

JUCESP
29 10

JUCESP PROTOCOLO
2.731.542/22-6



129

ATA DE ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA

"H GONÇALEZ PARTICIPAÇÕES S/A"

NIRE: 35300603451

CNPJ: 48.481.942/0001-65

Data, Horário e Local: 12 de Agosto de 2022, às 09 horas, na Rua Tapiratiba, nº 38, Sala 02 – Bairro Jardim Santa Maria, CEP 13730-150, na cidade de Mococa, Estado de São Paulo.

Presenças: Reuniram-se em primeira convocação os acionistas representando a totalidade do capital social da Companhia **H GONÇALEZ PARTICIPAÇÕES S/A**, conforme consta da Lista de Presença.

Mesa: Assumiu a presidência, por aclamação, o fundador **Henrique Gonzalez Costal**, brasileiro, nascido em 20/05/1933, casado sob regime de comunhão universal de bens, pecuarista, portador da cédula de identidade RG nº 13.990.411-6 SSP/SP e inscrito no CPF sob nº 032.767.838-00, residente e domiciliado à Rua Tapiratiba, nº 38, Bairro Jardim Santa Maria, CEP 13730-150, na cidade de Mococa, Estado de São Paulo, tendo convidado a mim, **Celina Rosa Rotundo Gonzalez**, brasileira, nascida em 30/03/1941, casada sob regime de comunhão universal de bens, empresária, portadora da cédula de identidade RG nº 3.978.050-8 SSP-SP e inscrita no CPF sob nº 054.335.726-09, residente e domiciliada à Rua Tapiratiba, nº 38, Bairro Jardim Santa Maria, CEP 13730-150, na cidade de Mococa, Estado de São Paulo, como secretária.

Ordem do dia:

- A) Autorizar os Acionistas a efetuarem a integralização ao capital social, mediante a conferência de bens imóveis e, inclusive, em moeda corrente nacional, na Sociedade Anônima **H GONÇALEZ**

DRR

Handwritten signature

Handwritten mark

DUCESP
29 12 22

- PARTICIPAÇÕES S/A**, na forma admitida pelo parágrafo 3º da Cláusula 5ª do seu Estatuto Social;
- B) Consolidação do Estatuto Social, e
 - C) Outros assuntos de interesse geral.

Deliberações:

- (I) Por unanimidade dos acionistas, sem qualquer ressaltava, aprovaram o aumento do capital social da Companhia, de R\$50.000,00 (Cinquenta mil reais) para R\$428.000,00 (Quatrocentos e vinte e oito mil reais), divididos em 428.000 (Quatrocentos e vinte e oito mil) ações ordinárias nominativas, sem valor nominal, aumento esse de R\$ 378.000,00 (Trezentos e setenta e oito mil reais), com emissão total de 378.000 (Trezentos e setenta e oito mil) ações ordinárias nominativas, sem valor nominal nos termos do Boletim de Subscrição que constitui o Anexo II da presente ata. Em razão das deliberações ora tomadas, a Cláusula 5ª. do Estatuto Social passa a vigorar com a seguinte redação:

"Cláusula 5ª - DO CAPITAL SOCIAL Capital Social subscrito é de R\$ 428.000,00 (Quatrocentos e vinte e oito mil reais) representado por 428.000 (Quatrocentos e vinte e oito mil) ações ordinárias nominativas (ON) sem valor nominal, neste ato totalmente integralizado. "

- (II) A seguir procedeu-se a leitura de subscrição, o qual o capital social foi integralizado através dos bens imóveis descritos no Anexo I da presente ata, bem como do valor em moeda corrente nacional, os quais ficaram à disposição de todos os presentes, para a devida conferência.
- (III) Por unanimidade, sem qualquer ressalva, os únicos acionistas, que são casados em regime de comunhão universal de bens, dispensaram a apresentação de Laudo de Avaliação dos referidos bens imóveis integralizados ao capital social, descritos no Anexo II, por se tratar em sua totalidade de bens comuns entre eles, na proporção de 50% para cada um, e por considerar o valor constante na última Declaração de Ajuste Anual do Imposto de Renda Pessoa Física, em conformidade com o art. 142 do Decreto 9.580 de 22/11/2018.

DRG

[Handwritten signature]

[Handwritten mark]

JUCESP
29 12 22


ENCERRAMENTO: Nada mais havendo a deliberar, foi suspensa a sessão, pelo tempo necessário à lavratura desta ata, o que fiz como secretária, em 03 (três) vias. E, reaberta a sessão, foi lida, aprovada e por todos assinada, sendo autorizada a publicação na forma de extrato, com omissão dos nomes e assinaturas dos acionistas presentes, nem como dos Anexos à presente ata.

Certifico que esta cópia confere com o original lavrado no Livro de Atas competente, que vai assinada por mim, secretária, e pelo presidente da mesa.

Mococa/SP, 12 de Agosto de 2022.



Henrique Gonzalez Costal
PRESIDENTE DA MESA



Celina Rosa Rotundo Gonzalez
SECRETÁRIA

Dr. LUCAS HENRIQUE MOISÉS
Advogado - OAB/SP 269647



JUCESP
29 12 20

"H GONÇALEZ PARTICIPAÇÕES S/A"

NIRE: 35300603451

CNPJ: 48.481.942/0001-65

ANEXO I

RELAÇÃO DE BENS INTEGRALIZADOS PELOS ACIONISTAS

IMÓVEL No. 01 -

IMÓVEL RURAL denominado **FAZENDA POUSO ALEGRE / GLEBA 1**, situado em **GUARANÉSIA - MG**, com a área de **188,93,76ha**, identificado pelas coordenadas geográficas (longitude, latitude e altitude), azimutes (expressos em graus e minutos), distâncias (expressas em metros) e confrontações, extraídos do memorial descritivo obtido junto ao Sistema de Gestão Fundiária - SIGEF/INCRA, a saber: "Inicia-se a descrição deste perímetro externo no vértice **C81-M-2184** de coordenadas (Longitude: -**46°52'09,184"**, Latitude: -**21°20'49,057"** e Altitude: 769,444m); deste, segue confrontando com CNS: 03.898-4 - MAT. 10.281 E 11.249 - SÍTIO MORINGA, DÉCIO BARBIN com os seguintes azimutes e distâncias: 115°51' e 561,41m, até o vértice **C81-M-2185** de coordenadas (Longitude: -**46°51'51,652"**, Latitude: -**21°20'57,016"** e Altitude: 769,278m); 58°39' e 118,26m, até o vértice **C81-M-2186** de coordenadas (Longitude: -**46°51'48,147"**, Latitude: -**21°20'55,016"** e Altitude: 771,14m); deste, segue confrontando com CNS: 03.898-4 - MAT. 4.164 - FAZENDA SANTA BÁRBARA, SANTA BARBARA DO GORDURA AGROPECUÁRIA & PARTICIPAÇÕES LTDA com o azimute de 89°32' e distância 22,71m até o vértice **AFA-M-11155** de coordenadas (Longitude: -**46°51'47,359"**, Latitude: -**21°20'55,010"** e Altitude: 769,52m); deste, segue confrontando com CNS: 03.898-4 - MAT. 4.142 - FAZENDA GORDURA, MARCOS ANTÔNIO SUKADONIK com os seguintes azimutes e distâncias: 102°00' e 103,23m, até o vértice **AFA-M-12976** de coordenadas (Longitude: -**46°51'43,855"**, Latitude: -**21°20'55,708"** e Altitude: 765,46m); 88°48' e 25,08m, até o vértice **AFAM-11169** de coordenadas (Longitude: -**46°51'42,985"**, Latitude: -**21°20'55,691"** e Altitude: 765,7m); 88°45' e 83,9m, até o vértice **AFA-M-11151** de coordenadas (Longitude: -**46°51'40,074"**, Latitude: -**21°20'55,632"** e Altitude: 769,47m); 115°07' e 26,29m, até o vértice **AFA-M-11128** de coordenadas (Longitude: -**46°51'39,248"**, Latitude: -**21°20'55,995"** e Altitude: 771,06m); 118°36' e 64,83m, até o vértice **AFA-M-11162** de coordenadas (Longitude: -**46°51'37,273"**, Latitude: -**21°20'57,004"** e Altitude: 775,74m); 127°45' e 132,1m, até o vértice **AFA-M-11103** de coordenadas (Longitude: -**46°51'33,649"**,



