

DEMONSTRACAO DO RESULTADO DO EXERCICIO (Valores em Reais)

Empresa GOYA GESTAO E EMPREENDIMENTOS S.A.

(0447)

Folha: 00001

CNPJ/CPF: 11.007.062/0001-41

NIRE: 35.223.494.011

End.: Rua DR. GUILHERME BANNITZ 126-2 AND.CONJ.21-ITAIM BIBI - CEP: 04532-060

Município: São Paulo

UF: SP

Emitido em:30/08/2022

Período: Janeiro a Dezembro de 2021

Data do encerramento: 31/12/2021

Dt.Registro:17/07/2009

RECEITA BRUTA OPERACIONAL		
VENDAS IMOBILIARIAS	5.650.000,00	
RENDAS DE LOCACAO	196.012,43	
T O T A L =====>		5.846.012,43
DEDUCOES S/ RECEITAS		
COFINS S/ FATURAMENTO	(175.426,18)	
PIS S/ FATURAMENTO	(38.009,01)	
T O T A L =====>		(213.435,19)
RECEITA LIQUIDA OPERACIONAL		
RECEITA LIQUIDA	5.632.577,24	
T O T A L =====>		5.632.577,24
CUSTOS DO EXERCICIO		
DOS IMOVEIS VENDIDOS	(3.550.000,00)	
T O T A L =====>		(3.550.000,00)
RESULTADO BRUTO OPERACIONAL		
LUCRO BRUTO	5.632.577,24	
LUCRO BRUTO	(3.550.000,00)	
T O T A L =====>		2.082.577,24
DESPEAS/RECEITAS OPERACIONAIS		
DESPEAS ADMINISTRATIVAS	(19.981,26)	
DESPEAS TRIBUTARIAS	(38.956,12)	
RECEITAS FINANCEIRAS	39.273,22	
DESPEAS FINANCEIRAS	(1.472,18)	
T O T A L=====>		(21.136,34)
RESULTADO OPERACIONAL	2.061.440,90	
DESPEAS/RECEITAS NÃO OPERACIONAIS		
RESULTADO ANTES DA CONTRIBUICAO SOCIAL	2.061.440,90	
PROVISAO DA CONTRIBUICAO SOCIAL	(66.709,12)	
RESULTADO ANTES DO IMPOSTO DE RENDA	1.994.731,78	
PROVISAO P/IMPOSTO DE RENDA	(118.131,32)	
L I Q U I D O	1.876.600,46	

Sob as penas da lei, declaramos que as informações aqui contidas são verdadeiras e nos responsabilizamos por todas elas.

A sociedade não possui Conselho Fiscal Instalado.

A sociedade não possui Auditoria Independente.

CAMILA MUSSOLINI CARDOSO

CONTADORA

CRC: 1SP222066/O-8

CPF: 291.031.458-83

RG: 29278020-5

GOYA GESTAO E EMPREENDIMENTOS S.A.

DANIEL PINHEIRO DE ANDRADE

ADMINISTRADOR

CPF: 166.608.998-20 RG: 155498526

Balço Patrimonial (Valores em Reais)

Empresa GOYA GESTAO E EMPREENDIMENTOS S.A.

(0447)

Folha: 00002

CNPJ/CPF: 11.007.062/0001-41

NIRE: 35.223.494.011

End.: Rua DR. GUILHERME BANNITZ 126-2 AND.CONJ.21-ITAIM BIBI - CEP: 04532-060

Município: São Paulo

UF: SP

Emitido em:30/08/2022

Período: Janeiro a Dezembro de 2021

Data do encerramento: 31/12/2021

Dt.Registro:17/07/2009

A T I V O

C I R C U L A N T E

CAIXA E BANCOS	4.946,82	
VALORES MOBILIARIOS	2.345.144,93	
ADIANTAMENTOS	0,00	
ESTOQUE DE IMOVEIS	0,00	
IMPOSTOS A RECUPERAR	15.682,72	2.365.774,47

TOTAL DO C I R C U L A N T E

2.365.774,47

ATIVO NAO CIRCULANTE

OUTROS INVESTIMENTOS	765.809,41	765.809,41
----------------------	------------	------------

TOTAL DO ATIVO NAO CIRCULANTE

765.809,41

INVESTIMENTOS

PROPRIEDADES P/INVESTIMENTO	40.230.135,26	40.230.135,26
-----------------------------	---------------	---------------

TOTAL DO INVESTIMENTOS

40.230.135,26

T O T A L D O A T I V O

43.361.719,14

Balço Patrimonial (Valores em Reais)

Empresa GOYA GESTAO E EMPREENDEIMENTOS S.A.

(0447)

Folha: 00003

CNPJ/CPF: 11.007.062/0001-41

NIRE: 35.223.494.011

End.: Rua DR. GUILHERME BANNITZ 126-2 AND.CONJ.21-ITAIM BIBI - CEP: 04532-060

Município: São Paulo

UF: SP

Emitido em:30/08/2022

Período: Janeiro a Dezembro de 2021

Data do encerramento: 31/12/2021

Dt.Registro:17/07/2009

P A S S I V O

C I R C U L A N T E

DEBITOS POR COMPRAS	0,00	
IMPOSTOS E CONTRIB.A RECOLHER	206.911,94	
PROVISAO IMPOSTOS A PAGAR	175.333,65	
TITULOS A PAGAR	111.248,21	493.493,80

TOTAL DO C I R C U L A N T E

493.493,80

PASSIVO NAO CIRCULANTE

CREDITOS DE SOCIOS	25.457.397,66	
CREDITOS TERCEIROS	8.765.809,41	34.223.207,07

TOTAL DO PASSIVO NAO CIRCULANTE

34.223.207,07

PATRIMONIO LIQUIDO

CAPITAL SOCIAL REALIZADO	5.112.281,00	
R E S E R V A S	1.747.662,44	
RESULTADOS ACUMULADOS	2.512.443,21	
RESULTADO DO EXERCICIO	1.876.600,46	
LUCRO DISTRIBUIDO DO EXERCICIO	(2.603.968,84)	8.645.018,27

TOTAL DO PATRIMONIO LIQUIDO

8.645.018,27

T O T A L D O P A S S I V O

43.361.719,14

Sob as penas da lei, declaramos que as informações aqui contidas são verdadeiras e nos responsabilizamos por todas elas.

A sociedade não possui Conselho Fiscal Instalado.

A sociedade não possui Auditoria Independente.

CAMILA MUSSOLINI CARDOSO

CONTADORA

CRC: 1SP222066/O-8

CPF: 291.031.458-83

RG: 29278020-5

GOYA GESTAO E EMPREENDEIMENTOS S.A.

DANIEL PINHEIRO DE ANDRADE

ADMINISTRADOR

CPF: 166.608.998-20 RG: 155498526