

NOVA ALIANÇA S.A

NOTAS EXPLICATIVAS ÀS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS

EM 31 DE DEZEMBRO DE 2021 E 2020

(Em Milhares de Reais)

1. CONTEXTO OPERACIONAL

A **NOVA ALIANÇA S.A.** é uma sociedade que tem como finalidade principal o cultivo e vendada cana de açúcar e demais produtos agrícolas, desenvolvendo atividade agro-industrial, através de tecnologia própria no plantio e na industrialização de cana-de-açúcar, comercialização do açúcar e outros produtos agropecuários. Desenvolve também atividades de administração, construção, compra e venda de imóveis em geral, atualmente as atividades encontram-se paralisadas.

2. PRINCIPAIS PRÁTICAS CONTÁBEIS

a. Apresentação das Demonstrações Financeiras

As demonstrações financeiras foram elaboradas e estão sendo apresentadas de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil, estabelecidas na legislação societária e fiscal e normas do Comitê de Pronunciamentos Contábeis – CPC do Conselho Federal de Contabilidade – CFC.

A elaboração das demonstrações financeiras requer que a Administração utilize estimativas para o registro de certas transações que afetam ativos e passivos, receitas e despesas, bem como para a divulgação de algumas informações nas demonstrações financeiras. Os resultados finais dessas transações e dessas informações, quando de sua efetiva realização em exercícios subsequentes, podem divergir dessas estimativas.

Base de preparação

Declaração de conformidade

As demonstrações financeiras foram elaboradas de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil aplicáveis a pequenas e médias empresas – NBCTG 1000 (R1).

Moeda funcional e moeda de apresentação

Estas demonstrações financeiras estão apresentadas em Real, que é a moeda funcional da Sociedade.

As principais práticas contábeis adotadas na elaboração destas demonstrações são:

b. Ativos Circulante e Não Circulante

Caixa e equivalência de caixa incluem dinheiro em caixa, depósitos bancários e outros investimentos de curto prazo de alta liquidez e com risco insignificante de mudança de valor.

Os Imóveis a Comercializar estão representados pelo valor das terras destinadas a loteamento, acrescido dos custos e encargos incorridos com as obras de infraestrutura e deduzido de provisão para valor de mercado.

Os demais ativos são apresentados pelo valor de realização, incluindo, quando aplicável, os rendimentos e as variações monetárias auferidas.

c. Investimentos

Os investimentos em controladas são avaliados pelo método da equivalência patrimonial, com base em balanços patrimoniais na data destas demonstrações. Os demais investimentos são avaliados pelo custo de aquisição.

d. Imobilizado

É demonstrado ao custo de aquisição ou construção, menos depreciação acumulada. Inclui os custos de formação de culturas permanentes que são amortizados pelo método linear em seis anos, de acordo com o número de cortes estimados.

A depreciação é calculada pelo método linear, de acordo com as taxas que levam em consideração o tempo de vida útil econômica dos bens.

e. Passivos Circulante e Não Circulante

São demonstrados pelos valores conhecidos ou calculáveis, acrescidos, quando aplicável, dos correspondentes encargos e atualizações monetárias.

f. Apuração do Resultado

As receitas e despesas são apropriadas ao resultado pelo regime de competência.

3. ESTOQUES

Imóveis a Comercializar - Loteamento

Refere-se ao total de lotes a comercializar do Loteamento Canto Verde, situado no município de Amélia Rodrigues – Bahia, tendo uma área remanescente a comercializar de 713.501,00m² (713.501,00m², em 2020). O montante em 31 de dezembro de 2021 é de R\$380 mil.

4. PARTES RELACIONADAS

São valores remetidos à controlada União Industrial Açucareira Ltda. para futura capitalização. Em 31 de dezembro de 2021 o saldo é de R\$ 153.821 mil (R\$ 145.821 mil, em 2020).

5. INVESTIMENTOS

Descrição	2021	2020
Participações em Controladas e Coligadas		
<u>Controladas avaliadas a valor patrimonial</u>		
União Industrial Açucareira Ltda.	1	1
Subtotal	1	1
<u>Coligadas e outras avaliados a custo de aquisição</u>		
Agro Industrial Vale do São Francisco	134	134
Fundo Investimentos Nordeste – Finor	1	1
Embraer S/A	1	1
Eletróbrás - Centrais Elétricas Brasileiras S/A	112	112
Telebrás	1	1
Concic Engenharia S/A	2	2
Sibra – Eletrossiderúrgica	1	1
Cia. Siderúrgica do NE – Cosinor	1	1
Amorim Primo S/A	1	1
Diversas Pessoas Jurídicas	5	5
Perdas esperadas	(10)	(10)
Total Geral	249	249

As principais informações referentes à **União Industrial Açucareira Ltda.**, são as seguintes:

Descrição	2021	2020
Capital Social	92.326	92.326
Quantidade de Cotas Possuídas	5.414.900	5.414.900
Patrimônio Líquido	(357.293)	(349.877)
Percentual de Participação	99,99%	99,99%

6. IMOBILIZADO

	Taxa de Deprec.	Custo Corrigido	Deprec. Acumulada	2021 Líquido	2020 Líquido
Terrenos e Fazendas	-	1.070	-	1.070	1.720
Imóveis Rurais e Industriais	4%	-	-	-	1
Máquinas e Equip.	8%	1.684	(1.684)	-	-
Móveis e Utensílios	10%	249	(249)	-	-
Sistema de Comunicação	10%	64	(64)	-	-
Sistema de Transporte	25%	186	(186)	-	-
Outros	10%	93	(93)	-	-
Saldo em 31 de dezembro		3.346	(2.276)	1.070	1.721

Neste exercício ocorreram alienações de imóveis rurais, máquinas e equipamentos industriais, que se encontravam totalmente depreciados, gerando uma receita no valor de R\$7.350.

