



CNPJ
08.984.089/0001-80

Razão Social
MTT 600 ADMINISTRACAO E PARTICIPACOES SA

Demonstração do Resultado do Exercício (DRE)

Data de Início 01/01/2020 **Data de Fim** 31/12/2020 **Consolidada** Não **Origem** SPED-ECD

Título
Demonstração do Resultado do Exercício

Descrição

		01/01/2020	31/12/2020
DR31	RESULTADO OPERACIONAL	46.921.170,65	1.658.577,49
DR311	RECEITA OPERACIONAL	9.109.401,59	(1.684.986,19)
DR31101	RECEITA DE VENDA DE IMOVEIS	17.575.083,67	1.439.419,17
DR31101001	RECEITA DE VENDA DE IMOVEIS	17.575.083,67	1.439.419,17
DR31103	RECEITA DE ALUGUEIS	542.721,04	1.313.199,18
DR31103001	RECEITA DE ALUGUEIS	542.721,04	1.313.199,18
DR31105	DEDUCOES DE VENDAS	(8.090.539,11)	(1.150.000,00)
DR31105001	RESCISOES	(8.090.539,11)	(1.150.000,00)
DR31106	IMPOSTOS INCIDENTES	(917.864,01)	(3.287.604,54)
DR31106002	PIS	(68.564,13)	(309.374,94)
DR31106003	COFINS	(316.449,38)	(1.427.884,26)
DR31106004	IRPJ	(366.799,67)	(1.011.008,69)
DR31106005	CSLL	(166.050,83)	(539.336,65)
DR312	CUSTOS GERAIS	(1.948.596,78)	0,08
DR31201	CUSTO DOS IMOVEIS VENDIDOS	(1.948.596,78)	0,08
DR31201001	CUSTO DOS IMOVEIS VENDIDOS	(1.948.596,78)	0,08
DR313	DESPEAS OPERACIONAIS	(1.866.146,02)	(263.981,77)
DR31302	DESPEAS GERAIS ADMINISTRATIVAS	(333.366,60)	(265.919,81)
DR31302002	AGUA-LUZ E GAZ	(1.276,69)	(423,38)
DR31302019	DESPEAS C/CARTORIO	(20.449,90)	(3.100,60)
DR31302021	EMOLUMENTOS E TAXAS	(2.540,75)	(27.648,24)
DR31302027	MATERIAIS DE ESCRITORIO	(159,35)	0,00
DR31302029	MATERIAIS DE LIMPEZA E CONSUMO	(2.605,47)	(60,00)
DR31302031	SEGUROS GERAIS	(106.485,44)	(80.808,58)
DR31302032	SERVICOS DE TERCEIROS-P.JURIDICAS	(199.849,00)	(153.879,01)
DR31303	DESPEAS DE MANUTENCAO POS OBRA	(1.532.779,42)	1.938,04
DR31303001	IPTU DE UNIDADE CONCLUIDA	(108.310,39)	(147.715,65)
DR31303002	CONDOMINIO DE UNIDADE CONCLUIDA	(863.185,42)	(628.729,90)
DR31303004	BENFEITORIAS DE UNIDADE CONCLUIDA	(892.650,88)	(33.379,44)
DR31303005	OUTROS GASTOS DE UNIDADE CONCLUIDA	(20,00)	(7.627,44)
DR31303100	REEMBOLSO DE TAXAS ADICIONAIS	331.387,27	819.390,47
DR314	RESULTADOS FINANCEIROS	622.407,06	124.002,42
DR31401	DESPEAS FINANCEIRAS	(45.050,65)	(77.435,88)

DR31401001	DESPESAS BANCARIAS	(5.807,79)	(3.493,85)
DR31401004	IOF	(735,74)	(30,26)
DR31401005	DESCONTOS CONCEDIDOS-	(38.250,56)	(73.868,90)
DR31401006	JUROS E CORRECAO MONETARIA	(0,03)	(21,44)
DR31401011	MULTAS INCORRIDAS	(256,53)	(21,43)
DR31402	RECEITAS FINANCEIRAS	667.457,71	201.438,30
DR31402001	JUROS CONTRATUAIS	195.788,13	147.858,66
DR31402002	RENDIMENTOS DE APLICACOES FINANCEIRAS	386.702,79	5.753,64
DR31402010	JUROS E MULTAS RECEBIDOS	84.966,79	47.826,00
DR315	DESPESAS DE COMERCIALIZACAO	(598.985,87)	(56.710,11)
DR31501	DESPESAS COMERCIAIS	(598.985,87)	(56.710,11)
DR31501004	COMISSOES S/VENDAS	(598.985,87)	(56.710,11)
DR318	OUTRAS DESPESAS OPERACIONAIS	347.356,36	(2.411,85)
DR31804	PERDAS JUDICIAIS	347.356,36	(2.411,85)
DR31804001	PROVAVEIS PERDAS JUDICIAS-PRESTAMISTAS	347.356,36	0,00
DR31804002	INDENIZACOES PAGAS A PRESTAMISTAS	0,00	(2.411,85)
DR319	OUTRAS RECEITAS OPERACIONAIS	41.255.734,31	3.542.664,91
DR31904	VR.JUSTO DE PROPRIEDADE PARA INVESTIMENTOS	41.255.734,31	3.472.664,91
DR31904001	VR.JUSTO DE PROPRIEDADE PARA INVESTIEMNTOS	41.255.734,31	3.472.664,91
DR31905	REVERSAO DE PROVISOES PERDAS JUDICAIS-PRESTAMISTAS	0,00	70.000,00
DR31905001	REVERSAO DE PROVISOES PERDAS JUDICIAS-PRESTAMISTAS	0,00	70.000,00
DR32	OUTROS RESULTADOS OPERACIONAIS	(25.774,58)	1.989,47
DR321	RECEITAS DIVERSAS	(25.774,58)	1.989,47
DR32101	RECEITAS EVENTUAIS	(25.774,58)	1.989,47
DR32101004	RESULTADO COM DISTRATOS	(25.774,58)	0,00
DR32101006	RECEITAS PATRIMONIAIS INDENIZACAO CONTRATUAL	0,00	1.989,47
DR3	DEMONSTRACAO DO RESULTADO	46.895.396,07	1.660.566,96