

COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO DE CURITIBA – CURITIBA S/A**DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO - R\$**

	NE	2022	2021
RECEITA OPERACIONAL BRUTA	18	56.086.387,70	7.295.553,89
Comercialização de Imóveis e prestação de serviços		56.086.387,70	7.295.553,89
DEDUÇÕES DA RECEITA BRUTA		(4.722.293,60)	(786.188,33)
Impostos sobre vendas e outras deduções		(4.722.293,60)	(786.188,33)
RECEITA OPERACIONAL LÍQUIDA		51.364.094,10	6.509.365,56
CUSTO DOS IMÓVEIS VENDIDOS E SERVIÇOS PRESTADOS		(5.669.029,89)	(218.869,42)
LUCRO OPERACIONAL BRUTO		45.695.064,21	6.290.496,14
RECEITAS E (DESPESAS) OPERACIONAIS	19	(40.374.376,60)	(5.924.753,87)
Gerais e Administrativas		(40.861.252,74)	(6.797.877,19)
Outras Receitas (despesas)		445.138,82	841.961,43
Reversão de Provisões		41.737,32	31.161,89
RESULTADO OPERACIONAL BRUTO		5.320.687,61	365.742,27
Receitas Financeiras		637.795,18	103.384,06
Despesas Financeiras		(12.257,37)	(75.004,72)
RESULTADO ANTES DO IRPJ E DA CSLL		5.946.225,42	394.121,61
PROVISÃO IRPJ E CSLL	11	(1.357.717,83)	(231.217,53)
LUCRO LÍQUIDO DO EXERCÍCIO		4.588.507,59	162.904,08
LUCRO POR AÇÃO		0,021	0,001

Não há outros resultados abrangentes no exercício corrente e no exercício anterior
As notas explicativas integram o conjunto das demonstrações contábeis

MARCELO LINHARES FREHSE
Diretor Presidente

MARIA DO ROCIO CENTO FANTE
Contadora - CRC 044975/O-9/PR