

SPERB S/A - IMPORTADORA E COMERCIAL

CNPJ 92.698.893/0001-09

BALANÇO PATRIMONIAL
ENCERRADO EM 31/12/2018

SPERB S/A - IMPORTADORA E COMERCIAL
CNPJ 92.698.893/0001-09

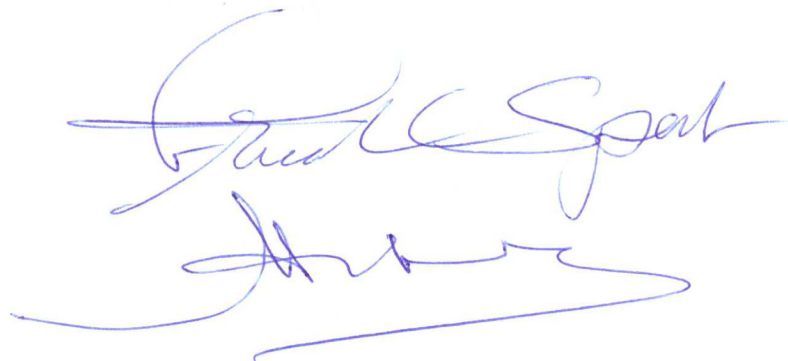
RELATÓRIO DA DIRETORIA

Senhores Acionistas:

Em cumprimento aos preceitos legais e estatutários, submetemo-nos à apreciação de V.Sas., o Balanço Patrimonial encerrado em 31 de dezembro de 2018 e respectivos Demonstrativos pertinentes ao período. Colocamo-nos à inteira disposição de V.Sas., para as informações e esclarecimentos adicionais que desejarem.

Porto Alegre, 31 de janeiro de 2019.

A DIRETORIA

Two handwritten signatures in blue ink. The top signature is more legible and appears to be 'Gustavo Spahr'. The bottom signature is more stylized and less legible.

SPERB S/A - IMPORTADORA E COMERCIAL
CNPJ 92.698.893/0001-09

BALANÇO PATRIMONIAL
 31 de dezembro de 2018 e 2017

<u>ATIVO</u>		
	31/12/2018	31/12/2017
	R\$	R\$
CIRCULANTE	93.198	65.958
Caixa e Equivalentes de Caixa	93.198	65.958
NÃO CIRCULANTE	18.919	19.918
<u>Imobilizado</u>	<u>18.919</u>	<u>19.918</u>
Custo Histórico	65.225	65.225
(-) Depreciações Acumuladas	(46.306)	(45.307)
	-----	-----
TOTAL DO ATIVO	112.117	85.876
	-----	-----
<u>PASSIVO</u>		
	31/12/2018	31/12/2017
	R\$	R\$
CIRCULANTE	1.188	1.941
Contribuições Previdenciárias	759	713
Obrigações Tributárias	429	414
Provisões Trabalhistas	-	814
NÃO CIRCULANTE	10.758	7.625
Débitos c/ Partes Relacionadas - Frigga Foerster	6.822	2.891
Receitas Diferidas	3.936	4.734
PATRIMÔNIO LÍQUIDO	100.171	76.310
Capital Social	40.000	40.000
Reservas de Lucros	60.171	36.310
	-----	-----
TOTAL DO PASSIVO	112.117	85.876
	-----	-----

"As Notas Explicativas são parte integrante e indissociável das Demonstrações Contábeis".

SPERB S/A - IMPORTADORA E COMERCIAL
CNPJ 92.698.893/0001-09

DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO
 31 de dezembro de 2018 e 2017

	01/01/2018	01/01/2017
	a	a
	31/12/2018	31/12/2017
	R\$	R\$
RECEITA OPERACIONAL LÍQUIDA	33.838	33.414
(±) <u>RECEITAS/(DESPESAS) OPERACIONAIS</u>	<u>(8.912)</u>	<u>(26.198)</u>
(-) Despesas Administrativas	(8.912)	(26.198)
(=) RESULTADO ANTES DAS RECEITAS E DESPESAS FINANCEIRAS	24.926	7.216
(±) <u>RESULTADO FINANCEIRO</u>	<u>2.638</u>	<u>8.521</u>
(-) Despesas Financeiras	(1.553)	(1.653)
(+) Receitas Financeiras	4.191	10.174
(±) <u>OUTRAS RECEITAS/(DESPESAS) OPERACIONAIS</u>	<u>1</u>	<u>0</u>
(=) RESULTADO ANTES DA CONTRIBUIÇÃO SOCIAL E DO IMPOSTO DE RENDA	27.565	15.737
(-) CONTRIBUIÇÃO SOCIAL (CSLL)	(1.389)	(1.914)
(-) IMPOSTO DE RENDA (IRPJ)	(2.314)	(3.191)
(=) LUCRO LÍQUIDO DO EXERCÍCIO	23.861	10.631

"As Notas Explicativas são parte integrante e indissociável das Demonstrações Contábeis".

