



CNPJ

Razão Social

35.358.835/0001-00

NOVA EDIVA EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS S.A

Demonstração do Resultado do Exercício (DRE)

Data de Início 01/01/2021 **Data de Fim** 31/12/2021 **Consolidada** Não **Origem** SPED-ECD

Título
Demonstração do Resultado do Exercício

Descrição

		01/01/2021	31/12/2021
DRE15	Resultado Antes do IR	(8.036.438,30)	(2.717.343,11)
DRE12	Resultado operacional líquido	(8.036.438,30)	(2.717.343,11)
DRE5	Lucro Bruto	804.522,50	698.537,50
DRE3	Receita Líquida	804.522,50	698.537,50
DRE1	Receita Operacional	835.000,00	725.000,00
29	RECEITA ALUGUEL	835.000,00	725.000,00
DRE2	Deducoes	(30.477,50)	(26.462,50)
50	PIS	(5.427,50)	(4.712,50)
51	COFINS	(25.050,00)	(21.750,00)
DRE6	Despesas Administrativas	(215.400,02)	(239.783,74)
76	SERVIÇO TOMADO - PJ	(10.440,00)	(12.631,35)
126	TRANSPORTE URBANO	(157,70)	0,00
81	CARTORIOS E EMOLUMENTOS	(5.302,32)	(10.794,90)
319	OUTRAS DESPESAS ADMINISTRATIVAS	0,00	(3.285,67)
321	DESPESAS COM SEGUROS	0,00	(7.894,12)
344	DESPESAS COM UNIFORMES	0,00	(2.320,20)
345	DESPESAS COM MATERIAIS	0,00	(3.231,50)
346	DESPESAS COM ALIMENTACAO	0,00	(126,00)
39	DEPRECIACAO	(199.500,00)	(199.500,00)
DRE7	Despesas Tributarias	(120,73)	(3.021,85)
21	TAXAS DIVERSAS	(120,73)	(2.090,09)
277	ISS	0,00	(931,76)
DRE8	Despesas Financeiras	(8.714.395,75)	(3.254.419,75)
93	MULTAS	0,00	(34,70)
94	JUROS	(550.477,42)	(567.785,19)
127	IOF	(1.918,31)	0,00
138	VARIACAO CAMBIAL	(8.162.000,00)	(2.686.600,00)
141	ACERTO DE FRACOES	(0,02)	0,14
DRE9	Receitas Financeiras	88.955,70	81.344,73
132	RENDIMENTO FUNDO INVESTIMENTO BTGP/OCCAM	(8.241,48)	19.055,14
122	RENDIMENTOS DE APLICACAO FINANCEIRA	95.277,18	61.762,43
152	RENDIMENTO APLICACAO FINANCEIRA COE - PUT SPREAD	1.920,00	0,00
185	JUROS S/IMPOSTOS A RECUPERAR	0,00	40,76

240	DESCONTO OBTIDO	0,00	486,40
DRE16	Provisões	(95.665,34)	(63.843,22)
61	CSL	(31.643,11)	(23.205,53)
62	IRPJ	(64.022,23)	(40.637,69)
DRE0	PREJUÍZO DO EXERCÍCIO	(8.132.103,64)	(2.781.186,33)