



CNPJ  
32.214.757/0001-74

Razão Social  
NH PARK INVESTIMENTOS IMOBILIARIOS S.A

**Balanco Patrimonial (BP)**

**Data de Início** 01/10/2020      **Data de Fim** 31/12/2020      **Consolidada** Não      **Origem** SPED-ECD

**Titulo**  
Balanco Patrimonial

**Descrição**

		01/10/2020	31/12/2020
50000	Ativo	11.545,22	76.610,90
50001	Circulante	11.545,22	76.510,90
50002	Disponibilidades	11.545,22	19.872,82
50003	Caixa e Equivalentes de Caixa	11.545,22	19.872,82
50004	Caixa	10.000,00	10.000,00
10001	Caixa Geral	10.000,00	10.000,00
50007	Bancos Conta Movimento	0,00	9.872,82
10050	Banco Santander - Ag 0219 Cta 130044334	0,00	0,00
10051	Banco Uniced - Ag 15494 Conta: 042001-8	0,00	9.872,82
50011	Aplicacao de Liquidez Imediata	1.545,22	0,00
10300	Aplicação Banco Santander - ContaMax Empresarial - Ag 0219 Cta 13-004433-4	1.545,22	0,00
50015	Contas a Receber	0,00	56.638,08
50016	Clientes a Receber	0,00	56.638,08
50021	Alugueis a Receber	0,00	56.638,08
10550	Administradora Geral de Estacionamento S/A	0,00	56.638,08
50088	Nao Circulante	0,00	100,00
50134	Investimentos	0,00	100,00
50143	Participacoes Societarias	0,00	100,00
50152	Outros Investimentos	0,00	100,00
12933	Uniced	0,00	100,00
50190	Passivo	11.545,22	76.610,90
50199	Circulante	12.246,36	62.888,10
50200	Curto Prazo	12.246,36	62.888,10
50201	Fornecedores	525,00	1.045,00
50206	Fornecedores de Servicos	525,00	1.045,00
20250	JJChaves Contadores Sociedade Simples	0,00	1.045,00
20251	Contadores Associados S/S Ltda	525,00	0,00
50219	Obrigacoes Fiscais	5.908,68	15.714,70
50220	Impostos e Taxas a Pagar	5.908,68	15.714,70
20540	PIS a Pagar	152,62	399,56
20541	COFINS a Pagar	704,41	1.844,14
20542	Imposto de Renda a Pagar	3.157,28	7.458,44
20543	CSLL a Pagar	1.894,37	4.475,06

20545	IRRF a Recolher	0,00	375,00
20548	PIS/COFINS/CSLL Retencao de Serv.Terc a Recolher	0,00	1.162,50
50248	Contas a Pagar	0,00	40.229,58
50249	Alugueis a Pagar	0,00	40.229,58
20700	Associação Congregação de Santa Catarina - Aluguel a Pagar	0,00	40.229,58
50279	Outras Contas a Pagar	5.812,68	5.898,82
50280	Outras Contas a Pagar	5.812,68	5.898,82
20890	Fivestone Estacionamento Ltda	5.812,68	5.812,68
20899	Outras Contas a Pagar	0,00	86,14
50294	Provisoes Para Pagamentos	0,00	0,00
50298	Provisao para IRPJ e CSLL	0,00	0,00
21542	Provisao para IRPJ	0,00	0,00
21543	Provisao para CSLL	0,00	0,00
50308	Nao Circulante	80.035,49	91.035,49
50309	Exigivel a Longo Prazo	80.035,49	91.035,49
50341	Partes Relacionadas	80.035,49	91.035,49
50342	Conta Corrente de Empresas Ligadas	8.862,13	14.362,13
22600	Five Empreendimentos Imobiliários Ltda	8.862,13	14.362,13
50346	Conta Corrente de Socios e Diretores	71.173,36	76.673,36
22700	Fernando Stein	71.173,36	76.673,36
50355	Patrimonio Liquido	(80.736,63)	(77.312,69)
50356	Capital Social Integralizado	10.000,00	10.000,00
50357	Capital Social Subscrito	10.000,00	10.000,00
50370	Capital Subscrito	10.000,00	10.000,00
25000	Capital Subscrito- Fernando Stein	5.000,00	5.000,00
25001	Capital Subscrito - Five Empreendimentos	5.000,00	5.000,00
50397	Lucro (Prejuizo) Acumulado	(90.736,63)	(87.312,69)
50398	Lucro (Prejuizo) Acumulado	(90.736,63)	(87.312,69)
50399	Lucro (Prejuizo) Acumulado	(90.736,63)	(87.312,69)
25700	Lucro(Prejuizo) Acumulado de Exercicios Anteriores	8.472,07	8.472,07
25800	Lucro(Prejuizo) do Exercicio	(99.208,70)	(95.784,76)