DUCEP
20 12 22

Latitude: **-21°20'59,634"** e Altitude: 786,41m); 145°56' e 21,87m, até o vértice **AFAM-11134** de coordenadas (Longitude: **-46°51'33,224"**, Latitude: **-21°21'00,223"** e Altitude: 788,88m); deste, segue confrontando com CNS: 03.898-4 - MAT. 2.171 e 2.172 - FAZENDA POUSO ALEGRE, GLEBA 2, HENRIQUE GONÇALEZ COSTAL com os seguintes azimutes e distâncias: 153°12' e 32,15m, até o vértice **C81-M-5509** de coordenadas (Longitude: **-46°51'32,721"**, Latitude: **-21°21'01,156"** e Altitude: 789,57m); 144°58' e 71,25m, até o vértice **C81-M-5508** de coordenadas (Longitude: **-46°51'31,302"**, Latitude: **-21°21'03,053"** e Altitude: 791,29m); 151°29' e 24,57m, até o vértice **C81-M-5507** de coordenadas (Longitude: **-46°51'30,895"**, Latitude: **-21°21'03,755"** e Altitude: 791,776m); 163°21' e 25,36m, até o vértice **C81-M-5506** de coordenadas (Longitude: **-46°51'30,643"**, Latitude: **-21°21'04,545"** e Altitude: 791,75m); 173°22' e 48,96m, até o vértice **C81-M-5505** de coordenadas (Longitude: **-46°51'30,447"**, Latitude: **-21°21'06,126"** e Altitude: 791,072m); 187°19' e 25,06m, até o vértice **C81-M-5504** de coordenadas (Longitude: **-46°51'30,558"**, Latitude: **-21°21'06,934"** e Altitude: 789,456m); 191°44' e 80,3m, até o vértice **C81-M-5503** de coordenadas (Longitude: **-46°51'31,125"**, Latitude: **-21°21'09,490"** e Altitude: 787,931m); 208°52' e 48,4m, até o vértice **C81-M-5502** de coordenadas (Longitude: **-46°51'31,936"**, Latitude: **-21°21'10,868"** e Altitude: 786,615m); 212°01' e 50,1m, até o vértice **C81-M-5501** de coordenadas (Longitude: **-46°51'32,858"**, Latitude: **-21°21'12,249"** e Altitude: 792,103m); 195°26' e 17,97m, até o vértice **C81-M-5500** de coordenadas (Longitude: **-46°51'33,024"**, Latitude: **-21°21'12,812"** e Altitude: 793,763m); 171°27' e 47,15m, até o vértice **C81-M-5499** de coordenadas (Longitude: **-46°51'32,781"**, Latitude: **-21°21'14,328"** e Altitude: 794,09m); 174°36' e 69,61m, até o vértice **C81-M-5498** de coordenadas (Longitude: **-46°51'32,554"**, Latitude: **-21°21'16,581"** e Altitude: 787,235m); 185°14' e 27,12m, até o vértice **C81-M-5497** de coordenadas (Longitude: **-46°51'32,640"**, Latitude: **-21°21'17,459"** e Altitude: 782,868m); 197°26' e 26,53m, até o vértice **C81-M-5496** de coordenadas (Longitude: **-46°51'32,916"**, Latitude: **-21°21'18,282"** e Altitude: 779,079m); 135°36' e 49,72m, até o vértice **C81-M-5495** de coordenadas (Longitude: **-46°51'31,709"**, Latitude: **-21°21'19,437"** e Altitude: 779,748m); 119°03' e 53,96m, até o vértice **C81-M-5494** de coordenadas (Longitude: **-46°51'30,072"**, Latitude: **-21°21'20,289"** e Altitude: 780,269m); 120°10' e 36,53m, até o vértice **C81-M-5493** de coordenadas (Longitude: **-46°51'28,976"**, Latitude: **21°21'20,886"** e Altitude: 784,221m); 190°31' e 141,19m, até o vértice **C81-M-5492** de coordenadas (Longitude: **-46°51'29,871"**, Latitude: **-21°21'25,399"** e Altitude: 783,163m); 166°16' e 14,94m, até o vértice **C81-M-5491** de coordenadas (Longitude: **-46°51'29,748"**, Latitude: **-21°21'25,871"** e Altitude: 782,746m);

DUCESP
29 12 22

137°27' e 83,62m, até o vértice **C81-M-5490** de coordenadas (Longitude: **-46°51'27,786"**, Latitude: **-21°21'27,874"** e Altitude: 786,732m); 171°06' e 22,76m, até o vértice **C81-M-5489** de coordenadas (Longitude: **-46°51'27,664"**, Latitude: **-21°21'28,605"** e Altitude: 783,853m); 170°30' e 172,21m, até o vértice **C81-M-5488** de coordenadas (Longitude: **46°51'26,679"**, Latitude: **-21°21'34,127"** e Altitude: 768,226m); 183°59' e 12,03m, até o vértice **C81-M-5487** de coordenadas (Longitude: **-46°51'26,708"**, Latitude: **-21°21'34,517"** e Altitude: 765,145m); 123°54' e 28,68m, até o vértice **C81-M-5486** de coordenadas (Longitude: **-46°51'25,882"**, Latitude: **-21°21'35,037"** e Altitude: 760,569m); deste, segue confrontando com CNS: 03.898-4 - MAT. 2.171 e 2.172 - FAZENDA POUSO ALEGRE, GLEBA 3, HENRIQUE GONÇALEZ COSTAL com o azimute de 207°44' e distância 11,57m até o vértice **C81-M-5459** de coordenadas (Longitude: **-46°51'26,069"**, Latitude: **-21°21'35,370"** e Altitude: 760,403m); deste, segue confrontando com CNS: 03.898-4 - MAT. 2.171 e 2.172 - FAZENDA POUSO ALEGRE, GLEBA 4, HENRIQUE GONÇALEZ COSTAL com os seguintes azimutes e distâncias: 307°00' e 45,07m, até o vértice **C81-M-5458** de coordenadas (Longitude: **-46°51'27,318"**, Latitude: **-21°21'34,488"** e Altitude: 766,597m); 296°51' e 48,54m, até o vértice **C81-M-5457** de coordenadas (Longitude: **-46°51'28,821"**, Latitude: **-21°21'33,775"** e Altitude: 767,752m); 293° 10' e 123,25m, até o vértice **C81-M-5456** de coordenadas (Longitude: **-46°51'32,753"**, Latitude: **-21°21'32,198"** e Altitude: 776,09m); 268°37' e 37,01m, até o vértice **C81-M-5455** de coordenadas (Longitude: **-46°51'34,037"**, Latitude: **-21°21'32,227"** e Altitude: 774,781m); 230° 17' e 23,26m, até o vértice **C81-M-5454** de coordenadas (Longitude: **-46°51'34,658"**, Latitude: **-21°21'32,710"** e Altitude: 774,047m); 222°21' e 60,86m, até o vértice **C81-M-5453** de coordenadas (Longitude: **-46°51'36,081"**, Latitude: **-21°21'34,172"** e Altitude: 774,627m); 193°00' e 7,29m, até o vértice **C81-M-5452** de coordenadas (Longitude: **-46°51'36,138"**, Latitude: **-21°21'34,403"** e Altitude: 774,463m); 142°07' e 125,4m, até o vértice **C81-M-5451** de coordenadas (Longitude: **-46°51'33,466"**, Latitude: **-21°21'37,621"** e Altitude: 761,129m); deste, segue confrontando com CNS: 03.898-4 - MAT. 2.171 e 2.172 - FAZENDA POUSO ALEGRE, GLEBA 5, HENRIQUE GONÇALEZ COSTAL com os seguintes azimutes e distâncias: 150°39' e 24,7m, até o vértice **C81-M-5450** de coordenadas (Longitude: **-46°51'33,046"**, Latitude: **-21°21'38,321"** e Altitude: 758,124m); 240°04' e 12,27m, até o vértice **C81-M-5441** de coordenadas (Longitude: **46°51'33,415"**, Latitude: **-21°21'38,520"** e Altitude: 758,7m); 241°01' e 59,12m, até o vértice **C81-M-5440** de coordenadas (Longitude: **-46°51'35,210"**, Latitude: **-21°21'39,451"** e Altitude: 763,371m); 227° 16' e 31,46m, até o vértice **C81-M-5439** de coordenadas (Longitude: **46°51'36,012"**, Latitude: **-21°21'40,145"** e Altitude: .

