

EP-01 NOVA LIMA MALL EMPREENDIMENTO IMOBILIARIO S/A - CNPJ: 18.392.915/0001-55
BALANÇO PATRIMONIAL PARA OS EXERCÍCIOS FINDOS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2021 E 31 DE DEZEMBRO DE 2022

(Valores expressos em reais)

ATIVO			PASSIVO E PATRIMONIO LIQUIDO		
	<u>2022</u>	<u>2021</u>		<u>2022</u>	<u>2021</u>
ATIVO CIRCULANTE	21.642.564,50	21.424.348,76	PASSIVO CIRCULANTE	1.031.324,47	585.496,02
DISPONÍVEL	61.716,26	64.572,72	FORNECEDORES	651,56	0,00
CLIENTES	359.336,99	385.681,33	OBRIGAÇÕES TRABALHISTAS E TRIBUTÁRIAS	86.053,16	75.789,20
ADIANTAMENTOS	564,91	564,92	DIVIDENDOS A PAGAR	646.425,35	461.624,17
IMPOSTOS A RECUPERAR	0,00	96,99	OUTRAS OBRIGAÇÕES	8.380,81	48.082,65
ESTOQUES	21.220.946,34	20.973.432,80	DEBITOS COM TERCEIROS	249.100,70	0,00
			PASSIVOS DIFERIDOS	40.712,89	0,00
ATIVO NÃO CIRCULANTE	21.718.956,34	21.719.244,33	PASSIVO NÃO CIRCULANTE	0,00	227.900,70
INVESTIMENTOS	21.718.644,17	21.718.644,17	DÉBITOS COM PARTES RELACIONADAS	0,00	227.900,70
IMOBILIZADO	312,17	600,16			
			PATRIMONIO LIQUIDO	42.330.196,37	42.330.196,37
			CAPITAL SOCIAL	32.328.196,37	32.328.196,37
			RESERVAS	10.002.000,00	10.002.000,00
TOTAL DO ATIVO =	43.361.520,84	43.143.593,09	TOTAL DO PASSIVO E PATRIMÔNIO LÍQUIDO =	43.361.520,84	43.143.593,09

EP-01 NOVA LIMA MALL EMPREENDIMENTO IMOBILIARIO S/A
DIRETORIA
JAIRO DIAS DOS SANTOS
CPF: 692.913.496-15

ADRIAN LUCAS DE SOUZA PINTO
CPF: 103.463.446-11
CRC/MG 120.329/O-6
CONTADOR