



**BUENINVEST REPRESENTAÇÕES CO**

CNPJ/MF nº 62.370.028/0001-78

NIRE nº 35.300.515.641

**ATA DE ASSEMBLÉIA GERAL ORDINÁRIA**

**Realizada em 23 de janeiro de 2023**

**Data, Hora e Local:** Aos 23 de janeiro de 2023, às 11 horas, na sede social situada na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Rua João Cachoeira, nº 571, conjunto 211, Itaim Bibi, CEP 04535-901. Presença: Presente a Acionista representando a totalidade do Capital Social da Companhia, conforme se constata pela assinatura na Lista de Presença de Acionista. **Convocação:** Dispensada a convocação conforme artigo 124 parágrafo 4º da Lei 6.404/76. Mesa: Sra. Aviva Mizrahi, Presidente da Mesa, que convida a mim, Sr. Gilberto Zanini para Secretário da Mesa. **Ordem do Dia: (I)** Aprovação das Demonstrações Financeiras levantadas em 31 de dezembro 2021. **(II)** Deliberação sobre à destinação do Prejuízo apurado no Exercício findo em 31 de dezembro de 2021 **(III)** Ratificação dos atos praticados pelos Diretores da Companhia. Após as discussões relativas às matérias constantes na ordem do dia, a acionista deliberou por unanimidade de voto: **(I)** Aprovação das Demonstrações Financeiras levantadas em 31 de dezembro 2021, publicadas na “Central de Balanços” em 20 de janeiro de 2023; **(II)** Aprovação para incorporar o Prejuízo do Exercício no montante de R\$ 773.767,25 (Setecentos e setenta e três mil, setecentos e sessenta e sete reais e vinte cinco centavos), na conta de Prejuízos Acumulados. **(III)** Ratificação dos atos praticados pelos Diretores da Companhia. Encerramento: Nada mais havendo a tratar, foram os trabalhos suspensos até a lavratura desta Ata. Reabertos os trabalhos, foi a presente Ata lida e aprovada, tendo sido assinada por todos os presentes. São Paulo, 23 de janeiro de 2023. Acionista Presente . Sra. Raquel Btsh de Safdié.

**Cópia transcrita do livro de atas de Assembléias Gerais.**

**Confere com o original.**

São Paulo, 23 de janeiro de 2023.

  
Aviva Mizrahi  
Presidente da Mesa

  
Gilberto Zanini  
Secretário da Mesa





## RELATÓRIO DE ADMINISTRAÇÃO

Em cumprimento às disposições da Legislação Societária e normas pertinentes, submetemos à apreciação do senhor acionista as Demonstrações Financeiras levantadas com base nos exercícios findos em 31 de dezembro de 2021 e de 2020 da Bueninvest Representações Comerciais S/A - CNPJ 62.370.028/0001-78.

### BUENINVEST REPRESENTAÇÕES COMERCIAIS S/A

#### BALANÇOS PATRIMONIAIS

LEVANTADOS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2021 e 2020

Expresso em Reais (R\$)