BUCEAP
29 12 22

763,811m); 195°21' e 56,36m, até o vértice **C81-M-5438** de coordenadas (Longitude: **-46°51'36,530"**, Latitude: **-21°21'41,912"** e Altitude: 765,676m); 180°38' e 33,81m, até o vértice **C81-M-5437** de coordenadas (Longitude: **-46°51'36,543"**, Latitude: **-21°21'43,011"** e Altitude: 767,295m); 190°46' e 28,84m, até o vértice **C81-M-5436** de coordenadas (Longitude: **-46°51'36,730"**, Latitude: **-21°21'43,932"** e Altitude: 742,743m); 221°18' e 34,4m, até o vértice **C81-M-5435** de coordenadas (Longitude: **-46°51'37,518"**, Latitude: **-21°21'44,772"** e Altitude: 773,315m); 250°24' e 41,29m, até o vértice **C81-M-5434** de coordenadas (Longitude: **-46°51'38,868"**, Latitude: **-21°21'45,222"** e Altitude: 781,291m); 277°54' e 17,22m, até o vértice **C81-M-5433** de coordenadas (Longitude: **-46°51'39,460"**, Latitude: **-21°21'45,145"** e Altitude: 784,801m); 318°43' e 27,83m, até o vértice **C81-M-5432** de coordenadas (Longitude: **-46°51'40,097"**, Latitude: **-21°21'44,465"** e Altitude: 787,377m); 353°57' e 66,75m, até o vértice **C81-M-5431** de coordenadas (Longitude: **-46°51'40,341"**, Latitude: **-21°21'42,307"** e Altitude: 789,507m); 03°31' e 35,59m, até o vértice **C81-M-5430** de coordenadas (Longitude: **-46°51'40,265"**, Latitude: **-21°21'41,152"** e Altitude: 789,179m); 338°11' e 37,7m, até o vértice **C81-M-5429** de coordenadas (Longitude: **-46°51'40,751"**, Latitude: **-21°21'40,014"** e Altitude: 789,535m); 298°58' e 21,9m, até o vértice **C81-M-5428** de coordenadas (Longitude: **-46°51'41,416"**, Latitude: **-21°21'39,669"** e Altitude: 790,727m); 276°49' e 54,15m, até o vértice **C81-M-5427** de coordenadas (Longitude: **-46°51'43,282"**, Latitude: **-21°21'39,460"** e Altitude: 793,134m); 255°10' e 46,05m, até o vértice **C81-M-5426** de coordenadas (Longitude: **-46°51'44,827"**, Latitude: **-21°21'39,843"** e Altitude: 793,6m); 290°23' e 20,47m, até o vértice **C81-M-5425** de coordenadas (Longitude: **-46°51'45,493"**, Latitude: **-21°21'39,611"** e Altitude: 789,332m); 314°12' e 72,23m, até o vértice **C81-M-5424** de coordenadas (Longitude: **-46°51'47,290"**, Latitude: **-21°21'37,974"** e Altitude: 773,284m); 244°05' e 35,14m, até o vértice **C81-M-5423** de coordenadas (Longitude: **-46°51'48,387"**, Latitude: **-21°21'38,473"** e Altitude: 770,17m); 251°04' e 169,43m, até o vértice **C81-M-5422** de coordenadas (Longitude: **-46°51'53,949"**, Latitude: **-21°21'40,260"** e Altitude: 769,621m); 281°28' e 78,39m, até o vértice **C81-M-5421** de coordenadas (Longitude: **-46°51'56,615"**, Latitude: **-21°21'39,753"** e Altitude: 760,877m); 258°28' e 220,43m, até o vértice **C81-M-5420** de coordenadas (Longitude: **-46°52'04,111"**, Latitude: **-21°21'41,184"** e Altitude: 734,313m); 256°31' e 160,95m, até o vértice **C81-P-3925** de coordenadas (Longitude: **-46°52'09,543"**, Latitude: **-21°21'42,403"** e Altitude: 719,251m); 256°36' e 4,65m, até o vértice **C81-V-3516** de coordenadas (Longitude: **-46°52'09,700"**, Latitude: **-21°21'42,438"** e Altitude: 719,251m); deste, segue confrontando com CNS: 03.898-4 - MAT. 13.999 -

BRG
→

X

DUCE SP
29 12 22

FAZENDA ARINEL, MARIA CRISTINA BARBOSA RIBEIRO, CORREGO BELA VISTA pelo eixo a jusante com os seguintes azimutes e distâncias: 329°04' e 93,26m, até o vértice **AXE-P-3837** de coordenadas (Longitude: - **46°52'11,363"**, Latitude: **-21°21'39,837"** e Altitude: 717,0m); 345°48' e 181,49m, até o vértice **AXE-P-3836** de coordenadas (Longitude: - **46°52'12,908"**, Latitude: **-21°21'34,117"** e Altitude: 716,0m); 336°28' e 52,13m, até o vértice **AXE-P-3835** de coordenadas (Longitude: - **46°52'13,630"**, Latitude: **-21°21'32,563"** e Altitude: 715,0m); 336°40' e 253,36m, até o vértice **AXE-P-3834** de coordenadas (Longitude: - **46°52'17,111"**, Latitude: **-21°21'24,999"** e Altitude: 715,0m); 304°27' e 55,29m, até o vértice **AXE-V-0742** de coordenadas (Longitude: - **46°52'18,693"**, Latitude: **-21°21'23,982"** e Altitude: 710,0m); 301°43' e 52,17m, até o vértice **AXE-V-0741** de coordenadas (Longitude: - **46°52'20,233"**, Latitude: **-21°21'23,090"** e Altitude: 710,0m); 315°29' e 72,76m, até o vértice **AXE-V-0740** de coordenadas (Longitude: - **46°52'22,003"**, Latitude: **-21°21'21,403"** e Altitude: 702,903m); 280°05' e 80,02m, até o vértice **C81-V-3517** de coordenadas (Longitude: - **46°52'24,737"**, Latitude: **-21°21'20,947"** e Altitude: 702,903m); deste, segue confrontando com CNS: 03.898-4 - MAT. 12.079 - SÍTIO VISTA ALEGRE, NILSON NUNES MARTINS, CORREGO pelo eixo a montante com os seguintes azimutes e distâncias: 13°09' e 64,28m, até o vértice **C81-P-3044** de coordenadas (Longitude: **-46°52'24,229"**, Latitude: **-21°21'18,912"** e Altitude: 702,903m); 13°10' e 61,32m, até o vértice **C81-P-3045** de coordenadas (Longitude: **-46°52'23,744"**, Latitude: **-21°21'16,971"** e Altitude: 703,681m); 39°22' e 48,7m, até o vértice **C81-M-2265** de coordenadas (Longitude: **-46°52'22,672"**, Latitude: **-21°21'15,747"** e Altitude: 706,27m); deste, segue confrontando com CNS: 03.898-4 - MAT. 12.079 - SÍTIO VISTA ALEGRE, NILSON NUNES MARTINS com os seguintes azimutes e distâncias: 70°35' e 45,46m, até o vértice **C81-M-2266** de coordenadas (Longitude: **-46°52'21,184"**, Latitude: **-21°21'15,256"** e Altitude: 712,403m); 91°18' e 228,19m, até o vértice **C81-M-2267** de coordenadas (Longitude: - **46°52'13,267"**, Latitude: **-21°21'15,425"** e Altitude: 733,462m); 25°57' e 80,91m, até o vértice **C81-M-2268** de coordenadas (Longitude: **-46°52'12,038"**, Latitude: **-21°21'13,060"** e Altitude: 726,877m); 317°21' e 14,68m, até vértice **C81-M-2269** de coordenadas (Longitude: **-46°52'12,383"**, Latitude: **-21°21'12,709"** e Altitude: 725,998m); 303°24' e 65,97m, até o vértice **C81-M-2270** de coordenadas (Longitude: **-46°52'14,294"**, Latitude: **-21°21'11,528"** e Altitude: 719,864m); 229°26' e 15,51m, até o vértice **C81-M-2271** de coordenadas (Longitude: **-46°52'14,703"**, Latitude: **-21°21'11,856"** e Altitude: 718,023m); 294°03' e 17,73m, até o vértice **C81-M-2272** de coordenadas (Longitude: **-46°52'15,265"**, Latitude: **-21°21'11,621"** e Altitude: 721,728m); 327°28' e 120,6m, até o vértice **C81-M-2273** de

Handwritten signature

Handwritten mark

JUCESP
29 12 22

coordenadas (Longitude: **-46°52'17,515"**, Latitude: **-21°21'08,315"** e Altitude: 722,439m); 336°22' e 135,8m, até o vértice **C81-M-2274** de coordenadas (Longitude: **-46°52'19,403"**, Latitude: **-21°21'04,270"** e Altitude: 736,463m); 330°45' e 69,09m, até o vértice **C81-M-2275** de coordenadas (Longitude: **-46°52'20,574"**, Latitude: **-21°21'02,310"** e Altitude: 744,188m); 330°42' e 46,59m, até o vértice **C81-M-2276** de coordenadas (Longitude: **-46°52'21,365"**, Latitude: **-21°21'00,989"** e Altitude: 743,942m); deste, segue confrontando com CNS: 03.898-4 - MAT. 12.080 - SÍTIO VISTA ALEGRE, GIOVANI DOS REIS ROMA com os seguintes azimutes e distâncias: 339°30' e 69,09m, até o vértice **C81-M-2277** de coordenadas (Longitude: **-46°52'22,204"**, Latitude: **-21°20'58,885"** e Altitude: 746,695m); 340°20' e 27,08m, até o vértice **C81-M-2278** de coordenadas (Longitude: **-46°52'22,520"**, Latitude: **-21°20'58,056"** e Altitude: 747,653m); 353°00' e 97,99m, até o vértice **C81-M-2279** de coordenadas (Longitude: **-46°52'22,934"**, Latitude: **-21°20'54,894"** e Altitude: 754,738m); 10°58' e 12,56m, até o vértice **C81-M-2280** de coordenadas (Longitude: **-46°52'22,851"**, Latitude: **-21°20'54,493"** e Altitude: 754,817m); deste, segue confrontando com CNS: 03.898-4 - MAT. 10.867 - ESTANCIA ALVORADA, SEBASTIÃO LÁZARO CRUVINEL com os seguintes azimutes e distâncias: 94°03' e 65,66m, até o vértice **C81-M-2281** de coordenadas (Longitude: **-46°52'20,578"**, Latitude: **-21°20'54,644"** e Altitude: 755,068m); 87°29' e 47,02m, até o vértice **C81-M-2282** de coordenadas (Longitude: **-46°52'18,948"**, Latitude: **-21°20'54,577"** e Altitude: 756,523m); 83°18' e 24,84m, até o vértice **C81-M-2283** de coordenadas (Longitude: **-46°52'18,092"**, Latitude: **-21°20'54,483"** e Altitude: 757,634m); 87°31' e 61,26m, até o vértice **C81-M-2284** de coordenadas (Longitude: **-46°52'15,968"**, Latitude: **-21°20'54,397"** e Altitude: 760,556m); 81°39' e 22,05m, até o vértice **C81-M-2285** de coordenadas (Longitude: **46°52'15,211"**, Latitude: **-21°20'54,293"** e Altitude: 761,655m); 85°53' e 85,0m, até o vértice **C81-M-2286** de coordenadas (Longitude: **-46°52'12,269"**, Latitude: **-21°20'54,095"** e Altitude: 766,443m); 82°05' e 52,11m, até o vértice **C81-M-2287** de coordenadas (Longitude: **46°52'10,478"**, Latitude: **-21°20'53,862"** e Altitude: 769,366m); 09°46' e 76,91m, até o vértice **C81-M-2288** de coordenadas (Longitude: **-46°52'10,025"**, Latitude: **-21°20'51,398"** e Altitude: 769,122m); com o azimute de 18°36' e distância 75,98m até o vértice **C81-M-2184** de coordenadas (Longitude: **-46°52'09,184"**, Latitude: **-21°20'49,057"** e Altitude: 769,444m); vértice inicial do perímetro externo." As coordenadas, azimutes, distâncias e o perímetro, foram delimitados com base nas disposições que regulam o Sistema de Gestão Fundiária - SIGEF/INCRA. Ato: 4401, quantidade Ato: 1. Emolumentos: R\$ 36,77. Recome: R\$ 2,21. Taxa de Fiscalização Judiciária: R\$ 12,26. Total: R\$ 51,24. Poder Judiciário - TJMG - Corregedoria-Geral de

