



CNPJ

Razão Social

03.734.278/0001-80

PASSOS CAMPOS COMERCIO S/A

Balanco Patrimonial (BP)

Data de Início 01/01/2021 **Data de Fim** 31/12/2021 **Consolidada** Não **Origem** SPED-ECD

Título
Balanco Patrimonial

Descrição

		01/01/2021	31/12/2021
1	ATIVO	232.014.710,23	267.948.478,54
1.1	CIRCULANTE	55.983.487,99	68.484.946,54
1.1.1	DISPONIVEL	25.516.560,62	17.510.704,62
1.1.1.01	CAIXA	1.749,34	728,01
69	Caixa	1.749,34	728,01
1.1.1.02	BANCOS C/MOVIMENTO	1,00	134.479,33
23774	Banco Bradesco S/A - Ag. 1218 C/C 81792-9	1,00	8,45
39114	Banco do Brasil S/A - Ag. 3394-4 - C/C 7614-7	0,00	134.470,88
1.1.1.03	APLICAÇÕES DE LIQUIDEZ IMEDIATA	25.514.810,28	17.375.497,28
1.1.1.03.01	Aplicação de renda fixa	25.514.810,28	17.375.497,28
180893	Banco Bradesco S/A - CCDI - Ag. 1218 - Conta 81792-9	23.729.366,58	16.457.071,05
38014	Banco do Brasil S/A - CDB - Ag. 3394-4 - C/C 12294-7	135.833,70	9.061,99
38741	Banco do Brasil S/A - CDB/RDB - Ag. 3394-4 - C/C 12294-7	1.649.610,00	909.364,24
1.1.2	DIREITOS REALIZÁVEIS A CURTO PRAZO	23.064.111,89	38.815.180,62
1.1.2.01	CLIENTES	16.384.292,03	18.749.748,26
1.1.2.01.02	DUPLICATAS A RECEBER	16.384.292,03	18.749.748,26
L000000342	Arezzo Indústria e Comércio S/A	4.445,32	6.715,75
L000000538	BRAND UNIVERSITY CONSUL EM MARKETING LTD	0,00	11.554,00
L000000502	CASA & VIDEO RIO DE JANEIRO S/A	23.000,00	122.117,88
L000000493	CASA DE CARNES BOI CHEFE LTDA	11.549,40	13.082,12
L000000519	CENTRO DISTRIBUIÇÃO LOGÍSTICA SRA PENHA	0,00	71.043,00
L000000522	CENTRO DISTRIBUIÇÃO LOGÍSTICA SRA PENHA	0,00	68.000,00
L000000512	DROGARIA ARAUJO S A	23.577,32	11.522,02
L000000495	DROGARIA CARVALHO VALENTIM LTDA	7.471,03	8.808,17
L000000422	Drogaria Wanessa Ltda - ME	25.897,96	0,00
L000000471	EDY JEANS CONFECOES E COMERCIO EIRELI	125.000,00	102.000,00
L000000490	ESTACAO LANCHES EIRELI	18.945,00	4.815,00
L000000482	FILIPE D'AVILA FERREIRA CHAGAS	1.970,83	1.970,83
L000000338	FORD MODELS BRASIL LTDA	13.612,92	13.612,92
L000000507	FRIOVIX COMERCIO DE REFRIGERACAO LTDA	2.649,80	6.003,12
L000000487	GUSTAVO HENRIQUE FREIRE DA SILVA	1.500,00	1.500,00
L000000530	IBITURUNA HOTEL BARREIRO EIRELI	0,00	23.892,48
L000000346	ILVA RODRIGUES DO VALLE	1.000,00	0,00