SPERB S/A - IMPORTADORA E COMERCIAL
CNPJ 92.698.893/0001-09

DEMONSTRAÇÃO DAS MUTAÇÕES DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO
 31 de dezembro de 2018 e 2017

	Capital Social R\$	Reservas de Lucros R\$	Lucros / Prejuízos Acumulados R\$	TOTAL R\$
Saldo em 31/12/2016	40.000	25.679	0	65.679
Lucro Líquido do Exercício	-	-	10.631	10.631
Transferência para conta de Reserva de Lucros, conforme Deliberação da Diretoria	-	10.631	(10.631)	-
Saldo em 31/12/2017	40.000	36.310	0	76.310
Lucro Líquido do Exercício	-	-	23.861	23.861
Transferência para conta de Reserva de Lucros, conforme Deliberação da Diretoria	-	23.861	(23.861)	-
Saldo em 31/12/2018	40.000	60.171	0	100.171

"As Notas Explicativas são parte integrante e indissociável das Demonstrações Contábeis".

SPERB S/A - IMPORTADORA E COMERCIAL
CNPJ 92.698.893/0001-09

DEMONSTRAÇÃO DOS FLUXOS DE CAIXA

31 de dezembro de 2018 e 2017

	01/01/2018	01/01/2017
	a	a
	31/12/2018	31/12/2017
	R\$	R\$
Fluxo de Caixa das Atividades Operacionais		
Resultado Líquido do Exercício	23.861	10.631
<u>Ajustes:</u>		
Depreciação e Amortização	999	1.165
<u>Aumento/ (Redução) em Passivos Operacionais:</u>		
Obrigações Tributárias e Sociais	61	(832)
Provisões Trabalhistas	(814)	-
Receitas Diferidas	(798)	(5.424)
Débitos com Partes Relacionadas	3.931	(3.850)
(=)Disponibilidades Líquidas das Atividades Operacionais	27.240	1.690
(=)Variação das Disponibilidades Líquidas	27.240	1.690
Saldo das Disponibilidades no Início do Exercício	65.958	64.268
Saldo das Disponibilidades no Final do Exercício	93.198	65.958

"As Notas Explicativas são parte integrante e indissociável das Demonstrações Contábeis".

SPERB S/A - IMPORTADORA E COMERCIAL
CNPJ 92.698.893/0001-09

NOTAS EXPLICATIVAS ÀS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS

31 de dezembro de 2018 e 2017

NOTA 01 - ATIVIDADES COMERCIAIS

A Sociedade tem por objetos principais o comércio por atacado e varejo de gêneros alimentícios, ferragens, vidros e louças, sua importação e exportação, depósito para mercadorias, administração e locação de bens imóveis próprios, podendo participar de outras sociedades ou empreendimentos.

NOTA 02 - APRESENTAÇÃO DAS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS

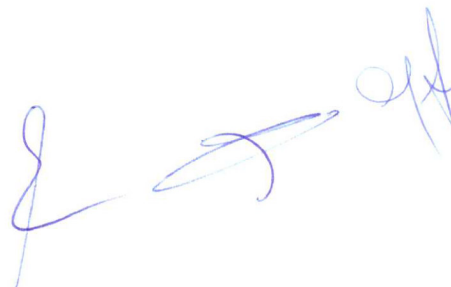
As demonstrações contábeis foram elaboradas, em seus aspectos relevantes, de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil, as quais abrangem a legislação societária brasileira, os Pronunciamentos, as Orientações e as Interpretações emitidas pelo Comitê de Pronunciamentos Contábeis ("CPC"), nos seus aspectos materiais. Para fins de apresentação destas demonstrações, esse conjunto de regras é também denominado "BR GAAP".

As presentes demonstrações contábeis estão sendo apresentadas comparativamente aos valores referentes ao exercício findo em 31/12/2017.

NOTA 03 - PRINCIPAIS PRÁTICAS CONTÁBEIS

As principais práticas contábeis descritas a seguir foram aplicadas de forma consistente para as demonstrações contábeis da Companhia (BR GAAP):

