

**DECONIX ADM E COMERCIO DE IMOVEIS PROPRIOS S.A**  
**CNPJ 64.413.149/0001-85**  
**NIRE 31.300.09558-4**

**BALANÇO PATRIMONIAL EM 31 DE DEZEMBRO 2020**

(Em Reais)

<b>ATIVO</b>	<b><u>31.12.2020</u></b>	<b><u>31.12.2019</u></b>	<b>PASSIVO</b>	<b><u>31.12.2020</u></b>	<b><u>31.12.2019</u></b>
<b>CIRCULANTE</b>	<b><u>5.756.551</u></b>	<b><u>5.756.551</u></b>	<b>CIRCULANTE</b>	<b><u>148.429</u></b>	<b><u>148.429</u></b>
Caixa e Equivalentes de Caixa	8.101	8.101		-	-
	-	-		-	-
Imoveis	5.745.182	5.745.182		-	-
	-	-	Provisão para Imposto de Renda	4.993	4.993
Impostos a recuperar	3.267	3.267	Provisão para Contrib. Social	2.756	2.756
	-	-	Adiantamento de Cliente	3.679	3.679
			Emprestimo e Financiamentos	137.000	137.000
<b>NÃO CIRCULANTE</b>	<b><u>21.865</u></b>	<b><u>21.865</u></b>	<b>NÃO CIRCULANTE</b>	<b><u>-</u></b>	<b><u>-</u></b>
				-	-
Imobilizado	21.865	21.865	Outras Contas a Pagar	-	-
			<b>PATRIMÔNIO LÍQUIDO</b>	<b><u>5.629.988</u></b>	<b><u>5.629.988</u></b>
			Capital social	4.646.709	4.646.709
			Reservas de Capital	2.254.412	2.254.412
			Reserva Legal	11.738	11.738
			Prejuizos Acumulados	(1.282.871)	(1.282.871)
<b>TOTAL DO ATIVO</b>	<b><u><u>5.778.416</u></u></b>	<b><u><u>5.778.416</u></u></b>	<b>TOTAL DO PASSIVO E PATRIMÔNIO LÍQUIDO</b>	<b><u><u>5.778.416</u></u></b>	<b><u><u>5.778.416</u></u></b>

**DECLARAMOS SER DE NOSSA RESPONSABILIDADE AS INFORMAÇÕES AQUI CONTIDAS**

DECONIX INDUSTRIA E COMERCIO S.A.  
EDUARDO PINHEIRO DA SILVA  
DIRETOR

OSVALDO MARTINS NOVAES  
CONTADOR CRCMG-43200