JUCESP
29 12 22

Justiça, nº ordinal do ofício: 00000283040122, atribuição: Imóveis, localidade: Guaranésia. Nº selo de consulta: CHL44703, código de segurança: 4638512031533538. Valor Total dos Emolumentos: R\$ 11.283,85. Valor Total do Recome: R\$ 676,60. Valor Total da Taxa de Fiscalização Judiciária: R\$ 7.955,09. Valor Total Final ao Usuário: R\$ 19.915,54. "Consulte a validade deste Selo no site <https://selos.tjmg.jus.br>" **NOTAS: 01)** Matrícula requerimento da parte interessada, e conforme mapa e memorial descritivo de **GEORREFERENCIAMENTO**, elaborados pelo Engenheiro Agrônomo Paulo Antonio Ribeiro Junior, CREA 81514/13/MG, devidamente aprovados pelo INCRA, estando referida documentação arquivada nesta Serventia; **02)** Foram apresentados e aqui arquivados o CCIR 2017 nº 16579966182 - código do imóvel no INCRA no 438.073.003.174-4, bem como a prova de quitação de débitos referentes ao ITRISRF, constando o respectivo NIRF nº 3.217.137-4; **03)** Inscrição no **CAR** sob o nº: **MG-3128303-18544057163C4831A9A6CADDEEB580B6.**

Matriculado sob o no. 15414, Livro nº 2, Registro Geral, perante o Cartório de Registro de Imóveis do Município Guaranésia, Estado de Minas Gerais. Conferido pelo valor constante de sua declaração de bens Conferido pelo valor constante de sua declaração de bens (Art. 142 RIR/2018) de **R\$196.004,54** (Cento e noventa e seis mil, quatro reais e cinquenta e quatro centavos), integralizado na proporção de 50% por HENRIQUE GONÇALEZ COSTAL e 50% por CELINA ROSA ROTUNDO GONÇALEZ.

IMÓVEL No. 02 -

IMÓVEL RURAL denominado **FAZENDA POUSO ALEGRE / GLEBA 7**, situado em **GUARANÉSIA - MG**, com a área de **175,4112 ha**, identificado pelas coordenadas geográficas (longitude, latitude e altitude), azimutes (expressos em graus e minutos), distâncias (expressas em metros) e confrontações, extraídos do memorial descritivo obtido junto ao Sistema de Gestão Fundiária - SIGEF/INCRA, a saber: "Inicia-se a descrição deste perímetro externo no vértice C81- **M-2222** de coordenadas (Longitude: - **46°50'45,890"**, Latitude: -**21°21'28,408"** e Altitude: 706,246m); deste, segue confrontando com CNS: 03.898-4 - MAT. 14.298 - SÍTIO NOVA CONQUISTA, DONIZETE CARLOS BERNARDO com os seguintes azimutes e distâncias: 164°59' e 305,85m, até o vértice C81-M-2223 de coordenadas (Longitude: -46°50'43,141", Latitude: -21°21'38,012" e Altitude: 734,586m); 101°29' e 25,49m, até o vértice **C81-M-2224** de coordenadas (Longitude: - **46°50'42,274"**, Latitude: -**21°21'38,177"** e Altitude: 740,541m); 87°49' e 16,21m, até o vértice **C81-M-2225** de coordenadas (Longitude: - **46°50'41,712"**, Latitude: -**21°21'38,157"** e Altitude: 739,145m); 78°09' e 138,66m, até o vértice **C81-M-2226** de coordenadas (Longitude: - **46°50'37,002"**, Latitude: -**21°21'37,232"** e Altitude: 730,781m); deste,



DUESP
29 10 22

segue confrontando com CNS: 03.898-4 - MAT. 10.477 - SITIO NOVA CONQUISTA, ANTÔNIO MARQUES DA COSTA com o azimute de 82°11' e distância 173,48m até o vértice **C81-M-2227** de coordenadas (Longitude: -46°50'31,037", Latitude: -21°21'36,466" e Altitude: 720,285m); deste, segue confrontando com CNS: 03.898-4 - MAT. 2.115 - FAZENDA GRAMINHA, ESPÓLIO DE EDELTON PALITO com os seguintes azimutes e distâncias: 83°35' e 3,3m, até o vértice **C81-P-3798** de coordenadas (Longitude: -46°50'30,923", Latitude: -21°21'36,454" e Altitude: 719,631m); 79°36' e 6,47m, até o vértice **C81-M-2228** de coordenadas (Longitude: -46°50'30,702", Latitude: -21°21'36,416" e Altitude: 719,613m); deste, segue confrontando com CNS: 03.898-4 - MAT. 13.907 - SÍTIO GRAMINHA, APARECIDA DOS REIS SILVEIRA E OUTROS com os seguintes azimutes e distâncias: 82°41' e 125,61 m, até vértice **C81-M-2229** de coordenadas (Longitude: -46°50'26,378", Latitude: -21°21'35,897" e Altitude: 710,228m); 173°03' e 11,22m, até o vértice **C81-M-2230** de coordenadas (Longitude: -46°50'26,331", Latitude: -21°21'36,259" e Altitude: 705,195m); 100°50' e 42,69m, até o vértice **C81-M-2231** de coordenadas (Longitude: -46°50'24,876", Latitude: -21°21'36,520" e Altitude: 705,514m); 75°02' e 99,88m, até o vértice **C81-M-2232** de coordenadas (Longitude: -46°50'21,527", Latitude: -21°21'35,682" e Altitude: 697,885m); 72°39' e 24,15m, até o vértice **C81-M-2233** de coordenadas (Longitude: -46°50'20,727", Latitude: -21°21'35,448" e Altitude: 697,575m); 96°57' e 270,91m, até o vértice **C81-M-2234** de coordenadas (Longitude: -46°50'11,394", Latitude: -21°21'36,514" e Altitude: 696,714m); 126°39' e 35,09m, até o vértice **C81-M-2235** de coordenadas (Longitude: -46°50'10,417", Latitude: -21°21'37,195" e Altitude: 697,115m); 128°52' e 7,11m, até o vértice **C81-P-3926** de coordenadas (Longitude: -46°50'10,225", Latitude: -21°21'37,340" e Altitude: 696,569m); deste, segue confrontando com CNS: 03.898-4 -MAT. 13.908 - SÍTIO GRAMINHA, ROBERTO AUGUSTO DE MORAES com o azimute de 132°18' e distância 99,12m até o vértice **C81-M-2236** de coordenadas (Longitude: -46°50'07,681", Latitude: -21°21'39,509" e Altitude: 699,759m); deste, segue confrontando com RIO CANOAS pela margem direita a jusante com os seguintes azimutes e distâncias: 258°08' e 27,7m, até o vértice **C81-P-3799** de coordenadas (Longitude: -46°50'08,622", Latitude: -21°21'39,694" e Altitude: 699,617m); 236°13' e 23,4m, até o vértice **C81-P-3800** de coordenadas (Longitude: -46°50'09,297", Latitude: -21°21'40,117" e Altitude: 696,41m); 223°59' e 19,67m, até o vértice **C81-P-3801** de coordenadas (Longitude: -46°50'09,771", Latitude: -21°21'40,577" e Altitude: 699,031m); 325°08' e 31,3m, até o vértice **C81-P-3802** de coordenadas (Longitude: -46°50'10,392", Latitude: -21°21'39,742" e Altitude: 695,559m); 260°12' e 20,09m, até o vértice **C81-P-3803** de coordenadas (Longitude: -46°50'11,079",





