

DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO EM 31/12/2022

Descrição	2022	2021
DEDUÇÕES	(67.298,11)	(57.014,34)
(-) COFINS	(10.687,44)	(10.823,32)
(-) PIS	(2.315,58)	(2.345,08)
(-) CONTRIBUIÇÃO SOCIAL	(20.360,66)	(16.442,23)
(-) IMPOSTO DE RENDA	(33.934,43)	(27.403,71)
RECEITA LÍQUIDA	(67.298,11)	(57.014,34)
LUCRO BRUTO	(67.298,11)	(57.014,34)
DESPESAS OPERACIONAIS	(253.622,64)	(103.513,82)
DESPESAS COM VENDAS	(3.824,46)	(5.414,00)
ASSISTÊNCIA MÉDICA E SOCIAL	(1.913,30)	0,00
ALUGUÉIS	0,00	(3.894,67)
TELEFONE	(1.911,16)	(1.519,33)
DESPESAS ADMINISTRATIVAS	(249.798,18)	(98.099,82)
PRÓ-LABORE	(36.360,00)	(26.400,00)
INSS	(5.017,68)	(5.280,00)
ASSISTÊNCIA MÉDICA E SOCIAL	(102.325,09)	0,00
SINDICATOS E ASSOCIAÇÕES	(738,58)	0,00
IPTU	(53.804,63)	(25.105,88)
IPVA	(9.615,32)	(9.087,35)
TAXAS DIVERSAS	(3.150,82)	(3.969,27)
IOF	(122,23)	(3,17)
MULTAS DE MORA	(1.011,76)	(1.044,84)
ENERGIA ELÉTRICA	(17.525,38)	(12.868,14)
SEGUROS	(10.639,42)	(8.955,58)
SERVIÇOS PRESTADOS POR TERCEIROS	(2.251,00)	(878,48)
DESPESAS LEGAIS E JUDICIAIS	(3.452,62)	0,00
MULTA DE TRÂNSITO	0,00	(208,25)
DESPESAS DIVERSAS	(1.502,88)	(1.500,65)
JUROS DE MORA	(375,28)	(810,73)
DESPESAS BANCARIAS	(1.905,49)	(1.987,48)
RECEITAS FINANCEIRAS	112.232,59	67.334,68
VARIAÇÕES MONETÁRIAS ATIVAS	112.232,59	67.334,68
OUTRAS DESPESAS OPERACIONAIS	(66.299,62)	(67.497,91)
CONDOMÍNIO	(66.299,62)	(67.497,91)
OUTRAS RECEITAS OPERACIONAIS	431.256,27	405.119,04
ALUGUÉIS E ARRENDAMENTOS	356.366,88	360.919,04
DIVIDENDOS E LUCROS RECEBIDOS	74.889,39	44.200,00
RESULTADO OPERACIONAL	156.268,49	244.427,65
DESPESAS NÃO OPERACIONAIS	(165.000,00)	0,00
PERDAS VALORES NÃO CIRCULANTE	(165.000,00)	0,00
RESULTADO ANTES DO IR E CSL	(8.731,51)	244.427,65
PREJUÍZO DO EXERCÍCIO	(8.731,51)	244.427,65

RONALDO ORESTES MOURA

Fernando Coelho de Almeida
Av. Rio Branco, 20 - 3º andar - Centro
Rio de Janeiro/RJ-20090-009
Contador-CRC/MG 029955/O-6-TRI
CPF: 209.954.746-72-TEL: 2223-2416