

DAN DESENVOLVIMENTO AGRICOLA DO NORDESTE S/A
CNPJ: 11.952.983/0001-82
RELATORIO DA DIRETORIA

Senhores Acionistas: De conformidade com os dispositivos legais e estatutários, submetemos a apreciação de Vossa Senhoria, o Balanço Patrimonial e as respectivas demonstrações financeiras referente ao exercício findo em 31 de dezembro de 2021, colocamo-nos a disposição dos senhores acionistas, para quaisquer esclarecimentos que se fizerem necessários.

BALANCO PATRIMONIAL ENCERRADO EM 31/12/2021 (Em Reais)			
ATIVO		2021	2020
CIRCULANTE		1.759.090,83	1.854.796,33
	DISPONIVEL	-	72.966,86
	Bco conta movimentos/Caixa	-	72.966,86
CONTAS A RECEBER		1.750.590,83	1.773.329,47
	Clientes	219.831,06	318.956,47
	Adiantamento a empregados	8.484,17	99.040,76
	Deposito Judiciais	141.538,25	107.667,94
	Adiantamento a terceiros	75.516,71	86.070,69
	Impostos a recuperar	1.305.220,64	1.161.593,61
ESTOQUES DE TERCEIRO		8.500,00	8.500,00
NÃO CIRCULANTE		2.725.089,84	2.657.416,88
	REALIZAVEL A LONGO PRAZO	1.206.294,43	1.103.487,75
	Investimentos em outras empresas	5.158,87	4.663,87
	Créditos c/pessoas ligadas físicas e ou jurídicas	1.201.135,56	1.098.823,88
IMOBILIZADO		1.518.795,41	1.553.929,13
	Imóveis Rurais	2.993.358,84	2.993.358,84
	Edificações e Benfeitorias	2.097.362,51	2.097.362,51
	Moveis e Utensílios	22.936,04	22.936,04
	Maquinas e Equipamentos pesados	164.201,00	164.201,00
	Instalações	1.450,00	1.450,00
	Culturas Permanentes	3.163.764,41	3.163.764,41
	(-) Depreciação acumulada	(6.924.277,39)	(6.889.143,67)
TOTAL DO ATIVO		4.484.180,67	4.512.213,21
GASPAR ANGELO GARZIERA CPF: 057.675.120-00 Diretor PETROLINA – PERNAMBUCO		JOSE NILTON RODRIGUES DE CARVALHO CPF: 440.302.824-15 CRC-PE 013501-O2 RUA IZATINA CRUZ, 196 COHAB V PETROLINA – PERNAMBUCO	

DAN DESENVOLVIMENTO AGRICOLA DO NORDESTE S/A			
CNPJ: 11.952.983/0001-82			
BALANCO PATRIMONIAL ENCERRADO EM 31/12/2021			
(Em Reais)			
PASSIVO		2021	2020
CIRCULANTE		3.546.554,25	4.267.374,08
	Instituições financeiras	37.202,17	43.396,12
	Fornecedores	775.013,06	660.706,34
	Obrigações fiscais e sociais	1.092.469,98	2.465.997,40
	Provisões trabalhistas	346.737,96	351.821,17
	Salários a pagar	217.338,08	147.083,92
	Outras contas a pagar	1.077.793,00	598.369,13
NÃO CIRCULANTE		10.921.123,80	8.175.925,31
	EXIGIVEL A LONGO PRAZO	8.198.140,76	8.175.925,31
	Financiamento Agrícola	5.282.840,68	5.282.840,68
	Créditos c/Pessoas Ligadas Físicas e ou jurídicas	60.101,65	847.139,70
	Obrigações Fiscais e Previdenciárias	5.578.181,47	2.045.944,93
PATRIMONIO LIQUIDO		(9.983.497,38)	(7.931.086,18)
	CAPITAL SOCIAL	1.282,43	1.282,43
	Ações Ordinárias	1.282,43	1.282,43
	RESERVA DE LUCROS	7.786.888,93	7.786.888,93
	Correção Monetária do Capital Integralizado	4.893.655,24	4.893.655,24
	Correção Monetária Lei 8200/91 Art. 3º	2.893.233,69	2.893.233,69
	LUCROS OU (PREJUIZOS) ACUMULADOS	(17.771.668,74)	(15.719.257,54)
	Prejuízos Acumulados	(17.771.668,74)	(15.719.257,54)
	TOTAL DO PASSIVO	4.484.180,67	4.512.213,21
GASPAR ANGELO GARZIERA CPF: 057.675.120-00 Diretor PETROLINA – PERNAMBUCO		JOSE NILTON RODRIGUES DE CARVALHO CPF: 440.302.824-15 CRC-PE 013501-O2 RUA IZATINA CRUZ, 196 COHAB V PETROLINA – PERNAMBUCO	

