

SANTA ANGÉLICA AGRO INDUSTRIAL S/A - SAISA

CNPJ/MF: 05.759.667/0001-96

NIRE: 2.130.000.825-0

Empresa beneficiada com incentivos do Fundo de Investimentos do Nordeste - Finor
Relatório da Diretoria:

Senhores acionistas, em cumprimento às disposições legais e estatutárias, apresentamos a V.Sas. as demonstrações financeiras relativas ao exercício social findo em 31/12/2018, acompanhadas do parecer dos auditores independentes. Ao mesmo tempo nos colocamos à disposição para quaisquer esclarecimentos adicionais.

Santa Luzia (MA), 31 de dezembro de 2018. A DIRETORIA

BALANÇOS PATRIMONIAIS ENCERRADOS EM 31 DE DEZEMBRO DE:
em R\$

| | 2018 | 2017 |
|-----------------------------------|----------------------|----------------------|
| ATIVO | | |
| Circulante | 398 | - |
| Caixa / Bancos | 398 | - |
| Não Circulante | - | 659.652 |
| Imobilizado | - | 659.652 |
| TOTAL DO ATIVO | 398 | 659.652 |
| PASSIVO | | |
| Não Circulante | 126.698.167 | 114.324.680 |
| Debêntures | 126.567.817 | 114.028.056 |
| Cred p/ futuro aumento de capital | 130.350 | 296.624 |
| Patrimônio Líquido | (126.697.769) | (113.665.028) |
| Capital Social | 4.009.701 | 4.009.701 |
| Reservas | 4.838.293 | 4.838.293 |
| Lucros/Prejuízos Acumulados | (135.545.763) | (122.513.022) |
| TOTAL DO PASSIVO | 398 | 659.652 |

As Notas Explicativas são parte integrante das Demonstrações Contábeis

DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO DOS EXERCÍCIOS

| | 2018 | 2017 |
|--|---------------------|---------------------|
| RECEITAS NÃO OPERACIONAIS | | |
| Alienação Ativo Permanente | 1.440.398 | - |
| Deduções s/ vendas | - | - |
| Receita operacional líquida | 1.440.398 | - |
| CUSTO DOS ATIVOS DESAPROPRIADOS | (659.652) | - |
| Lucro operacional bruto | 780.746 | - |
| DESPESAS OPERACIONAIS | | |
| Encargos sobre debêntures | 12.539.761 | 11.036.410 |
| Juros e Cor. Mon. s/contrato de mútuo | 1.273.726 | - |
| Total de despesas | 13.813.487 | 11.036.410 |
| RESULTADO OPERACIONAL | (13.032.741) | (11.036.410) |
| RESULTADO DO EXERCÍCIO | (13.032.741) | (11.036.410) |
| Prejuízo por ação | (6,10) | (5,17) |

AS NOTAS EXPLICATIVAS SÃO PARTE INTEGRANTE DAS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS

DEMONSTRAÇÕES DAS MUTAÇÕES DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO

| | Capital Social | Reservas | Acumulados | Total |
|---------------------------------|----------------|-----------|---------------|---------------|
| Saldo em 31 de dezembro de 2017 | 4.009.701 | 4.838.293 | (122.513.022) | (113.665.028) |
| Prejuízo do exercício de 2018 | | | (13.032.741) | (13.032.741) |
| Saldo em 31 de dezembro de 2018 | 4.009.701 | 4.838.293 | (135.545.763) | (126.697.769) |

Dispensado a elaboração do Demonstrativo do Fluxo de Caixa - DFC - conforme disposto no parágrafo 6º do artigo 176 da lei 6404/76 com redação dada pela lei 11.638/07

NOTAS EXPLICATIVAS ÀS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS

- 1) **CONTEXTO OPERACIONAL** - O objetivo da sociedade é exploração da agricultura, pecuária e sua comercialização e industrialização. Sua unidade de produção estabelecida no município de Santa Luzia - MA. A empresa conta com incentivos fiscais do Fundo de Investimentos do NE- FINOR.
- 2) **APRESENTAÇÃO DAS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS E PRÁTICAS CONTÁBEIS** - As Demonstrações Financeiras foram elaboradas com observância dos requisitos da lei 6.404/76 e demais normas emitidas pela Comissão de Valores Mobiliários - C. V. M.
- 3) **PRINCIPAIS PRÁTICAS CONTÁBEIS** - Entre os princípios e procedimentos adotados na elaboração das demonstrações financeiras destacam-se:
 - a) **Apuração do Resultado** - As receitas e despesas são apropriadas e reconhecidas pelo regime de competência.
 - b) **Ativos e Passivos Circulantes** - Os ativos com liquidez e passivos exigíveis no prazo de um ano são demonstrados como circulantes.
 - c) **Imobilizado** - É representado pelo custo de aquisição ou construção, corrigido monetariamente, ajustado por depreciação linear a taxas que levam em consideração a vida útil econômica dos bens.

