

NOTAS EXPLICATIVAS

1 PRINCIPAIS PRATICAS CONTABEIS

A Companhia FINANSERRA SECURITIZADORA S/A possui seus registros das operacoes contabeis e elaboracao das demonstracoes financeiras do exercicio findo em 31 de dezembro de 2021, efetuados de acordo com as praticas contabeis adotadas no Brasil.

2 ATIVIDADES OPERACIONAIS

A Companhia tem por objeto:

- a) a aquisicao e a securitizacao de direitos creditorios nao padronizados, vencidos e/ou a vencer, performados ou a performar, originados de operacoes realizadas por pessoas fisicas ou juridicas nos segmentos comercial, industrial e de prestacao de servicos, que sejam passiveis de securitizacao;
- b) a aquisicao e a alienacao de titulos de credito;
- c) a emissao e a colocacao privada de titulos e valores mobiliarios lastreados em direitos creditorios;
- d) a emissao, a recompra, a revenda ou o resgate de valores mobiliarios de sua propria emissao;
- e) a cessao e a reaquisicao de direitos creditorios;
- f) a prestacao de garantias para os valores mobiliarios por ela emitidos.

Sua tributacao e pelo Lucro Presumido.

5 DISTRIBUICAO DE LUCRO

A destinacao do Lucro Liquido do exercicio se dara da seguinte forma:

1. 5% sera aplicado na constituicao de reserva legal, observado que nao podera exceder a 20% do capital social;
2. 25% de pagamento de dividendo minimo obrigatorio, e;
3. pagamento de dividendos extraordinarios, caso aprovado pela assembleia geral.

CAXIAS DO SUL (RS), 31 DE DEZEMBRO DE 2021.

-