



CNPJ

14.766.260/0001-87

Razão Social

FR EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS S.A.

Balanço Patrimonial (BP)

Data de Início	Data de Fim	Consolidada	Origem
01/01/2014	31/12/2014	Não	SPED-ECD
<u>Título</u>			
Balanço Patrimonial			
<u>Descrição</u>			

	01/01/2014	31/12/2014
1 ATIVO	28.359.948,06	31.046.034,66
11 CIRCULANTE	18.773.724,18	21.476.653,62
111 Disponível	1.041.636,76	16.562,37
11101 Caixa	723,38	691,14
111010001 Fundo Fixo de Caixa	723,38	691,14
11102 Bancos	10,00	12,95
111020001 Banco Itau - A	10,00	12,95
11103 Aplicação Financeira	1.040.903,38	15.858,28
111030001 Banco Itau - Aplic Autom A	45.032,14	0,00
111030002 Banco Itau - Aplic Autom B	0,00	15.858,28
111030004 Banco Itau Compromissada DI	995.871,24	0,00
113 Outros Creditos	17.732.087,42	21.460.091,25
11301 Impostos a Recuperar	132.490,14	167.649,69
113010001 IRRF	132.490,14	167.649,69
11302 Adiantamentos Diversos	317.475,92	551.364,12
113020001 Adiantamento a Fornecedores	294.475,92	528.364,12
113020002 Adiantamento de Dividendos	23.000,00	23.000,00
11305 Contas Correntes	14.372.121,36	17.831.077,44
113050001 Contas Correntes	14.372.121,36	17.831.077,44
11306 AFAC'S	2.910.000,00	2.910.000,00
113060001 Vicmall Imigrantes Empreend Ltda	2.910.000,00	2.910.000,00
13 PERMANENTE	9.586.223,88	9.569.381,04
131 Investimentos	9.462.151,10	9.462.151,10
13101 Participações em Outras Sociedades	9.462.151,10	9.462.151,10
131010001 Participações em Outras Sociedades	9.462.151,10	9.462.151,10
132 Imobilizado	96.506,16	85.373,28
13201 Imobilizado	97.622,96	97.622,96
132010004 Veículos	83.917,80	83.917,80
132010006 Instalações	13.705,16	13.705,16
13202 Depreciacao Imobilizado	(1.116,80)	(12.249,68)
132020004 Veículos	(256,42)	(8.648,26)
132020006 Instalações	(860,38)	(3.601,42)
133 Intangíveis	27.566,62	21.856,66

13301	Intangíveis	28.550,00	28.550,00
133010003	Direito de uso de software	28.550,00	28.550,00
13302	Amortização Acumulada	(983,38)	(6.693,34)
133020003	Direito de uso de software	(983,38)	(6.693,34)
2	PASSIVO	28.359.948,06	31.046.034,66
21	CIRCULANTE	1.027.105,88	8.333.094,87
211	Fornecedores	999.049,40	55.331,14
21101	Fornecedores de Materiais e Serviços	999.049,40	55.331,14
211010001	Fornecedores a Pagar	999.049,40	55.331,14
212	Obrigações Tributárias	10.740,54	8.044,05
21201	Impostos e Contribuições	10.740,54	8.044,05
212010004	CSLL a Recolher	1.749,82	1.749,82
212010005	IRPJ a Recolher	2.916,36	2.916,36
212010006	IRRF fornecedores	971,34	0,00
212010009	Pis/Cofins/CSLL retido na fonte	5.103,02	3.377,87
214	Financiamentos	0,00	8.218.412,00
21401	Empréstimos e Financiamentos	0,00	8.218.412,00
214010002	Contas Correntes	0,00	3.518.412,00
214010006	Empréstimos de Sócios	0,00	4.700.000,00
215	Outras Obrigações	17.315,94	51.307,68
21501	Outras Obrigações	17.315,94	51.307,68
215010001	Contas a Pagar	12.643,18	12.643,18
215010002	Adiantamento de Clientes	3.524,70	37.516,44
215010009	Cheques a compensar	1.148,06	1.148,06
22	PASSIVO NÃO CIRCULANTE	670,00	667,00
223	Empréstimo e Financiamentos a LP	670,00	667,00
22301	Investimentos a Realizar	670,00	667,00
223010001	Investimentos a Relizar	670,00	667,00
23	PATRIMONIO LIQUIDO	27.332.172,18	22.712.272,79
231	Capital Social	40.000.001,00	35.700.001,00
23101	Capital Social	40.000.001,00	35.700.001,00
231010001	Capital Social Subscrito	40.000.200,00	35.700.200,00
231010002	Capital Social a Integralizar	(199,00)	(199,00)
232	Reservas de Lucros	14.775,22	14.775,22
23201	Reservas de Lucros	14.775,22	14.775,22
232010003	Reserva de Lucros á realizar	14.775,22	14.775,22
233	Lucros ou Prejuizos Acumulados	(12.682.604,04)	(13.002.503,43)
23301	Lucros ou Prejuizos Acumulados	(12.682.604,04)	(13.003.696,73)
233010001	Lucros ou Prejuizos Acumulados	(12.682.604,04)	(13.003.696,73)
23302	Ajustes de Exercicios Anteriores	0,00	1.193,30
233020001	Ajustes de Exercicios Anteriores	0,00	1.193,30