

# DEMONSTRAÇÃO DE RESULTADO DO EXERCÍCIO



|                           |  |       |                    |
|---------------------------|--|-------|--------------------|
| Entidade:                 | A3 INCORPORACAO DE EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA |       |                    |
| Período da Escrituração:  | 01/01/2021 a 31/12/2021                              | CNPJ: | 31.698.486/0001-07 |
| Número de Ordem do Livro: | 3  |       |                    |
| Período Selecionado:      | 01 de Janeiro de 2021 a 31 de Dezembro de 2021       |       |                    |

| Descrição  | Nota | Saldo anterior  | Saldo atual     |
|--|------|-----------------|-----------------|
| RESULTADO LÍQUIDO DO PERÍODO   |      | R\$ 116.134,27  | R\$ 566.083,53  |
| RESULTADO LÍQUIDO DO PERÍODO ANTES DO IRPJ E DA CSLL - ATIVIDADE GERAL         |      | R\$ 117.900,68  | R\$ 566.083,53  |
| RESULTADO OPERACIONAL  |      | R\$ 117.900,68  | R\$ 566.083,53  |
| RECEITA LIQUIDA  |      | R\$ 199.308,09  | R\$ 605.749,08  |
| RECEITA BRUTA  |      | R\$ 202.135,91  | R\$ 608.297,88  |
| Receita da Venda de Unidades Imobiliárias                                      |      | R\$ 202.135,91  | R\$ 608.297,88  |
| (-) DEDUÇÕES DA RECEITA BRUTA  |      | R\$ (2.827,82)  | R\$ (2.548,80)  |
| (-) (-) COFINS Sobre Receita Bruta   |      | R\$ (2.324,23)  | R\$ (2.094,90)  |
| (-) (-) PIS/PASEP Sobre Receita Bruta  |      | R\$ (503,59)    | R\$ (453,90)    |
| OUTRAS RECEITAS OPERACIONAIS   |      | R\$ 2.278,57    | R\$ 240,57      |
| OUTRAS RECEITAS OPERACIONAIS DAS ATIVIDADES EM GERAL                           |      | R\$ 2.278,57    | R\$ 240,57      |
| Outras Receitas Financeiras  |      | R\$ 2.278,57    | R\$ 240,57      |
| (-) DESPESAS OPERACIONAIS  |      | R\$ (81.936,19) | R\$ (37.097,21) |
| (-) DESPESAS OPERACIONAIS DAS ATIVIDADES EM GERAL                              |      | R\$ (81.936,19) | R\$ (37.097,21) |
| (-) (-) Outros Serviços Prestados por Pessoa Física ou Jurídica                |      | R\$ (7.709,50)  | R\$ (7.162,08)  |
| (-) (-) Demais Impostos, Taxas e Contribuições, exceto IR e CSLL               |      | R\$ (51.876,33) | R\$ (29.935,13) |
| (-) Encargos de Depreciação  |      | R\$ (22.350,36) | R\$ 0,00        |
| (-) OUTRAS DESPESAS OPERACIONAIS   |      | R\$ (1.749,79)  | R\$ (2.808,91)  |
| (-) OUTRAS DESPESAS OPERACIONAIS DAS ATIVIDADES EM GERAL                       |      | R\$ (1.749,79)  | R\$ (2.808,91)  |
| (-) (-) Outras Despesas Financeiras  |      | R\$ (1.396,47)  | R\$ (1.516,39)  |
| (-) (-) Outras Despesas Operacionais   |      | R\$ (353,32)    | R\$ (1.292,52)  |
| (-) PROVISÃO PARA CSLL E IRPJ  |      | R\$ (1.766,41)  | R\$ (0,00)      |
| PROVISÃO PARA CSLL E IRPJ  |      | R\$ (1.766,41)  | R\$ 0,00        |
| (-) PROVISÃO PARA CSLL E IRPJ  |      | R\$ (1.766,41)  | R\$ (0,00)      |
| PROVISÃO PARA CSLL E IRPJ  |      | R\$ (1.766,41)  | R\$ 0,00        |
| (-) Provisão para Contribuição Social sobre o Lucro Líquido (Atividade Geral)  |      | R\$ (836,72)    | R\$ 0,00        |
| (-) Provisão para Imposto de Renda - Pessoa Jurídica (Atividade Geral e Rural) |      | R\$ (929,69)    | R\$ 0,00        |