7. IMPOSTOS, TAXAS E CONTRIBUIÇÕES

Descrição	2021	2020
Impostos Federais a Pagar	1	2
Contribuição ao INSS	4	7.160
IPTU	498	498
FGTS	1	1
CSLL	40	-
Saldo em 31 de dezembro	544	7.661

8. PROGRAMA DE RECUPERAÇÃO FISCAL – REFIS LEI 11.941/09

A Empresa consolidou o parcelamento de débitos na reabertura da Lei n.º 11.941, de 2009, Art. 1º-PGFN Previdenciários, em fevereiro de 2018, em 180 parcelas, com a utilização de prejuízos fiscais e base negativa da contribuição social próprios, para amortização dos juros e multas, como preconiza a Lei, com vencimento final em 30 de novembro de 2028. Atualmente a sociedade aguarda Revisão do parcelamento da Lei 12.865/13, junto a Procuradoria Geral da Fazenda Nacional.

9. PROVISÃO PARA DEMANDAS JUDICIAIS

A Empresa está sujeita a processos judiciais de natureza tributária, trabalhista e cível. A Administração, apoiada na opinião de seus assessores legais e, quando aplicável, fundamentada em pareceres específicos emitidos por especialistas, avalia a expectativa do desfecho dos processos em andamento e determina a necessidade ou não de constituição de provisão para demandas judiciais.

Foi constituído o montante de R\$ 3 mil a título de demanda trabalhista.

Ainda de acordo com os assessores jurídicos, há processos em andamento classificados como de perda possível no montante de R\$1.206, para o exercício findo em 31 de dezembro de 2021.

10. PARTES RELACIONADAS

São representados por fornecimento de recursos, classificados no passivo não circulante, com a controladora Econômico Agro Pastoril e Industrial S.A..

11. CAPITAL SOCIAL

O capital social da Empresa corresponde a 2.724.458 de ações ordinárias nominativas, sem valor nominal, em 31 de dezembro de 2021 e de 2020, assim distribuídas:

Acionistas	Nº de ações	Participação%
Econômico Agro Pastoril Industrial S.A.	2.717.324	99,74
Outros	7.134	0,26
Total	2.724.458	100

Aos acionistas é assegurado um dividendo mínimo obrigatório de 25% do lucro líquido do exercício, após a constituição de reserva legal ou absorção de prejuízos.

12. OUTRAS RECEITAS

	2021	2020
Reversão de Provisão	7.171	832
Ganho na Alienação de imobilizado	7.350	-
Redução Encargos /Benefícios REFIS	1.202	-
Total	15.723	832

13. LIQUIDAÇÃO DO ACIONISTA CONTROLADOR

Em 11 de agosto de 1995, foi decretada pelo Banco Central do Brasil a intervenção, transformada em liquidação em 1996, no Banco Econômico S.A. – Em Liquidação Extrajudicial, controlador indireto da Empresa.

14. EVENTOS SUBSEQUENTES RELEVANTES

Em 30 de março de 2022, o Controlador BESA foi informado que o Banco BTG Pactual S.A. ("BTG Pactual") se comprometeu a adquirir o controle acionário do Banco Econômico S.A., bem como de suas subsidiárias. A conclusão e fechamento da operação está condicionada à verificação de determinadas condições no controlador, dentre elas:

- (i) a cessação do regime de liquidação extrajudicial do BESA, que será possibilitada pela liquidação ou saneamento de seus passivos financeiros; e
- (ii) a obtenção de todas as aprovações regulatórias necessárias, inclusive do Banco Central do Brasil e do Conselho Administrativo de Defesa Econômica.

Adicionalmente, nessa mesma data, o BTG Pactual, também sob condições, se comprometeu a adquirir da Companhia de Participações Aliança da Bahia S.A., 16,1% do capital social do BESA, que corresponde 30,78% do seu capital votante. A referida operação representa a aquisição de participação minoritária do Banco Econômico S.A.

Os fatos em questão foram objeto de divulgação no sítio da Companhia (www.economico.com.br) e de regular comunicação à CVM-Comissão de Valores Mobiliários e ao mercado."

Gileno Neri Afonso
Diretor Presidente
CPF 033.114.815-34

Marcelo Monteiro Perez
Diretor
CPF 931.424.985-91

Jussara Andrade de Assis
CT-CRC BA 0.014.955/O-8
CPF n.º 218.920.405-49