DAN DESENVOLVIMENTO AGRICOLA DO NORDESTE S/A			
CNPJ: 11.952.983/0001-82			
DEMONSTRACAO DO RESULTADO DE EXERCICIO ENCERRADO EM 31/12/2021			
		2021	2020
RECEITA OPERACIONAL BRUTA		7.105.852,69	7.489.758,85
	Vendas de produtos agrícolas	7.105.852,69	7.489.758,85
(-) DEDUÇÕES E ABATIMENTOS		436.844,04	412.555,99
	Impostos Incidentes s/vendas	421.019,04	382.356,00
	Devoluções de vendas	15.825,00	30.199,99
RECEITA OPERACIONAL LIQUIDA		6.669.008,65	7.077.202,86
(-) CUSTO DAS MERCADORIAS VENDIDAS		5.258.841,37	3.398.391,35
	Custo dos Produtos Vendidos	5.258.841,37	3.398.391,35
LUCRO BRUTO DO PERIODO		1.410.167,28	3.678.811,51
(-) DESPESAS OPERACIONAIS		3.462.578,48	2.850.431,64
	Despesas Gerais e Administrativas	683.367,35	650.913,15
	Despesa Tributaria	466.869,02	176.597,84
	Depreciações e Amortizações	2.293,56	2.293,56
	Despesas Financeiras	2.311.608,99	2.020.647,15
	(+) Receitas Financeiras	1.560,44	20,06
LUCRO (PREJUIZO) ANTES DAS PROVISÕES IMPOSTOS		(2.052.411,20)	828.379,87
RESULTADO NÃO OPERACIONAL		-	-
LUCRO (PREJUIZO) LIQUIDO DO PERIODO		(2.052.411,20)	828.379,87
GASPAR ANGELO GARZIERA CPF: 057.675.120-00 Diretor PETROLINA – PERNAMBUCO		JOSE NILTON RODRIGUES DE CARVALHO CPF: 440.302.824-15 CRC-PE 013501-O2 RUA IZATINA CRUZ, 196 COHAB V PETROLINA – PERNAMBUCO	