UNESP
29 10 20

Latitude: **-21°21'39,853"** e Altitude: 695,699m); 193°09' e 27,73m, até vértice **C81-P-3804** de coordenadas (Longitude: **-46°50'11,298"**, Latitude: **-21°21'40,731"** e Altitude: 696,439m); 160°20' e 26,29m, até o vértice **C81-P-3805** de coordenadas (Longitude: **-46°50'10,991"**, Latitude: **-21°21'41,536"** e Altitude: 697,964m); 250°56' e 26,19m, até o vértice **C81-P-3806** de coordenadas (Longitude: **-46°50'11,850"**, Latitude: **-21°21'41,814"** e Altitude: 696,704m); 200°47' e 20,7m, até o vértice **C81-P-3807** de coordenadas (Longitude: **-46°50'12,105"**, Latitude: **-21°21'42,443"** e Altitude: 696,392m); 173°23' e 32,3m, até o vértice **C81-P-3808** de coordenadas (Longitude: **-46°50'11,976"**, Latitude: **-21°21'43,486"** e Altitude: 696,222m); 223°25' e 3,94m, até o vértice **C81-P-3809** de coordenadas (Longitude: **-46°50'12,070"**, Latitude: **-21°21'43,579"** e Altitude: 697,516m); 232°51' e 21,65m, até o vértice **C81-P-3810** de coordenadas (Longitude: **-46°50'12,669"**, Latitude: **-21°21'44,004"** e Altitude: 698,462m); 210°46' e 29,79m, até o vértice **C81-P-3811** de coordenadas (Longitude: **-46°50'13,198"**, Latitude: **-21°21'44,836"** e Altitude: 696,926m); 235°15' e 26,51m, até o vértice **C81-P-3812** de coordenadas (Longitude: **-46°50'13,954"**, Latitude: **-21°21'45,327"** e Altitude: 693,701m); 197°40' e 26,28m, até o vértice **C81-P-3813** de coordenadas (Longitude: **-46°50'14,231"**, Latitude: **-21°21'46,141"** e Altitude: 698,938m); 144°00' e 18,78m, até o vértice **C81-P-3814** de coordenadas (Longitude: **-46°50'13,848"**, Latitude: **-21°21'46,635"** e Altitude: 698,347m); 111°24' e 23,68m, até o vértice **C81-P-3815** de coordenadas (Longitude: **-46°50'13,083"**, Latitude: **-21°21'46,916"** e Altitude: 697,029m); 211°05' e 12,11m, até o vértice **C81-P-3816** de coordenadas (Longitude: **-46°50'13,300"**, Latitude: **-21°21'47,253"** e Altitude: 694,636m); 268°12' e 37,45m, até o vértice **C81-P-3817** de coordenadas (Longitude: **-46°50'14,599"**, Latitude: **-21°21'47,291"** e Altitude: 696,36m); 247°18' e 28,23m, até o vértice **C81-P-3818** de coordenadas (Longitude: **-46°50'15,503"**, Latitude: **-21°21'47,645"** e Altitude: 697,057m); 315°25' e 15,76m, até o vértice **C81-P-3819** de coordenadas (Longitude: **-46°50'15,887"**, Latitude: **-21°21'47,280"** e Altitude: 693,639m); 265°04' e 19,03m, até o vértice **C81-P-3820** de coordenadas (Longitude: **-46°50'16,545"**, Latitude: **-21°21'47,333"** e Altitude: 694,909m); 207°01' e 15,54m, até o vértice **C81-P-3821** de coordenadas (Longitude: **-46°50'16,790"**, Latitude: **-21°21'47,783"** e Altitude: 694,529m); 176°44' e 24,83m, até o vértice **C81-P-3822** de coordenadas (Longitude: **-46°50'16,741"**, Latitude: **-21°21'48,589"** e Altitude: 695,785m); 276°49' e 15,53m, até o vértice **C81-P-3823** de coordenadas (Longitude: **-46°50'17,276"**, Latitude: **-21°21'48,529"** e Altitude: 698,459m); 333°25' e 30,2m, até o vértice **C81-P-3824** de coordenadas (Longitude: **-46°50'17,745"**, Latitude: **-21°21'47,651"** e Altitude: 695,22m); 323°29' e 18,6m, até o

Handwritten signatures and initials in blue ink.

Handwritten mark resembling the number 8 in blue ink.

UNEP
29 12 22

vértice **C81-P-3825** de coordenadas (Longitude: **-46°50'18,129"**, Latitude: **-21°21'47,165"** e Altitude: 700,121m); 284°29' e 15,24m, até o vértice **C81-P-3826** de coordenadas (Longitude: **-46°50'18,641"**, Latitude: **-21°21'47,041"** e Altitude: 699,452m); 220°35' e 17,62m, até o vértice **C81-P-3827** de coordenadas (Longitude: **-46°50'19,039"**, Latitude: **-21°21'47,476"** e Altitude: 698,74m); 188°18' e 31,52m, até o vértice **C81-P-3828** de coordenadas (Longitude: **-46°50'19,197"**, Latitude: **-21°21'48,490"** e Altitude: 697,959m); 184°22' e 35,54m, até o vértice **C81-P-3829** de coordenadas (Longitude: **-46°50'19,291"**, Latitude: **-21°21'49,642"** e Altitude: 696,536m); 311°01' e 35,1 m, até o vértice **C81-P-3830** de coordenadas (Longitude: **-46°50'20,210"**, Latitude: **-21°21'48,893"** e Altitude: 696,773m); 290°41' e 10,97m, até o vértice **C81-P-3831** de coordenadas (Longitude: **-46°50'20,566"**, Latitude: **-21°21'48,767"** e Altitude: 695,755m); 258°41' e 20,07m, até o vértice **C81-P-3832** de coordenadas (Longitude: **-46°50'21,249"**, Latitude: **-21°21'48,895"** e Altitude: 694,827m); 289° 11' e 27,88m, até o vértice **C81-P-3833** de coordenadas (Longitude: **-46°50'22,163"**, Latitude: **-21°21'48,597"** e Altitude: 694,461m); 247° 15' e 17,18m, até o vértice **C81-P-3834** de coordenadas (Longitude: **-46°50'22,713"**, Latitude: **-21°21'48,813"** e Altitude: 694,379m); 223°38' e 18,53m, até o vértice **C81-P-3835** de coordenadas (Longitude: **-46°50'23,157"**, Latitude: **-21°21'49,249"** e Altitude: 695,321m); 161°57' e 14,88m, até o vértice **C81-P-3836** de coordenadas (Longitude: **-46°50'22,997"**, Latitude: **-21°21'49,709"** e Altitude: 694,203m); 150°08' e 23,73m, até o vértice **C81-P-3837** de coordenadas (Longitude: **-46°50'22,587"**, Latitude: **-21°21'50,378"** e Altitude: 697,33m); 178°36' e 24,92m, até o vértice **C81-P-3838** de coordenadas (Longitude: **-46°50'22,566"**, Latitude: **-21°21'51,188"** e Altitude: 698,935m); 250°15' e 14,75m, até o vértice **C81-P-3839** de coordenadas (Longitude: **-46°50'23,048"**, Latitude: **-21°21'51,350"** e Altitude: 696,565m); 204°37' e 35,46m, até o vértice **C81-P-3840** de coordenadas (Longitude: **-46°50'23,561"**, Latitude: **-21°21'52,398"** e Altitude: 698,704m); 162°59' e 39,11 m, até o vértice **C81-P-3841** de coordenadas (Longitude: **-46°50'23,164"**, Latitude: **-21°21'53,614"** e Altitude: 696,294m); 143°55' e 25,15m, até o vértice **C81-P-3842** de coordenadas (Longitude: **-46°50'22,650"**, Latitude: **-21°21'54,275"** e Altitude: 695,562m); 211°21' e 12,57m, até o vértice **C81-P-3843** de coordenadas (Longitude: **-46°50'22,877"**, Latitude: **-21°21'54,624"** e Altitude: 693,953m); 242°20' e 23,0m, até o vértice **C81-P-3844** de coordenadas (Longitude: **-46°50'23,584"**, Latitude: **-21°21'54,971"** e Altitude: 694,797m); 209°55' e 19,52m, até o vértice **C81-P-3845** de coordenadas (Longitude: **-46°50'23,922"**, Latitude: **-21°21'55,521"** e Altitude: 693,56m); 193°98' e 17,22m, até o vértice **C81-P-3846** de coordenadas (Longitude: **-46°50'24,063"**,

[Handwritten signature]

[Handwritten mark]

