



CNPJ  
08.984.089/0001-80

Razão Social  
MTT 600 ADMINISTRACAO E PARTICIPACOES SA

**Balanco Patrimonial (BP)**

Data de Início 01/01/2021      Data de Fim 31/12/2021      Consolidada Não      Origem SPED-ECD

Título  
Balanco Patrimonial

Descrição

		01/01/2021	31/12/2021
BL1	ATIVO	64.961.076,29	73.625.196,81
BL11	ATIVO CIRCULANTE	14.540.913,50	15.607.650,15
BL111	DISPONIBILIDADES-CIRCULANTE	22.512,20	5.667,35
BL11101	CAIXA GERAL	14,26	14,26
BL11101001	CAIXA ADMINISTRACAO	14,26	14,26
BL11102	BANCOS C/MOVIMENTO	1,00	1,00
BL11102001	BRADESCO S.A	1,00	1,00
BL11103	APLICACOES FINANCEIRAS	22.496,94	5.652,09
BL11103001	BRADESCO-CDB	22.496,94	5.652,09
BL112	ESTOQUES A COMERCIALIZAR	5.075.332,55	4.592.749,91
BL11201	ESTOQUES A COMERCIALIZAR-TERRENOS	4.201.413,67	4.201.413,67
BL11201001	TERRENOS A COMERCIALIZAR	4.201.413,67	4.201.413,67
BL11202	IMOVEIS EM CONSTRUCAO	579.806,27	97.223,63
BL11202001	IMOVEIS EM CONSTRUCAO	579.806,27	97.223,63
BL11203	CUSTOS DOS IMOVEIS A COMERCIALIZAR	294.112,61	294.112,61
BL11203001	TERRENOS	294.112,61	294.112,61
BL114	DIREITOS REALIZAVEIS	9.443.068,75	11.009.232,89
BL11401	PRESTAMISTAS CLIENTES A RECEBER	751.107,71	1.155.785,86
BL11401005	Soho Residence-Brookfield Place	751.107,71	1.155.785,86
BL11402	CONTA TRANSITORIA DE CLIENTES	0,00	3.553,87
BL11402004	CLIENTES- Soho Residence-Brookfield Place	0,00	3.553,87
BL11404	ADIANTAMENTOS DIVERSOS	8.691.961,04	9.849.893,16
BL11404001	ADIANTAMENTOS A FORNECEDORES	5.500,00	5.500,00
BL11404009	ADTO P/C DISTRIBUICAO DE LUCROS	8.686.461,04	9.844.393,16
BL12	ATIVO NAO CIRCULANTE	50.420.162,79	58.017.546,66
BL122	DIREITOS REALIZAVEIS A LONGO PRAZO	776.962,80	517.646,58
BL12201	PRESTAMISTAS CLIENTES A LONGO PRAZO	776.962,80	517.646,58
BL12201005	Soho Residence-Brookfield Place	776.962,80	517.646,58
BL123	INVESTIMENTOS	49.643.199,99	57.499.900,08
BL12305	PROPRIEDADE PARA INVESTIMENTOS	49.643.199,99	57.499.900,08
BL12305001	PROPRIEDADE PARA INVESTIMENTO-CUSTO INCORRIDOS	4.914.800,77	5.397.383,41
BL12305002	PROPRIEDADE P/INVESTIM-AVALIACAO AO VR.JUSTO	44.728.399,22	52.102.516,67
BL2	PASSIVO	64.961.076,29	73.625.196,81

BL21	PASSIVO CIRCULANTE	693.027,54	788.467,49
BL211	EXIGIBILIDADES-CIRCULANTE	114.707,97	123.418,66
BL21101	FORNECEDORES	0,00	80.035,18
BL21101001	FORNECEDORES DIVERSOS	0,00	80.035,18
BL21108	TRIBUTOS NA FONTE A RECOLHER	368,43	183,55
BL21108003	IRRF-S/SERV.PREST.PJ	0,00	23,69
BL21108004	RETENCAO-PIS/COFINS/CSLL	0,00	73,43
BL21108005	ISS RETIDO DE TERCEIROS	116,60	86,43
BL21108006	INSS RETIDO DE TERCEIROS-PJ	251,83	0,00
BL21109	IMPOSTOS E CONTRIBUICOES A PAGAR	114.339,54	43.199,93
BL21109001	IRPJ A PAGAR	44.999,47	26.780,81
BL21109002	CSLL A PAGAR	22.672,43	12.019,81
BL21109003	COFINS A PAGAR	38.356,96	3.615,87
BL21109004	PIS A PAGAR	8.310,68	783,44
BL212	DEBITOS E CREDITORES DIVERSOS	578.319,57	665.048,83
BL21202	DEBITOS C/SOCIOS P.JURIDICAS	25,80	25,80
BL21202002	DIVIDENDOS A PAGAR-MATERTRADE LTDA	25,80	25,80
BL21206	DEBITOS C/EMPRESAS COLIGADAS E CONTROLADAS	578.293,77	665.023,03
BL21206001	DEBITOS C/EMPRESAS COLIGADAS E CONTROLADAS	578.293,77	665.023,03
BL22	PASSIVO NAO CIRCULANTE	3.113.110,21	3.619.171,18
BL221	EXIGIBILIDADES A LONGO PRAZO	58,09	58,09
BL22102	ADIANTAMENTO DE CLIENTES	58,09	58,09
BL22102001	ADIANTAMENTO DE CLIENTES	58,09	58,09
BL222	NAO CIRCULANTE DIFERIDO	3.113.052,12	3.619.113,09
BL22210	TRIBUTOS DIFERIDOS	3.113.052,12	3.619.113,09
BL22210001	COFINS-PIS-IRPJ-CSSL	3.113.052,12	3.619.113,09
BL25	PATRIMONIO LIQUIDO	61.154.938,54	69.217.558,14
BL251	CAPITAL SOCIAL	15.507.221,00	15.507.221,00
BL25101	CAPITAL SUBSCRITO/REALIZADO	15.507.221,00	15.507.221,00
BL25101001	CAPITAL SUBSCRITO/REALIZADO/RESIDENTE	15.507.221,00	15.507.221,00
BL252	RESERVAS	2.602.846,57	2.602.846,57
BL25203	RESERVA LEGAL	2.602.846,57	2.602.846,57
BL25203001	RESERVA LEGAL	2.602.846,57	2.602.846,57
BL253	RESULTADOS ACUMULADOS	43.044.870,97	51.107.490,57
BL25301	LUCROS OU PREJUIZOS ACUMULADOS	43.044.870,97	51.107.490,57
BL25301001	RESERVA DE LUCROS	49.035.762,56	57.098.382,16
BL25301002	PREJUIZOS ACUMULADOS	(5.990.891,59)	(5.990.891,59)