



CNPJ

30.827.726/0001-63

Razão Social

J.M.W. LOCAÇÃO DE VEÍCULOS, MAQUINAS E EQUIPAMENTOS S/A

Balanço Patrimonial (BP)

Data de Início	Data de Fim	Consolidada	Origem
01/01/2021	31/12/2021	Não	SPED-ECD
Título			
Balanço Patrimonial			
Descrição			

	01/01/2021	31/12/2021
1 ATIVO	5.056.878,94	4.812.243,99
2 ATIVO CIRCULANTE	5.595,50	8.099,59
3 DISPONIVEL	5.595,50	8.099,59
7 BANCOS CONTA MOVIMENTO	5.595,50	8.099,59
8 BANCO ITAU - C/C 11505-3	5.595,50	8.099,59
13 REALIZAVEL A CURTO PRAZO	0,00	0,00
14 CLIENTES	0,00	0,00
519 SERGIO HENRIQUE VIANA MACIEL	0,00	0,00
520 JOSE MAURO VIANA MACIEL	0,00	0,00
522 PCONSULT - CONSULTORIA TECNICA E EMPRESARIAL EIRELI	0,00	0,00
552 MV CONSULTORIA IMOBILIARIA LTDA	0,00	0,00
22 IMPOSTOS A RECUPERAR	0,00	0,00
27 PIS A COMPENSAR	0,00	0,00
52 ATIVO NAO CIRCULANTE	5.051.283,44	4.804.144,40
73 IMOBILIZADO	5.051.283,44	4.804.144,40
74 BENS IMOVEIS	4.035.452,17	4.035.452,17
75 APARTAMENTO Nº 201, 4º PAV. DO EDIFICIO DOMINGAS BAZZONI	75.000,00	75.000,00
508 APARTAMENTO Nº 1001, 10º PAV. DO EDIFICIO POLLAU	56.126,10	56.126,10
509 APARTAMENTO Nº 503, 5º PAV. DO EDIFICIO EDUARDO NAZAR	33.913,10	33.913,10
510 APARTAMENTO Nº 302, 3º PAV. DO EDIFICIO MAX WEBER	44.032,00	44.032,00
511 APARTAMENTO Nº 801 DO EDIFÍCIO VERONA	660.000,00	660.000,00
512 SALA Nº 126, BL. 02, 2º PAV DO EDIFICIO LIBERTY WORK CENTER	60.000,00	60.000,00
513 APTO Nº 401 DO EDIFICIO BARCELONA	275.572,16	275.572,16
514 SALA Nº 705 DO EDIFICIO TORRE LA DEFENSE	100.000,00	100.000,00
515 SALA Nº 710 DO EDIFICIO TORRE LA DEFENSE	100.000,00	100.000,00
516 SALA Nº 706 DO EDIFICIO TORRE LA DEFENSE	100.000,00	100.000,00
517 VAGA Nº 25 DO EDIFICIO TORRE LA DEFENSE	30.000,00	30.000,00
518 FAZENDA BOM RETIRO MATRICULA Nº R-14-32.562 - PARACATU/MG	600.000,00	600.000,00
523 LOTE 06, QUADRA 11 - RUA ALTAMIR JOSE FERREIRA - PATOS DE MINAS/MG	6.931,92	6.931,92
524 LOTE 05, QUADRA 17 - AVENIDA A, BAIRRO JARDIM CALIFORNIA - PATOS DE MINAS/MG	6.000,00	6.000,00
525 LOTE 07, QUADRA 31 - RUA MARCONDES JOSE DE FARIA - PATOS DE MINAS/MG	6.000,00	6.000,00
526 LOTE 242, QUADRA 19 - RUA ALMERIO JOSE DE SOUSA, BAIRRO BOA VISTA - PATOS DE MINAS/MG	22.042,80	22.042,80
527 LOTE 11, QUADRA 17 - RUA FLORENTINO MACHADO PACHECO, BAIRRO JARDIM CALIFORNIA - PATOS DE MINAS/MG	6.000,00	6.000,00

