

DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO DOS EXERCÍCIOS DOS EXERCÍCIOS FINDOS EM

(em reais)

	<u>31.12.2022</u>	<u>31.12.2021</u>
RECEITAS OPERACIONAL BRUTA	<u>0,00</u>	<u>519.545,37</u>
De Imóveis	0,00	273.941,01
De Aluguéis	0,00	245.604,36
(-) DEDUÇÕES DA RECEITA BRUTA	<u>-2.316,78</u>	<u>-18.963,42</u>
Impostos s/Vendas	-2.316,78	-18.963,42
(=) RECEITA OPERACIONAL LÍQUIDA	-2.316,78	500.581,95
(-) CUSTO DOS IMÓVEIS VENDIDOS	-	(157.040,91)
(=) LUCRO BRUTO	-2.316,78	343.541,04
(-) DESPESAS OPERACIONAIS	<u>(38.548,60)</u>	<u>(25.023,68)</u>
Despesas Gerais e Administrativas	(38.548,60)	(25.023,68)
(=) RESULTADO OPERACIONAL	-40.865,38	318.517,36
Resultado Financeiro Líquido:	<u>3.312,17</u>	<u>140.159,79</u>
(-) Despesas Financeiras	(85.707,59)	(1.008,98)
(+) Receitas Financeiras	89.019,76	141.168,77
(+) OUTRAS RECEITAS (DESPESAS) OPERACIONAIS	<u>-459.388,63</u>	<u>-47.803,97</u>
Equivalência Patrimonial	95.289,24	-47.803,97
Perdas em Investimentos	-618.151,33	
Outras Receitas	63.473,46	0,00
(=) RESULTADO ANTES DOS IMPOSTOS	-496.941,84	410.873,18
Contribuição Social	(13.724,40)	(18.309,56)
Imposto de Renda	(25.414,25)	(27.398,66)
(=) LUCRO LÍQUIDO DO EXERCÍCIO	-536.080,49	365.164,96
LUCRO/PREJUÍZO POR AÇÃO - R\$	(16,7525)	11,4114

Tatiane Piccoli Stedile
Diretora
CPF 714.475.200-68

Rui Carlos Chitto
Diretor
CPF 062.268.500-78

Wander Ribeiro Vinholes
Contador CRC/RS 63.714
CPF 572.522.110-53