| | 31/12/2018 | 31/12/2017 |
|-----------------------------|--------------------|--------------------|
| Terrenos rurais | - | 659.652 |
| Obras de Estrutura básica | 1.042.270 | 1.042.270 |
| Construções Rurais | 458.050 | 458.050 |
| Irrigação e Drenagens | 1.601.255 | 1.601.255 |
| Maquinas e Equipamentos | 1.490.240 | 1.490.240 |
| Móveis e utensílios | 751.632 | 751.632 |
| Veículos | 956.024 | 956.024 |
| (-) Depreciação acumulada | <u>(6.299.471)</u> | <u>(6.299.471)</u> |
| Total do Imobilizado | - | 659.652 |

Em 2018 foram efetivamente recebidos os precatórios referente à desapropriação da propriedade rural conforme Requisição de pagamento de precatório nº 29/2017 e 57/2018, pagos em 26/04/18 e 17/05/18 respectivamente, emitidos pela 8ª vara federal de São Luiz - MA, do TRF1. Em face disso foi dada a baixa total do valor histórico (R\$659.652,00), registrado nesta rubrica contábil.

d) **Debêntures** - A empresa emitiu debêntures para subscrição junto ao Fundo de Investimentos do Nordeste-FINOR, atualizados monetariamente pela variação da TJLP, mais juros de 4% ao ano compostas de debêntures conversíveis e simples de acordo com a lei 8.167/91.

| | Conversíveis | Simples | Total |
|-------------------------|------------------|------------------|-------------------|
| Saldo em 31/12/2017 | 89.373.073 | 24.654.983 | 114.028.056 |
| Encargos anuais em 2018 | <u>9.848.043</u> | <u>2.691.718</u> | <u>12.539.761</u> |
| Saldo em 31/12/2018 | 99.221.116 | 27.346.701 | 126.567.817 |

e) **Créditos para futuro aumento de capital** - A acionista BRAGANÇA PEC. COM.MEC. AGRIC LTDA, fez vários aporte de recursos, até o exercício de 1999 para suprir as necessidades de caixa da empresa em face da inexistência de recursos gerados pela atividade operacional própria. Em 31/12/2004 foi assinado um contrato de mútuo entre a companhia e a referida acionista que previa a atualização de juros e Cor. Monet. do valor devedor, registrado contabilmente, o que efetivamente aplicado, resultou em um saldo devedor atualizado até 31/03/2018 de R\$1.550.902,61. Dada a não efetividade de aumento do capital social e tampouco haver a perspectiva de tal evento ocorrer em futuro próximo e ainda, em vista da capitalização da empresa pelo recebimento de precatórios, referente a desapropriação da propriedade rural pelo INCRA, deliberou-se pelo ressarcimento parcial à citada acionista do valor até então recebido.

Augusto Sergio

B

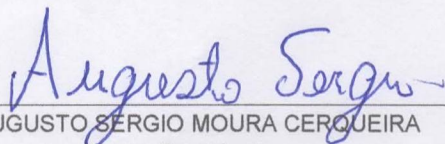
f) **Capital social** - O capital social subscrito e integralizado da Companhia em 31/12/2018 era de R\$4.009.701,00, constituído de 2.136.715 ações sem valor nominal composto da seguinte forma:

| Tipo de Ação | |
|------------------------------------|------------------|
| Ações Ordinárias nominativas - ON | 884.741 |
| Ações Preferenciais Classe A - PNA | 93.064 |
| Ações Preferenciais Classe A - PNB | <u>1.158.910</u> |
| Total de ações | 2.136.715 |

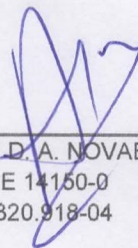
As ações preferenciais não têm direito a voto e conferem a seus titulares os seguintes privilégios:

I) prioridade no reembolso do capital social, II) participação, sem restrições, nos aumentos decorrentes de reservas, inclusive correção monetária e III) prioridade na distribuição de dividendo mínimo não cumulativo.

Santa Luzia (MA), 31 de dezembro de 2018



AUGUSTO SÉRGIO MOURA CERQUEIRA
Diretor Presidente
CPF: 363.313.175-20



ADELSON D. A. NOVAES
TC CRC-PE 14150-0
CPF: 565.320.918-04