

## **NOTAS EXPLICATIVAS ÀS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS**

**LEVANTADAS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2.022**

### **NOTA 1            CONTEXTO OPERACIONAL**

A **AJC AGROPECUÁRIA S.A.** tem como atividade principal o arrendamento de imóveis rurais próprios.

### **NOTA 2            SUMÁRIO DAS PRÁTICAS CONTÁBEIS – PRINCIPAIS CRITÉRIOS DE AVALIAÇÃO DOS ELEMENTOS PATRIMONIAIS**

#### **2.1)    APRESENTAÇÃO DAS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS**

As Demonstrações Contábeis estão sendo apresentadas de acordo com a Lei nº 6.404 das Sociedades por Ações alterada pela Lei nº 11.638 de 28/12/2007 Lei 11.941 de 27 de maio de 2.009.

As demonstrações financeiras individuais e consolidadas foram preparadas conforme as práticas contábeis adotadas no Brasil incluindo os Pronunciamentos Contábeis emitidos pelo Comitê de Pronunciamento Contábil (CPC), e evidenciam todas as informações relevantes próprias das demonstrações financeiras e somente elas, as quais estão consistentes com as utilizadas pela Administração em sua gestão.

#### **2.2)    APURAÇÃO DO RESULTADO**

O resultado é apurado pelo regime de competência dos exercícios.

### **3) CAIXA E EQUIVALENTES A CAIXA**

Saldo composto por disponibilidade em espécie, depósitos bancários e aplicações de liquidez imediata junto a Bancos devidamente regulamentados.

### **4) ADIANTAMENTOS**

Compostos por adiantamento realizados a fornecedores de materiais de uso e consumo e a colaboradores

### **5) IMPOSTOS A RECUPERAR**

Saldo composto pela estimativa de IRPJ e CSLL recolhidas durante o ano calendário de 2017. Valores compensados em débitos junto à Procuradoria Geral da Fazenda Nacional conforme processo administrativo 19930.101469/2021-25.

## 6) DESPESAS DO EXERCÍCIO SEGUINTE

Seguro de bens e instalações

## 7) REALIZÁVEL A LONGO PRAZO

Composto por saldo de empréstimos realizados a terceiros (mutuo) que deverão ser amortizados dos dividendos propostos pela Companhia

## 8) INVESTIMENTOS

Participação de 60% no quadro societário da investida Javaru Adm e Participações Ltda e 88,21% na investida Cia Agricola e Industrial Santa Adelaide. Ambas avaliada por equivalência patrimonial, cujo resultado deste investimento encontra-se evidenciado na demonstração de resultados do exercício.

## 9) IMOBILIZADO

| Descrição                | Valor (R\$)   |
|--------------------------|---------------|
| Terra nua / Terrenos     | 23.139.777,90 |
| Matas e Reflorestamento  | 1.542.239,98  |
| Edifícios e Dependências | 160.407,38    |
| Veículos                 | 359.176,32    |
| Demais Imobilizados      | 370.544,39    |

## 10) FORNECEDORES

Fornecedores de materiais de uso e consumo

## 11) EMPRÉSTIMOS E FINANCIAMENTOS

Saldo oriundo de Financiamento Rural (PESA), cujo saldo foi integralmente negociado em 2022

## 12) OBRIGAÇÕES TRABALHISTAS E FISCAIS

Composto por obrigações da competência de dezembro de 2022. Com exceção das provisões, todas as

obrigações foram quitadas no exercício de 2023.

### **13) PASSIVO NÃO CIRCULANTES - EMPRÉSTIMOS E FINANCIAMENTOS**

Dívida composta por parcelamento de dívida rural (PESA), sendo a maior parte do saldo quitado em 2022 através do programa especial de parcelamento proposto pelo governo federal através da Lei 13.340/2016 (reabertura de prazo). A companhia não quitou apenas uma única inscrição pelo motivo da mesma não se enquadrar nos requisitos do programa devido a data de inscrição do débito em dívida ativa. O saldo da dívida está sendo devidamente pago e o parcelamento está em situação regular.

### **14) CAPITAL SOCIAL**

O Capital Social está totalmente integralizado, sendo composto por 2.242.149.518 (dois bilhões, duzentos e quarenta e dois milhões, cento e quarenta e nove mil e quinhentas e dezoito) ações ordinárias nominativas, sem valor nominal, totalizando o valor de R\$ 52.654.726,18 (cinquenta e dois milhões, seiscentos e cinquenta e quatro mil, setecentos e vinte e seis reais e dezoito centavos).

Dois Córregos/SP, 10 de março de 2023

---

José Eduardo Mendes Camargo

Diretor Presidente - CPF 709.101.468-53

---

Carlos Henrique Fanton Germin

Contador - CRC 1SP220313/O-1