ATIVO	2021	2020	PASSIVO	2021	2020
<b>CIRCULANTE</b>	<b>22.213.855,59</b>	<b>22.320.010,35</b>	<b>CIRCULANTE</b>	<b>64.596,65</b>	<b>145.672,78</b>
Bancos conta movimento	2.611,76	1.942,55	Obrigações tributárias	10.706,13	5.378,35
Aplicações financeiras	9.212,71	99.302,75	Obrigações sociais	53.890,52	139.749,43
Valores a Receber	7.594.971,55	7.703.502,58	Outros valores a pagar	-	545,00
Tributos a Recuperar	231.947,14	138.664,75			
Devedores por Cessão de Crédito	5.460.908,26	5.460.908,26			
Despesas Antecipadas	7.152,67	8.637,96			
Imóveis Destinados a Venda	8.907.051,50	8.907.051,50			
<b>NÃO CIRCULANTE</b>	<b>51.996.502,82</b>	<b>52.433.785,00</b>	<b>NÃO CIRCULANTE</b>	<b>59.297.645,30</b>	<b>58.986.238,86</b>
<b>REALIZÁVEL A LONGO PRAZO</b>	<b>25.082.577,48</b>	<b>24.849.218,49</b>	<b>EXIGIVEL A LONGO PRAZO</b>	<b>59.297.645,30</b>	<b>58.986.238,86</b>
Empréstimos Empresas Ligadas	23.069.109,18	23.199.501,45	Empréstimos Empresas Ligadas	6.118.571,85	6.754.865,41
Empréstimos a Terceiros	1.943.853,92	1.591.881,96	Conta Corrente sócios	32.397.197,09	31.449.497,09
Deposito para recursos	69.614,38	57.835,08	Empréstimos de terceiros	20.781.876,36	20.781.876,36
<b>INVESTIMENTOS</b>	<b>26.783.518,02</b>	<b>27.365.247,77</b>	<b>PATRIMÔNIO LÍQUIDO</b>	<b>14.848.116,46</b>	<b>15.621.883,71</b>
Participação em controladas	26.783.518,02	27.365.247,77	Capital social	29.685.632,00	29.685.632,00
<b>IMOBILIZADO -LIQUIDO</b>	<b>130.407,32</b>	<b>219.318,74</b>	Prejuízo acumuladas	(14.837.515,54)	(14.063.748,29)
Imobilizado	767.233,65	777.967,44			
(-) Depreciação	(636.826,33)	(558.648,70)			
<b>TOTAL DO ATIVO</b>	<b>74.210.358,41</b>	<b>74.753.795,35</b>	<b>TOTAL DO PASSIVO</b>	<b>74.210.358,41</b>	<b>74.753.795,35</b>

**AVIVA**  
**MIZRAHI:006**  
**14396816**

Assinado digitalmente por AVIVA  
MIZRAHI:00614396816  
ND: C=BR, O=ICP-Brasil, OU=Video Conferencia,  
OU=25323468000134, OU=Secretaria de Receita  
Federal do Brasil - RFB, OU=RFB e CPF A3, OU  
(sem Branch), CN=AVIVA MIZRAHI:00614396816  
Razão: Eu sou o autor deste documento  
Localização:  
Data: 2023.01.19 15:57:46 -03'00'  
Foxit PDF Reader Versão: 12.0.2

**AVIVA MIZRAHI**  
**CPF 006.143.968-16**  
**Adminstradora**

**GILBERTO**  
**ZANINI:20577788868**

Assinado de forma digital por  
GILBERTO ZANINI:20577788868  
Dados: 2023.01.12 16:27:27 -03'00'

**GILBERTO ZANINI**  
**CPF 205.777.888-68**  
**Contador CRC 1SP 094985/O-1**

**BUENINVEST REPRESENTAÇÕES COMERCIAIS S/A**  
**DEMONSTRAÇÕES DOS RESULTADOS**  
**PARA OS EXERCÍCIOS FINDO EM 31 DE DEZEMBRO DE 2021 e 2020**  
**Expresso em Reais (R\$)**

	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RECEITAS OPERACIONAIS</b>	<b>2.115.791,81</b>	<b>3.625.666,57</b>
Receita de aluguéis	2.487.665,20	2.433.156,56
Resultado de equivalência patrimonial	(581.729,75)	(150.632,33)
Outras Receitas	209.856,36	1.343.142,34
<b>DESPESAS OPERACIONAIS</b>	<b>3.129.078,19</b>	<b>4.373.094,58</b>
Despesas com prestação de serviço	622.756,37	675.968,54
Despesas com honorários advocatícios	1.217.788,82	1.759.453,09
Despesas administrativas	701.680,66	1.017.348,67
Despesas com impostos e contribuições	175.858,89	68.801,58
Despesas com depreciação e amortização	88.911,42	105.056,66
Outras despesas operacionais	322.082,03	746.466,04
<b>RECEITAS FINANCEIRAS (DESPESAS FINANCEIRAS)</b>	<b>239.519,13</b>	<b>596.497,66</b>
Receitas financeiras	235.921,56	39.605,09
Despesas financeiras	(112.354,43)	(22.867,43)
Juros sobre capital próprio	115.952,00	579.760,00
<b>RESULTADO OPERACIONAL</b>	<b>(773.767,25)</b>	<b>(150.930,35)</b>
<b>RESULTADO ANTES DA TRIBUTAÇÃO</b>	<b>(773.767,25)</b>	<b>(150.930,35)</b>
<b>DESPESAS TRIBUTARIAS:</b>	<b>-</b>	<b>(361,24)</b>
Contribuição social	-	(135,16)
Contribuição social	-	(226,08)
<b>RESULTADO DO EXERCÍCIO</b>	<b>(773.767,25)</b>	<b>(151.291,59)</b>
<b>QUANTIDADE DE AÇÕES EM CIRCULAÇÃO-(EM LOTE DE 1.000 AÇÕES)</b>	<b>1.000,00</b>	<b>1.000,00</b>
<b>PREJUÍZO POR LOTE DE 1.000 AÇÕES - R\$</b>	<b>(773.767,25)</b>	<b>(151.291,59)</b>

