADAS	1.780.580,98	2.063.068,20
RESULTADO DAS OPERAÇÕES DESCONTINUADAS	(2.264.716,02)	756.466,89
LUCRO LÍQUIDO DO EXERCÍCIO	(484.135,04)	2.819.535,09


 MICHELE GRAF
 DIRETORA ADMINISTRATIVA
 CPF: 682.967.209-06

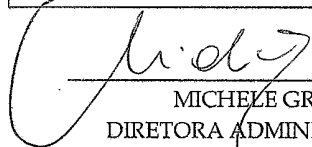

 ODAIR FRANCISCO VARGAS
 CONTADOR
 CRC:024557/O-3
 CPF: 019.298.989-83


CONCÓRDIA PARTICIPAÇÕES S/A		
CNPJ nº13.847.086/0001-34		
NIRE 42300036307		
DLPA - DEMONSTRAÇÃO DOS LUCROS OU PREJUÍZOS ACUMULADOS		
Exercício findos em 31 de dezembro de 2022 e 2021 (em reais)		
	<u>2022</u>	<u>2021</u>
SALDO NO INÍCIO DO EXERCÍCIO		
Ajuste de exercícios anteriores	-	-
Lucro (Prejuízo) do exercício	(484.135,04)	2.819.535,09
(-) Destinação do Lucro	484.135,04	(2.819.535,09)
Reserva Legal	-	140.976,75
Reserva de Lucros a Distribuir	(484.135,04)	2.651.772,76
Lucro distribuído	-	-
Dividendos a pagar	-	26.785,58
SALDO NO FINAL DO EXERCÍCIO	-	-


 MICHELE GRAF
 DIRETORA ADMINISTRATIVA
 CPF: 682.967.209-06


 ODAIR FRANCISCO VARGAS
 CONTADOR
 CRC:024557/O-3
 CPF: 019.298.989-83

CONCÓRDIA PARTICIPAÇÕES S/A CNPJ nº 13.847.086/0001-34 NIRE 42300036307 DEMONSTRAÇÃO DO FLUXO DE CAIXA (método indireto) Exercício findos em 31 de dezembro de 2022 e 2021 (em reais)		
	<u>2022</u>	<u>2021</u>
ATIVIDADES OPERACIONAIS		
Lucro (Prejuízo) líquido do exercício	(484.135,04)	2.819.535,09
Despesas (receitas) que não afetam o caixa e equivalentes:		
Depreciação	19.644,00	30.496,07
Equivalência patrimonial	78.339,24	(323.153,69)
Recebimento de lucros e dividendos	-	-
Redução (aumento) nas contas do ativo circulante:		
Créditos e valores	20.345,28	524.948,34
Créditos de funcionários	0,04	(0,12)
Adiantamentos a terceiros	-	-
Despesas de exercício seguinte	(91,66)	57,25
Outros valores a receber	(552,10)	(2.528,30)
Deposito judicial	(5.048,00)	(4.582,47)
Aumento (redução) nas contas do passivo circulante:		
Obrigações tributárias	37.226,75	(63.708,63)
Obrigações trabalhistas	138,68	73,49
GERAÇÃO DE CAIXA PROVINIENTE DAS ATIVIDADES OPER.	(334.132,81)	2.981.137,03
ATIVIDADES DE INVESTIMENTO		
Aquisição de ações/cotas	(12.699.280,20)	(46.039.143,91)
Venda de ações/títulos	10.440.592,58	40.710.585,29
Aquisições de ativo imobilizado e intangível	-	(160.840,00)
Venda do ativo imobilizado	58.402,53	-
UTILIZAÇÃO DE CAIXA EM ATIV.DE INVESTIMENTO	(2.200.285,09)	(5.489.398,62)
ATIVIDADES DE FINANCIAMENTOS		
Integralização de capital	-	12.767.000,00
Capital social a integralizar	-	567.512,00
Adiantamento p/futuro aumento de capital	335.000,00	(3.823.416,44)
Reservas de lucros	-	(8.999.149,84)
Ajuste de exercícios anteriores	-	-
Pagamento de lucros e dividendos	(45.851,04)	(386.106,67)
Debêntures	-	3.600.000,00
UTILIZAÇÃO DE CAIXA EM ATIV.DE FINANCIAMENTOS	289.148,96	3.725.839,05
VARIAÇÃO LÍQUIDA NO CAIXA E EQUIVALENTES	(2.245.268,94)	1.217.577,46
Caixa e equivalentes de caixas iniciais	21.528.693,61	20.311.116,15
Caixa e equivalentes de caixas finais	19.283.424,67	21.528.693,61
VARIAÇÃO LÍQUIDA NO CAIXA E EQUIVALENTES	(2.245.268,94)	1.217.577,46


 MICHELE GRAF
 DIRETORA ADMINISTRATIVA
 CPF: 682.967.209-06


 ODAIR FRANCISCO VARGAS
 CONTADOR
 CRC:024557/O-3
 CPF: 019.298.989-83

CONCÓRDIA PARTICIPAÇÕES S/A


CNPJ nº 13.847.086/0001-34

NIRE 42300036307

DEMONSTRAÇÃO DAS MUTAÇÕES DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO

Exercício findos em 31 de dezembro de 2022 e 2021 (em reais)

