

BALANÇO PATRIMONIAL



Entidade: BASE URBANISMO INCORPORADORA S/A
 Período da Escrituração: 01/01/2019 a 31/12/2019 CNPJ: 65.176.539/0001-41
 Número de Ordem do Livro: 31
 Período Selecionado: 01 de Janeiro de 2019 a 31 de Dezembro de 2019

Descrição	Nota	Saldo Inicial	Saldo Final
ATIVO		R\$ 56.043.259,75	R\$ 55.441.661,74
CIRCULANTE		R\$ 5.654.827,98	R\$ 6.255.904,04
Disponibilidades		R\$ 17.481,03	R\$ 420.816,15
Outros Valores a Realizar		R\$ 12.716,64	R\$ 8.446,10
Estoques		R\$ 5.624.630,31	R\$ 5.826.641,79
NÃO CIRCULANTE		R\$ 50.388.431,77	R\$ 49.185.757,70
Realizável a Longo Prazo		R\$ 6.028.046,00	R\$ 0,00
Investimentos		R\$ 44.340.641,21	R\$ 49.170.479,98
Imobilizado		R\$ 19.744,56	R\$ 15.277,72
PASSIVO		R\$ 56.043.259,75	R\$ 55.441.661,74
CIRCULANTE		R\$ 136.349,90	R\$ 256.174,72
Fornecedores		R\$ 66.923,77	R\$ 28.695,14
Obrigações Trabalhistas		R\$ 66.664,82	R\$ 65.575,12
Obrigações Tributárias		R\$ 2.659,81	R\$ 2.782,83
Empréstimos e Financiamentos		R\$ 0,00	R\$ 159.121,63
Credores Diversos		R\$ 101,50	R\$ 0,00
PASSIVO NÃO CIRCULANTE		R\$ 6.572.309,34	R\$ 6.386.928,20
Outras Contas a Pagar		R\$ 0,00	R\$ 490,32
Outras Obrigações		R\$ 6.572.309,34	R\$ 6.386.437,88
PATRIMONIO LIQUIDO		R\$ 49.334.600,51	R\$ 48.798.558,82
Capital Social		R\$ 200.000,00	R\$ 200.000,00
Reserva de Capital		R\$ 2.229.974,40	R\$ 4.499.505,43
Reserva de Lucro		R\$ 46.904.626,11	R\$ 44.099.053,39

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número D3.EA.16.D1.8C.4A.81.40.7A.75.39.32.DB.AE.5A.76.2D.02.E4.1D-8, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

DEMONSTRAÇÃO DE RESULTADO DO EXERCÍCIO



Entidade:	BASE URBANISMO INCORPORADORA S/A		
Período da Escrituração:	01/01/2019 a 31/12/2019	CNPJ:	65.176.539/0001-41
Número de Ordem do Livro:	31		
Período Selecionado:	01 de Janeiro de 2019 a 31 de Dezembro de 2019		

Descrição	Nota	Saldo anterior	Saldo atual
(-) RESULTADO LIQUIDO DO EXERCICIO		R\$ (1.248.869,47)	R\$ (2.805.572,72)
(-) RESULTADO ANTES DO IMPOSTO DE RENDA		R\$ (1.248.869,47)	R\$ (2.805.081,90)
(-) RESULTADO OPERACIONAL		R\$ (617.145,69)	R\$ (647.280,37)
(-) DESPESA(RECEITA)OPERACIONAL		R\$ (617.145,69)	R\$ (647.280,37)
(-) Despesas Administrativas		R\$ (599.271,51)	R\$ (647.451,98)
(-) Despesas Tributarias		R\$ (3.606,94)	R\$ (598,24)
(-) Despesas Financeiras		R\$ (1.008,29)	R\$ (1.275,21)
Receita Financeiras		R\$ 0,00	R\$ 2.045,06
(-) (-)Despesas Indedutíveis		R\$ (13.258,95)	R\$ (0,00)
(-) Receitas/Despesas não Operacionais		R\$ (631.723,78)	R\$ (2.157.801,53)
(-) Resultado de Equivalência Patrimonial		R\$ (631.723,78)	R\$ (2.157.801,53)
(-) PROVISÃO PARA IRPJ/CSLL		R\$ (0,00)	R\$ (490,82)
(-) Imposto de Renda		R\$ (0,00)	R\$ (306,76)
(-) Contribuição Social		R\$ (0,00)	R\$ (184,06)

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número D3.EA.16.D1.8C.4A.81.40.7A.75.39.32.DB.AE.5A.76.2D.02.E4.1D-8, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

DEMONSTRAÇÃO DAS MUTAÇÕES DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO



Entidade:	BASE URBANISMO INCORPORADORA S/A		
Período da Escrituração:	01/01/2019 a 31/12/2019	CNP	65.176.539/0001-41
Período Selecionado:	01 de Janeiro de 2019 a 31 de Dezembro de 2019		Número de Ordem do Livro: 31

Histórico	Código de Aglutinação das Contas de Patrimônio Líquido					Total (R\$)
	Capital Social Integralizado (R\$)	Reservas de Capital (R\$)	Reserva de Lucro (R\$)	Reserva Legal (R\$)	Lucros/Prejuízos Acumulados (R\$)	
Saldo Inicial em 01.01.2019	200.000,00	2.229.974,40	46.864.626,11	40.000,00	0,00	49.334.600,51
Aporte		2.269.531,03				2.269.531,03
Lucro/Prejuízos do Exercício					(-)2.805.572,72	(-)2.805.572,72
Transferencia de Lucro/Prejuízos			(-)2.805.572,72		2.805.572,72	0,00
Saldo Final em 31.12.2019	200.000,00	4.499.505,43	44.059.053,39	40.000,00	0,00	48.798.558,82
Notas						

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número D3.EA.16.D1.8C.4A.81.40.7A.75.39.32.DB.AE.5A.76.2D.02.E4.1D-8, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.