**AVIVA**  
**MIZRAHI:006**  
**14396816**

Assinado digitalmente por AVIVA  
MIZRAHI:00614396816  
ID: C=BR, O=ICP-Brasil, OU=Idêntico Conferência,  
OU=S32546000134, CN=Secretaria da Receita  
Federal do Brasil - RFB, OU=RFB e CPF A3, OU=  
sem lacunas), CN=AVIVA MIZRAHI:00614396816  
Razão: Eu sou o autor deste documento  
Localização:  
Data: 2023.01.10 15:58:59 -03'00'  
Fonte PDF Reader Versão: 12.0.2

**AVIVA MIZRAHI**  
**CPF 006.143.968-16**  
**Administradora**

**GILBERTO**  
**ZANINI:20577788868**

Assinado de forma digital por  
GILBERTO ZANINI:20577788868  
Dados: 2023.01.12 16:29:09 -03'00'

**GILBERTO ZANINI**  
**CPF 205.777.888-68**  
**Contador CRC 1SP 094985/O-1**

DUPLICATA

000000

**BUENINVEST REPRESENTAÇÕES COMERCIAIS S/A**  
**DEMONSTRAÇÕES DAS MUTAÇÕES PATRIMONIAIS**  
**PARA O EXERCÍCIO FINDO EM 31 DE DEZEMBRO DE 2021 e 2020**  
**Expresso em Reais (R\$)**

	<u>CAPITAL SOCIAL</u>	<u>PREJUÍZOS ACUMULADOS</u>	<u>TOTAL</u>
SALDO EM 31 DE DEZEMBRO DE 2019	29.685.632,00	(13.912.456,70)	15.773.175,30
Resultado do Exercício		(151.291,59)	(151.291,59)
SALDO EM 31 DE DEZEMBRO DE 2020	<u>29.685.632,00</u>	<u>(14.063.748,29)</u>	<u>15.621.883,71</u>
Resultado do Exercício		(773.767,25)	(773.767,25)
SALDO EM 31 DE DEZEMBRO DE 2021	<u>29.685.632,00</u>	<u>(14.837.515,54)</u>	<u>14.848.116,46</u>

AVIVA  
MIZRAHI:006  
14396816

Assinado digitalmente por AVIVA  
MIZRAHI:00614396816  
NO: C=BR, O=ICP-Brasil, OU=VideoConferencia, OU=5302949000134, OU=Secretaria de Receita Federal do Brasil - RFB, OU=RF3 e-CPF A3, OU=(sem branco), CN=AVIVA MIZRAHI:00614396816  
Razão: Eu sou o autor deste documento  
Localização:  
Data: 2023.01.12 16:00:56 -03'00'  
Foxit PDF Reader Versão: 12.0.2

**AVIVA MIZRAHI**  
**CPF 006.143.968-16**  
**Adminstradora**

GILBERTO  
ZANINI:20577788868

Assinado de forma digital por GILBERTO  
ZANINI:20577788868  
Dados: 2023.01.12 16:26:52 -03'00'

**GILBERTO ZANINI**  
**CPF 205.777.888-68**  
**Contador CRC 1SP 094985/O-1**

**BUENINVEST REPRESENTAÇÕES COMERCIAIS S/A****DEMONSTRAÇÕES DOS FLUXO DE CAIXA****PARA OS EXERCÍCIOS FINDOS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2021 E 2020****Expresso em Reais (R\$)**

