



AGREE TECNOLOGIA E CONSULTORIA S.A.

Sociedade Anônima de Capital Fechado

CNPJ N.º 47.048.712/0001-44 - NIRE N.º 53300024791

ATA DE ASSEMBLEIA VIRTUAL GERAL EXTRAORDINÁRIA (AGE)

Realizada em 29 de setembro de 2022

1. **DATA, HORA E LOCAL:** Realizada aos 29 dias do mês de setembro de 2022, às 19 horas, por meio do programa Zoom Meeting desenvolvido pela Zoom Video Communications, INC. e acessado gratuitamente por link específico fornecido pela própria plataforma.
2. **PRESENCAS:** Presentes os fundadores e subscritores, representantes da totalidade do capital social da Companhia, a saber:
- a) **BELA JUJU PARTICIPAÇÕES IMOBILIÁRIAS LTDA.**, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ sob o n.º 44.198.078/0001-38 (“BELA JUJU”);
 - b) **RAYSSA DE MELO FEITOSA**, inscrita no CPF sob o n.º 032.208.561-60 (“RAYSSA”); e
 - c) **THAYS MACEDO DE MELO MOURA**, inscrita no CPF sob o n.º 905.021.401-00 (“THAYS”);

Presentes os novos acionistas:

- d) **LARA PARTICIPAÇÕES LTDA**, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ sob o n.º 47.169.741/0001-64, e com seu ato constitutivo devidamente arquivado na Junta Comercial, Industrial e Serviços do Distrito Federal – JUCIS, em sessão de 15 de julho de 2022, sob o registro n.º 53202706617, com sede na Quadra SGAN 601, Módulo H, s/n, Asa Norte, Sala 54, SS1, Parte 30; Brasília/DF, CEP 70.830-018., neste ato representada por sua representante legal, Sra. RAYSSA DE MELO FEITOSA, brasileira, solteira, empresária, portadora da cédula de identidade RG n.º 2746130

SSP/DF, inscrita no CPF/ME sob o nº 032.208.561-60, residente e domiciliada na AOS 7 Bloco B, apto. 514, Área Octogonal, Brasília, Distrito Federal, CEP 70660-072 (“LARA”);

- e) **LEAD PARTICIPAÇÕES LTDA**, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ sob o nº 47.167.639/0001-20, e com seu ato constitutivo devidamente arquivado na Junta Comercial, Industrial e Serviços do Distrito Federal – JUCIS, em sessão de 15 de julho de 2022, sob o registro nº 53202706463, com sede Setor SGCV (ST Garagens e Conces de Veículos), s/n, Zona Industrial (Guará), Lote 10, JT A UH 315, Brasília/DF, CEP 71.215-100, neste ato representada por sua representante legal, Sra. THAYS MACEDO DE MELO MOURA, brasileira, casada sob o regime da comunhão parcial de bens, empresária, portadora do documento de identidade RG nº 1101256954 MDEB/DF, inscrita no CPF sob o nº 905.021401-00, residente e domiciliada na QRSN casa 2517, Setor Militar Urbano, Brasília, Distrito Federal, CEP 70630-518 (“LEAD”);

Presente a advocacia:

- f) LIMA, MARCATO & RODRIGUES ADVOCACIA, representada por suas sócias GABRIELA APARECIDA SOUSA RODRIGUES, brasileira, solteira, advogada devidamente inscrita na OAB/DF sob o nº 44.539; NATACHA OLIVEIRA LIMA, brasileira, divorciada, advogada devidamente inscrita na OAB/DF sob o nº 29.472; e NAYARA GUIMARÃES MARCATO SANDERS, brasileira, casada, advogada devidamente inscrita na OAB/DF sob o nº 39.044.
3. **MESA**: Os trabalhos foram presididos pela Sra. Thays Macedo de Melo Moura e secretariados pela advogada Nayara Guimarães Marcato, supra qualificadas.
4. **CONVOCAÇÃO**: Dispensada a publicação, face à presença da totalidade dos sócios, na forma prevista na Cláusula 8ª, parágrafo Quarto, do Contrato Social da Companhia.
-

5. **ORDEM DO DIA:** Alteração de sócios e integralização de capital, com ágio, da sócia Bela Juju, da empresa “Agree Tecnologia e Consultoria S.A.”.