L000000340	INACIO N DA S E CIA LTDA-EPP	700.000,23	700.000,23
L000000523	JEFERSON CANDEIA	0,00	3.200,00
L000000497	JOAO PEDRO TAVARES 17754736696	12.000,00	14.223,78
L000000348	Johnson & Johnson do Brasil Indústria e Comércio de Produtos 6.984,48D	0,00	6.984,48
L000000347	Johnson & Johnson do Brasil Indústria e Comércio de Produtos 6.048,96D	12.300,62	6.048,96
L000000343	KARINE PANTUSA MIRANDA	21.762,00	21.762,00
L000000427	Leonardo Mateus Santos da Cunha	1.250,00	1.250,00
L000000528	LIDER TELECOMUNICAÇÃO EIRELI	0,00	37.500,00
L000000503	LISBOA CASA TEXTIL LTDA	40.000,00	0,00
L000000521	MADEIRAMADEIRA COMÉRCIO ELETRONICO S/A	0,00	22.000,00
L000000372	NAYARA CRISTINA FERREIRA	6.250,00	5.750,00
L000000483	OOP CAFE LTDA	6.957,56	4.721,58
L000000501	OPTICAL CVISAO LTDA	18.000,00	21.219,07
L000000388	Organizações Brazalmeida Com. de Produtos Ltda	61.300,23	63.139,24
L000000529	ORGANIZACOES BRAZALMEIDA COM.DE PRODUTOS	0,00	80.000,00
L000000484	OTICA VENDA NOVA LTDA	37.172,70	29.000,00
L000000486	PAULO HENRIQUE RODRIGUES ARAUJO	2.250,00	2.250,00
L000000376	QIRONG RONG	16.013,82	19.999,26
L000000499	QIRONG RONG	38.467,78	48.000,00
L000000474	RC TEXLOG LTDA	36.009,57	0,00
L000000527	ROCHA GAMES LTDA	0,00	23.000,00
L000000469	SERGIO AUGUSTO PEREIRA	6.723,27	5.500,00
L000000500	SUPERMERCADOS BH COM. DE ALIMENTOS LTDA	43.738,39	59.379,25
L000000525	SUPLEN MEDICAL LTDA	0,00	2.500,00
L000000508	SUPLEN MEDICAL LTDA	3.500,00	4.044,81
L000000339	SYMPLA INTERNET SOLUÇÕES LTDA	5.535,68	0,00
L000000344	SYMPLA INTERNET SOLUÇÕES LTDA	3.867,70	0,00
L000000480	UNIAO DE NEGOCIOS EM COMUNICACAO LTDA-ME	11.112,32	0,00
L000000526	ZENILDE FERREIRA DOS SANTOS SILVA	0,00	16.000,00
L000000445	Adriane Magalhães Leite	430,00	430,00
L000000374	Andreani Logistica Ltda	1.114,19	3.025,41
L000000261	ART-Index Ltda	3.758,68	4.061,48
L000000178	Arteca Nordeste Comercial Textil Ltda	550.000,00	850.000,00
L000000115	Arthur Lundgren Tecidos S.A./Pernambucanas Betim	375.000,00	78.419,30
L000000106	Arthur Lundgren Tecidos S.A./Pernambucanas S.Luzia	240.163,48	50.222,53
L000000124	Arthur Lundgren Tecidos S/A	156.448,15	32.703,12
L000000476	Atacado Preço Baixo Utilidades e Brinquedos Eireli	33.980,78	66.566,12
L000000477	Atacado Preço Baixo Utilidades e Brinquedos Eireli	16.931,48	20.748,81
L000000290	B & R Academia Ltda	43.648,52	43.648,52
L000000274	B&R Academia Ltda	33.131,78	33.131,78
L000000436	Bonfim Indústria Comércio e Serviços Eireli	163.000,00	247.000,00
L000000058	Brazlink International Ltda	94.129,10	94.129,10
L000000299	Bruno César da Costa Andrade	15.000,00	15.000,00
L000000262	BSK Convecções Ltda	69.166,84	69.166,84
L000000448	Carlos Timoshenko Rodrigues Lopes	1.720,00	1.720,00
L000000250	Centro de capacitação e ensino Ltda ME	241.686,20	241.686,20
L000000090	Clinica Odontologica Miarelli e Leal Ltda	4.235,18	2.235,18
L000000336	COMERCIAL BT COMERCIO V. U. D. LTDA-ME	175.023,26	370.474,70
L000000433	Drogaria Wanessa Ltda - ME	127.902,38	125.864,26
L000000435	Drogaria Wanessa Ltda - ME	58.712,44	53.431,49