DAN DESENVOLVIMENTO AGRICOLA DO NORDESTE S/A CNPJ: 11.952.983/0001-82			
DEMONSTRACOES DAS ORGIGENS E APLICACOES DE RECURSOS – DOAR			
ORIGENS DE RECURSOS		2021	2020
1 - DAS OPERACOES			863.513,59
(+) Lucro Liquido do Exercício			828.379,87
(+) Depreciacoes		35.133,72	35.133,72
(+) Amortizacoes		-	-
2 - DOS ACIONISTAS			-
Aporte de Capital		-	-
3 - DE TERCEIROS		2.745.198,49	98.634,29
Diminuição no Realizavel de Longo Prazo		-	98.634,29
Aumento no Exigivel de Longo Prazo		2.745.198,49	-
Incentivos Fiscais – ICMS		-	-
4 - TOTAL DAS ORIGENS		2.780.332,21	962.147,88
APLICACOES DE RECURSOS		2021	2020
1 - AQUISICOES DE IMOBILIZADO		-	15.749,88
2 - AUMENTO NO REALIZAVEL DE LONGO PRAZO		102.311,68	
3 - DIMINUIÇÃO NO EXIGIVEL DE LONGO PRAZO		-	221.825,12
4 - INVESTIMENTO EM OUTRAS EMPRESAS		495,00	440,00
5 - AJUSTES DE EXERCICIOS ANTERIORES			
3 – PREJUIZO APURADO NO PERIODO		2.052.411,20	-
4 - TOTAL DAS APLICACOES DE RECURSOS		2.155.217,88	238.015,00
5 - VARIACAO NO CAPITAL CIRCULANTE LIQUIDO		625.114,33	724.132,88
SALDOS EM	31/12/2021	31/12/2020	VARIACAO
Ativo Circulante	1.759.090,83	1.854.796,33	95.705,50
Passivo Circulante	3.546.554,25	4.267.374,08	720.819,83
Capital Circulante Liquido	1.787.463,42	2.412.577,75	625.114,33
GASPAR ANGELO GARZIERA CPF: 057.675.120-00 Diretor PETROLINA – PERNAMBUCO		JOSE NILTON RODRIGUES DE CARVALHO CPF: 440.302.824-15 CRC-PE 013501-O2 RUA IZATINA CRUZ, 196 COHAB V PETROLINA – PERNAMBUCO	

DEMONSTRAÇÃO DAS MUTAÇÕES DO PATRIMONIO LIQUIDO

POSICAO CONTAS EM R\$	CAPITAL SOCIAL	RESERVAS DE CAPITAL	RESERVA LEGAL	LUCROS OU PREJUÍZOS ACUMULADOS	RESERVAS DE LUCROS	TOTAL
Saldo em 31/12/2020	1.282,43	7.786.888,93	-	15.719.257,54	-	(7.931.086,18)
Incentivos Fiscais – ICMS		-				-
Resultado do Exercício Social				(2.052.411,20)		(2.052.411,20)
Transferência p/ amortização Prejuízos						
Saldo em 31/12/2021	1.282,43	7.786.888,93	-	(17.771.668,74)	-	(9.983.497,38)

GASPAR ANGELO GARZIERA
CPF: 057.675.120-00
Diretor
PETROLINA – PERNAMBUCO

JOSE NILTON RODRIGUES DE CARVALHO//
CPF: 440.302.824-15 CRC-PE 013501-O2
RUA IZATINA CRUZ, 196 COHAB V
PETROLINA – PERNAMBUCO

