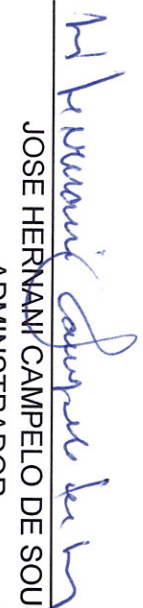


ESTACIONAMENTO DO EDIFÍCIO DO CONDOMÍNIO
SHOPPING CENTER DA GÁVEA

CNPJ 29.469.921/0001-80

DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO

	31/12/2022 R\$	31/12/2021 R\$
RECEITA OPERACIONAL BRUTO	<u>15.452.046,25</u>	<u>11.333.235,49</u>
Receita de Estacionamento	7.665.993,73	4.388.994,97
Receita de Aluguéis	7.786.052,52	6.944.240,52
DEDUÇÕES DA RECEITA	<u>-935.887,53</u>	<u>-649.023,55</u>
ISS	-371.815,97	-235.135,94
PIS	-100.451,91	-73.706,01
COFINS	-463.619,65	-340.181,60
RECEITA OPERACIONAL LÍQUIDA	<u>14.516.158,72</u>	<u>10.684.211,94</u>
OUTRAS RECEITAS	<u>1.506.613,47</u>	<u>1.261.222,59</u>
Recuperação de Despesa	<u>1.506.613,47</u>	<u>1.261.222,59</u>
MOVIMENTAÇÃO FINANCEIRA	<u>611.608,87</u>	<u>-477.857,87</u>
Receita Financeira	888.675,30	177.401,94
(-) Despesas Financeiras	-277.066,43	-655.259,81
DESPESAS OPERACIONAIS	<u>-3.806.779,31</u>	<u>-3.820.550,02</u>
Administrativas	-2.192.887,61	-2.272.007,19
Serviços Prestados	-400.903,24	-425.818,10
Pessoal	-1.212.988,46	-1.122.724,73
RESULTADO DO EXERCÍCIO	<u>12.827.601,75</u>	<u>7.647.026,64</u>


JOSE HERNANI CAMPEOLO DE SOUSA
ADMINISTRADOR
CPF. 370.906.157-45

ROGERIO DOS SANTOS ROSAS
CONTADOR CRC/RJ 073509/O
CPF. 973.495.347-87