L000000426	Duas Rodas Moto Estacionamento Eireli	17.388,70	5.000,00
L000000369	EBP Comércio e Administração S/A	27.287,86	27.287,86
L000000373	EBP Comércio e Administração S/A	19.762,54	19.762,54
2128	Edilson Ferreira coimbra - Para de Minas	2.334,38	2.334,38
L000000095	Elmo Calçados S/A	100.861,16	100.861,16
L000000096	Elmo Calçados S/A - Rua Ursula Paulino/Betânia	187.438,43	171.890,37
L000000333	ELOISIO ANDRE DE OLIVEIRA ME	12.528,94	14.850,74
L000000136	Ematex Industrial e Comercial Textil Ltda	5.657.334,00	7.337.334,00
L000000081	ERM Brasil Ltda	3.025,00	3.025,00
L000000281	EST. ESTRADA REAL LTDA. ME	217.540,27	217.540,27
L000000306	EWAVE DO BRASIL INFORMATICA LTDA	26.750,00	26.750,00
L000000091	Ford Models Brasil Ltda	6.558,88	6.558,88
L000000315	Gil Lopes Vale	21.879,72	7.293,84
L000000052	Gil Lopes Vale	3.903,70	4.528,94
L000000150	Global Parking Partic. Ltda	92.200,03	92.200,03
L000000330	GUILHERME HENRIQUE S ALMEIDA - ME	113.747,64	40.135,15
L000000470	Haimei Zheng	4.970,34	1.656,78
L000000302	HOTEL BARREIRO LTDA-ME	101.934,49	72.150,28
L000000267	IAMGOLD BRASIL PROSPECCAO MINERAL LTDA	21.926,86	23.493,07
L000000362	IAMGOLD BRASIL PROSPECCAO MINERAL LTDA	604,70	604,70
L000000444	Instituto Desenvolvimento Sistêmico para a Vida Cursos e Tre4.605,80D	3.783,30	4.605,80
23321	Iranice Paiva Schaffer	5.958,25	5.958,25
L000000128	Janete da Silva Emiliano	79.850,00	79.850,00
25454	JBA Confecções Ltda	13.409,88	13.409,88
L000000173	Joao Carlos Alves Machado	7.550,00	7.550,00
L000000076	João Paulo Azevedo	8.052,60	13.020,71
L000000092	João Paulo II Livros Novos e Usados	29.370,40	38.151,94
L000000349	Johnson & Johnson do Brasil Indústria e Comércio de Produtos13.860,37D	11.025,44	13.860,37
L000000061	Jose Edgard Amorim Pereira	884,80	884,80
L000000298	José Marcilio Nunes Filho	25.465,00	25.465,00
L000000352	Kairos Centro Automotivo E R Ltda	27.121,55	27.121,55
L000000452	Larissa Rafaela Sant'anna	2.150,00	2.150,00
L000000094	Leticia Alves Campos - Sacolão Moalet	84.363,60	84.363,60
L000000443	LOCALIZA RENT A CAR S/A	9.335,42	11.497,07
L000000454	Lucas da Silva Cerqueira Moreira	1.290,00	1.290,00
L000000089	M.R.P Indústria e Comercio de Moda Ltda	7.990,00	6.000,00
L000000111	Magazine Luiza S/A - Rua Tamoios 516	72.900,00	93.997,26
L000000120	Marta Gonçalves do Amaral	55.335,00	55.618,00
L000000099	Mendes Rigonatti & Cia Ltda - R.Carijós	236.996,19	230.592,23
L000000101	Mendes Rigonatti & Cia Ltda - R.Tupinambas	135.110,89	135.110,89
L000000295	MINAS METAIS EXPORTADORA S/A	8.629,50	17.259,00
L000000242	Minas Moto Ltda	32.095,67	35.000,00
L000000123	Mundial Locadora de Autos e Turismo Ltda	394.183,80	391.183,80
L000000187	Mundo Textil Comercio e Industria Ltda	105.653,40	169.045,44
L000000319	O Rei Gourmet Ltda - ME	54.000,00	54.000,00
L000000142	Oeste Têxtil Ltda	8.000,00	8.000,00
L000000236	Patricia Diniz de Deus Barroso Lima	4.521,27	0,00
L000000240	Prefeitura Municipal de Belo Horizonte	2.029.552,95	2.029.552,95
L000000122	Presentes Rafel Ltda	35.119,84	17.119,84
L000000314	R A VIAGENS E TURISMO S.A.	13.279,08	0,00
L000000121	Ricardo Eletro Divinópolis Ltda	392.676,93	392.676,93