- a) Caixa e Equivalentes de Caixa: Incluem dinheiro em caixa, depósitos bancários à vista, investimentos temporários de curto prazo considerados de liquidez imediata ou conversíveis em um montante conhecido de caixa e que estão sujeitos a um insignificante risco de mudança de valor, os quais são registrados pelos valores de custo acrescidos dos rendimentos auferidos até as datas dos balanços, que não excedem o seu valor de mercado ou de realização.
- b) Imobilizado: Registrado ao custo de aquisição, formação ou construção.
- c) Depreciação: A Empresa optou em não calcular a depreciação de seus bens, de acordo com o que faculta o artigo 305 do Decreto nº 3.000/99.
- d) Direitos e Obrigações: Os direitos são apresentados ao valor de custo ou realização, incluindo, quando aplicável, os rendimentos e as variações monetárias e cambiais auferidos. As obrigações são demonstradas por valores conhecidos ou calculáveis, acrescidos, quando aplicável, dos correspondentes encargos e das variações monetárias e cambiais auferidos.
- e) Redução ao Valor Recuperável ("Impairment"): O valor recuperável de elementos ativos encontra-se em processo de avaliação, aquilatando-se medidas e ponderando-se posições.
- f) Apuração do Resultado: As receitas e despesas são apropriadas de acordo com o Princípio Contábil de Competência.
- g) Imposto de Renda e Contribuição Social sobre o Lucro Líquido: A Empresa adotou o cálculo do Imposto de Renda e Contribuição Social sobre o Lucro Líquido aplicando as regras do regime de tributação com base no Lucro Presumido.



NOTA 04 - CAIXA E EQUIVALENTES DE CAIXA

O saldo da conta "Caixa e Equivalentes de Caixa" inclui caixa em poder da Empresa, saldos em contas bancárias e valores de aplicação financeira. O saldo dessas contas no final do exercício, conforme registrado na demonstração dos fluxos de caixa pode ser conciliado com os respectivos itens dos balanços patrimoniais, como demonstrado a seguir:

	31/12/2018	31/12/2017
	R\$	R\$
Bancos Conta Movimento	1	1
Bancos Aplicações Financeiras	93.197	65.957
Total	93.198	65.958

NOTA 05 - IMOBILIZADO

As rubricas do Ativo Imobilizado têm sua depreciação calculada em bases mensais, segundo as seguintes taxas anuais:

	2018 (R\$)		2017 (R\$)		Taxa Depreciação Anual (%)
	Custo Histórico	Depreciação Acumulada	Valor Líquido	Valor Líquido	
<u>Imobilizado</u>					
Edificações	65.225	(46.306)	18.919	19.918	4
Totais	65.225	(46.306)	18.919	19.918	

NOTA 06 - CONTRIBUIÇÕES PREVIDENCIÁRIAS

	31/12/2018	31/12/2017
	R\$	R\$
INSS a Recolher	130	291
FGTS a Recolher	33	50
PIS a Recolher	19	19
COFINS a Recolher	90	87
Contribuição Social	487	266
Total	759	713

NOTA 07 - OBRIGAÇÕES TRIBUTÁRIAS

	31/12/2018	31/12/2017
	R\$	R\$
IRPJ a Recolher	429	414
Total	429	414

NOTA 08 - RECEITAS DIFERIDAS

Na rubrica "Receitas Diferidas", do Passivo Não Circulante, encontram-se registrados os rendimentos de aplicações financeiras e Fundos de Investimentos Imobiliários, bem como a receita e o custo decorrentes da venda de imóveis. A Empresa reconhece tais receitas no resultado do exercício à medida da sua realização.

NOTA 09 - CAPITAL SOCIAL

O Capital Social é de R\$ 40.000,00 (quarenta mil reais), totalmente subscrito e integralizado, dividido em 202.440.000 ações nominativas sem valor nominal, sendo 197.850.000 ações ordinárias e 4.590.000 ações preferenciais.


NOTA 10 - RECEITA OPERACIONAL LÍQUIDA	01/01/2018	01/01/2017
	a	a
	31/12/2018	31/12/2017
	R\$	R\$
Receita Operacional Bruta	35.120	34.680
Locação de Imóveis	35.120	34.680
(-) Deduções da Receita Bruta	(1.282)	(1.266)
Devoluções, Abatimentos e Impostos	(1.282)	(1.266)
Receita Operacional Líquida	33.838	33.414
NOTA 11 - RESULTADO FINANCEIRO	31/12/2018	31/12/2017
	R\$	R\$
<u>Receitas Financeiras</u>	<u>4.191</u>	<u>10.174</u>
Rendimento de Aplicação Financeira	4.191	10.174
<u>Despesas Financeiras</u>	<u>(1.553)</u>	<u>(1.653)</u>
Despesas Bancárias	(1.521)	(1.653)
Juros Passivos	(32)	-
Resultado Financeiro Líquido	2.638	8.521

Porto Alegre, 31 de janeiro de 2019.


 FREDERICO LÚCIO SPERB
 CPF 001.370.140-15
 Diretor

UDO SPERB
 CPF 001.154.790-15
 Diretor

CONTABILIDADE CONFIDOR
 CNPJ 87.111.498/0001-48-CRCRS 786


 GIOMAR LOPES DE CARLI
 Contadora CRCRS 55.164
 CPF 385.240.660-91