

Empresa: EXLAT EMPREENDIMENTOS SA
C.N.P.J.: 19.834.962/0001-74
Balanço encerrado em: 31/12/2020

Folha: 0001

BALANÇO PATRIMONIAL

Descrição	2020	2019
	31/12/2020	31/12/2019
ATIVO	3.948.340,41D	3.550.994,88D
ATIVO CIRCULANTE	3.346.805,63D	2.949.460,10D
DISPONÍVEL	3.086.358,42D	2.970.159,67D
BANCOS CONTA MOVIMENTO	26,40D	10,00D
CONTA ITAU AG.0308 C/C.24010-0	26,40D	10,00D
APLICAÇÕES FINANCEIRAS LIQUIDEZ IMEDIATA	3.086.332,02D	2.970.149,67D
APL AUT CONTAMAX EMPRESARIAL	2.002,53D	862,82D
APL NO FUNDO PB VIP RENDA FIXA	434.809,86D	1.564.078,41D
BCO APLICAÇÃO XP	2.558.484,30D	1.227.823,80D
APLICAÇÃO AUT MAIS	0,00	8.589,23D
APLICAÇÃO ITAU - RENDA FIXA MIX	91.035,33D	168.795,41D
CLIENTES	2.724,62D	0,00
DÚPLICATAS A RECEBER	2.724,62D	0,00
CLIENTES DIVERSOS	2.724,62D	0,00
OUTROS CRÉDITOS	257.722,59D	20.699,57C
DEVEDORES DIVERSOS	257.722,59D	0,00
DEVEDORES DIVERSOS	257.722,59D	0,00
TRIBUTOS A RECUPERAR/COMPENSAR	0,00	20.699,57C
IRRF A RECUPERAR - APLICACOES	0,00	20.699,57C
ATIVO NÃO-CIRCULANTE	601.534,78D	601.534,78D
IMOBILIZADO	601.534,78D	601.534,78D
IMÓVEIS	472.197,18D	472.197,18D
EDIFÍCIOS	472.197,18D	472.197,18D
VEÍCULOS	129.337,60D	129.337,60D
VEÍCULOS	129.337,60D	129.337,60D
PASSIVO	3.948.340,41C	3.550.994,88C
PASSIVO CIRCULANTE	4.355,23C	5.390,69C
FORNECEDORES	215,87C	0,00
FORNECEDORES	215,87C	0,00
FORNECEDOR MODELO	215,87C	0,00
OBRIGAÇÕES TRIBUTÁRIAS	4.139,36C	5.390,69C
IMPOSTOS E CONTRIBUIÇÕES A RECOLHER	4.139,36C	5.390,69C
CONTRIBUIÇÃO SOCIAL A RECOLHER	4.095,95C	5.390,69C
PIS A RECOLHER	7,73C	0,00
COFINS A RECOLHER	35,69C	0,00
PASSIVO NÃO-CIRCULANTE	580.114,85C	398.392,26C
PASSIVO EXIGÍVEL A LONGO PRAZO	580.114,85C	398.392,26C
EMPRÉSTIMOS E FINANCIAMENTOS	580.114,85C	398.392,26C
OUTROS DÉBITOS COM SÓCIOS, ADM, PESSOAS	580.114,85C	398.392,26C
AFAC	580.114,85C	656.114,85C
AFAC RICARDO COHEN	0,00	257.722,59D
PATRIMÔNIO LÍQUIDO	3.363.870,33C	3.147.211,93C
CAPITAL SOCIAL	1.500.000,00C	1.500.000,00C
CAPITAL SUBSCRITO	1.500.000,00C	1.500.000,00C
CAPITAL SOCIAL - RENATO COHEN	635,00C	635,00C
CAPITAL SOCIAL RITA	1.499.365,00C	1.499.365,00C
LUCROS OU PREJUÍZOS ACUMULADOS	1.863.870,33C	1.647.211,93C
LUCROS OU PREJUÍZOS ACUMULADOS	1.863.870,33C	1.647.211,93C
LUCROS ACUMULADOS	83.769,90C	0,00
(-) PREJUÍZOS ACUMULADOS	1.230,10C	0,00
RESULTADO DO EXERCÍCIO EM CURSO	1.616.623,64C	1.524.020,27C
AJUSTE DE EXERCÍCIO ANTERIORES	162.246,69C	123.191,66C

Fernando Coelho da Almeida
Av. Rio Branco, 20 - 3º andar - Contrac
Rio de Janeiro/RJ-20000-009