L000000093	Ricardo Guimaraes de Castro	2.500,00	2.500,00
L000000455	Rodrigo Soares Cartacho	215,00	0,00
L000000310	SAIQIANG HUANG	12.662,19	26.000,00
L000000284	SKYPLUS Viagens e Turismo Ltda	23.936,07	3.626,25
L000000273	Sociedade Total de Comercio Ltda EPP	20.174,59	0,00
L000000130	Supermercados BH - Guga Comercio de Alimentos Ltda	178.695,55	178.695,55
L000000442	Sympla Internet Soluções Ltda	5.221,34	0,00
L000000308	SYMPLA INTERNET SOLUÇÕES LTDA	21.267,86	0,00
L000000285	SYMPLA INTERNET SOLUÇÕES LTDA	9.711,12	0,00
L000000429	Sympla Internet Soluções Ltda	5.990,30	0,00
L000000384	Sympla Internet Soluções Ltda	15.432,68	0,00
L000000379	Sympla Internet Soluções Ltda	6.777,22	0,00
L000000353	Sympla Internet Soluções Ltda	23.195,36	0,00
L000000324	SYMPLA INTERNET SOLUÇÕES LTDA	6.626,10	0,00
L000000313	Sympla Internet Soluções Ltda	6.024,40	0,00
L000000309	SYMPLA INTERNET SOLUÇÕES LTDA	4.322,64	0,00
L000000360	Sympla Internet Soluções Ltda	5.774,20	0,00
L000000354	Sympla Internet Soluções Ltda	88.526,01	0,00
L000000439	SYMPLA INTERNET SOLUÇÕES LTDA	725,56	0,00
L000000327	Sympla Internet Soluções Ltda	11.748,85	0,00
L000000441	Sympla Internet Soluções Ltda	5.541,08	0,00
L000000232	T.A Curos especiais e prof. Ltda	24.000,00	24.000,00
L000000258	Top Shop Modas Ltda ME	128.759,30	128.759,30
L000000256	Trivale Administração Ltda	9.940,00	9.940,00
L000000293	Trivale Administração Ltda	1.072,02	1.072,02
L000000149	UNA - EPO	177.660,27	177.660,27
L000000213	Vipau Imp. e Exp. S/A	1.260.000,00	1.980.000,00
C000000139	Vipau Imp. Exportação S/A	4.665,82	4.665,82
L000000151	VPG Empreendimentos Imobiliarios Ltda	3.347,04	5.460,96
L000000371	Xiulan Lin	16.573,78	0,00
L000000378	Zimin Huang	17.559,37	0,00
1.1.2.02	ADIANTAMENTOS	6.679.819,86	20.065.432,36
1.1.2.02.02	ADIANTAMENTO A FORNECEDORES	71.322,50	4.935,00
G072933737	ACM Estruturas Metalicas Ltda	37.640,00	0,00
G174697017	ArcelorMittal Brasil S.A.	33.682,50	0,00
G975288949	Produtora de videos e fot lopes	0,00	4.935,00
1.1.2.02.03	ADIANTAMENTO P/ AQUISIÇÃO DE IMÓVEIS	6.608.497,36	20.060.497,36
39641	Antonio Marcos Muniz de Brito	0,00	90.000,00
36825	Fazenda Lagedo, Fazenda São Sebastião - RHL Agropecuária Par1.565.600,00D	1.565.600,00	1.565.600,00
38853	Imóvel - Apart.2001 Edifício Cittá Giardino - Rua João Furta4.500.000,00D	4.500.000,00	4.500.000,00
39568	Imóvel - Pedro Leopoldo adquirido de Franco Matos Tintextil 13.362.000,00D	0,00	13.362.000,00
31013	Imóvel - R.Santa Catarina, 745/750 B.Lourdes BH/MG	395.000,00	395.000,00
31012	Imóvel- Av. Afonso Pena, 2161, B.Funcionarios BH	147.897,36	147.897,36
1.1.3	OUTROS CRÉDITOS	7.402.815,48	12.159.061,30
1.1.3.01	OUTROS CRÉDITOS	402.815,48	4.374.420,90
1.1.3.01.01	OUTROS VALORES A RECEBER	402.815,48	4.374.420,90
1472	Fundo de Investimentos FII Real Minas	0,00	24.985,81
38698	Gladstone/Glemer/Glauder e Glacilene Diniz Lobato (Quotas JD3.908.394,16D	0,00	3.908.394,16
35040	IPTU à Receber	394.145,45	430.788,14
34418	Outros Créditos	7.670,03	9.252,79