	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>ORIGENS DOS RECURSOS:</b>		
<b>RESULTADO LÍQUIDO DO EXERCÍCIO</b>		
Prejuízo do exercício antes das provisões Tributárias	(103.126,08)	105.308,75
<b>AJUSTES PARA CONCILIAR O RESULTADO LÍQUIDO DO EXERCÍCIO</b>	(773.767,25)	(150.930,35)
Depreciações e Amortizações	670.641,17	255.688,99
Equivalencia Patrimonial	88.911,42	105.056,66
<b>DECRÉSCIMO (ACRÉSCIMO) EM ATIVOS</b>	581.729,75	150.632,33
Valores a Receber	<b>(347.017,33)</b>	<b>485.621,64</b>
Tributos a Recuperar	108.531,03	7.535,04
Devedores por Cessão de Credito	(93.282,39)	(8.121,39)
Despesas Antecipadas	-	523.490,03
Imóveis Destinados a Venda	1.485,29	3.223,90
Empréstimos a Terceiros	-	-
Deposito para Recursos	(351.971,96)	-
<b>(DECRÉSCIMO) ACRÉSCIMO EM PASSIVOS</b>	(11.779,30)	(40.505,94)
Obrigações Trabalhistas e Tributárias	<b>(81.076,13)</b>	<b>(86.845,86)</b>
Outros Passivos	(80.531,13)	(87.390,86)
<b>FLUXOS DE CAIXA DAS ATIVIDADES OPERACIONAIS</b>	(545,00)	545,00
Imposto de Renda e Contribuições Social Pagos	<b>(531.219,54)</b>	<b>504.084,53</b>
<b>CAIXA LÍQUIDO PROVENIENTE DAS ATIVIDADES OPERACIONAIS</b>	-	361,24
<b>FLUXO DE CAIXA DAS ATIVIDADES DE FINANCIAMENTO</b>	<b>(531.219,54)</b>	<b>504.445,77</b>
Dividendos recebidos de Controladas	-	-
<b>CAIXA LÍQUIDO APLICADOS NAS ATIVIDADES DE INVESTIMENTOS</b>	-	8.551,46
<b>FLUXO DE CAIXA DAS ATIVIDADES COM ACIONISTAS</b>	<b>(531.219,54)</b>	<b>512.997,23</b>
Decréscimo ( Acréscimo) Contas a Receber de Partes Relacionadas	130.392,27	(656.660,75)
Acréscimo (Decrecimo) Contas a Pagar de Partes Relacionadas	311.406,44	(1.325.311,86)
<b>CAIXA LÍQUIDO UTILIZADO PELAS ATIVIDADES DE FINANCIAMENTO COM ACIONISTAS</b>	<b>441.798,71</b>	<b>(1.981.972,61)</b>
<b>AUMENTO (REDUÇÃO) LÍQUIDO DE CAIXA E EQUIVALENTES DE CAIXA</b>	<b>(89.420,83)</b>	<b>(1.468.975,38)</b>
<b>CAIXA E EQUIVALENTES DE CAIXA</b>		
No Início do Período	101.245,30	1.570.220,68
No Final do Período	11.824,47	101.245,30
<b>AUMENTO( REDUÇÃO) LÍQUIDO DE CAIXA E EQUIVALENTES DE CAIXA</b>	<b>(89.420,83)</b>	<b>(1.468.975,38)</b>

AVIVA  
MIZRAHI:00614  
396816

Assinado digitalmente por AVIVA MIZRAHI:00614396816  
NEL CHRE, CN=CPFBrasil, OU=VotoConfianca, OU=SIG/248600134, OU=Secretaria da Receita Federal do Brasil - RFB, OU=RSB e CPF A1, OU=rsb-bras, CN=AVIVA MIZRAHI:00614396816  
Razão: Eu sou o autor deste documento  
Localização:  
Data: 2023.01.19 15:50:59-03'00"  
Tipo: PDF Reader Versão: 12.0.2

AVIVA MIZRAHI  
CPF 006.143.968-16  
Administradora

GILBERTO  
ZANINI:20577788868

Assinado de forma digital por  
GILBERTO ZANINI:20577788868  
Dados: 2023.01.12 16:25:54 -03'00"

