



EP D2 BETIM KUBITSCHECK EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO SA

Demonstração dos resultado dos exercícios findos

Valores expressos em reais - R\$

| | <u>31/12/2022</u> | <u>31/12/2021</u> |
|--|--------------------|-------------------|
| Receita operacional bruta | 11.859.684 | 10.685.219 |
| (+) Receita venda de produtos | 11.859.684 | 10.685.219 |
| Deduções e abatimentos | (1.485.145) | (718.087) |
| (-) Impostos | (356.395) | (337.608) |
| (-) Vendas canceladas | (1.128.750) | (380.479) |
| Receita operacional líquida | <u>10.374.538</u> | <u>9.967.133</u> |
| | | |
| Custo sobre as vendas de produtos, mercadorias e serviços | (11.377.412) | (3.807.531) |
| Lucro bruto | <u>(1.002.873)</u> | <u>6.159.602</u> |
| | | |
| (Despesas) / Receitas Operacionais | (193.321) | (525.024) |
| Despesas gerais e administrativas | (53.836) | (12.167) |
| Despesas comerciais | (119.073) | (3.645) |
| Alienação de bens do ativo imobilizado | (20.000) | - |
| Outras receitas (despesas) operacionais | (412) | (509.212) |
| Lucro operacional antes do resultado financeiro | <u>(1.196.194)</u> | <u>5.634.578</u> |
| | | |
| Resultado financeiro | 95.660 | (33.665) |
| Despesas financeiras | (12.392) | (43.869) |
| Receitas financeiras | 108.052 | 10.204 |
| Resultado antes do imposto de renda e da contribuição social | <u>(1.100.534)</u> | <u>5.600.913</u> |
| | | |
| Imposto de renda e contribuição social - corrente | (224.256) | (271.626) |
| (=) Resultado Líquido | <u>(1.324.790)</u> | <u>5.329.287</u> |

Roberto Judice de Mesquita
CPF: 960.942.906-82
Diretor

Adrian Lucas de Souza Pinto
CPF: 103.463.446-11
Contador: MG-120.329/O-6