37381	Precon Engenharia S/A	1.000,00	1.000,00
1.1.3.04	EMPRÉSTIMOS	7.000.000,00	7.000.000,00
37731	Márcia Simões Dias/Nora Simões Dias	7.000.000,00	7.000.000,00
1.1.3.05	CRÉDITOS COM TERCEIROS	0,00	784.640,40
39835	Valores a Receber Venda de Quotas SCP	0,00	784.640,40
1.2	NÃO CIRCULANTE	66.776.103,71	12.113.675,11
1.2.1	OUTROS CREDITOS	211.347,56	4.870.041,89
1.2.1.01	ADIANTAMENTOS A TERCEIROS	211.347,56	379,32
33005	Campo Belo Empreendimentos Imobiliários SPE Ltda	0,00	110,00
37428	Ematex Industrial e Comercial Textil Ltda	116.645,56	0,00
1778	Vipau Importação e Exportação	94.702,00	269,32
1.2.1.02	DISTRIBUIÇÃO DE LUCROS A RECEBER	0,00	117.662,57
38072	Agropecuária Paineiras Ltda	0,00	117.662,57
1.2.1.03	CESSÃO DE CRÉDITOS	0,00	4.752.000,00
39746	Créditos Diversos Adquiridos - MA	0,00	4.752.000,00
1.2.4	ESTOQUES	6.919.849,59	6.919.849,59
38391	Apartamento 1002 - Av.Prudente de Moraes, 520-Edifício Cidad316.016,69D	316.016,69	316.016,69
38385	Apartamento 616 - Av.Prudente de Moraes, 520- Edifício Cidad315.865,22D	315.865,22	315.865,22
38379	Apartamento 711 - Av.Prudente de Moraes, 520- Edifício Cidad367.546,37D	367.546,37	367.546,37
211212	Fazenda Esmeralda, Bonfim/MG, matricula211212	15.800,00	15.800,00
82717	Fazenda Palestina, Bonfim/MG	82.717,12	82.717,12
36297	Imóveis -Loteamento Metropolitan Business Center II - Lagoa 3.466.895,08D	3.466.895,08	3.466.895,08
36268	Imóveis do Loteamento Residence Pacu - Inhaúma/MG	551.741,41	551.741,41
36274	Lotes do Loteamento Bela Vista - Funilândia/MG.	1.050.000,00	1.050.000,00
21202	R.Nhanduti, 286, BH/MG	286.260,00	286.260,00
21201	R.Pará de Minas, Pça.S.Vicente, BH/MG	104.007,70	104.007,70
700581	Rua Pitangui, 700, lote 581 - Divinópolis (MG)	363.000,00	363.000,00
1.2.5	DEPOSITOS JUDICIAIS	363.852,64	322.721,56
38712	Inácio Netto da Silva e Cia Ltda (@Festas) - Processo 51075319.321,41D	319.321,41	319.321,41
31822	Proc.079.12.023.365-9 1ª Vara Faz.Mun.Contagem	3.400,15	3.400,15
36452	Proc.5100122-65.2016.8.13.0024 - O Rei Gourmet Eireli - ME	41.131,08	0,00
1.2.6	ADIANTAMENTO PARA FUTURO AUMENTO DE CAPITAL	4.280.000,00	0,00
37032	VPG Participações Ltda	4.280.000,00	0,00
1.2.7	APLICAÇÕES EM FUNDOS DE INVESTIMENTOS	55.001.053,92	1.062,07
32685	Real Minas FIQ de FIM CP - Oliveira Trust DTVM S/A	55.000.000,00	0,00
36914	StarX Fundo de Investimento Imobiliário - FII	1.053,92	1.062,07
1.3	ATIVO PERMANENTE	109.255.118,53	187.349.856,89
1.3.1	INVESTIMENTO	52.707.575,39	47.559.663,79
1.3.1.01	PARTICIPAÇÕES SOCIETÁRIAS	54.672.810,54	47.383.963,79
36819	Agropecuária Paineiras Ltda	249.000,00	249.000,00
34588	Arteca Atividades Rurais S/A	1.454.846,75	3.000.000,00
33011	Campo Belo Empreendimentos Imobiliários SPE Ltda	7.167.938,00	7.167.938,00
35607	Definir Desenvolvimento Imobiliário Ltda.	80.000,00	80.000,00
33206	Imobiliária Ematex Ltda	22.804.421,79	22.804.421,79
38110	JD Administradora de Imóveis Ltda	12.900.000,00	0,00
36989	SSM Participações Societárias Ltda	5.000.099,00	5.000.099,00
36073	Terras Fidalgo Urbanismo Ltda	200.005,00	200.005,00
34625	VPG Participações Ltda	4.816.500,00	8.882.500,00
1.3.1.02	ÁGIO NA AQUISIÇÃO DE PARTICIPAÇÃO SOCIETÁRIA	2.095.153,25	550.000,00
36802	Agropecuária Paineiras Ltda	550.000,00	550.000,00
36481	Arteca Atividades Rurais S/A	1.545.153,25	0,00

