

DESCRIÇÃO	em R\$	
	31/dez/20	31/dez/21
ATIVO	117.598.954,29	117.968.651,31
ATIVO CIRCULANTE	117.408.441,02	117.778.138,04
CAIXA	82.674,58	115.146,66
BANCOS	40.838,84	5,00
BANCOS COM MOVIMENTOS	40.838,84	5,00
APLICAÇÕES	119.799,55	58.117,00
APLICAÇÕES FINANCEIRAS	119.799,55	58.117,00
IMÓVEIS A COMERCIALIZAR	117.005.614,50	117.445.221,56
TERRENO LAGOINHA	117.005.614,50	117.445.221,56
DEVEDORES	48,62	51,27
DEVEDORES DIVERSOS	48,62	51,27
VALORES A RECUPERAR	9.036,87	9.168,49
IMÓVEIS A RECUPERAR	-	-
IMPOSTOS A RECUPERAR	9.036,87	9.168,49
ADIANTAMENTOS	150.428,06	150.428,06
ADIANTAMENTOS	150.428,06	150.428,06
ATIVO PERMANENTE	190.513,27	190.513,27
ATIVO IMOBILIZADO	190.513,27	190.513,27
IMOBILIZADO	190.513,27	190.513,27
(-) DEPRECIÇÃO	-	-
PASSIVO	117.598.954,29	117.968.651,31
PASSIVO CIRCULANTE	239.454,16	237.686,41
DUPLICATAS	-	-
DUPLICATAS A PAGAR	-	-
OBRIGAÇÕES TRIBUTÁRIAS	21.449,50	18.734,56
OBRIGAÇÕES TRIBUTÁRIAS	21.449,50	18.734,56
OBRIGAÇÕES DIVERSAS	-	-
OBRIGAÇÕES DIVERSAS	-	-
CRÉDITOS	212.830,02	212.830,02
CONTAS A PAGAR	212.830,02	212.830,02
PROVISÕES	5.174,64	6.121,83
PROVISÕES	5.174,64	6.121,83
PROVISÃO PARA IMPOSTO DE RENDA	9,92	86,33
PROVISÃO PARA CONTRIBUIÇÃO SOCIAL	5.164,72	6.035,50
13o. SALÁRIO	-	-
FÉRIAS	-	-
OUTROS CRÉDITOS	-	-
OUTROS CRÉDITOS	-	-
APLICAÇÕES FINANCEIRAS	-	-
PATRIMÔNIO LÍQUIDO	117.359.500,13	117.730.964,90
CAPITAL	116.810.853,60	116.810.853,60
CAPITAL SUBSCRITO	116.810.853,60	116.810.853,60
CAPITAL À INTEGRALIZAR	-	-
RESERVAS	1.000.000,00	1.370.000,00
RESERVAS DE CAPITAL	1.000.000,00	1.370.000,00
RESERVA DE CORREÇÃO DO CAPITAL	-	-
CRÉDITO PARA AUMENTO DE CAPITAL	1.000.000,00	1.370.000,00
RESERVA DE REAVALIAÇÃO	-	-
RESULTADO	(451.353,47)	(449.888,70)
RESULTADO ACUMULADO	2.722,69	4.187,46
LUCRO ACUMULADO	2.722,69	4.187,46
(-) PREJUÍZO ACUMULADO	454.076,16	454.076,16

LUCIANO CAVALCANTE FILHO
 Diretor
 CPF: 117.748.513-34

JOSE MARIA MCCALL ZANOCCHI
 Diretor
 CPF: 614.868.093-91


 TEREZINHA SORDEIRO DA SILVA
 Contadora - CRC/CE 004907/O-3
 CPF: 056.901.883-87

em R\$		
DESCRIÇÃO	31/dez/20	31/dez/21
(+) Receitas dos Serviços (Corretagem).....	-	-
(-) Imposto s/ Serviços (PIS/COFINS).....	-	-
(=) Receita Líquida	-	-
(-) Custo por Hectares Vendidos (terreno matrícula R-01/209).....	-	-
(=) Lucro Bruto	-	-
(+) Receitas Operacionais	-	-
(-) Despesas Operacionais	400,50	1.927,32
Despesas Financeiras	-	-
(-) Receitas Financeiras	400,50	1.927,32
Despesas Tributárias	-	-
(=) Lucro ou Prejuízo Operacional	400,50	1.927,32
(=) Resultado do Período de Apuração	400,50	1.927,32
(-) Provisão para Imposto de Renda.....	60,08	289,10
(-) Provisão para Contribuição Social.....	36,05	173,45
(=) LUCRO ACUMULADO	304,37	1.464,77