UNEP
2010

Latitude: **-21°21'56,065"** e Altitude: 692,609m); 208°25' e 21,3m, até o vértice **C81-P-3847** de coordenadas (Longitude: **-46°50'24,415"**, Latitude: **-21°21'56,674"** e Altitude: 692,822m); 163°08' e 12,82m, até o vértice **C81-P-3848** de coordenadas (Longitude: **-46°50'24,286"**, Latitude: **-21°21'57,073"** e Altitude: 695,99m); 121°20' e 13,66m, até o vértice **C81-P-3849** de coordenadas (Longitude: **-46°50'23,881"**, Latitude: **-21°21'57,304"** e Altitude: 695,004m); 97°43' e 21,98m, até o vértice **C81-P-3850** de coordenadas (Longitude: **-46°50'23,125"**, Latitude: **-21°21'57,400"** e Altitude: 698,089m); 196°1 6' e 21,18m, até o vértice **C81-P-3851** de coordenadas (Longitude: **-46°50'23,331"**, Latitude: **-21°21'58,061"** e Altitude: 693,299m); 219°33' e 22,3m, até o vértice **C81-P-3852** de coordenadas (Longitude: **-46°50'23,824"**, Latitude: **-21°21'58,620"** e Altitude: 694,209m); 195°36' e 17,02m, até o vértice **C81-P-3853** de coordenadas (Longitude: **-46°50'23,983"**, Latitude: **-21°21'59,153"** e Altitude: 698,271m); 154°33' e 17,03m, até o vértice **C81-P-3854** de coordenadas (Longitude: **-46°50'23,729"**, Latitude: **-21°21'59,653"** e Altitude: 696,094m); 108°27' e 36,72m, até o vértice **C81-P-3855** de coordenadas (Longitude: **-46°50'22,520"**, Latitude: **-21°22'00,031"** e Altitude: 699,089m); 189°37' e 48,39m, até o vértice **C81-P-3856** de coordenadas (Longitude: **-46°50'22,801"**, Latitude: **-21°22'01,582"** e Altitude: 698,35m); 200°23' e 23,07m, até o vértice **C81-P-3857** de coordenadas (Longitude: **-46°50'23,080"**, Latitude: **-21°22'02,285"** e Altitude: 699,295m); 217°43' e 19,87m, até o vértice **C81-P-3858** de coordenadas (Longitude: **-46°50'23,502"**, Latitude: **-21°22'02,796"** e Altitude: 697,756m); 224°59' e 23,23m, até o vértice **C81-P-3859** de coordenadas (Longitude: **-46°50'24,072"**, Latitude: **-21°22'03,330"** e Altitude: 693,081m); 00°11' e 8,61m, até o vértice **C81-P-3860** de coordenadas (Longitude: **-46°50'24,071"**, Latitude: **-21°22'03,050"** e Altitude: 692,913m); 25°36' e 32,47m, até o vértice **C81-P-3861** de coordenadas (Longitude: **-46°50'23,584"**, Latitude: **-21°22'02,098"** e Altitude: 697,696m); 300°17' e 24,69m, até o vértice **C81-P-3862** de coordenadas (Longitude: **-46°50'24,324"**, Latitude: **-21°22'01,693"** e Altitude: 693,685m); 233° 18' e 18,79m, até o vértice **C81-P-3863** de coordenadas (Longitude: **-46°50'24,847"**, Latitude: **-21°22'02,058"** e Altitude: 699,196m); 221°02' e 48,45m, até o vértice **C81-P-3864** de coordenadas (Longitude: **-46°50'25,951"**, Latitude: **-21°22'03,246"** e Altitude: 695,735m); 261°47' e 8,41m, até o vértice **C81-P-3865** de coordenadas (Longitude: **-46°50'26,240"**, Latitude: **-21°22'03,285"** e Altitude: 695,74m); 345° 13' e 19,66m, até o vértice **C81-P-3866** de coordenadas (Longitude: **-46°50'26,414"**, Latitude: **-21°22'02,667"** e Altitude: 696,88m); 346°43' e 21,71m, até o vértice **C81-P-3867** de coordenadas (Longitude: **-46°50'26,587"**, Latitude: **-21°22'01,980"** e Altitude: 694,14m); 294°52' e 12,58m, até o

Handwritten signature

Handwritten mark

UNESP
2012

vértice **C81-P-3868** de coordenadas (Longitude: **-46°50'26,983"**, Latitude: **-21°22'01,808"** e Altitude: 693,753m); 255°33' e 16,04m, até o vértice **C81-P-3869** de coordenadas (Longitude: **-46°50'27,522"**, Latitude: **-21°22'01,938"** e Altitude: 693,68m); 216°06' e 24,59m, até o vértice **C81-P-3870** de coordenadas (Longitude: **-46°50'28,025"**, Latitude: **-21°22'02,584"** e Altitude: 694,97m); 187°54' e 21,15m, até o vértice **C81-P-3871** de coordenadas (Longitude: **-46°50'28,126"**, Latitude: **-21°22'03,265"** e Altitude: 694,43m); 149°37' e 35,62m, até o vértice **C81-P-3872** de coordenadas (Longitude: **-46°50'27,501"**, Latitude: **-21°22'04,264"** e Altitude: 697,523m); 191°47.' e 27,5m, até o vértice **C81-P-3874** de coordenadas (Longitude: **-46°50'27,696"**, Latitude: **-21°22'05,139"** e Altitude: 700,477m); 174°38' e 18,23m, até o vértice **C81-P-3875** de coordenadas (Longitude: **-46°50'27,637"**, Latitude: **-21°22'05,729"** e Altitude: 693,995m); 168°58' e 19,74m, até o vértice **C81-P-3876** de coordenadas (Longitude: **-46°50'27,506"**, Latitude: **-21°22'06,359"** e Altitude: 693,629m); 156°06' e 27,82m, até o vértice **C81-P-3877** de coordenadas (Longitude: **-46°50'27,115"**, Latitude: **-21°22'07,186"** e Altitude: 699,294m); 203°46' e 18,15m, até o vértice **C81-P-3878** de coordenadas (Longitude: **-46°50'27,369"**, Latitude: **-21°22'07,726"** e Altitude: 695,402m); 234°52' e 28,11m, até o vértice **C81-P-3879** de coordenadas (Longitude: **-46°50'28,167"**, Latitude: **-21°22'08,252"** e Altitude: 696,654m); 286°09' e 24,09m, até o vértice **C81-P-3880** de coordenadas (Longitude: **-46°50'28,970"**, Latitude: **-21°22'08,034"** e Altitude: 698,374m); 261'26' e 21,71m, até o vértice **C81-P-3881** de coordenadas (Longitude: **-46°50'29,715"**, Latitude: **-21°22'08,139"** e Altitude: 698,247m); 243°05' e 16,32m, até o vértice **C81-P-3882** de coordenadas (Longitude: **-46°50'30,220"**, Latitude: **-21°22'08,379"** e Altitude: 694,271m); 344°44' e 31,98m, até o vértice **C81-P-3883** de coordenadas (Longitude: **-46°50'30,512"**, Latitude: **-21°22'07,376"** e Altitude: 697,488m); 281°02' e 17,82m, até o vértice **C81-P-3884** de coordenadas (Longitude: **-46°50'31,119"**, Latitude: **-21°22'07,265"** e Altitude: 700,744m); 258°35' e 5,29m, até o vértice **C81-P-3885** de coordenadas (Longitude: **-46°50'31,299"**, Latitude: **-21°22'07,299"** e Altitude: 698,078m); 223°07' e 11,25m, até o vértice **C81-P-3886** de coordenadas (Longitude: **-46°50'31,566"**, Latitude: **-21°22'07,566"** e Altitude: 697,949m); 215°55' e 27,16m, até o vértice **C81-M-2237** de coordenadas (Longitude: **-46°50'32,119"**, Latitude: **-21°22'08,281"** e Altitude: 694,849m); deste, segue confrontando com CNS: 03.898-4 - MAT. 1.545 FAZENDA BOA VISTA, SÉRGIO DIAS CUNALI com os seguintes azimutes e distâncias: 247°4T 413,32m, até o vértice **C81-M-2238** de coordenadas (Longitude: **-46°50'45,401"**, Latitude: **-21°22'13,358"** e Altitude: 725,911m); 255°3P e 305,31m, até o vértice **C81-M-2239** de coordenadas (Longitude: -