1.3.1.04	OUTROS INVESTIMENTOS	614.244,89	0,00
38103	Pré 54 Empreendimentos Imobiliários Ltda	614.244,89	0,00
1.3.1.05	(-) BAIXA EM PARTICIPAÇÕES SOCIETÁRIAS	(4.674.633,29)	(374.300,00)
38652	(-) JD Administradora de Imóveis Ltda	(4.300.333,29)	0,00
38534	(-) SSM Participações Societárias Ltda	(374.300,00)	(374.300,00)
1.3.2	IMOBILIZADO	56.547.543,14	139.790.193,10
1.3.2.01	BENS E DIREITOS DE USO	79.198.918,49	165.246.672,62
1.3.2.01.01	TERRENOS	27.481.122,04	109.748.342,17
108912	Av.Amazonas, 651 Lt09 Q15, Betim, Matrícula108912	184.681,27	184.681,27
32325	Av.Brasília, 1873 B.Sao Benedito BH/MG	527.009,25	527.009,25
65083	Av.Nsa.Sra.de Fatima, 3338,Prado.Lt.10/11,Mt.65083	533.802,84	533.802,84
33703	Fazenda das Lages/Vale dos IpêsII, Curvelo MG	941.624,62	941.624,62
36831	Fazenda Jardim - Município de Várzea da Palma/MG. 402,7466 h2.362.290,67D	2.340.221,36	2.362.290,67
3955	Fazenda Palestina, Bonfim MG matrícula3955	285.450,00	285.450,00
38793	Fazenda São José do Cocal - Buritizeiro/MG	8.249.298,32	8.249.298,32
37109	Fazenda São Sebastião - Fazenda do Galego	920.016,00	920.016,00
36251	Fazenda Tubiatan - Curvelo/MG	1.022.839,91	1.022.839,91
28384	Fazenda Vale dos Ipês, Curvelo MG matrícula28384	3.812.137,98	3.812.137,98
38959	Fazendas B. do Paracatu/Flexas/R.Fogo- Santa Fé de Minas/São55.353.603,29D	0,00	55.353.603,29
39887	Fazendas Buritizeiro/B.Paracatu/R.Claro/Lameirão (São Romão/4.136.635,57D	0,00	4.136.635,57
38965	Fazendas Rio Claro/Lameirão/Rem.Fogo- Santa Fé de Minas/São 22.754.911,96D	0,00	22.754.911,96
30991	Lote 18/49/50, Q.182,B.São Benedito,Santa Luzia MG	248.000,00	248.000,00
105328	Lotes 01a09/44a49 B.Ingá/Betim MG	768.000,28	768.000,28
44091	R.Dona Conceição Martins, 269,B.Paraunas. Mt.44091	82.863,79	82.863,79
395407	R.Mato Grosso, 395/407 B.Preto,BH/MG	1.408.509,83	1.408.509,83
95462	R.Padre Pedro Pinto, 6630,B.Praunas,Lt.04 Mt.95462	52.134,60	52.134,60
91069	R.Tiradentes,2617,B.Industrial,ContagemMG,Lt.09/24	317.855,76	317.855,76
34721	Rod.Darly Santos, 4680,Vila Velha/ES	1.556.170,00	1.556.170,00
37374	Rua Mauá, 3402 - Lotes 82 e 83 - Carlos Prates - Belo Horizonte737.739,05D	737.739,05	737.739,05
39150	Rua Padre Pedro Pinto, 547 - Venda Nova - Belo Horizonte/MG.290.000,00D	290.000,00	290.000,00
30516	Rua Padre Pedro Pinto, n.1265 - Venda Nova BH/MG	3.000.000,00	3.000.000,00
34507	Terreno Urbano Gleba 2 - B.Indianópolis - Caruaru	202.767,18	202.767,18
1.3.2.01.02	EDIFICACOES	51.525.996,45	55.401.530,45
38439	Apartamento 766-Rua Rio Grande do Norte,784-Site Afonso P. 112.916,68D	112.916,68	112.916,68
38860	Apartamento 768-Rua Rio Grande do Norte,784 -Site Afonso P. 112.898,86D	112.898,86	112.898,86
30220	Av Edmeia Matos Lazzarotti, 3655.Ingá / Betim, MG	1.103.167,02	1.103.167,02
30543	Av.Afonso Pena, 550, Centro,Bh/MG	5.360.495,65	5.360.495,65
30520	Av.Amazonas, 651, Betim/MG	253.773,25	253.773,25
30531	Av.Amazonas,548/558,Betim/MG	1.157.450,39	1.157.450,39
30517	Av.Brasília, 1737,1741 B.São Benedito.	1.061.951,20	1.061.951,20
30523	Av.Carlos Lindemberg, 5305,Vila Velha/ES mt.1124	608.744,50	608.744,50
30534	Av.Contorno,4631,Sl.301,302,1201,1202,1301,1302,BH	3.481.528,04	3.481.528,04
30545	Av.Francisco de Sa, 423,Prado, BH/MG	155.636,10	155.636,10
30547	Av.Gavea, Lt.12a15,22,23.B.Lidice.Rib.das Neves/MG	327.000,00	327.000,00
30537	Av.Jerônimo Monteiro,776,Centro,Vitória/ES	516.413,24	516.413,24
30540	Av.José Pinheiro dos Santos, 278,Caruaru/PE	416.972,62	416.972,62
30535	Av.Paraná, 396 - Bairro Vila, Divinópolis/ MG	73.000,00	73.000,00
30541	Av.Pres.Antonio Carlos, 6804,Lj/Sl.01 a 04.BH/MG	774.824,12	774.824,12
30546	Av.Tereza Cristina, 445, Prado, BH/MG	673.000,00	673.000,00
30526	Av.Tereza Cristina, 699, Prado, BH/MG	7.405.540,29	7.405.540,29

