

Direção Estacionamentos S.A.**Balanco Patrimonial em 31 de dezembro de 2021**
Em milhares de reais

Ativo	2021	2020	2021	2020	Passivo e Passivo a descoberto	2021	2020	2021	2020
Circulante					Circulante				
Caixa e equivalentes de caixa	2.609	3.260	3.412	3.897	Fornecedores e outras obrigações	4.336	5.811	4.526	5.994
Contas a receber de clientes	519	1.127	1.304	1.171	Empréstimos e financiamentos	3.217	6.379	3.217	6.379
Impostos a compensar	257	449	322	557	Parcelamentos e impostos a recolher	294	-	400	135
Despesas antecipadas	161	1.707	213	1.707	Obrigações construtivas	620	523	-	52
Demais contas a receber	544	1.420	555	1.462	Adiantamentos de clientes	-	34	-	57
	4.090	7.963	5.806	8.794	Arrendamentos	6.575	4.260	6.921	4.260
					Dividendos a pagar	-	413	-	-
						15.042	17.420	15.064	16.877
Não circulante					Não circulante				
Demais contas a receber	1.891	545	2.257	868	Partes relacionadas	8.219	765	7.952	687
Partes relacionadas	3.144	3.257	779	1.390	Empréstimos e financiamentos	-	3.057	-	3.057
Investimentos em controladas	823	784	-	95	Parcelamentos e impostos a recolher	400	999	392	970
Imobilizado	6.307	3.323	7.326	4.551	Provisão para contingências	1.070	932	1.538	1.409
Intangível	4	4	35	4	Arrendamentos	3.926	9.398	3.926	9.461
Direito de Uso	10.069	14.523	10.340	14.587		13.615	15.151	13.808	15.584
	22.238	22.436	20.737	21.495	Passivo a descoberto				
					Capital Social	3.735	3.735	3.735	3.735
					Prejuízos Acumulados	(6.064)	(5.907)	(6.064)	(5.907)
						(2.329)	(2.172)	(2.329)	(2.172)
Total do ativo	26.328	30.399	26.543	30.289	Total do passivo e passivo a descoberto	26.328	30.399	26.543	30.289

DocuSigned by:

Cláudio Roth

D5A8DB17A15D406...

CLÁUDIO ROTH - Presidente
CPF/MF sob nº 641.532.829-87

DocuSigned by:

Marlon Cezar Scheidt

8F18230C8D98441...

MARLON CEZAR SCHEIDT - Contador
CPF/MF sob nº 768.146.539-15
CRC/PR 053212/O-0

Direção Estacionamentos S.A.**Balanco Patrimonial em 31 de dezembro de 2021**
Em milhares de reais

	Controladora		Consolidado	
	2021	2020	2021	2020
Operações continuadas				
Receita	43.388	33.339	51.738	34.760
Custos das vendas e serviços realizados	(32.266)	(28.274)	(34.202)	(29.713)
Lucro bruto	11.122	5.065	17.536	5.047
Despesas com vendas	(139)	(94)	(181)	(94)
Despesas gerais e administrativas	(10.483)	(9.668)	(10.804)	(10.948)
Outras receitas operacionais, líquidas	194	258	194	178
Lucro (prejuízo) operacional	694	(4.439)	6.745	(5.817)
Receitas financeiras	41	258	51	180
Despesas financeiras	(1.157)	(1.216)	(1.200)	(838)
Resultado financeiro	(1.116)	(958)	(1.149)	(658)
Lucro (prejuízo) após resultado financeiro	(422)	(5.397)	5.596	(6.475)
Participação no resultado de controladas	265	(865)	-	133
Lucro (prejuízo) antes do imposto de renda e da contribuição social	(157)	(6.262)	5.596	(6.342)
Imposto de renda e contribuição social - corrente	-	-	(404)	-
Lucro líquido (prejuízo) do exercício	(157)	(6.262)	5.192	(6.342)
Atribuíveis aos:				
Acionistas não controladores	-	-	5.349	(80)
	(157)	(6.262)	(157)	(6.262)
Prejuízo básico e diluído por ação	(0,04213)	(1,67657)		

DocuSigned by:

Cláudio Roth

D5A8DB17A15D406...

CLÁUDIO ROTH - Presidente
CPF/MF sob nº 641.532.829-87

DocuSigned by:

Marlon Cezar Scheidt

8F18230C8D98441...

MARLON CEZAR SCHEIDT - Contador
CPF/MF sob nº 768.146.539-15
CRC/PR 053212/O-0