



**MONDOVI FLORES S/A**  
**BALANÇO PATRIMONIAL EM 31 DE DEZEMBRO DE 2022**

**ATIVO**

**CIRCULANTE**

CAIXA E EQUIVALENTES DE CAIXA  
IMÓVEIS A COMERCIALIZAR  
**TOTAL DO CIRCULANTE**

961.518,33  
14.512.628,86  
**15.474.147,19**

**TOTAL DO ATIVO**

**15.474.147,19**

**JOSE GUSTAVO DE MATTOS GATTI**  
DIRETOR

**VANDER LUIZ FONSECA**  
CONTADOR - CRC/MG 045.372/O-4



**MONDOVI FLORES S/A**  
**BALANÇO PATRIMONIAL EM 31 DE DEZEMBRO DE 2022**

**PASSIVO**

**CIRCULANTE**

OBRIGAÇÕES FISCAIS	5.273,40
OBRIGAÇÕES TRABALHISTAS	937,60
CREDITO DE TERCEIROS	8.637,60
<b>TOTAL DO CIRCULANTE</b>	<b>14.848,60</b>

**PATRIMÔNIO LÍQUIDO**

CAPITAL SOCIAL	157.988,71
RESERVA DE CAPITAL	15.798.627,53
PREJUÍZOS ACUMULADOS	(497.317,65)
<b>TOTAL DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO</b>	<b>15.459.298,59</b>

**TOTAL DO PASSIVO**

**15.474.147,19**

**JOSE GUSTAVO DE MATTOS GATTI**  
DIRETOR

**VANDER LUIZ FONSECA**  
CONTADOR - CRC/MG 045.372/O-4



**MONDOVI FLORES S/A**  
**DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO**  
**EM 31 DE DEZEMBRO DE 2022**

RECEITA BRUTA DE ALUGUEL	-
DEDUÇÕES DA RECEITA BRUTA	-
<b>RECEITA LÍQUIDA</b>	<b>-</b>
DESPEAS ADMINISTRATIVAS	(92.280,15)
DESPEAS TRIBUTÁRIAS	(97.968,76)
DESPEAS FINANCEIRAS	(21,24)
RECEITAS FINANCEIRAS	57.470,70
<b>RESULTADO OPERACIONAL</b>	<b>(132.799,45)</b>
PROVISÃO PARA CONTRIBUIÇÃO SOCIAL	(5.171,83)
PROVISÃO PARA IMPOSTO DE RENDA	(8.618,76)
<b>PREJUÍZO LÍQUIDO DO EXERCÍCIO</b>	<b>(146.590,04)</b>

Betim, 31 de dezembro de 2022

**JOSE GUSTAVO DE MATTOS GATTI**  
DIRETOR

**VANDER LUIZ FONSECA**  
CONTADOR - CRC/MG 045.372/O-4



**MONDOVI FLORES S/A**  
**DEMONSTRAÇÃO DAS MUTAÇÕES DO PATRIMÔNIO LIQUIDO**  
**EM 31 DE DEZEMBRO DE 2022**

CONTAS	CAPITAL SOCIAL	RESERVA CAPITAL	RESERVA LUCROS	PREJUIZO ACUMULADO	PATRIMÔNIO LIQUIDO
SALDO 31/12/2021	157.988,71	15.798.627,53	24.465,84	(119.342,59)	15.861.739,49
AJUSTES EXERCICIO	-	-	(24.465,84)	24.465,84	-
AJUSTE EXERC. ANTERIORES	-	-	-	(255.850,86)	(255.850,86)
PREJUIZO EXERCICIO	-	-	-	(146.590,04)	(146.590,04)
<b>TOTAL</b>	<b>157.988,71</b>	<b>15.798.627,53</b>	<b>-</b>	<b>(497.317,65)</b>	<b>15.459.298,59</b>

Betim, 31 de dezembro de 2022

JOSÉ GUSTAVO DE MATTOS GATTI  
DIRETOR

VANDER LUIZ FONSECA  
CONTADOR - CRC/MG 045.372/O-4