30542	Av.Visconde de Ibituruna,90,Barreiro de Baixo,BH	485.000,00	485.000,00
38942	Imóveis do Residencial Ville Toronto - Avenida Brasília, 465516.689,76D	516.689,76	516.689,76
39143	Imóvel - Rua Ouro Preto 301/303 - Barro Preto - B.Hte./MG.	0,00	2.251.201,77
39960	Imóvel - Rua Padre Pedro Pinto, n.1265 - Venda Nova BH/MG	0,00	1.624.332,23
37240	Imóvel da Rua João Pereira da Silva, 346 - Bairro São Miguel350.000,00D	350.000,00	350.000,00
30529	R.Alvarenga Peixoto,12454,1207,Ed.Las Palmas,St.Ag	85.519,64	85.519,64
30528	R.Araguari,1269,Ed.Aurelius.Sto.Agostinho	237.492,68	237.492,68
30533	R.Carijós. 558,Ed.Brasília,Centro,BH/MG	627.164,74	627.164,74
30530	R.dos Tamoios, 516/522/526,Ed.MonteSanto.BH/MG	976.884,40	976.884,40
30524	R.Fernandes Tourinho, 147,sl.603,604,Funcionarios	9.493.992,98	9.493.992,98
30527	R.Goitacazes, 1145/1147/1157,Ed.Global,BH/MG	1.157.123,24	1.157.123,24
30515	R.Jose Colim, 324 e 354 Caruaru - PE	261.650,79	261.650,79
34513	R.Mato Grosso, 395/407 B.Preto,BH/MG	3.104.961,71	3.104.961,71
30536	R.Padre Pedro Pinto,952/954/960,Venda Nova,BH/MG	770.396,04	770.396,04
30525	R.Pará de Minas, 1170	639.464,17	639.464,17
30519	R.Prof.Magalhaes Penido, 303,Pampulha BH/MG	339.617,59	339.617,59
30518	R.Tiradentes, 2617, B.Industrial Contagem/MG	212.382,67	212.382,67
30522	R.Tupinambás,635,639,647,651, Lt.21/22 Ed.S.Tereza	5.864.646,48	5.864.646,48
30539	R.Ursula Paulino, 1610,B.Betania BH/MG	159.158,42	159.158,42
30219	Rod.Darly Santos,2455 Vale Encantado Vila Velha/ES	2.648.539,18	2.648.539,18
1.3.2.01.04	MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS	2.700,00	2.700,00
24845	Máquinas e Equipamentos	2.700,00	2.700,00
1.3.2.01.05	VEÍCULOS	152.500,00	57.500,00
3748	Veículos	152.500,00	57.500,00
1.3.2.01.06	EQUIPAMENTOS DE INFORMÁTICA	5.600,00	5.600,00
38296	Equipamentos de Informática	5.600,00	5.600,00
1.3.2.01.07	INSTALAÇÕES	31.000,00	31.000,00
38557	Instalações	31.000,00	31.000,00
1.3.2.02	IMOBILIZAÇÕES EM ANDAMENTO	1.624.332,23	0,00
35429	Obra em Andamento - Rua Padre Pedro Pinto, 1.265	1.624.332,23	0,00
1.3.2.03	(-) DEPRECIACAO ACUMULADA	(24.275.707,58)	(25.456.479,52)
968	Depreciacao Acumulada Edificacoes	(24.211.811,04)	(25.383.872,90)
38541	Depreciação Acumulada Equipamentos de Informática	(1.120,02)	(3.360,06)
38563	Depreciação Acumulada Instalações	(3.100,02)	(9.300,06)
24816	Depreciação Acumulada Máquinas e Equipamentos	(2.176,50)	(2.446,50)
33465	Depreciação Acumulada Veículos	(57.500,00)	(57.500,00)
1.3.3	INTANGIVEL	0,00	0,00
1.3.3.01	DIREITO DE USO DE SOFTWARE	1.204,60	1.204,60
709	Radar MTiscal Somar Soluções Ltda	1.204,60	1.204,60
1.3.3.02	AMORTIZAÇÃO ACUMULADA	(1.204,60)	(1.204,60)
1696	Amortizacao Acumul. Software	(1.204,60)	(1.204,60)
2	PASSIVO	232.014.710,23	267.948.478,54
2.1	CIRCULANTE	4.491.181,74	141.586.852,53
2.1.2	FORNECEDORES	735,00	773,76
2.1.2.01	FORNECEDORES NACIONAIS	735,00	773,76
F035393987	Elevadores Milenium Ltda	735,00	773,76
2.1.3	OBRIGACOES TRIBUTARIAS	524.727,81	1.256.126,27
2.1.3.01	OBRIGACOES TRIBUTARIAS	524.727,81	1.256.126,27
336	PIS a Recolher	10.255,69	135.844,67
342	COFINS a Recolher	47.333,94	626.975,47
2.1.3.01.05	PROVISAO PARA IMPOSTO DE RENDA	341.710,17	348.180,69