DAN DESENVOLVIMENTO AGRICOLA DO NORDESTE S/A
CNPJ: 11.952.983/0001-82

DEMONSTRACAO DO VALOR ADICIONADO DOS EXERCICIOS FINDOS EM 31 DE DEZEMBRO				
DESCRICAO	2021	%	2020	%
1 – Receitas	7.090.027,69	100,00	7.489.758,85	100,00
1.1 - Vendas Mercadorias Produtos e Serviços	7.090.027,69	100,00	7.489.758,85	100,00
1.2 - Provisão para devedores duvidosos	-		-	
1.3 - Resultados Não Operacionais	-	-	-	-
2 - Insumos Adquiridos de Terceiros	3.510.580,85	49,51	1.922.947,16	25,67
2.1 - Materiais Consumidos	2.104.090,78	29,68	1.594.806,24	21,29
2.2 - Outros custos de produtos e serviços	669.553,23	9,44	261.705,75	3,49
2.3 - Energia, serviços de terceiros e outras despesas operacionais	736.936,84	10,39	66.435,17	0,89
2.4 - Perda na realização de ativos	-		-	
3 – Retenções	35.133,72	0,49	35.133,72	0,47
3.1 - Depreciação, Amortização e exaustão	35.133,72	0,49	35.133,72	0,47
4 - Valor adicionado liquido produzido pela entidade	3.544.313,12	49,99	5.531.677,97	73,86
5 - Valor adicionado produzido em transferência	1.560,44	0,02	-	-
5.1 - Resultado de Equivalencia patrimonial e dividendos de investimento avaliado ao custo	-		-	
5.2 - Receitas Financeiras	1.560,44	0,02	20,06	-
5.3 - Aluguel e royalties	-		-	
6 - Valor adicionado total a distribuir	3.545.873,56	50,01	5.531.698,03	73,86
7 - Distribuição do valor adicionado	3.545.873,56	50,01	5.531.698,03	73,86
7.1 – Empregados	2.047.256,41	28,87	2.245.551,52	29,98
- Salarios e encargos	2.047.256,41	28,87	2.245.551,52	29,88
- Comissoes sobre vendas	-	-	-	-
- Honorarios da diretoria	-	-	-	-
- Participação dos empregados nos lucros	-		-	
- Planos de aposentadoria e pensão	-		-	
7.2 – Tributos	1.225.919,36	17,29	422.101,99	5,64
- Federais	777.652,08	10,96	347.795,27	4,64
- Estaduais	443.724,00	6,25	402.199,77	5,37
- Municipais	4.543,28	0,06	247,87	0,00
(-) Incentivos fiscais	-	-	(328.140,92)	(4,38)
7.3 – Financiadores	2.325.108,99	32,79	2.035.664,65	27,18
- Juros	2.311.608,99	32,60	2.020.647,15	26,98
- Alugueis	13.500,00	0,19	15.017,50	0,20
7.4 - Juros sobre capital próprio e dividendos	-		-	
7.5 - Lucros retidos/prejuízos do exercício	(2.052.411,20)	(28,94)	828.379,87	11,06
DAN DESENVOLVIMENTO AGRICOLA DO NORDESTE S/A				
CNPJ: 11.952.983/0001-82				

BALANCO PATRIMONIAL 31/12/2021	
DEMONSTRACAO DO FLUXO DE CAIXA (MÉTODO INDIRETO)	
Fluxo de Caixa das Atividades Operacionais	31/12/2021
Resultado do exercício do período	(2.052.411,20)
Ajustes para conciliar o resultado as disponibilidades geradas pelas atividades operacionais	2.750.987,39
Depreciação e Amortização	35.133,72
Resultado na venda de ativo permanente	
Transferências de Longo prazo	2.715.853,67
Equivalência patrimonial	
Recebimentos de lucros e dividendos	
Variações nos ativos e passivos	(698.081,19)
(Aumento) Redução em contas a receber	22.738,64
(Aumento) Redução nos estoques	-
Aumento (Redução) em fornecedores	114.306,72
Aumento (Redução) em contas a pagar e provisões	(835.126,55)
Aumento (Redução) no imposto de renda e contribuição social	-
Disponibilidades liquidas geradas pelas (aplicadas nas) atividades operacionais	495,00
Fluxo de Caixa das atividades de investimentos	(495,00)
Compras de imobilizado	-
Aquisições de ações/cotas	495,00
Aumento no Realizável de longo prazo	-
Recebimento por vendas de ativos permanentes	-
Disponibilidade liquida gerada pelas (aplicadas nas) atividades de investimentos	-
Fluxo de caixa das atividades de financiamentos	-
Integralização de capital	
Pagamentos de lucros e dividendos	
Empréstimos tomados	
Pagamentos de empréstimos/debêntures	
Juros recebidos de empréstimos	
Juros pagos por empréstimos	
Incentivos Fiscais – ICMS	-
Disponibilidade liquida gerada pelas (Aplicadas nas) atividades de financiamentos	0,00
Aumento (Redução) nas disponibilidades	0,00
No início do período	72.966,86
No final do período	72.966,86

AS NOTAS EXPLICATIVAS SÃO PARTE INTEGRANTES DESSAS DEMONSTRAÇÕES