528	FAZENDA LAGOA DAS MOCAS MATRICULA Nº 19.291 - PARACATU/MG	116.853,00	116.853,00
529	FAZENDA LAGOA DAS MOCAS MATRICULA Nº 32.398 - PARACATU/MG	239.738,00	239.738,00
530	FAZENDA LAGOA DAS MOCAS MATRICULA Nº 19.284 - PARACATU/MG	102.803,00	102.803,00
531	FAZENDA LAGOA DAS MOCAS MATRICULA Nº 19.286 - PARACATU/MG	86.916,00	86.916,00
532	FAZENDA DA CACHOREIRA DA PROVENCIA MATRICULA Nº 1323 - PEDRA DO ANTA/MG	100.000,00	100.000,00
533	FAZENDA DA CACHOREIRA DA PROVENCIA MATRICULA Nº 1402 - PEDRA DO ANTA/MG	18.700,00	18.700,00
534	AREA DE TERRAS SITUADO NO AREIAO - PEDRA DO ANTA/MG	40.164,00	40.164,00
535	FAZENDA FORTALEZA MATRICULA Nº 2276 - TEIXEIRAS/MG	41.662,50	41.662,50
536	FAZENDA FORTALEZA MATRICULA Nº 1640 - TEIXEIRAS/MG	83.333,33	83.333,33
537	IMOVEL, SAO GERALDO, EM SAO VENANCIO MATRICULA Nº 8090 - MONTE CELESTE	20.750,00	20.750,00
538	IMOVEL, SAO GERALDO, EM SAO VENANCIO MATRICULA Nº R7-423 - MONTE CELESTE	40.000,00	40.000,00
539	IMOVEL, SAO GERALDO, EM SAO VENANCIO MATRICULA Nº R8-423 - MONTE CELESTE	180.000,00	180.000,00
540	PROPRIEDADE RURAL EM SAO VENANCIO - COIMBRA/MG	208.828,33	208.828,33
541	TERRENO EM SAO VENANCIO - COIMBRA/MG	39.681,13	39.681,13
542	TERRENO RURAL EM SAO ROQUE - COIMBRA/MG	37.171,20	37.171,20
543	TERRENO RURAL NA FAZENDA OASIS - COIMBRA/MG	227.133,60	227.133,60
544	TERRENO RURAL EM SAO MATEUS MATRICULA Nº 1516 - COIMBRA/MG	7.058,50	7.058,50
545	TERRENO RURAL EM CORREGO SAO ROQUE - SAO GERALDO/MG	11.894,40	11.894,40
546	TERRENO RURAL EM CORREGO DAS PEDRAS - COIMBRA/MG	5.947,10	5.947,10
547	TERRENO RURAL EM SAO ROQUE MATRICULA Nº 397 - COIMBRA/MG	21.000,00	21.000,00
548	TERRENO RURAL EM CORREGO SAO ROQUE MATRICULA Nº 11.400 - VICOSA/MG	4.000,00	4.000,00
549	TERRENO RURAL EM SAO ROQUE MATRICULA Nº 29.346 - VICOSA/MG	7.000,00	7.000,00
550	TERRA DE CULTURA E PASTO EM SAO MATHEUS - COIMBRA/MG	7.200,00	7.200,00
551	TERRENO RURAL FLOR D' ALDEIA MOGI MIRIM MATRICULA Nº106.185 - MOGI MIRIM/SP	206.000,00	206.000,00
77	MAQUINAS E EQUIPAMENTOS	1.235.695,20	1.235.695,20
78	MAQUINAS E EQUIPAMENTOS	1.235.695,20	1.235.695,20
484	DEPRECIACOES/AMORTIZACOES/EXAUSTAO ACM.	(219.863,93)	(467.002,97)
486	DEPRECIACAO MAQUINAS E EQUIPAMENTOS	(219.863,93)	(467.002,97)
107	PASSIVO	5.056.878,94	4.812.243,99
108	PASSIVO CIRCULANTE	177.748,64	2.402,10
109	EXIGIVEL A CURTO PRAZO	177.748,64	2.402,10
110	FORNECEDORES	522,50	0,00
111	FORNECEDORES	522,50	0,00
114	OBRIGACOES FISCAIS	648,19	1.082,10
115	IRPJ A RECOLHER	349,71	581,48
116	CONTRIBUICAO SOCIAL A RECOLHER	209,83	348,89
120	PIS A RECOLHER	15,79	27,02
121	COFINS A RECOLHER	72,86	124,71
125	OUTRAS OBRIGACOES	1.577,95	1.320,00
126	INSS A RECOLHER	647,90	341,00
129	HONORARIOS DA DIRETORIA A PAGAR	930,05	979,00
135	C/C MOVIMENTO CREDITORES	175.000,00	0,00
136	CONTAS A PAGAR	175.000,00	0,00
138	ADIANTAMENTOS DE CLIENTES	0,00	0,00
139	PASSIVO NAO CIRCULANTE	2.531.464,80	2.706.452,78
140	EXIGIVEL A LONGO PRAZO	2.531.464,80	2.706.452,78
148	EMPRESTIMOS COLIGADAS/CONTROLADAS/SOCIOS	2.531.464,80	2.706.452,78
149	JOSE MAURO VIANA MACIEL	2.531.464,80	2.706.452,78
155	PATRIMONIO LIQUIDO	2.347.665,50	2.103.389,11
156	PATRIMONIO LIQUIDO	2.347.665,50	2.103.389,11

157	CAPITAL SOCIAL INTEGRALIZADO	2.569.700,00	2.569.700,00
158	WALERIA BRAGA VIANA MACIEL	1.284.850,00	1.284.850,00
159	JOSE MAURO VIANA MACIEL	1.284.850,00	1.284.850,00
171	LUCROS OS PREJUIZOS ACUMULADOS	(222.034,50)	(466.310,89)
173	PREJUIZOS ACUMULADOS	(222.034,50)	(466.310,89)
174	RESULTADO DO EXERCICIO	0,00	0,00