804	Provisao p/Imposto de Renda PJ	341.710,17	348.180,69
2.1.3.01.06	PROVISAO P/CONTRIBUICAO SOCIAL	125.386,94	144.857,97
827	Provisao p/Contribuicao Social	125.386,94	144.857,97
2.1.3.01.07	ISSQN A RECOLHER	41,07	267,47
23841	ISSQN a recolher	41,07	267,47
2.1.4	OBRIGAÇÕES TRABALHISTAS	124,00	124,00
2.1.4.03	INSS A RECOLHER	124,00	124,00
23113	INSS retido s/prest. de serviços a recolher - PF	124,00	124,00
2.1.5	OBRIGAÇÕES ESTATUTÁRIAS	1.698,12	136.152.548,44
2.1.5.01	OBRIGACOES ESTATUTARIAS	1.698,12	136.152.548,44
2.1.5.01.01	REMUNERAÇÃO DE DIRIGENTES	1.698,12	0,00
22941	Maria Cristina Campos Higino	1.698,12	0,00
2.1.5.01.03	DISTRIBUIÇÃO DE LUCROS A PAGAR	0,00	136.152.548,44
39404	Aroldo Teodoro Passos Campos	0,00	129.788.495,45
39411	Rogéria Passos Campos	0,00	6.364.052,99
2.1.6	OUTRAS OBRIGAÇÕES	279.592,42	260.212,47
2.1.6.01	OUTRAS OBRIGAÇÕES	279.210,14	259.332,36
25603	Espólio de Humberto Arnoni e Outros	259.332,36	259.332,36
38021	Mac Sérgio Ferreira de Resende e Ducimar Lúcia de Resende - 0,00C	19.877,78	0,00
2.1.6.03	CONTAS À PAGAR	382,28	880,11
F069811806	Cemig distribuicao s.a	382,28	880,11
2.1.7	CREDORES	3.684.304,39	3.917.067,59
2.1.7.02	CAUÇÃO	372.360,80	372.360,80
38907	Cooperativa Rede Sul de Logística	66.000,00	66.000,00
34855	Ding Liang - Caução	55.251,00	55.251,00
34967	Lijuan Guo - Caução	40.500,00	40.500,00
35122	R.A. Viagens e Turismo S/A	24.000,00	24.000,00
38215	Recrilar Móveis e Eletrodomésticos Ltda	90.000,00	90.000,00
34520	Saiqiang Huang	60.000,00	60.000,00
38764	Suplen Medical Ltda	10.500,00	10.500,00
1502	TAP Transportes Aereos Portugueses S.A.	26.109,80	26.109,80
2.1.7.03	OUTROS CREDORES	3.311.943,59	3.544.706,79
37204	Agropecuária Paineiras Ltda	1.857,43	0,00
39061	Credencial Fundo de Investimento em Direitos Creditórios	2.614.860,40	2.600.000,00
39309	Diaspro Empreendimentos e Participações Ltda	134.706,83	134.706,83
39284	Gladstone/Glemer/Glauder e Glacilene Diniz Lobato (Quotas JD0,00C	0,23	0,00
39291	JD Administradora de Imóveis Ltda	3.852,04	0,00
38221	José Batista dos Santos Júnior	80.000,00	0,00
38876	Marcelo Martins Araújo	66.666,66	399.999,96
38451	Márcia Simões Dias	100.000,00	100.000,00
38468	Nora Simões Dias	100.000,00	100.000,00
38988	Rogéria Passos Campos	210.000,00	210.000,00
2.2	NÃO CIRCULANTE	910.479,60	53.768.786,19
2.2.3	ADIANTAMENTOS DE TERCEIROS	677.741,25	156.038,06
38095	Terras Fidalgo Urbanismo Ltda	677.741,25	156.038,06
2.2.7	OUTROS CREDORES	232.738,35	312.748,13
36854	Contratos Pendentes - Loteamento Bela Vista	232.738,35	312.748,13
2.2.8	MÚTUO ENTRE EMPRESAS	0,00	53.300.000,00
40152	VPG Participações Ltda.	0,00	53.300.000,00
2.4	PATRIMÔNIO LIQUIDO	226.613.048,89	72.592.839,82

2.4.1	CAPITAL SOCIAL	9.511.430,00	9.516.000,00
2.4.1.01	CAPITAL SOCIAL	9.511.430,00	9.516.000,00
431	Capital Social	9.511.430,00	9.516.000,00
2.4.2	RESERVAS	199.686.254,52	2.109.474,52
2.4.2.01	RESERVAS	199.686.254,52	2.109.474,52
23426	Ajustes de Exercícios Anteriores	0,00	14.595,58
1070	Reserva Legal	1.902.286,00	1.903.200,00
1465	Reservas de Lucros	197.783.968,52	191.678,94
2.4.4	RESULTADO DO EXERCICIO	19.257.794,37	60.967.365,30
2.4.4.01	RESULTADO DO EXERCICIO	19.257.794,37	60.967.365,30
2020	Resultado do Exercício 2020	19.257.794,37	0,00
2021	Resultado do Exercício 2021	0,00	60.967.365,30
2.4.6	AÇÕES EM TESOURARIA	(1.842.430,00)	0,00
25402	Ações em Tesouraria	(1.842.430,00)	0,00