



CNPJ

13.021.821/0001-56

Razão Social

ESPARTA PATRIMONIAL E PARTICIPACOES S/A

Balanco Patrimonial (BP)

Data de Início 01/01/2020 **Data de Fim** 31/12/2020 **Consolidada** Não **Origem** SPED-ECD

Título
Balanco Patrimonial

Descrição

| | | 01/01/2020 | 31/12/2020 |
|----------|--|--------------|--------------|
| 1 | ATIVO | 1.491.138,42 | 1.508.011,11 |
| 10 | CIRCULANTE | 90.121,96 | 106.994,65 |
| 1001 | CAIXA | 762,88 | 1.514,80 |
| 10010001 | CAIXA | 762,88 | 1.514,80 |
| 1003 | APLICACOES FINANCEIRAS | 89.359,08 | 105.479,85 |
| 10030001 | ITAU UNIBANCO S/A | 89.359,08 | 105.479,85 |
| 11 | NAO CIRCULANTE | 1.401.016,46 | 1.401.016,46 |
| 1101 | IMOBILIZADO | 1.401.016,46 | 1.401.016,46 |
| 110100 | IMOVEIS | 1.371.016,46 | 1.371.016,46 |
| 11010001 | APTO 402 - RES.LOFT EVOLUTION ITAIM | 190.000,00 | 190.000,00 |
| 11010002 | 25% DO GALPAO SITO DR SOBRAL 66 - CATAGUASES | 35.000,00 | 35.000,00 |
| 11010003 | 25% PREDIO COMERCIAL AV.MARCOLINO SILVA | 35.000,00 | 35.000,00 |
| 11010004 | DOIS LOTES TERRENO N.55 E 56 QUADRA L LOTEAMENTO COLINAS | 95.365,00 | 95.365,00 |
| 11010005 | 1/3 DE UM LOTE DE TERRENO N.01 QUADRA P LOTEAMENTO COLINAS | 11.990,33 | 11.990,33 |
| 11010006 | 1/3 DE UM LOTE DE TERRENO N.32 QUADRA L LOTEAMENTO COLINAS | 8.365,35 | 8.365,35 |
| 11010007 | 1/3 DE UM LOTE DE TERRENO N.60 QUADRA L LOTEAMENTO COLINAS | 13.328,79 | 13.328,79 |
| 11010008 | 1/4 DE UM APARTAMENTO N.501 "EDIFICIO MARIA LEOPOLDINA" - BELO HORIZONTE | 165.000,00 | 165.000,00 |
| 11010009 | SALA COMERCIAL 306 - R.TEN.LUIZ RIBEIRO 231 - CATAGUASES,MG | 20.000,00 | 20.000,00 |
| 11010010 | APTO 401-EDIFICIO"PRISMA WALMIR MATTOS" | 283.235,83 | 283.235,83 |
| 11010011 | 63% DO APARTAMENTO 2005 EDIFICIO TRIBECA SQUARE | 352.731,16 | 352.731,16 |
| 11010012 | TERRENO N.06 QUADRA C "COND.HORTO FLORESTAL" | 161.000,00 | 161.000,00 |
| 110101 | VEICULOS | 30.000,00 | 30.000,00 |
| 11010105 | MOTOCICLETA HARLEY DAVIDSON(ECV-8451) | 30.000,00 | 30.000,00 |
| 2 | PASSIVO | 1.491.138,42 | 1.508.011,11 |
| 20 | CIRCULANTE | 595.278,41 | 595.439,66 |
| 2004 | OBRIGACOES SOCIAIS | 4.377,75 | 4.539,00 |
| 20040001 | PIS A RECOLHER | 37,61 | 39,00 |
| 20040002 | COFINS A RECOLHER | 173,60 | 180,00 |
| 20040006 | IRPJ A RECOLHER | 2.604,09 | 2.700,00 |
| 20040007 | CSLL A RECOLHER | 1.562,45 | 1.620,00 |
| 2005 | OBRIGACOES GERAIS | 0,00 | 0,00 |
| 20050003 | C/C ACIONISTAS | 0,00 | 0,00 |
| 2006 | CONTRATO DE MUTUO A PAGAR | 590.900,66 | 590.900,66 |

| | | | |
|----------|--|------------|------------|
| 20060001 | ANA PAULA MARTINS PIRES | 20.315,30 | 20.315,30 |
| 20060003 | ERICK PIRES LANNA | 570.585,36 | 570.585,36 |
| 21 | PATRIMONIO LIQUIDO | 895.860,01 | 912.571,45 |
| 2101 | CAPITAL | 744.000,00 | 744.000,00 |
| 21010 | CAPITAL SOCIAL | 744.000,00 | 744.000,00 |
| 21010001 | CAPITAL SOCIAL | 744.000,00 | 744.000,00 |
| 2102 | RESERVAS DE CAPITAL | 98.509,18 | 98.509,18 |
| 21020001 | RESERVAS DE LUCROS | 98.509,18 | 98.509,18 |
| 2103 | LUCROS / PREJUICIOS ACUMULADOS | 18.597,21 | 35.308,65 |
| 21030002 | LUCROS ACUMULADOS | 18.597,21 | 35.308,65 |
| 2104 | ADIANTAMENTO P/FUTURO AUMENTO DE CAPITAL | 34.753,62 | 34.753,62 |
| 21040002 | ANA PAULA MARTIS PIRES | 34.753,62 | 34.753,62 |