6. **DELIBERAÇÕES:** Os acionistas analisaram, discutiram e:

6.1. Aprovaram, por unanimidade de votos, a alteração da composição societária da AGREE para fazer constar a retirada das sócias THAYS MACEDO DE MELO MOURA e RAYSSA DE MELO FEITOSA, e inclusão dos novos sócios e acionistas **LARA PARTICIPAÇÕES LTDA** e **LEAD PARTICIPAÇÕES LTDA**;

6.2. Aprovaram, por unanimidade de votos, a subscrição do capital social pelos novos sócios e **acionistas LARA PARTICIPAÇÕES LTDA** e **LEAD PARTICIPAÇÕES LTDA**, sem demais modificações, mantendo-se a divisão de capital social da forma originalmente constituída: totalidade do capital da Companhia no valor de R\$ 20.001,00 (vinte mil e um reais), representado por 20.001 (vinte mil e uma) ações ordinárias, nominativas e sem valor nominal, emitidas pelo valor de R\$ 1,00 (um real) cada uma. Conforme consta do Boletim de Subscrição, que passa a fazer parte integrante da presente Ata como seu Anexo 6.2:

(i) capital social integralizado, com ágio, pela sócia Bela Juju e subscrição pelos demais acionistas, da seguinte forma:

- a. A acionista **BELA JUJU** subscreveu 6.667 (seis mil e seiscentas e sessenta e sete) ações ordinárias, nominativas e sem valor nominal, representativas do capital social, pelo valor de R\$ 1.800.000,00 (um milhão e oitocentos mil reais), e integraliza o ágio, em moeda corrente nacional, no valor de R\$ 1.793.333,00 (um milhão e setecentos e noventa e três mil e trezentos e trinta e três reais);
- b. A transferência das 6.667 (seis mil e seiscentas e sessenta e sete) ações ordinárias, nominativas e sem valor nominal subscritas por RAYSSA para a acionista **LARA**, representativas do capital social, no valor total de R\$ 6.667,00 (seis mil e seiscentas e sessenta e sete reais), as quais foram totalmente integralizadas, em moeda corrente nacional; e
- c. A transferência das 6.667 (seis mil e seiscentas e sessenta e sete) ações ordinárias, nominativas e sem valor nominal subscritas por THAYS para a acionista **LEAD**

representativas do capital social, no valor total de R\$ 6.667,00 (seis mil e seiscentos e sessenta e sete reais), as quais foram totalmente integralizadas, em moeda corrente nacional.

6.3. Faz-se consignar que, apesar da nova composição societária, os representantes (pessoas físicas) dos novos acionistas (pessoas jurídicas) são as mesmas pessoas que já compõem a Diretoria da empresa. Portanto, não haverá modificação dos membros da Diretoria da Companhia, permanecendo os já eleitos cf. Termos de Posse e Ata de Assembleia Geral de Constituição de Sociedade por Ações realizada em 23 de junho de 2022, arquivados na JUCIS em 04 de julho de 2022; com mandato unificado de 3 (três) anos a contar de 04 de julho de 2022:

- (i) **RAYSSA DE MELO FEITOSA**, já qualificada, representante da **LARA PARTICIPAÇÕES LTDA** e **LEAD PARTICIPAÇÕES LTDA**; e
- (ii) **THAYS MACEDO DE MELO MOURA**, já qualificada, representante da **LEAD PARTICIPAÇÕES LTDA**.

6.4. A Sra. Presidente esclareceu que as alterações descritas nos itens acima não alteram o Estatuto Social da Companhia registrado na JUCIS em 04 de julho de 2022.

6.5. A Companhia passará a ter a seguinte composição: Bela Juju Participações Imobiliárias LTDA, Lara Participações LTDA e Lead Participações LTDA, representadas, respectivamente, por Lucas Macedo de Oliveira Vieira, Rayssa de Melo Feitosa e Thays Macedo de Melo Moura.

7. ENCERRAMENTO: Nada mais havendo a tratar, foi encerrada a Assembleia, da qual se lavou a presente Ata que, lida e aprovada, foi por todos os presentes assinada. Mesa: THAYS MACEDO DE MELO MOURA - Presidente e NAYARA GUIMARÃES MARCATO - Secretária. Acionistas fundadoras presentes: BELA JUJU PARTICIPAÇÕES IMOBILIÁRIAS LTDA., RAYSSA DE MELO FEITOSA e THAYS MACEDO DE MELO MOURA. Acionistas retirantes: RAYSSA DE MELO FEITOSA e THAYS MACEDO DE MELO MOURA. Novos acionistas: LARA PARTICIPAÇÕES LTDA e LEAD PARTICIPAÇÕES LTDA.

Brasília/DF, 29 de setembro de 2022.