	<u>2022</u>	<u>2021</u>
PATRIMÔNIO LÍQUIDO		
SALDO NO INÍCIO DO PERÍODO	50.101.445,72	46.769.964,91
AJUSTES DE EXERCÍCIOS ANTERIORES		
Retificação de erro de exercícios anteriores	-	-
RESERVAS DE CAPITAL		
AUMENTOS DE CAPITAL		
Subscrição realizada		-
Capital social a integralizar	-	-
Adiantamento p/futuro aumento de capital	335.000,00	538.731,30
REVERSÕES DE RESERVAS		
Reserva de lucros a realizar		-
Reserva Legal	-	-
RESULTADO LÍQUIDO DO EXERCÍCIO	50.436.445,72	47.308.696,21
PROPOSTA DA ADMINISTRAÇÃO P/ DESTINAÇÃO DO LUCRO		
TRANSFERÊNCIAS PARA RESERVAS		
Reserva de lucros a realizar	(503.200,50)	2.651.772,76
Reserva legal	-	140.976,75
Reserva para contingências	-	7.000.000,00
DIVIDENDOS E LUCROS A DISTRIBUIR		
Dividendos e lucros a distribuir	-	(26.785,58)
LUCROS/PREJUÍZOS ACUMULADOS		
Lucro do exercício	(484.135,04)	2.819.535,09
Lucro distribuído	(19.065,46)	-
SALDO NO FINAL DO PERÍODO	49.933.245,22	50.101.445,72


 MICHELE GRAF
 DIRETORA ADMINISTRATIVA
 CPF: 682.967.209-06


 ODAIR FRANCISCO VARGAS
 CONTADOR
 CRC:024557/O-3
 CPF: 019.298.989-83

CONCÓRDIA PARTICIPAÇÕES S/A
CNPJ: 13.847.086/0001-34

NOTAS EXPLICATIVAS DAS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS
em 31 de dezembro de 2022 e 2021 (em reais)

1 – CONTEXTO OPERACIONAL

A empresa Concórdia Participações S/A, está sediada em Indaial – SC, constituída sob as leis brasileiras e seguindo a legislação aplicada no país. A sociedade tem por objeto a participação em outras sociedades empresárias de qualquer natureza.

2 – APRESENTAÇÃO DAS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS

As demonstrações contábeis do exercício de 2022 tiveram como base as práticas contábeis brasileiras, obedecendo a legislação pertinente, entre elas a legislação societária e tributária brasileiras, pronunciamentos do CPC, resoluções do Conselho Federal de Contabilidade e as leis 6.404/1976, 11.638/2007 e 11.941/2009.

3 – SUMÁRIO DAS PRINCIPAIS PRÁTICAS CONTÁBEIS

a) Regime de escrituração contábil

As receitas e despesas são reconhecidas pelo regime de competência. As demais contas do ativo e passivo circulantes ou não circulantes são reconhecidas pelos valores nominais. O resultado é apurado mediante diferença entre receitas e despesas.

b) Caixa e equivalentes de caixa

Contemplam numerários em caixa (R\$ 26.985,81 em 2022 e R\$ 26.993,83 em 2021).

c) Aplicações financeiras

As aplicações financeiras encontram-se classificadas como ativos financeiros mantidos para negociação e disponíveis para venda, sendo, por tanto apresentadas a valor justo com os ganhos reconhecidos no resultado do exercício. Esses valores são representados em fundos de investimentos financeiros (R\$ 18.927.332,20 em 2022 e R\$ 21.209.726,07 em 2021).

d) Investimentos



A Concórdia possui participação direta de 85% Auto Estrada Comércio de Veículos Automotores Ltda e 83% Pro Vale Securitizadora de Ativos Empresariais S/A, considerado investimento com influência significativa em função da empresa participar nas deliberações dessa coligada, avaliado pelo método de equivalência patrimonial. Os investimentos estão representados por debêntures, ações e títulos (R\$ 28.855.040,15 em 2022 e R\$ 26.674.691,77 em 2021).

e) Imobilizado

(*)	Custo	2022	Valor Líquido	2021
		Depreciação Acumulada		Valor Líquido
Terrenos	1.732.576,93	-	1.732.576,93	1.732.576,93
Edificações	4% 50.000,00	(18.000,36)	31.999,64	33.999,68
Veículos	10% 160.840,00	(27.030,02)	133.809,98	209.856,47
	1.943.416,93	(45.030,38)	1.898.386,55	1.976.433,08

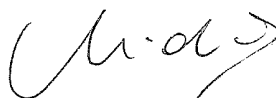
(*) Taxa Anual de Depreciação

f) Capital Social

O Capital Social realizado e integralizado até o final do exercício de 2022 monta o valor de R\$ 38.607.000,00 (Trinta e oito milhões e seiscentos e sete mil reais).

g) Lucros/(Prejuízos)

Conforme a DLPA, a empresa apresentou em 2022 Prejuízo Líquido do Exercício no valor de R\$ 484.135,04 (Quatrocentos e oitenta e quatro mil cento e trinta e cinco reais e quatro centavos).


MICHELE GRAF
 DIRETORA ADMINISTRATIVA
 CPF: 682.967.209-06


ODAIR FRANCISCO VARGAS
 CONTADOR
 CRC:024557/O-3
 CPF: 019.298.989-83