

DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO EM 31/12/2022

Descrição	2022	Total	2021	Total
RECEITA BRUTA		<u>10.626.655,88</u>		<u>8.884.314,94</u>
RECEITA C/ ALUGUEIS E ARRENDAMENTOS				
ARRENDAMENTO INDUSTRIAL	9.590.168,18		8.076.137,08	
ARRENDAMENTO AGRICOLA	1.036.487,70	<u>10.626.655,88</u>	808.177,86	<u>8.884.314,94</u>
DEDUÇÕES DA RECEITA		<u>(387.872,97)</u>		<u>(324.277,48)</u>
IMPOSTOS SOBRE VENDAS				
COFINS S/ ALUGUEIS E ARRENDAMENTOS	(318.799,69)		(266.529,43)	
(-) PIS S/ ALUGUEIS E ARRENDAMENTOS	(69.073,28)	<u>(387.872,97)</u>	(57.748,05)	<u>(324.277,48)</u>
RECEITA LIQUIDA		<u>10.238.782,91</u>		<u>8.560.037,46</u>
CUSTO DOS BENS E SERVICOS VENDIDOS		<u>0,00</u>		<u>(80.484,37)</u>
CUSTO DOS PRODUTOS VENDIDOS		<u>0,00</u>		<u>(80.484,37)</u>
CUSTO DOS PRODUTOS VENDIDOS - MATERIAIS				
PERDAS POR FALTA DE INVENTÁRIO	0,00	<u>0,00</u>	(80.484,37)	<u>(80.484,37)</u>
CUSTO DOS PRODUTOS REVENDIDOS		<u>0,00</u>		<u>0,00</u>
CUSTO DOS SERVICOS PRESTADOS		<u>0,00</u>		<u>0,00</u>
RESULTADO BRUTO		<u>10.238.782,91</u>		<u>8.479.553,09</u>
DESPESAS		<u>(1.727.255,39)</u>		<u>(430.254,07)</u>
DESPESAS DA ATIVIDADE EM GERAL				
PRO-LABORE	(533.008,00)		(25.300,00)	
SALARIOS	(2.000,00)		0,00	
OUTROS GASTOS COM PESSOAL	(23.687,00)		(21.047,21)	
REMUNERACAO A PESSOA FISICA	(118.597,90)		0,00	
FRETES E CARRETOS	(641,97)		0,00	
MANUTENCAO DE BENS	(82.789,55)		(3.971,00)	
SERVICOS DIVERSOS	(5.954,00)		(3.800,00)	
HONORARIOS PROFISSIONAIS	(237.202,57)		(327.830,34)	
SEGURANCA E VIGILANCIA	(45.541,21)		(1.091,64)	
INSS SOBRE FOLHA DE AUTONOMOS	(21.809,54)		0,00	
INSS SOBRE FOLHA DE PRO-LABORE	(106.601,60)		(5.060,00)	
FGTS	(42.252,80)		0,00	
IMPOSTOS E TAXAS	(178.999,51)		(13.218,99)	
ITR	(13.367,00)		(11.287,77)	
MULTAS	(169,07)		(91,78)	
BENS DE NATUREZA PERMANENTE	(17.577,00)		0,00	
XEROX E AUTENTICACOES	(12.196,55)		(3.010,01)	
MATERIAL DE ESCRITORIO	(473,72)		0,00	
MATERIAL DE CONSUMO	(261.678,99)		(1.438,90)	
AGUA E ESGOTO	(339,54)		0,00	
DESPESAS COM COMUNICACOES	(15.131,49)		(12.205,03)	
DESPESAS COM VIAGENS	(6.744,16)		0,00	
OUTRAS DESPESAS OPERACIONAIS	(492,22)	<u>(1.727.255,39)</u>	(901,40)	<u>(430.254,07)</u>
RESULTADO ANTES DO RESULTADO FINANCEIRO		<u>8.511.527,52</u>		<u>8.049.299,02</u>
RECEITAS FINANCEIRAS				
RENDAS C/ APLICACOES FINANC CURTO PRAZO	274.722,32		6.515,27	
JUROS ATIVOS RECEBIDOS	0,01		0,00	
DESCONTOS OBTIDOS	210,00		2,15	

DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO EM 31/12/2022

Descrição	2022	Total	2021	Total
RECEITAS FINANCEIRAS				
DESCONTOS OBTIDOS EM PARCELAMENTOS	9.097.994,76		798.459,73	
VARIAÇÃO MONETÁRIA ATIVA	3.379.659,29	<u>12.752.586,38</u>	6.261.376,54	<u>7.066.353,69</u>
DESPESAS FINANCEIRAS				
PESA - CREDITO RURAL	(57.266,67)		(2.165.593,96)	
DESPESAS BANCARIAS	(1.738,05)		(1.484,50)	
JUROS DE MORA	(805,94)		(580,76)	
DESCONTOS CONCEDIDOS	0,00		(431.801,80)	
JUROS INCORRIDOS	(1.924.253,38)		(1.243.024,98)	
IOF	0,00		(530,45)	
MULTAS PAGAS	(235,64)	<u>(1.984.299,68)</u>	0,00	<u>(3.843.016,45)</u>
RESULTADO APOS O RESULTADO FINANCEIRO				
		<u>19.279.814,22</u>		<u>11.272.636,26</u>
OUTRAS RECEITAS				
DESPESAS RECUPERADAS	245.785,54		0,00	
RECEITA EQUIV PATRIMONIAL	0,00		30.786,56	
REC AVALIADAS P/ MET DE CUSTO	119,21		295,45	
INDENIZAÇÕES ATIVAS	35.164.052,82	<u>35.409.957,57</u>	30.684.370,35	<u>30.715.452,36</u>
OUTRAS DESPESAS				
CONTRIBUIÇÕES E DOAÇÕES	(2.515,14)		0,00	
DESPESAS DIVERSAS	(3.290,39)		0,00	
JUROS INCORRIDOS	(239.809,10)	<u>(245.614,63)</u>	(78.353,47)	<u>(78.353,47)</u>
RESULTADO ANTES DO IR/CS				
		<u>54.444.157,16</u>		<u>41.909.735,15</u>
IR/CS				
CONTRIBUIÇÃO SOCIAL SOBRE LUCRO LÍQUIDO	(634.942,03)		(389.970,19)	
IRPJ - IMPOSTO DE RENDA PESSOA JURIDICA	(1.739.727,87)	<u>(2.374.669,90)</u>	(1.059.250,54)	<u>(1.449.220,73)</u>
RESULTADO ANTES DAS PARTICIPAÇÕES				
		<u>52.069.487,26</u>		<u>40.460.514,42</u>
LUCRO LÍQUIDO DO EXERCÍCIO				
		<u>52.069.487,26</u>		<u>40.460.514,42</u>

JOSE EDUARDO MENDES CAMARGO
DIRETOR
CPF: 709.101.468-53

CARLOS HENRIQUE FANTON GERMIN
Reg. no CRC - SP sob o No. 1SP220313/O-1
CPF: 312.656.548-40