GILBERTO ZANINI  
CPF 205.777.888-68  
Contador CRC 1SP 094985/O-1

**BUENINVEST REPRESENTAÇÕES COMERCIAIS S/A**  
**Notas Explicativas às Demonstrações Contábeis**  
**para os exercícios findos em 31 de dezembro de 2021 e de 2020**

**1. CONTEXTO OPERACIONAL**

A Companhia tem por objeto social - i) a representação comercial em geral, ii) o comércio, importação e exportação, por conta própria ou de terceiros, de estudos e planejamentos comerciais; iii) a eventual aquisição de créditos que não estejam em liquidação; iv) a compra e venda de bens imóveis, o desenvolvimento de loteamentos e de eventuais empreendimentos imobiliários; v) a administração de bens e negócios próprios; e vi) a participação em outras sociedades.

**2. PRINCIPAIS PRÁTICAS CONTÁBEIS**

a) **Apuração do resultado:** O resultado das operações é apurado em conformidade com o regime contábil de competência de exercício.

b) **Disponibilidades:** São representados por saldos bancários em conta movimento.

c) **Devedores por cessão de crédito:** São créditos adquiridos de instituição financeira, que a Cia. participou como acionista e serão reconhecidos no resultado quando da sua efetiva liquidação.

d) **Provisão para perdas-cessão de crédito:** São Cessões de Crédito passíveis de não recebimento para as quais foram constituídas provisões para perdas.

**3. APLICAÇÕES FINANCEIRAS**

São representadas por aplicação financeira de liquidez imediata.

2021	2020
9.212,71	99.302,75

**4. VALORES A RECEBER**

Valores a Receber de Terceiros:

	2021	2020
Venda de imóveis	1.900.000,00	1.900.000,00
Empréstimo a Terceiros	5.694.971,55	5.803.502,58
	7.594.971,55	7.703.502,58

**5. TRIBUTOS A RECUPERAR**

São tributos retidos que aguardamos a restituição, como segue:

	2021	2020
I.T.B.I a Recuperar	208.943,08	-
Imposto de Renda Retido na Fonte	23.004,06	124.302,28
Decreto Lei 10.833 s/ Terceiros		14.362,47
	231.947,14	138.664,75

**6. DEVEDORES POR CESSÃO DE CRÉDITO**

São créditos adquiridos de instituição financeira que a companhia participava como Acionista, e encontra-se em processo de recuperação.

	2021	2020
Devedores por cessão de crédito	10.647.372,40	10.647.372,40
(-) Provisão para perdas	(5.186.464,14)	(5.186.464,14)
	5.460.908,26	5.460.908,26

**BUENINVEST REPRESENTAÇÕES COMERCIAIS S/A**  
**Notas Explicativas às Demonstrações Contábeis**  
**para os exercícios findos em 31 de dezembro de 2021 e de 2020**

**7. IMÓVEIS DESTINADOS A VENDA**

São imóveis recebidos em recuperação de cessões de créditos:

	<u>2021</u>	<u>2020</u>
Conjunto Arquitetônico – Vipasa	1.543.732,67	1.543.732,67
Terreno Guarulhos - Matrícula 38.625	1.646.938,00	1.646.938,00
Terreno Guarulhos - Matrícula 38.353	1.169.246,20	1.169.246,20
Imóvel – Recife	3.900.000,00	3.900.000,00
Terreno – Intra Construtora	536.278,00	536.278,00
Apto Ed. Raposo Tavares	110.856,63	110.856,63
	<u>8.907.051,50</u>	<u>8.907.051,50</u>

**8. EMPRÉSTIMOS EMPRESA LIGADAS**

São empréstimos concedidos a título de reforço de caixa para manutenção de suas atividades fins:

	<u>2021</u>	<u>2020</u>
Buena Empreendimentos e Participações	8.141.370,45	8.231.601,80
Safira Participações	3.730.279,11	3.709.594,73
Safira Turismo	270.916,57	270.329,57
Safira Promotora	161.209,76	160.557,53
Safira Cia Securitizadora	179.592,71	401.858,62
Valkyrie Participações	1.000,00	208.943,08
Safira Imobiliária e Participações	10.583.452,19	10.215.936,47
Safira Arcadas Imobiliária SPE	1.288,39	679,65
	<u>23.069.109,18</u>	<u>23.199.501,45</u>