LUCIANO CAVALCANTE FILHO
 Diretor
 CPF: 117.748.513-34

JOSE MARIA MCCALL ZANOCCHI
 Diretor
 CPF: 614.868.093-91


 TEREZINHA CORDEIRO DA SILVA
 Contadora - CRC/CE 004907/O-3
 CPF: 056.901.883-87

em R\$			
DESCRIÇÃO	31/dez/20	31/dez/21	
1. ORIGENS	500.304,37	1.371.464,77	
Lucro Líquido do Exercício	304,37	1.464,77	
(+) Depreciação.....	-	-	
(+) Crédito para Aumento de Capital.....	-	-	
(-) Baixa do Ativo Imobilizado.....	-	-	
(+) Integralização de Capital.....	500.000,00	1.370.000,00	
2. APLICAÇÕES	-	-	
(+) Aumento do Ativo Imobilizado.....	-	-	
3. VARIAÇÃO DO CIRCULANTE LÍQUIDO	500.304,37	1.371.464,77	

	31/dez/20	31/dez/21	VARIAÇÃO
ATIVO CIRCULANTE	117.408.441,02	117.778.138,04	(369.697,02)
PASSIVO CIRCULANTE	239.454,16	237.686,41	(1.767,75)
CIRCULANTE LÍQUIDO	117.168.986,86	117.540.451,63	(371.464,77)

LUCIANO CAVALCANTE FILHO
 Diretor
 CPF: 117.748.513-34

JOSE MARIA MCCALL ZANOCCHI
 Diretor
 CPF: 614.868.093-91


 TEREZINHA CORDEIRO DA SILVA
 Contadora - CRC/CE 004907/O-3
 CPF: 056.901.883-87

em R\$

DESCRIÇÃO	CAPITAL INTEGRALIZADO	RESERVA PARA AUMENTO DE CAPITAL	LUCROS ACUMULADOS	CRÉDITO PARA AUMENTO DE CAPITAL	PATRIMÔNIO LÍQUIDO
SALDO EM 31.12.2019	116.810.853,60	-	2.722,69	1.000.000,00	117.813.576,29
Aumento de Capital	-	-	-	-	-
Crédito p/ Aumento de Capital	-	-	-	-	-
Resultado Exercício de 2019	-	-	(454.076,16)	-	(454.076,16)
SALDO EM 31.12.2020	116.810.853,60	-	(451.353,47)	1.000.000,00	117.359.500,13
Aumento de Capital	-	-	-	-	-
Crédito p/ Aumento de Capital	-	1.370.000,00	-	-	1.370.000,00
Resultado Exercício de 2020	-	-	(449.888,70)	-	(449.888,70)
SALDO EM 31.12.2021	116.810.853,60	1.370.000,00	(449.888,70)	-	117.730.964,90

LUCIANO CAVALCANTE FILHO
Diretor
CPF: 117.748.513-34

JOSE MARIA MCCALL ZANOCCHI
Diretor
CPF: 614.868.093-91


TEREZINHA GORDEIRO DA SILVA
Contadora - CRC/CE 004967/O-3
CPF: 056.901.883-87

COMPOSIÇÃO DA DIRETORIA

- Luciano Cavalcante Filho - CPF: 117.748.513-34
- José Maria McCall Zanocchi - CPF: 614.868.093-91

LUCIANO CAVALCANTE FILHO
Diretor
CPF: 117.748.513-34

JOSE MARIA MCCALL ZANOCCHI
Diretor
CPF: 614.868.093-91


TEREZINHA CORDEIRO DA SILVA
Contadora - CRC/CE 064907/O-3
CPF: 056.901.883-87


RELATÓRIO DE ADMINISTRAÇÃO REFERENTE AO EXERCÍCIO SOCIAL DE 2020 e 2021

O desempenho operacional da MARBELLO PRASA EMPREENDIMENTOS TURÍSTICOS S.A, nos exercícios de 2020 E 2021, voltou-se preponderantemente à regularização ambiental dos imóveis recentemente adquiridos.

Em sua nova dimensão e natureza jurídica a empresa se encontra em fase pré-operacional, motivo pelo qual não houve operação comercial relevante.

LUCIANO CAVALCANTE FILHO
Diretor
CPF: 117.748.513-34

JOSE MARIA MCCALL ZANOCCHI
Diretor
CPF: 614.868.093-91


TEREZINHA CORDEIRO DA SILVA
Contadora - CRC/CE 004907/O-3
CPF: 056.901.883-87


NOTAS EXPLICATIVAS ÀS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS

Não houve fato relevante que necessite nota explicativa às demonstrações financeiras.

A empresa está em fase pré operacional.

LUCIANO CAVALCANTE FILHO
Diretor
CPF: 117.748.513-34

JOSE MARIA MCCALL ZANOCCHI
Diretor
CPF: 614.868.093-91


TEREZINHA CORDEIRO DA SILVA
Contadora - CRC/CE 004907/O-3
CPF: 056.901.883-87