**Documento integralmente digital.
Confere com o original, lavrada em livro próprio.**

Thays Macedo de Melo Moura
Diretora-Presidente

Rayssa de Melo Feitosa
Diretora

5

Lara Participações LTDA
Por Rayssa de Melo Feitosa

Lead Participações LTDA
Por Thays Macedo de Melo Moura

Bela Juju Participações Imobiliárias LTDA.
Por Lucas Macedo de Oliveira

Nayara Guimarães Marcato Sanders
Secretária e Advogada

Advocacia responsável:

Lima, Marcato & Rodrigues Advocacia
OAB/DF 549.720

**À ATA DA ASSEMBLEIA GERAL DA AGREE TECNOLOGIA E
CONSULTORIA S.A.**

REALIZADA EM 29 DE SETEMBRO DE 2022

BOLETIM DE SUBSCRIÇÃO

6

Denominação da Companhia: Agree Tecnologia e Consultoria S.A.
Capital subscrito: R\$ 20.001,00 (vinte mil e um reais)
Capital integralizado: R\$ 20.001,00 (vinte mil e um reais)
Número de Ações Subscritas: 20.001 (vinte mil e uma) ações ordinárias, nominativas e sem valor nominal.
Preço unitário de emissão: R\$ 1,00 (um real) por ação.
Aprovação: Assembleia Geral Extraordinária realizada em 28 de julho de 2022.

ACIONISTA SUBSCRITOR	AÇÕES SUBSCRITAS	AÇÕES INTEGRALIZADAS	VALOR DA INTEGRALIZAÇÃO	ASSINATURA
BELA JUJU PARTICIPAÇÕES IMOBILIÁRIAS LTDA. , pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ/ME sob o nº 44.198.078/0001 -38, e com seu ato Constitutivo devidamente arquivado na Junta Comercial do Estado de São Paulo – JUCESP, em sessão de 10 de novembro de 2021, sob o NIRE 35.238.099.376, com sede na Av. Brigadeiro Luis Antonio, nº 300, 10º andar, conjunto 104, Parte, Bela Vista, São Paulo, Estado de São Paulo, CEP 01318- 000, neste ato representada por seu representante legal, o Sr. LUCAS MACEDO DE OLIVEIRA VIEIRA, brasileiro, empresário, solteiro, portador da cédula de identidade RG nº 4906979 SPTC/GO, inscrito no CPF/ME sob o nº 027.582.551-54, residente e domiciliado na Rua 54, nº 638, Ed. Jardins do Lago, apartamento 1203, Jardim Goiás, Goiânia, Estado de Goiás, CEP 74810- 220.	6.667	6.667	R\$ 1.800.000,00 (um milhão e oitocentos mil reais), com ágio no valor de R\$ 1.793.333,00 (um milhão, setecentos e noventa e três mil e trezentos e trinta e três reais)	

<p>LARA PARTICIPAÇÕES LTDA, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ sob o n.º 47.169.741/0001-64, e com seu ato constitutivo devidamente arquivado na Junta Comercial, Industrial e Serviços do Distrito Federal – JUCIS, em sessão de 15 de julho de 2022, sob o registro n.º 53202706617, com sede na Quadra SGAN 601, Módulo H, s/n, Asa Norte, Sala 54, SS1, Parte 30; Brasília/DF, CEP 70.830-018., neste ato representada por sua representante legal, Sra. RAYSSA DE MELO FEITOSA, brasileira, solteira, empresária, portadora da cédula de identidade RG n.º 2746130 SSP/DF, inscrita no CPF/ME sob o n.º 032.208.561-60, residente e domiciliada na AOS 7 Bloco B, apto. 514, Área Octogonal, Brasília, Distrito Federal, CEP 70660-072 (“LARA”).</p>	6.667	6.667	R\$ 6.667 ,00 (seis mil e seiscentos e sessenta e sete reais)
<p>LEAD PARTICIPAÇÕES LTDA, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ sob o n.º 47.167.639/0001-20, e com seu ato constitutivo devidamente arquivado na Junta Comercial, Industrial e Serviços do Distrito Federal – JUCIS, em sessão de 15 de julho de 2022, sob o registro n.º 53202706463, com sede Setor SGCV (ST Garagens e Conces de Veículos), s/n, Zona Industrial (Guará), Lote 10, JT A UH 315, Brasília/DF, CEP 71.215-100, neste ato representada por sua representante legal, Sra. THAYS MACEDO DE MELO MOURA, brasileira, casada sob o regime da comunhão parcial de bens, empresária, portadora do documento de identidade RG n.º 1101256954 MDEB/DF, inscrita no CPF sob o n.º 905.021401-00, residente e domiciliada na QRSN casa 2517, Setor Militar Urbano, Brasília, Distrito Federal, CEP 70630-518 (“LEAD”).</p>	6.667	6.667	R\$ 6.667 ,00 (seis mil e seiscentos e sessenta e sete reais)