DUCEP
29 10 20

46°50'55,661", Latitude: **-21°22'15,840"** e Altitude: 721,266m); 257°16' e 217,05m, até o vértice **C81-M-2240** de coordenadas (Longitude: **-46°51'03,009"**, Latitude: **-21°22'17,395"** e Altitude: 721,432m); deste, segue confrontando com CNS: 03.898-4 - MAT. 2.171 e 2.172 -FAZENDA POUSO ALEGRE, GLEBA 6, HENRIQUE GONÇALEZ COSTAL com os seguintes azimutes e distâncias: 337°35' e 426,89m, até o vértice **C81-M-5445** de coordenadas (Longitude: **-46°51'08,655"**, Latitude: **-21°22'04,564"** e Altitude: 770,183m); 335°50' e 255,12m, até o vértice **C81-M-5446** de coordenadas (Longitude: **-46°51'12,278"**, Latitude: **-21°21'56,996"** e Altitude: 753,116m); 331°45' e 42,87m, até o vértice **C81-M-5447** de coordenadas (Longitude: **-46°51'12,982"**, Latitude: **-21°21'55,768"** e Altitude: 750,722m); 351°27' e 62,52m, até o vértice **C81-M-5448** de coordenadas (Longitude: **-46°51'13,304"**, Latitude: **-21°21'53,758"** e Altitude: 749,696m); 307°34' e 80,67m, até o vértice **C81-M-5449** de coordenadas (Longitude: **-46°51'15,523"**, Latitude: **-21°21'52,159"** e Altitude: 737,166m); 307°35' e 67,92m, até o vértice **C81-P-3905** de coordenadas (Longitude: **-46°51'17,391"**, Latitude: **-21°21'50,812"** e Altitude: 733,392m); deste, segue confrontando com CNS: 03.898-4 - MAT. 2.171 e 2.172 - FAZENDA POUSO ALEGRE, GLEBA 4, HENRIQUE GONÇALEZ COSTAL, CORREGO pelo eixo a jusante com os seguintes azimutes e distâncias: 336°44' e 73,09m, até o vértice **C81-P-3906** de coordenadas (Longitude: **-46°51'18,393"**, Latitude: **-21°21'48,629"** e Altitude: 727,276m); 356°29' e 109,34m, até o vértice **C81-P-3907** de coordenadas (Longitude: **-46°51'18,625"**, Latitude: **-21°21'45,081"** e Altitude: 731,288m); 42°24' e 41,83m, até o vértice **C81-P-3908** de coordenadas (Longitude: **-46°51'17,646"**, Latitude: **-21°21'44,077"** e Altitude: 730,482m); 48°4P e 45,95m, até o vértice **C81-P-3909** de coordenadas (Longitude: **-46°51'16,448"**, Latitude: **-21°21'43,091"** e Altitude: 727,908m); 77°43' e 42,96m, até o vértice **C81-P-3910** de coordenadas (Longitude: **-46°51'14,991"**, Latitude: **-21°21'42,794"** e Altitude: 729,35m); 57°23' e 62,15m, até o vértice **C81-P-3911** de coordenadas (Longitude: **-46°51'13,174"**, Latitude: **-21°21'41,705"** e Altitude: 728,802m); 54°36' e 54,33m, até o vértice **C81-P-3912** de coordenadas (Longitude: **-46°51'11,637"**, Latitude: **-21°21'40,682"** e Altitude: 726,505m); 55°33' e 49,54m, até o vértice **C81-P-3913** de coordenadas (Longitude: **-46°51'10,219"**, Latitude: **-21°21'39,771"** e Altitude: 725,675m); 42°42' e 89,88m, até o vértice **C81-P-3914** de coordenadas (Longitude: **-46°51'08,103"**, Latitude: **-21°21'37,624"** e Altitude: 720,228m); deste, segue confrontando com CNS: 03.898-4 - MAT. 2.171 e 2.172 -FAZENDA POUSO ALEGRE, GLEBA 3, HENRIQUE GONÇALEZ COSTAL , CORREGO pelo eixo a jusante com os seguintes azimutes e distâncias: 42°40' e 10,71m, até o vértice **C81-P-3915** de coordenadas (Longitude: **-46°51'07,851"**, Latitude: **-21°21'37,368"** e Altitude: 720,228m); 16°38'

Handwritten signature and mark

Handwritten mark

DUCEP
29 12 22

e 29,98m, até o vértice **C81-P-3916** de coordenadas (Longitude: -**46°51'07,553"**, Latitude: **-21°21'36,434"** e Altitude: 720,228m); 47°28' e 14,7m, até o vértice **C81-P-3917** de coordenadas (Longitude: -**46°51'07,177"**, Latitude: **-21°21'36,111"** e Altitude: 720,228m); deste, segue confrontando com CNS: 03.898-4 - MAT. 2.172 - FAZENDA POUSO ALEGRE, GLEBA 2, HENRIQUE GONÇALEZ COSTAL, CORREGO pelo eixo a jusante com os seguintes azimutes e distâncias: 5090' e 65,74m, até o vértice **C81-P-3918** de coordenadas (Longitude: **-46°51'05,425"**, Latitude: **-21°21'34,742"** e Altitude: 721,222m); 49°54' e 44,37m, até o vértice **C81-P-3919** de coordenadas (Longitude: **-46°51'04,247"**, Latitude: **-21°21'33,813"** e Altitude: 719,706m); 6698' e 42,73m, até o vértice **C81-P-3920** de coordenadas (Longitude: **-46°51'02,889"**, Latitude: **-21°21'33,255"** e Altitude: 719,352m); 51°00' e 78,6m, até o vértice **C81-P-3921** de coordenadas (Longitude: **-46°51'00,769"**, Latitude: **-21°21'31,647"** e Altitude: 717,593m); 56°11' e 35,99m, até o vértice **C81-P-3922** de coordenadas (Longitude: **-46°50'59,731"**, Latitude: **-21°21'30,996"** e Altitude: 717,418m); 88°08' e 141,61m, até o vértice **C81-P-3923** de coordenadas (Longitude: **-46°50'54,819"**, Latitude: **-21°21'30,847"** e Altitude: 717,181m); 72°06' e 46,54m, até o vértice **C81-P-3924** de coordenadas (Longitude: **-46°50'53,282"**, Latitude: **-21°21'30,382"** e Altitude: 719,251m); 64°04' e 46,58m, até o vértice **C81-M-2221** de coordenadas (Longitude: **-46°50'51,828"**, Latitude: **-21°21'29,720"** e Altitude: 709,81m); deste, segue confrontando com CNS: 03.898-4 -MAT. 2.138 - FAZENDA GRAMINHA, ESPOLIO DE EDELTO POLITO, CORREGO pelo eixo a jusante com os seguintes azimutes e distâncias: 84°35' e 22,17m, até o vértice **C81-P-3790** de coordenadas (Longitude: **-46°50'51,062"**, Latitude: **-21°21'29,652"** e Altitude: 707,45m); 68°08' e 25,02m, até o vértice **C81-P-3791** de coordenadas (Longitude: **-46°50'50,256"**, Latitude: **-21°21'29,349"** e Altitude: 707,82m); 87°26' e 22,01m, até o vértice **C81-P-3792** de coordenadas (Longitude: **-46°50'49,493"**, Latitude: **-21°21'29,317"** e Altitude: 707,04m); 60°58' e 8,37m, até o vértice **C81-P-3793** de coordenadas (Longitude: **-46°50'49,239"**, Latitude: **-21°21'29,185"** e Altitude: 707,767m); 84°50' e 16,4m, até o vértice **C81-P-3794** de coordenadas (Longitude: **-46°50'48,672"**, Latitude: **-21°21'29,137"** e Altitude: 709,226m); 55°46' e 14,98m, até o vértice **C81-P-3795** de coordenadas (Longitude: **-46°50'48,242"**, Latitude: **-21°21'28,863"** e Altitude: 709,236m); 94°02' e 19,21m, até o vértice **C81-P-3796** de coordenadas (Longitude: **-46°50'47,577"**, Latitude: **-21°21'28,907"** e Altitude: 712,924m); 55°45' e 15,96m, até o vértice **C81-P-3797** de coordenadas (Longitude: **-46°50'47,119"**, Latitude: **-21°21'28,615"** e Altitude: 712,908m); com o azimute de 79°48' e distância 35,98m até o vértice **C81-M-2222** de coordenadas (Longitude: **-46°50'45,890"**, Latitude: -

JUCESP
29 12 20

21'21'28,408" e Altitude: 706,246m); vértice inicial do perímetro externo." As coordenadas, azimutes, distâncias e o perímetro, foram delimitados com base nas disposições que regulam o Sistema de Gestão Fundiária - SIGERINCRA. Ato: 4401, quantidade Ato: 1. Emolumentos: R\$ 36,77. Recomepe: R\$ 2,21. Taxa de Fiscalização Judiciária: R\$ 12,26. Total: R\$ 51,24. Poder Judiciário - TJMG Corregedoria-Geral de Justiça, nº ordinal do ofício: 00000283040122, atribuição: Imóveis, localidade: Guaranésia. Nº selo de consulta: CHL44703, código de segurança: 4638512031533538. Valor Total dos Emolumentos: R\$ 11.283,85. Valor Total do Recomepe: R\$ 676,60. Valor Total da Taxa de Fiscalização Judiciária: R\$ 7.955,09. Valor Total Final ao Usuário: R\$ 19.915,54. "Consulte a validade deste Selo no site <https://selos.tjmg.jus.br>" **NOTAS: 01)** Matrícula requerimento da parte interessada, e conforme mapa e memorial descritivo de **GEORREFERENCIAMENTO**, elaborados pelo Engenheiro Agrônomo Paulo Antonio Ribeiro Junior, CREA 81514/13/MG, devidamente aprovados pelo INCRA, estando referida documentação arquivada nesta Serventia; **02)** Foram apresentados e aqui arquivados o CCIR 2017 no 16579966182 - código do imóvel no INCRA nº 438.073.003.174-4, bem como a prova de quitação de débitos referentes ao ITR/SRF, constando o respectivo NIRF nº 3.217.137-4; **03)** Inscrição no **CAR** sob o nº: **MG-3128303-18544057163C4831A9A6CADDEEB580B6**.
Matriculado sob o no. 15420, Livro nº 2, Registro Geral, perante o Cartório de Registro de Imóveis do Município Guaranésia, Estado de Minas Gerais. Conferido pelo valor constante de sua declaração de bens Conferido pelo valor constante de sua declaração de bens (Art. 142 RIR/2018) de **R\$181.978,12** (Cento e oitenta e um mil, novecentos e setenta e oito reais e doze centavos), integralizado na proporção de 50% por HENRIQUE GONÇALEZ COSTAL e 50% por CELINA ROSA ROTUNDO GONÇALEZ.

