

Costa Laguna SPE Empreendimentos Imobiliários S.A.  
CNPJ: 17.910.127/0001-40

Demonstrações dos resultados

Exercícios findos em 31 de dezembro de 2022 e 2021  
(Em milhares de reais)

	2022	2021
Receita operacional líquida	1.837	5.013
Custo das unidades vendidas	(125)	125
<b>Lucro Bruto</b>	<b>1.712</b>	<b>5.138</b>
Despesas gerais e administrativas	(406)	(2.984)
<b>Resultado antes do resultado financeiro</b>	<b>1.306</b>	<b>2.154</b>
Resultado financeiro líquido	2.703	(1.407)
<b>Resultado antes do imposto de renda e da contribuição social</b>	<b>4.009</b>	<b>747</b>
IRPJ e CSLL	(184)	(160)
<b>LUCRO/(PREJUÍZO) DO EXERCÍCIO</b>	<b>3.825</b>	<b>587</b>

**Diretores:** Maury Fonseca Bastos e Gustavo Luis Barreiro

**Contadora:** Marina Sena Pedrosa - CRC/MG 122033