

DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO EM 31/12/2020

Descrição	2020	2019
DEDUÇÕES	(58.483,96)	(74.104,26)
(-) COFINS	(13.083,27)	(15.624,80)
(-) PIS	(2.834,66)	(3.385,34)
(-) CONTRIBUIÇÃO SOCIAL	(15.962,26)	(20.660,30)
(-) IMPOSTO DE RENDA	(26.603,77)	(34.433,82)
RECEITA LÍQUIDA	(58.483,96)	(74.104,26)
LUCRO BRUTO	(58.483,96)	(74.104,26)
DESPESAS OPERACIONAIS	(81.975,55)	(129.181,61)
DESPESAS COM VENDAS	0,00	(830,79)
TELEFONE	0,00	(830,79)
DESPESAS ADMINISTRATIVAS	(81.975,55)	(128.350,82)
PRÓ-LABORE	(25.068,00)	(23.952,00)
INSS	(5.013,60)	(4.790,40)
IPTU	(15.009,61)	(13.836,00)
IPVA	0,00	(11.780,07)
TAXAS DIVERSAS	(822,92)	(16.325,00)
IOF	(0,01)	0,00
MULTAS DE MORA	(2.003,83)	0,00
ENERGIA ELÉTRICA	(12.518,30)	(9.097,27)
SEGUROS	(7.020,04)	(7.084,54)
ASSISTÊNCIA CONTÁBIL	(1.744,57)	0,00
SERVIÇOS PRESTADOS POR TERCEIROS	(242,20)	(560,00)
DESPESAS LEGAIS E JUDICIAIS	(8.024,67)	(19.618,67)
DESPESAS DIVERSAS	(1.235,90)	(19.662,60)
JUROS DE MORA	(1.647,29)	(133,27)
DESPESAS BANCARIAS	(1.624,61)	(1.511,00)
RECEITAS FINANCEIRAS	35.852,37	62.894,11
VARIAÇÕES MONETÁRIAS ATIVAS	35.852,37	62.894,11
OUTRAS DESPESAS OPERACIONAIS	(35.856,19)	(35.480,04)
CONDOMÍNIO	(35.856,19)	(34.495,78)
DESPESAS COM VEÍCULOS	0,00	(984,26)
OUTRAS RECEITAS OPERACIONAIS	529.890,65	608.999,92
ALUGUÉIS E ARRENDAMENTOS	434.581,52	520.999,92
DIVIDENDOS E LUCROS RECEBIDOS	95.309,13	88.000,00
RESULTADO OPERACIONAL	389.427,32	433.128,12
DESPESAS NÃO OPERACIONAIS	(1.971,20)	0,00
PERDAS VALORES NÃO CIRCULANTE	(1.971,20)	0,00
RESULTADO ANTES DO IR E CSL	387.456,12	433.128,12
LUCRO LÍQUIDO DO EXERCÍCIO	387.456,12	433.128,12

RONALDO ORESTES MOURA

Fernanda Coimbra da Almeida
Av. Rio Branco, 20 - 3º andar - Centro
Rio de Janeiro/RJ-20090-000
Contador-CRC/MG 029959/0-6-TRJ
CPF: 209.954.746-72-TEL. 2223-20