

**Costa Laguna SPE Empreendimentos Imobiliários S.A.**  
**CNPJ: 17.910.127/0001-40**

**Demonstrações das mutações do patrimônio líquido**

**Exercícios findos em 31 de dezembro de 2022 e 2021**  
**(Em milhares de reais)**

	<b>Capital social Subscrito</b>	<b>(-) Ações em tesouraria</b>	<b>Reserva de lucros</b>	<b>Lucro/Prejuízo Acumulado</b>	<b>Patrimônio Líquido</b>
<b>Saldos em 31 de dezembro de 2020</b>	<b>27.551</b>	<b>(381)</b>	<b>8.981</b>	<b>-</b>	<b>36.151</b>
Resultado do exercício	-	-	-	587	<b>587</b>
Constituição de Reserva Legal	-	-	29	(29)	-
Reserva de lucros a realizar	-	-	558	(558)	-
Dividendos distribuídos	-	-	(4.297)	-	<b>(4.297)</b>
<b>Saldos em 31 de dezembro de 2021</b>	<b>27.551</b>	<b>(381)</b>	<b>5.271</b>	<b>-</b>	<b>32.441</b>
Resultado do exercício	-	-	-	3.825	<b>3.825</b>
Reversão de Reserva Legal	-	-	(1.761)	1.761	-
Reserva de lucros a realizar	-	-	2.285	(2.285)	-
Dividendos distribuídos	-	-	-	-	-
Redução de capital	(10.000)	-	-	-	<b>(10.000)</b>
<b>Saldos em 31 de dezembro de 2022</b>	<b>17.551</b>	<b>(381)</b>	<b>5.795</b>	<b>3.301</b>	<b>26.266</b>

**Diretores:** Maury Fonseca Bastos e Gustavo Luis Barreiro  
**Contadora:** Marina Sena Pedrosa - CRC/MG 122033