Handwritten signature

Handwritten mark

DUCE SP
29 12 22

"H GONÇALEZ PARTICIPAÇÕES S/A"

NIRE: 35300603451

CNPJ: 48.481.942/0001-65

BOLETIM DE SUBSCRIÇÃO

ANEXO II DA ATA DE ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA

Data, Horário e Local: 12 de Agosto de 2022, às 09 horas, na Rua Tapiratiba, nº 38, Sala 02 – Bairro Jardim Santa Maria, CEP 13730-150, na cidade de Mococa, Estado de São Paulo.

ACIONISTAS SUBSCRITORES:

HENRIQUE GONÇALEZ COSTAL, brasileiro, nascido em 20/05/1933, casado sob regime de comunhão universal de bens, pecuarista, portador da cédula de identidade RG nº 13.990.411-6 SSP/SP e inscrito no CPF sob nº 032.767.838-00, residente e domiciliado à Rua Tapiratiba, nº 38, Bairro Jardim Santa Maria, CEP 13730-150, na cidade de Mococa, Estado de São Paulo, e, **CELINA ROSA ROTUNDO GONÇALEZ**, brasileira, nascida em 30/03/1941, casada sob regime de comunhão universal de bens, empresária, portadora da cédula de identidade RG nº 3.978.050-8 SSP-SP e inscrita no CPF sob nº 054.335.726-09, residente e domiciliada à Rua Tapiratiba, nº 38, Bairro Jardim Santa Maria, CEP 13730-150, na cidade de Mococa, Estado de São Paulo.

01-Número de ações subscritas: **HENRIQUE GONÇALEZ COSTAL**, 189.000 (Cento e oitenta e nove mil) ações ordinárias, sem valor nominal e **CELINA ROSA ROTUNDO GONÇALEZ**, 189.000 (Cento e oitenta e nove mil) ações ordinárias, sem valor nominal.

02-Preço da emissão total: R\$ 378.000,00 (Trezentos e setenta e oito mil reais).

03-Forma de integralização: O preço de emissão foi integralizado pela conferência dos bens imóveis, conforme descritos no Anexo I no valor de R\$377.982,66 (Trezentos e setenta e sete mil, novecentos e oitenta e dois mil, sessenta e seis centavos) acrescido de mais R\$17,34 (dezessete reais e trinta e quatro centavos) em moeda corrente nacional, conforme AGE na presente data, totalizando o valor de 378.000,00 (Trezentos e setenta e oito

6229
Rosa
△

JUCESP
29 12 22

mil reais) com emissão total de 378.000 (Trezentos e setenta e oito mil) ações ordinárias nominativas, sem valor nominal.

Acionista Subscritores	Nº de ações ordinárias subscritas	Valor total subscrito (em reais)
Henrique Gonzalez Costal	214.000	R\$ 214.000,00
Celina Rosa Rotundo Gonzalez	214.000	R\$ 214.000,00
Total	428.000	R\$ 428.000,00

Mococa/SP em 12 de Agosto de 2022.


HENRIQUE GONÇALEZ COSTAL
Acionista Subscritor


CELINA ROSA ROTUNDO GONÇALEZ
Acionista Subscritora

Mesa:


HENRIQUE GONÇALEZ COSTAL
Presidente da Mesa


CELINA ROSA ROTUNDO GONÇALEZ
Secretária da Mesa




Dr. LUCAS HENRIQUE MOISÉS
Advogado - OAB/SP 269647

JUCESP
29 12 22

"H GONÇALEZ PARTICIPAÇÕES S/A"
NIRE: 35300603451 CNPJ: 48.481.942/0001-65

LISTA DE PRESENCAS

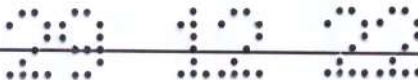
**ANEXO III DA ATA DE ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA
REALIZADA EM 12 DE AGOSTO DE 2022**

NOME	ASSINATURA
<p>HENRIQUE GONÇALEZ COSTAL, brasileiro, nascido em 20/05/1933, casado sob regime de comunhão universal de bens, pecuarista, portador da cédula de identidade RG nº 13.990.411-6 SSP/SP e inscrito no CPF sob nº 032.767.838-00, residente e domiciliado à Rua Tapiratiba, nº 38, Bairro Jardim Santa Maria, CEP 13730-150, na cidade de Mococa, Estado de São Paulo</p>	
<p>CELINA ROSA ROTUNDO GONÇALEZ, brasileira, nascida em 30/03/1941, casada sob regime de comunhão universal de bens, empresária, portadora da cédula de identidade RG nº 3.978.050-8 SSP-SP e inscrita no CPF sob nº 054.335.726-09, residente e domiciliada à Rua Tapiratiba, nº 38, Bairro Jardim Santa Maria, CEP 13730-150, na cidade de Mococa, Estado de São Paulo</p>	



JUCESP - Junta Comercial do Estado de São Paulo

Ministério da Indústria, Comércio Exterior e Serviços
Departamento de Registro Empresarial e Integração - DREJ
Secretaria de Desenvolvimento Econômico



ARQUIVAMENTO DE ATA

Nº DO PROTOCOLO 031892654-7	NIRE 3530060345-1	NOME EMPRESARIAL H GONÇALEZ PARTICIPACOES S/A
--------------------------------	----------------------	--

DATA DA ATA 12/08/2022	TIPO DA ATA Ata de Assembléia Geral Extraordinária
---------------------------	---

RESUMO DA ATA

Data: 31 de agosto de 2.022 Horário: às 09 horas Local: Rua Tapiratiba, nº 38, Sala 02 - Birro Jardim Santa Maria, CEP 13730-150, na cidade de Mococa, Estado de São Paulo. Convocação e Quórum: Presentes os acionistas representando a totalidade do capital social da Companhia, fica dispensada a publicação de edital de convocação, nos termos do artigo 124, parágrafo 4º. da Lei 6.404/76. Mesa: Assumiu a presidência o fundador Henrique Gonzalez Costal, brasileiro, nascido em 20/05/1933, casado sob regime de comunhão universal de bens, pecuarista, portador da cédula de identidade RG nº 13.990.411-6 SSP/SP e inscrito no CPF sob nº 032.767.838-00, residente e domiciliado à Rua Tapiratiba, nº 38, Bairro Jardim Santa Maria, CEP 13730-150, na cidade de Mococa, Estado de São Paulo, tendo convidado a mim, Celina Rosa Rotundo Gonzalez, brasileira, nascida em 30/03/1941, casada sob regime de comunhão universal de bens, empresária, portadora da cédula de identidade RG nº 3.978.050-8 SSP-SP e inscrita no CPF sob nº 054.335.726-09, residente e domiciliada à Rua Tapiratiba, nº 38, Bairro Jardim Santa Maria, CEP 13730-150, na cidade de Mococa, Estado de São Paulo, como secretária. Ordem do dia: A) Venda de parte das ações de Henrique Gonzalez Costal e Celina Rosa Rotundo Gonzalez para a empresa HGC PARTICIPAÇÕES E ADMINISTRAÇÃO LTDA., inscrita no Cadastro Nacional de Pessoa Jurídica sob nº 47.334.101/0001-62, com sede e foro instalados na cidade de Mococa, Estado de São Paulo, na Rua Tapiratiba, nº 38, Sala 01 - Bairro Jardim Santa Maria, CEP 13730-150, e B) Outros assuntos de interesse geral. Deliberações: (I) Aprovaram, por unanimidade, sem quaisquer ressalvas, a transferência de 427.998 (Quatrocentos e vinte e sete mil, novecentos e noventa e oito) ações ordinárias nominativas, sem valor nominal, totalmente subscritas e integralizadas, no valor de R\$427.998,00 (Quatrocentos e vinte e sete mil, novecentos e noventa e oito reais), dos acionistas Henrique Gonzalez Costal, brasileiro, nascido em 20/05/1933, casado sob regime de comunhão universal de bens, pecuarista, portador da cédula de identidade RG nº 13.990.411-6 SSP/SP e inscrito no CPF sob nº 032.767.838-00, residente e domiciliado à Rua Tapiratiba, nº 38, Bairro Jardim Santa Maria, CEP 13730-150, na cidade de Mococa, Estado de São Paulo, e Celina Rosa Rotundo Gonzalez, brasileira, nascida e