**9. EMPRÉSTIMOS TERCEIROS**

Empréstimo concedido a terceiro

	<u>2021</u>	<u>2020</u>
Edalbras Participações	1.943.853,92	1.591.881,96

**BUENINVEST REPRESENTAÇÕES COMERCIAIS S/A**  
**Notas Explicativas às Demonstrações Contábeis**  
**para os exercícios findos em 31 de dezembro de 2021 e de 2020**

**10. INVESTIMENTOS**

Participação em empresas controladas:

**EMPRESA**

	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Safira Cia Securitizadora	20.105.052,22	20.028.277,60
Safira Factoring Fomento Mercantil	304.594,95	317.676,84
Safira Imobiliária e Participações	6.374.865,85	7.019.289,33
Buena Empreendimentos e Participações	1,00	1,00
Safira Participações	1,00	1,00
Safira Turismo	1,00	1,00
Safira Promotora	1,00	1,00
Valkyrie Participações	6.930.437,00	-
(-) Capital a Intergralizar – Valkyrie	(6.931.436,00)	-
	<b>26.783.518,02</b>	<b>27.365.247,77</b>

**11. OBRIGAÇÕES TRIBUTÁRIA E SOCIAIS**

Referem-se a tributos que serão pagos no próximo exercício como segue:

	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Tributária	10.706,13	5.378,35
Sociais	53.890,52	139.749,43
Outros	-	545,00
	<b>64.596,65</b>	<b>145.672,78</b>

**12. EMPRÉSTIMOS EMPRESA LIGADAS**

Empréstimo recebidos:

**EMPRESA**

	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Stromboli Importadora de Matérias Primas	1.627.360,25	1.645.860,25
Safira Factoring Fomento Mercantil	129.459,71	267.320,19
Safira Cia Securitizadora	4.361.751,89	4.841.684,97
	<b>6.118.571,89</b>	<b>6.754.865,41</b>

**13. IMPOSTO DE RENDA E CONTRIBUIÇÃO SOCIAL**

Não foram constituídas as provisões para o Imposto de Renda e Contribuição Social sobre lucro Líquido em razão da Companhia apresentar prejuízos.

**14. CAPITAL SOCIAL**

O Capital Social é de R\$ 29.685.632,00 (Vinte e nove milhões, seiscentos e oitenta e cinco mil e seiscentos e trinta e dois reais) representado por 1.000 (mil) ações ordinárias nominativas, sem valor nominal.

**AVIVA**  
**MIZRAHI:00614**  
**396816**

Assinado digitalmente por AVIVA  
MIZRAHI:00614396816  
NO: C=BR, O=CPA Brasil, OU=VideoCertificacao, CN=5323469000134, OU=Secretaria da Receita Federal do Brasil - RFB, OU=RFB e CPF A3, OU=(sem brancos), CN=AVIVA MIZRAHI:00614396816  
Raizão: Eu sou o autor deste documento  
Localização:  
Data: 2023.01.10 10:02:13-03'00"  
Formato: PDF Reader Versão: 12.0.2

**AVIVA MIZRAHI**  
**CPF 006.143.968-16**  
**Adminstradora**

**GILBERTO**  
**ZANINI:20577788868**

Assinado de forma digital por GILBERTO  
ZANINI:20577788868  
Dados: 2023.01.12 16:30:41 -03'00"

**GILBERTO ZANINI**  
**CPF 205.777.888-68**  
**Contador CRC 1SP 094985/O-1**



## Declaração de Autenticidade

Eu, **GILBERTO ZANINI**, brasileiro, casado, contador CRC 1SP094985/O-1, portador da Cédula de Identidade RG nº 4.351.518-6 SSP/SP e CPF/MF nº. 205.777.888, declaro para os devidos fins que as Demonstrações Financeiras levantadas em 31 de dezembro de 2021, publicadas na **Central de Balanço** e apresentas em anexo a **ATA DE ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA** da empresa **BUENINVEST REPRESENTAÇÕES COMERCIAIS S/A**, para registro e arquivamento na **Junta Comercial do Estado de São Paulo – JUCESP**, são Fidedignas e de minha inteira responsabilidade.

São Paulo, 16 de fevereiro de 2023



---

**GILBERTO ZANINI**  
CONTADOR CRC 1-SP094985/O-1